

茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共事
故应急池建设项目（一期）工程施工

项目编号：JG2025-0514

评 标 报 告

施工招标评标委员会

2025 年 02 月 21 日

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共事故应急池建设项目（一期）

工程施工

招标开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名滨海新区绿色化工和氢能产业园公共事故应急池建设项目（一期）工程施工

招标单位：茂名滨海新区建设项目服务中心

招标代理：湛江市启航工程管理有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

建设地点：茂名滨海新区吉港大道与东来路交界处的污水处理厂的北侧。

建设规模：总建筑面积5618.35平方米，格栅渠13平方米、事故应急池3913平方米、雨水监控池1200平方米、综合楼270平方米、1#流量计井3平方米、2#流量计井3平方米、3#流量计井3.6平方米，室外停车场、绿化面积和园建铺装面积4034.88平方米，详见初步设计。

施工工期：365日历天。

招标控制价：本项目暂定概算建安工程费为招标控制价7948.09万元。投标报价下浮率>4.00%（以百分比为单位，精确到小数点后2位，即最高投标限价为7670.70万元），其中绿色施工安全防护措施费3170292.53元、暂列金额6963194.32元不参与下浮。

二、第一阶段开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025年02月21日09时30分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心16号开标室（广州市天河区天润路333号）

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

2、开标过程

（1）开标会由招标人主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 02 月 21 日 09 时 30 分）前共有16家投标人递交投标文件（见附表 1）。

（2）开标在广东茂名滨海新区管理委员会建设交通局代表监督下进行，由监标人、招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，并要求投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，宣读投标人的投标文件响应性的主要内容。（见附表 2）。

（4）开标结束后，由监标人对投标人的技术投标文件密封袋开封进行编号，送交评标委员会进行评审。经济报价投标文件原封由监标人密封于封标室。

三、第二阶段开标情况

（1）开标会由招标人主持，宣布进入第二阶段评审的投标人名单。（见附表 10）

（2）开标过程在广东茂名滨海新区管理委员会建设交通局代表监督下进行，由监标人、招标人代表检查所递交经济报价投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）按照宣布的开标顺序当众随机拆封全部经济报价投标文件，宣读投标人的投标报价。（见附表 11）

四、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人在开标当天从广东省综合评标专家库随机抽取抽取并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

序号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	正高	高工	高工	高工
并由评标委员会成员推举_____专家担任评标委员会主任。					

五、评标

（一）第一阶段评标情况

1、评标时间及地点

（1）评标时间：2025 年 02 月 21 日 14 时 00 分

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心第 08 评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、商务投标文件的初步评审 本

工程评标采用两阶段评标法。

评标委员会按照招标文件规定对开标后递交的商务投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，15 家投标单位商务投标文件均满足审查标准要求，1 家投标单位商务投标文件未满足审查标准要求，不通过理由：3.1.2 资格审查标准(资格后审内容)中项目经理及其他人员资格中财务负责人未提供社保证明。（见附表 3）。

5、技术投标文件的符合性评审

评标委员会按照招标文件规定对开标后递交的技术投标文件进行符合性评审。经评标委员会的评审，16 家单位投标人递交的技术投标文件满足审查标准要求，通过符合性审查。（见附表 5）

6、评标程序的详细评审

评标委员会按招标文件、评标细则的要求，对通过初步评审及符合性评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。（见附表 4、附表 6-附表 7），确定了进入第二阶段评审名单。

(2) 第二阶段评标情况

(1) 评标委员会对经济投标报价有效性进行评审，6 家投标单位的工程施工投标报价均在有效范围内。（见附表 12）

(2) 随机抽取经济报价评审和合理低价法评审的 K 值，开标现场记录表经有关人员签字确认后，开标会结束。（见附表 13）

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

（3）评标委员会按照经济报价评分细则要求，对进入第二阶段评审的投标人的经济报价投标文件进行了详细评审。

六、评标结果

经评标委员会评审，推荐中标候选人如下：

候选人排名	单位名称	投标总报价（元）	偏差
第一中标候选人	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	70840212.32	1724852.68
第二中标候选人	北京建工土木工程有限公司	69959500.17	2605564.83
第三中标候选人	广西华业建筑工程有限公司	69910956.99	2654108.01

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、第一阶段开标现场记录表
- 3、商务投标文件初步评审表
- 4、商务投标文件详细评审表
- 5、技术投标文件符合性评审表
- 6、技术投标文件详细评审表
- 7、技术投标文件详细评分汇总表
- 8、投标文件技术部分还原表
- 9、第一阶段商务技术综合得分表
- 10、进入第二阶段评审名单
- 11、第二阶段开标现场记录表
- 12、经济报价投标文件符合性审查表
- 13、K 值抽取记录表
- 14、评标基准价表
- 15、经济报价评审得分表
- 16、综合得分汇总表
- 17、进入合理低价法评审名单
- 18、合理低价法评审得分排序表
- 19、评标委员会成员签到表
- 20、评标专家承诺书
- 21、（第一阶段）开标会议人员签到表
- 22、评标会议人员签到表
- 23、（第二阶段）开标会议人员签到表

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：