

茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共应急池建设项目 (一期) 工程监理

项目编号: JG2025-0509

评 标 报 告

评标委员会

二〇二五年二月二十日

评标委员会组长签名:

评标委员会成员签名:

茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共应急池建设项目 (一期) 工程监理开标评标记录情况报告书

一、基本情况

项目名称：茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共应急池建设项目（一期）工程监理

招 标 人：茂名滨海新区建设项目服务中心

招标代理：北京中兴恒工程咨询有限公司茂名分公司

工程概况：本项目概算投资为 9220.99 万元（其中建安工程费 7948.09 万元）。总建筑面积 5618.35 平方米，格栅渠 13 平方米、事故应急池 3913 平方米、雨水监控池 1200 平方米、综合楼 270 平方米、1#流量计井 3 平方米、2#流量计井 3 平方米、3#流量计井 3.6 平方米，室外停车场、绿化面积和园建铺装面积 4034.88 平方米，详见初步设计。

招标范围：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

招标控制价：1495000.00 元

招标方式：公开招标

招标类别：监理招标

评标办法：A+B 评标法

二、开标情况

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

1、开标时间及地点

开标时间：2025 年 2 月 20 日 10 时 45 分

开标地点：广州公共资源交易中心学术报告厅

2、开标过程

（1）开标会由招标人委托招标代理主持，并邀请所有投标人的企业法定代表人或法人授权委托代理人参加，在递交投标文件截止时间前共有 45 家投标人递交投标文件，其中：广东长鸿建设咨询有限公司，亚太勤业工程咨询有限公司，未按招标文件进行网上投标登记，根据招标文件第一章 招标公告“其他依法应当载明的内容”第 7 点：因投标人原因或其他因素造成投标人未在规定时间内成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。因此上述两家投标单位的投标文件在开标现场已全部退还。

（2）在监管部门及招标人监督下进行，由监督人员、招标人代表、投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，均符合招标文件密封要求。

（3）按照宣布的开标顺序当众随机拆封全部投标文件，宣读投标人的投标文件响应性的主要内容，开标现场记录表经有关人员签字确认后，开标会结束。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人从广东省综合评标专家库通过系统抽取语音通知确认 5 名成员与投标企业没有直接利益关系的专家成

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

员组成见下表：

评委序号	评委一	评委二	评委三	评委四	评委五
姓名					
职称	高工	高工	中级	高工	高工
并由评标委员会成员推举_____担任本次评标委员会主任					

四、评标情况

1、评标时间及地点

评标时间：2025 年 2 月 20 日

评标地点：广州公共资源交易中心第 13 评标室

2、评标过程封闭管理

评标过程依法组建的评标委员会在有关部门、单位的监督下，严格按照评标纪律要求实行封闭管理，严明纪律，评标委员会成员和工作人员断绝与外界的联系，评标一开始便将评标委员会成员的所有通讯工具收交统一管理。评标委员会开始评标工作之前由招标人及其招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审

本次评标采用 **A+B 评标法**，评标委员会按照招标文件规定对开标后递交 43 家的投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，金策工程管理有限公司、中诚运玛咨询股份有限公司、万锦建设集团有限公司 3 家投标人的投标文件，因投标文件中表 6-3：企业其他信誉情况表未能按招标文件要求清晰明确陈述具体情况，不响应招标文件第二章“投标人须知前附表”附录 2 的规定，不通过初步评审。其余 40 家投标人递交的投标文件满足形式评审标准、资格评审标准、响应性评审标准要求，通过初步评审。

五、评审结果

1、根据招标文件第三章评标办法 3.2.4 定标规定：“如果两个或以上投标报价相同，则在监管人员的监督下，由评标委员会主任随机抽签确定排名。”详情见下表：

抽签单位	广东和诚建投集团有限公司	广东东远建设工程有限公司
球号	16	41
抽取结果	球号：41	第三中标候选人：广东东远建设工程有限公司
备注	根据招标文件第三章评标办法 3.2.4 定标规定“如果两个或以上投标报价相同，则在监管人员的监督下，由评标委员会主任随机抽签确定排名”	

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

2、按招标文件投标人须知前附表条款号 7.1.1 条“授权评标委员会推荐中标候选人 3 名”的规定。

经评标委员会严格按照招标文件规定，并按评标办法推荐中标候选人如下：

序号	投标单位名称	投标报价（元）	投标报价 下浮率	中标候选人
1	广东百中项目管理有限公司	1033344.00	30.88%	第一中标候选人
2	华春建设工程项目管理有限责任公司	1036932.00	30.64%	第二中标候选人
3	广东东远建设工程管理有限公司	1031849.00	30.98%	第三中标候选人

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

附表：

1. 初步评审汇总表
2. A 值确定表
3. A+B 评标法 K 值抽取记录表
4. 定标标准确定及投标报价最接近定标标准值表
5. 中标候选人排名表

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：