

穗港科技合作园二期项目（AG0209033 地块）勘察设计施工总承包
（项目编号：JG2025-0101）定标报告

一、评标情况

本项目于 2025 年 2 月 19 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 3、第 4 评标室（黄埔交易部）进行了评标工作，本项目采用评定分离的评标定标办法。评标委员会向定标委员会推荐了合格的中标候选人（不排序）：1、（主）中冶建工集团有限公司；（成）广东工业大学建筑规划设计院有限公司；（成）长沙核工业工程勘察院有限公司；2、（主）广西建工集团第二建筑工程有限责任公司；（成）湖南省地信建设工程有限公司；（成）广州智海建筑设计有限公司；3、（主）云南建投第四建设有限公司；（成）广东弘基设计有限公司；（成）湖南中核岩土工程有限责任公司；4、（主）广西建工第一建筑工程集团有限公司；（成）中佳勘察设计有限公司；（成）广州黄埔建筑设计院有限公司；5、（主）中建科工集团有限公司；（成）广州市设计院集团有限公司；（成）科建设计（广州）有限公司；

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，具体如下：

姓名	工作单位	职称	组长/成员
		高级工程师	组长
		高级工程师	成员
		高级工程师	成员
		高级工程师	成员
		高级工程师	成员

三、定标情况

定标工作于 2025 年 02 月 25 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心第 04 评标室（黄埔交易部）进行，本项目采用方案因素作为定标办法，定标委员会根据招标文件规定的定标程序，按设计方案投标文件详细审查评分对合格的中标候选人进行评分：

1、定标委员会对合格的 5 家合格的中标候选人进行设计方案投标文件详细审查评分，详见：《设计方案投标文件详细审查评分表》、《设计方案投标文件详细审查评分汇总表》

2、在交易中心工作人员和定标委员会见证下开启保密信封，找出各编号投标文件所对应的投标人，详见：《保密信封开启记录表》

3、根据招标文件的定标办法，定标委员会按照“投标人总得分(满分 100 分)=设计方案部分得分 X 设计总权重(30%)+[工程总承包实施方案部分得分 X 工程总承包实施方案部分得分权重(50%)+投标报价得分 x 投标报价得分权重(50%)]x 总权重(70%)”公式，计算各合格中标候选人的总分，并按照总分从高到低排列序，将排名第一的确定为中标人，并编写定标报告，详见：《得分汇总表》

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐(主)中建科工集团有限公司；(成)广州市设计院集团有限公司；(成)科建设计(广州)有限公司为中标人，中标价为 46312.932193 万元，总得分为：92.71 分

五、澄清事项纪要：无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无

定标委员会全体成员（签字）：_____

日期：2025 年 02 月 25 日