

正本

广东省

(白穗路(白山7社-穗丰茶径断头路)
森林消防通道建设项目施工总承包)

施工招标

投标文件

(第一个信封：商务及技术文件)

投标人：中明建投建设集团有限责任公司 (盖单位章)

2025年02月19日



目 录

第一个信封(商务及技术文件)

- 一、投标函及投标函附录
- 二、授权委托书或法定代表人身份证明
- 三、联合体协议书(如有)
- 四、投标保证金(本项目不适用)
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、拟分包项目情况表
- 八、资格审查资料(适用于已进行资格预审的)
- 八、资格审查资料(适用于未进行资格预审的)
- 九、其他资料



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

广州市白云区太和镇人民政府(招标人名称):

1. 我方已仔细研究(白穗路(白山7社-穗丰茶径断头路)森林消防通道建设项目施工总承包)施工招标文件的全部内容(含补遗书第/号至第/号), 在考察工程现场后(如有), 愿意以第二个信封(报价文件)中的投标总报价(或根据招标文件规定修正核实后确定的另一金额), 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3. 工程质量: 按招标文件要求, 安全目标: 按招标文件要求, 工期: 按招标文件要求。

4. 如我方中标, 我方承诺:

(1) 在收到中标通知书后, 在规定的期限内与你方签订合同;

(2) 在签订合同时不向你方提出附件条件;

(3) 按照招标文件要求提交履约保证金;

(4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务;

(5) 在你方和我方进行合同谈判之前, 我方将按照合同附件提出的最低要求填报派驻本标段的其他管理和技术人员及主要设备, 经你方审批后作为派驻本标段的项目管理机构主要人员和主要设备且不进行更换。如我方拟派的人员和设备不满足合同附件要求, 你方有权取消我方中标资格。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺: 拟投入本项目的项目经理李晓娟(包括备选人, 如有)及项目总工王芬(包括备选人, 如有)无在岗项目(目前未在其他项目上任职, 虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离), 否则自愿按照招标人的有关规定接受处理。

7. 我方在此承诺: 权利义务满足招标文件规定。

8. 在合同协议书正式签署生效之前, 本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件, 对双方具有约束力。

9. 我司及其法定代表人、拟委任的项目经理李晓娟(含备选, 如有)、项目总工王芬(含备选, 有)在近三年内无行贿犯罪行为的 (其他补充说明)。

投标人: 中明建投建设集团有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：张彬 (签字)

地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航
天新经济产业园北区7号楼1101室

网址：http://www.zhongmingit.com/#/details

电话：_____

传真：_____

邮政编码：710008

2025年02月19日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条目号	约定内容	备注
1	缺陷责任期	1.1.4.5	自实际交工日期起计算 1 年	
2	逾期交工违约金	11.5(3)	1 万 (元/天)	
3	逾期交工违约金限额	11.5(3)	签约合同价的 10%	
4	提前交工的奖金	11.6	∟元/天	
5	提前交工的奖金限额	11.6	∟%签约合同价	
6	因物价波动引起的价格调整	16.1	<input type="checkbox"/> 因物价波动引起的价格调整按照项约定的原则处理 <input checked="" type="checkbox"/> 合同期内不调价	
7	开工预付款金额	17.2.1(1)	10%签约合同价。	
8	材料、设备预付款比例	17.2.1(2)	∟等主要材料、设备单据所列费用的%	
9	进度付款证书最低限额	17.3.3(1)	50 万元	
10	逾期付款违约金的利率	17.3.3(2)	本项目不设发包人逾期付款违约金。	
11	质量保证金限额	17.4.1	工程结算金额的 3%	
12	保修期	19.7(1)	自本项目实际交工日期之日起计算 5 年	

二、授权委托书或法定代表人身份证明

(一) 授权委托书^①

本人 张松 (姓名) 系 中明建投建设集团有限责任公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 李晓娟 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 白穗路(白山7社-穗丰茶径断头路)森林消防通道建设项目施工总承包(项目名称) 施工投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。



投标人: 中明建投建设集团有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人: 张松 (签字)

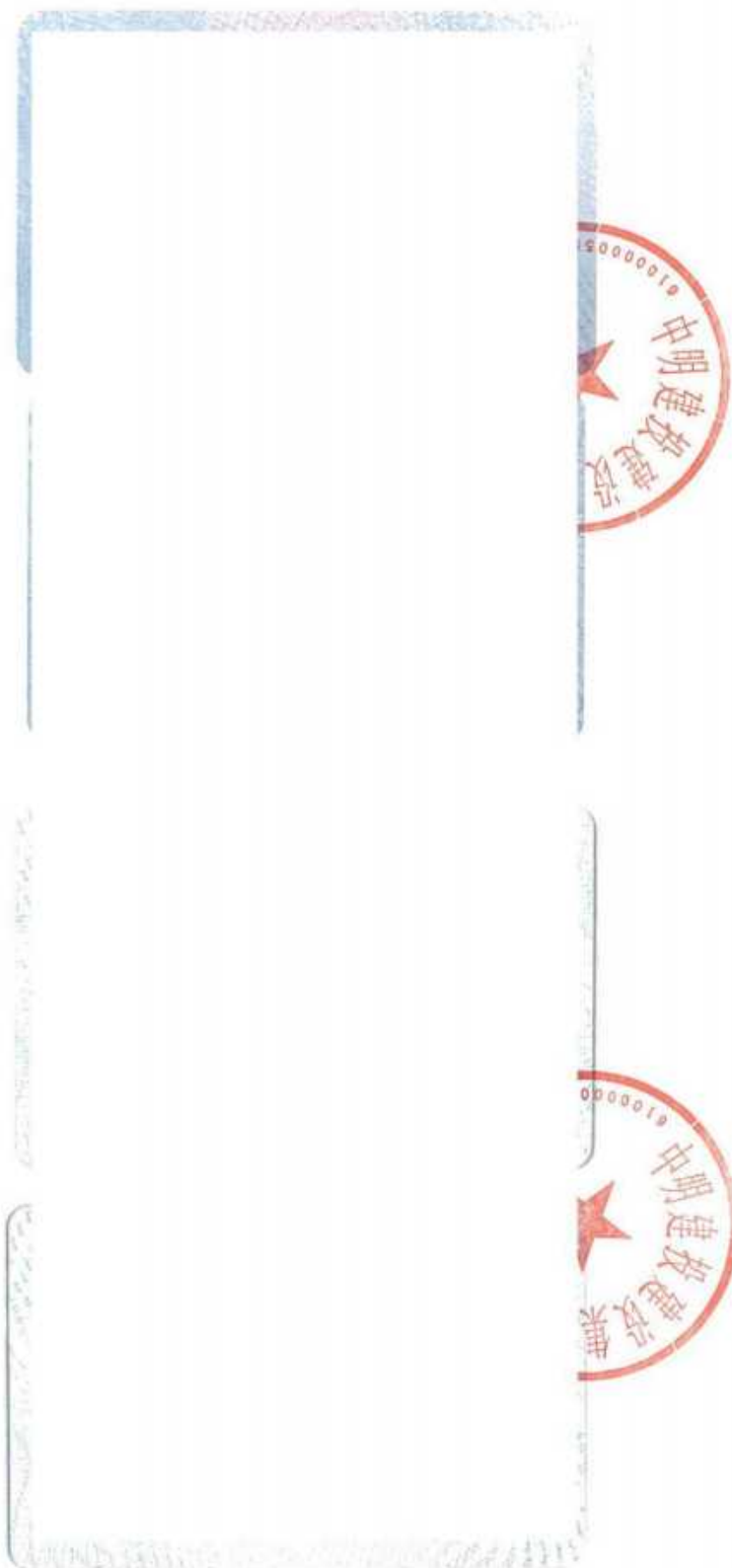
身份证号码:

委托代理人: 李晓娟 (签字)

身份证号码:

2025年02月19日

注: 1. 法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名, 不得使用印章、签名章或其他电子制版签名; 如果由投标人的委托代理人签署投标文件, 则不需提交(二)法定代表人身份证明。



(二) 法定代表人身份证明

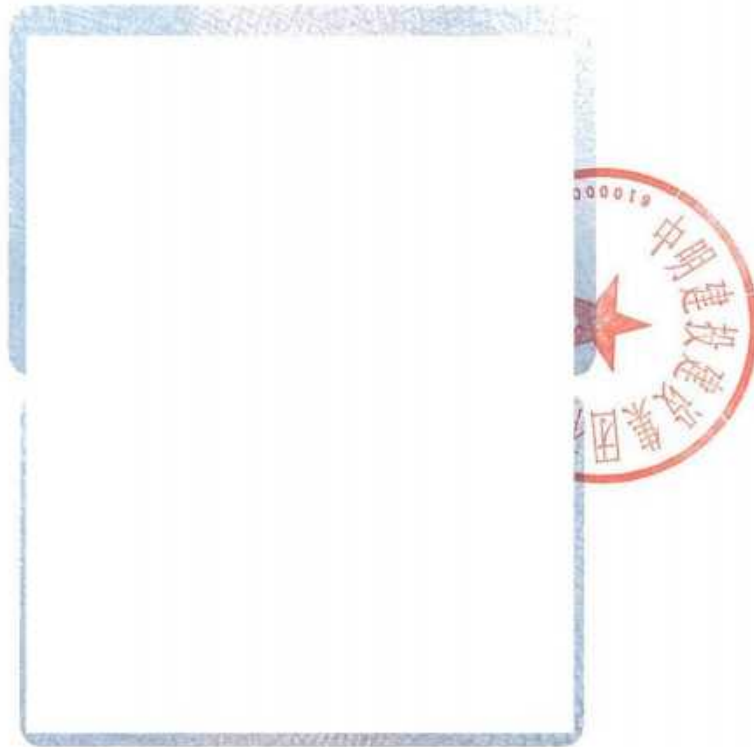
投标人名称：中明建投建设集团有限责任公司

姓名：张松 (法定代表人亲笔签名) 性别：男 年龄：43 职务：总经理 系

中明建投建设集团有限责任公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：中明建投建设集团有限责任公司 (盖单位章)

2025年02月19日



注：① 法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。

三、联合体协议书

(本项目不适用)



四、投标保证金（本项目不适用）

投标保证金的递交应满足投标人须知前附表 3.4.1 的规定

投标银行保函格式

_____ (招标人名称):

鉴于(投标人名称)(以下称“投标人”)于年月日参加(项目名称)施工的投标,(担保人名称,以下简称“我方”)无条件地、不可撤销地保证:若投标人在投标有效期内撤销投标文件,中标后无正当理由不与招标人订立合同,在签订合同时向招标人提出附加条件,不按招标文件要求提交履约保证金,或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形,我方承担保证责任。收到你方书面通知后,我方在 7 日内向你方无条件支付人民币(大写)元。

本保函在投标有效期或经延长的投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在上述期限内送达我方。你方延长投标有效期的决定,应通知我方。

担保人名称: _____ (盖单位章)
法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)
地址: _____
邮政编码: _____
电话: _____
传真: _____
年 月 日

注:本保函格式只作为参考,投标人可根据当地银行及相关规定的格式填写,但主要内容须与本保函内容原则上保持一致。如:“本保函在投标有效期或经延长的投标有效期内保持有效”可改为本保函自(生效日期)之日起生效,至(失效日期)之日失效。

五、施工组织设计

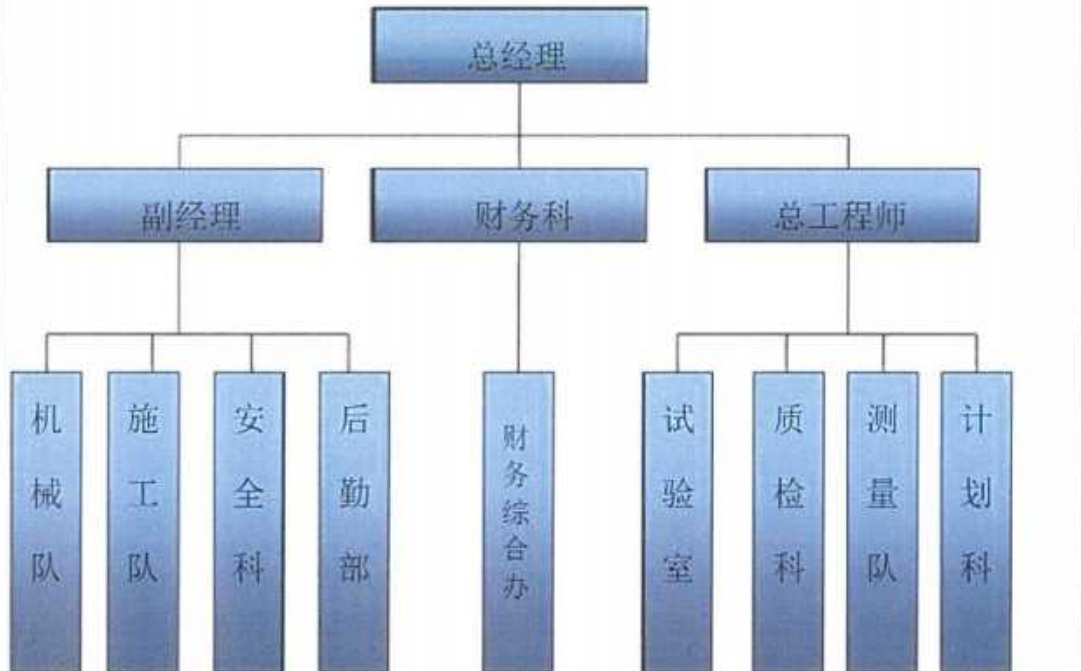
1、投标人应按以下要点编制施工组织设计（文字宜精炼，内容具有针对性，总体控制在15000字以内）：

- (1) 施工方案、工期保证体系及保证措施
- (2) 质量、安全保证体系及保证措施
- (3) 环境保护、文明施工保证体系及措施



六、项目管理机构

拟为承包本标段工程设立的组织机构以框图方式表示。



说明

由经验丰富团队组成。



七、拟分包项目情况表

拟分包的工程项目	主要工程内容	预计造价(万元)	备注
无	无	无	注：若无分包计划， 则投标人应在本表填 写“无。”
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
无	无	无	
拟分包工程造价合计(万元)		无	



注：1、若投标人中标须按本招标文件的约定执行。
 2、本表填写的造价不属于投标报价的内容。
 3、如投标人不具备拟分包工程所需的某专项工程相应资质或投标人如有分包计划，应符合招标文件第二章“投标人须知”第 1.11 款规定，且按本表的要求填写。

八、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

(二) 投标人企业组织机构框图

(三) 近年财务状况表

(四) 近年完成的类似项目情况表

(四)-1 完成的类似项目情况表

(四)-2 完成的类似项目情况汇总表

(五) 投标人的信誉情况表

(六) 拟委任的项目经理和项目总工情况表

(六)-1 拟委任的项目经理和项目总工汇总表

(六)-2 拟委任的项目经理和项目总工资历表



(一) 投标人基本情况表

投标人名称	中明建投建设集团有限责任公司				
注册地址	陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室	邮政编码	710000		
联系方式	联系人	张松		电话	
	传真			电子邮件	zhongming_services@163.com
法定代表人	姓名	张松	技术职称	无	电话
技术负责人	姓名	李小营	技术职称	高级工程师	电话
营业执照号	916100007869904638		员工总人数：234人		
企业资质等级	公路工程施工总承包二级	其中	项目经理	39人	
注册资本	30000.00万人民币		高级职称人员	11人	
成立日期	2006年06月02日		中级职称人员	50人	
基本账户开户银行	招商银行股份有限公司西安文景路支行		初级职称人员	20人	
基本账户银行账号	129907849510104		技工	14人	
经营范围	<p>一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘察；建设工程设</p>				

	计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
投标人关联企业情况	<p>投标人应提供关联企业情况，包括：</p> <p>(1) 投标人的所有股东名称及相应股权(出资额)比例；如投标人为上市公司，投标人应提供股权占公司股份总数%以上的所有股东名称及相应股权比例；</p> <p>正隳控股集团有限公司71.4%</p> <p>陕西枫和水利水电工程有限公司19.02%</p> <p>安建成2.39%</p> <p>董斌2.39%</p> <p>霍炎2.39%</p> <p>刘磊2.39%</p> <p>(2) 投标人投资(控股)或管理的下属企业名称、持有股权(出资额)比例；</p> <p>无</p> <p>(3) 与投标人单位负责人(即法定代表人)为同一人的其他单位名称。</p> <p>无</p>
备注	

注：1. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.1项的要求在本表后附相关证明材料。
2. 上述信息如经调查核实未如实填写的，按提供虚假材料对待。





建筑业企业资质证书

企业名称：中明建投建设集团有限公司

详细地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

法定代表人：张松

统一社会信用代码：916100007869904638

注册资本：30000万人民币整 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D261013641 有效期：2029年10月29日

资质类别及等级：钢结构工程专业承包 二级环保工程专业承包 一级建筑机电安装工程专业承包 一级公路路面工程专业承包 二级防水防腐保温工程专业承包 一级市政公用工程施工总承包 二级通信工程施工总承包 二级（暂定一年）（有效期至2025-10-29）水利水电机电安装工程专业承包 二级建筑幕墙工程专业承包 一级桥梁工程专业承包 二级公路交通工程专业承包 公路安全设施二级河湖整治工程专业承包 二级特种工程专业承包（不分等级）（结构补强）水利水电工程施工总承包 二级城市及道路照明工程专业承包 一级公路交通工程专业承包 公路机电工程二级古建筑工程专业承包 一级公路路基工程专业承包 二级输变电工程专业承包 二级电子与智能化工程专业承包 一级地基基础工程专业承包 一级隧道工程专业承包 二级起重设备安装工程专业承包 一级电力工程施工总承包 二级建筑装饰装修工程专业承包 一级消防设施工程专业承包 一级公路工程施工总承包 二级



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2024年12月16日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2017年04月01日



统一社会信用代码：916100007869904638

安全生产许可证

编号：（陕）JZ安许证字[2009]010209

企业名称：中明建设投资集团有限责任公司

法定代表人：张松

单位地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天产业园北区7号楼1101室

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月30日 至 2027年09月30日

发证机关：西安市住房和城乡建设局

发证日期：2009年09月30日





基本存款账户信息

账户名称： 中明建投建设集团有限责任公司

账户号码：

开户银行：

法定代表人： 张松
(单位负责人)

基本存款账户编号：



序号	证书名称	颁发日期	有效期	颁发机构
1	营业执照	2018-08-09	2043-08-09	市场监督管理部门
2	建筑业企业资质	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
3	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
4	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
5	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
6	特种作业人员证书	2018-08-09	2021-08-09	应急管理厅
7	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
8	质量员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
9	材料员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
10	施工员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
11	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
12	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
13	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
14	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
15	营业执照	2018-08-09	2043-08-09	市场监督管理部门
16	建筑业企业资质	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
17	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
18	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
19	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
20	特种作业人员证书	2018-08-09	2021-08-09	应急管理厅
21	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
22	质量员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
23	材料员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
24	施工员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
25	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
26	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
27	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
28	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
29	营业执照	2018-08-09	2043-08-09	市场监督管理部门
30	建筑业企业资质	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
31	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
32	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
33	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
34	特种作业人员证书	2018-08-09	2021-08-09	应急管理厅
35	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
36	质量员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
37	材料员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
38	施工员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
39	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
40	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
41	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
42	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
43	营业执照	2018-08-09	2043-08-09	市场监督管理部门
44	建筑业企业资质	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
45	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
46	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
47	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
48	特种作业人员证书	2018-08-09	2021-08-09	应急管理厅
49	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
50	质量员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
51	材料员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
52	施工员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
53	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
54	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
55	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
56	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
57	营业执照	2018-08-09	2043-08-09	市场监督管理部门
58	建筑业企业资质	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
59	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
60	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
61	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
62	特种作业人员证书	2018-08-09	2021-08-09	应急管理厅
63	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
64	质量员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
65	材料员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
66	施工员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
67	测量员证书	2018-08-09	2021-08-09	自然资源部
68	安全员证书	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门
69	项目经理资质证书	2018-08-09	2043-08-09	住房和城乡建设部门
70	安全生产许可证	2018-08-09	2021-08-09	住房和城乡建设部门



· 姓名: 李俊	· 身份证号: 200803013101
· 电子邮箱: 4010000000@qq.com	· 手机号: 15049137122
· 职位: 项目经理	· 身份证号: 712

· 业绩: 1. 负责过多个大型项目... (text continues)

· 姓名: 李俊	· 身份证号: 200803013101	· 手机号: 15049137122
----------	----------------------	--------------------

姓名	身份证号	手机号	职位	备注
1	200803013101	15049137122	项目经理	

姓名	职位	手机号
李俊	项目经理	15049137122

· 姓名: 李俊	· 身份证号: 200803013101	· 手机号: 15049137122
----------	----------------------	--------------------

姓名	身份证号	手机号	职位	备注
1	200803013101	15049137122	项目经理	
2	200803013101	15049137122	项目经理	
3	200803013101	15049137122	项目经理	
4	200803013101	15049137122	项目经理	
5	200803013101	15049137122	项目经理	

姓名	职位	手机号
李俊	项目经理	15049137122

· 姓名: 李俊	· 身份证号: 200803013101	· 手机号: 15049137122
----------	----------------------	--------------------

姓名	身份证号	手机号	职位	备注
1	200803013101	15049137122	项目经理	

姓名	职位	手机号
李俊	项目经理	15049137122

· 姓名: 李俊	· 身份证号: 200803013101	· 手机号: 15049137122
----------	----------------------	--------------------

姓名	身份证号	手机号	职位	备注
1	200803013101	15049137122	项目经理	
2	200803013101	15049137122	项目经理	

姓名	职位	手机号
李俊	项目经理	15049137122



中明建投建设集团 人力资源部

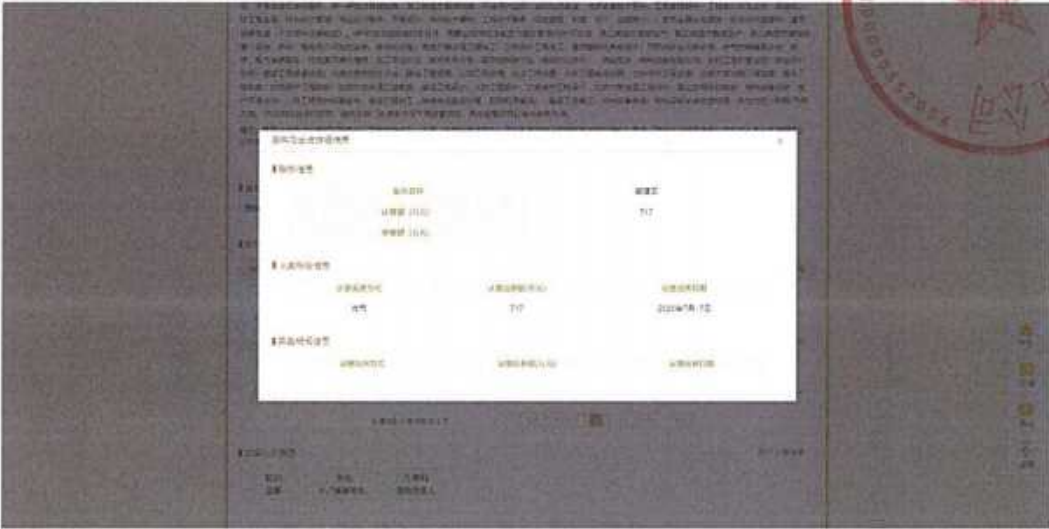
序号	名称	规格	单位	数量	单价	合价
1	水泥	42.5	t	100	350	35000
2	砂	中砂	m ³	200	150	30000
3	石子	5-25mm	m ³	150	200	30000
4	钢筋	HRB400	t	50	4000	200000
5	人工	综合工日	工日	1000	100	100000

【说明】本表为工程预算表，仅供参考。实际施工过程中，应根据实际情况进行调整。



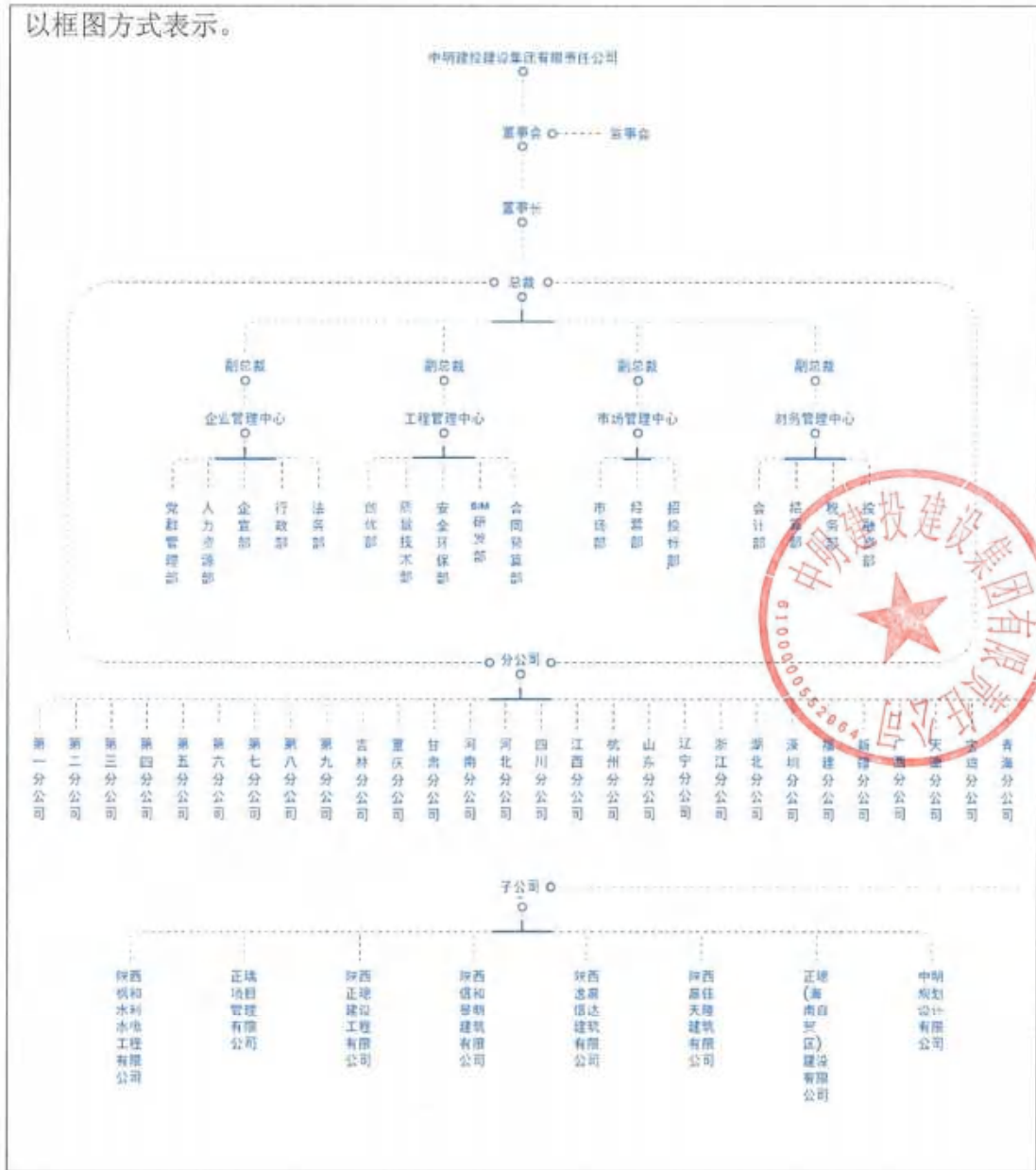
序号	名称	规格	单位	数量	单价	合价
1	水泥	42.5	t	100	350	35000
2	砂	中砂	m ³	200	150	30000
3	石子	5-25mm	m ³	150	200	30000
4	钢筋	HRB400	t	50	4000	200000
5	人工	综合工日	工日	1000	100	100000

【说明】本表为工程预算表，仅供参考。实际施工过程中，应根据实际情况进行调整。



(二) 投标人企业组织机构框图

以框图方式表示。



说明

我公司抽调优秀管理人员和施工队伍，以项目经理为核心的项目管理领导班子，采取项目法施工管路方法，实行项目经理负责制，做到精心组织、精心施工，对工程施工进度、工程质量、安全生产、文明施工等全面负责，项目经理部管理人员明确职责，做到责任到人，并随时接受公司有关职能部门、业主单位的检查。与相关方协调，建立更详细明确的工作联络，确保业主、监理工程师的各项指令及时落实



(三) 近年财务状况表

项目或指标	单位	2021年	2022年	2023年
一、注册资本	万元	30000	30000	30000
二、净资产	万元	47252.813 654	53393.557 498	56573.075 664
三、总资产	万元	72963.965 860	73322.338 069	76798.278 936
四、固定资产	万元	2640.7774 29	1291.6699 07	1394.9832 53
五、流动资产	万元	70323.188 431	72030.668 162	74837.271 576
六、流动负债	万元	25711.152 206	19928.780 571	20225.203 272
七、负债合计	万元	25711.152 206	19928.780 571	20225.203 272
八、营业收入	万元	178754.33 2562	180973.70 2147	157704.93 5988
九、净利润	万元	7271.8346 70	6140.7438 44	3179.5181 66
十、现金流量净额	万元	5864.6087 18	-14777.03 5263	9138.4343 28
十一、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%	16.67	12.20	5.78
2. 总资产报酬率	%	11.51	11.17	5.52
3. 主营业务利润率	%	7.32	6.84	4.92
4. 资产负债率	%	35.24	27.18	26.34
5. 流动比率	%	273.51	361.44	370.02
6. 速动比率	%	211.85	242.54	252.67
近三个年度的年平均营业总收入	万元	172477.656899		
最新年度具有的营运资金(流动资产-流动负债)	万元	54612.068304		

注：1. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.2项的要求在本表后附相关证明材料。

编辑企业财务信息	
统计年份: 2021	
注册资本 (万元): 30000	净资产 (万元): 47252.8157
总资产 (万元): 72963.2659	固定资产 (万元): 2640.7774
流动资产 (万元): 70322.4884	流动负债 (万元): 25711.1522
负债合计 (万元): 25711.1522	营业收入 (万元): 178254.3226
净利润 (万元): 7271.8347	现金流量净额 (万元): 5064.6067
实收资本 (万元):	银行借款余额 (万元):
建筑业总产值 (万元):	上级建筑业收入 (万元):
工程结算收入 (万元):	建筑业增加值 (万元):
银行按揭融资:	公路工程款收入 (万元): 3000
	1.净资产收益率 (%) : 16.67
	2.总资产报酬率 (%) : 11.51
主要财务指标:	3.总资产利润率 (%) : 7.32
	4.资产负债率 (%) : 35.24
	5.流动比率 (%) : 273.51
	6.速动比率 (%) : 211.65

编辑企业财务信息	
统计年份: 2022	
注册资本 (万元): 30000	净资产 (万元): 9392.5575
总资产 (万元): 73322.3331	固定资产 (万元): 2545.659
流动资产 (万元): 70776.6742	流动负债 (万元): 199230.05
负债合计 (万元): 19923.7805	营业收入 (万元): 180973.7021
净利润 (万元): 8146.7438	现金流量净额 (万元): -14777.0353
实收资本 (万元):	银行借款余额 (万元):
建筑业总产值 (万元):	上级建筑业收入 (万元):
工程结算收入 (万元):	建筑业增加值 (万元):
银行按揭融资:	公路工程款收入 (万元): 3000
	1.净资产收益率 (%) : 12.2
	2.总资产报酬率 (%) : 11.17
主要财务指标:	3.总资产利润率 (%) : 6.84
	4.资产负债率 (%) : 27.12
	5.流动比率 (%) : 361.44
	6.速动比率 (%) : 242.54

统计单位:	2023		
注册资本 (万元):	30000	净资产 (万元):	56373.0737
总资产 (万元):	76766.2789	固定资产 (万元):	1394.9033
流动资产 (万元):	74837.2716	流动负债 (万元):	20228.2038
负债合计 (万元):	20228.2038	营业收入 (万元):	187704.936
净利润 (万元):	2176.5182	现金流量净额 (万元):	9133.4543
货币资金 (万元):		银行授信额度 (万元):	
在建工程 (万元):		上期结转营业收入 (万元):	
工程结算收入 (万元):		结转应收账款 (万元):	
银行授信额度:		公路工程施工收入 (万元):	3812.4003
		1.净资产收益率 (%) :	5.73
		2.总资产报酬率 (%) :	3.32
		3.主营业务利润率 (%) :	4.92
		4.资产负债率 (%) :	26.34
		5.流动比率 (%) :	370.82
		6.速动比率 (%) :	252.67
主要财务指标:			





中喜会计师事务所（特殊普通合伙）陕西分所
ZhongXi Certified Public Accountants (special general partnership) Shaanxi Branch

中明建投建设集团有限责任公司
审计报告
中喜映审字【2022】第 W-004 号



中国·西安
XI'AN CHINA



审计报告

中喜陕审字【2022】第W-004号

中明建投建设集团有限责任公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中明建投建设集团有限责任公司（以下简称公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中明建投建设集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）对不包括在财务报表和审计报告中的其他信息负责。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告



该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险对这些风险有针对性地设计和实施审计程序获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露。如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附送: 1、2021年12月31日的资产负债表

2、2021年度的利润表

3、2021年度的现金流量表

4、2021年度的所有者权益变动表

5、2021年度的财务报表附注

中喜会计师事务所(特殊普通合伙)陕西分所

(盖章)

中国 ● 西安

中国注册会计师: 马春侠

中国注册会计师: 李强

二〇二二年二月二十一日

资产负债表

单位名称：中明建投建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金	1	177,829,021.68	154,978,934.50
短期投资			
应收票据			
应收账款	2	308,395,281.11	164,664,941.39
预付款项			
其他应收款	3	58,460,937.49	35,363,217.07
存货	4	158,546,644.03	183,944,312.15
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		703,231,884.31	538,951,405.11
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	26,407,774.29	29,313,220.54
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		26,407,774.29	29,313,220.54
资产总计		729,639,658.60	568,264,625.65

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

资产负债表（续）

单位名称：中明建设投资集团有限责任公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动负债：			
短期借款	6	-	35,000,000.00
应付票据			
应付账款	7	236,191,449.19	130,926,523.94
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费	8	4,538,477.90	-44,921.53
其他应付款	9	16,381,594.97	2,573,233.40
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		257,111,522.06	168,454,835.81
非流动负债：			
长期借款			-
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			-
负债合计		257,111,522.06	168,454,835.81
所有者权益：			
实收资本	10	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	11	422,528,136.54	349,809,789.84
所有者权益合计		472,528,136.54	399,809,789.84
负债和所有者权益总计		729,639,658.60	568,264,625.65

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

利 润 表

单位名称：中明建投建设集团有限责任公司

2021年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	12	1,787,543,325.62	1,021,996,289.54
减：营业成本	12	1,653,477,576.20	889,136,754.51
税金及附加	13	3,138,599.00	10,321,359.33
销售费用			
管理费用	14	44,698,698.84	39,525,705.72
财务费用	15	2,254,699.57	4,621,299.87
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		83,973,752.01	78,391,150.11
加：营业外收入			2,455,996.76
减：营业外支出			76,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		83,973,752.01	80,771,146.87
减：所得税费用	16	11,255,405.31	12,115,672.03
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		72,718,346.70	68,655,474.84
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额			
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

现金流量表

单位名称：中建建投建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项目	附注	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,804,691,885.21
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		642,724.77
经营活动现金流入小计		1,805,534,609.98
购买商品、接受劳务支付的现金		1,693,342,174.56
支付给职工以及为职工支付的现金		33,600,000.00
支付的各项税费		19,734,643.97
支付其他与经营活动有关的现金		211,704.27
经营活动现金流出小计		1,746,888,522.80
经营活动产生的现金流量净额		58,646,087.18
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		796,000.00
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		796,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-796,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		35,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		35,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-35,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		22,850,087.18
加：期初现金及现金等价物余额		154,978,934.50
六、期末现金及现金等价物余额		177,829,021.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

现金流量表补充资料

单位名称： 中明建投建设集团有限责任公司

2021年度

单位：人民币元

项目	附注	2021年度
补 充 资 料		
一、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		72,718,346.70
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,701,446.25
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
待摊费用减少（增加以“-”号填列）		
预提费用增加（减少以“-”号填列）		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		25,397,668.12
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-166,828,060.14
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		123,656,686.25
其他		
经营活动产生的现金流量净额		58,646,087.18
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		177,829,021.68
减：现金的期初余额		154,978,934.50
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		22,850,087.18

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

所有者权益变动表

单位名称：中明建投建设集团有限责任公司 单位：人民币元

项目	2021年度							
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	50,000,000.00						349,809,789.84	399,809,789.84
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	50,000,000.00						349,809,789.84	399,809,789.84
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							72,718,346.70	72,718,346.70
（一）综合收益总额							72,718,346.70	72,718,346.70
（二）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
（三）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者（或股东）的分配								
3. 其他								
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本（或股本）								
2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
5. 其他								
四、本期末余额	50,000,000.00						422,528,136.54	472,528,136.54

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中明建投建设集团有限责任公司财务报表附注
(2021 年度)

金额单位：人民币元

一、公司的基本情况

中明建投建设集团有限责任公司(以下简称本公司)成立于2006年06月02日,经西安市市场监督管理局经开区分局批准,取得统一社会信用代码为916100007869904638的营业执照。公司住所:陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府T4号楼1单元1902号房。法定代表人:高良。注册资本:30000.00万元人民币。

经营范围:第二类医疗器械、三类(手术室、急救室、诊疗室设备及器具)的经营;房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、机电安装工程、铁路工程、港口与航道工程、电力工程、化工石油工程、通信工程、矿山工程、冶炼工程、园林绿化工程、空气净化工程、实验室设备安装工程、环保工程的施工总承包;地基与基础工程、机电设备安装工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、公路路基工程、土石方工程、建筑特种专业工程、园林古建工程、建筑防水工程、建筑用起重设备安装工程、防腐保温工程、建筑智能化工程工程、堤防工程、送变电工程、城市及道路照明工程、机场场道工程、预拌商品混凝土工程、管道工程、体育场地设施工程的专业承包;锅炉安装;压力管道安装;安全技术防范系统工程的设计、施工、维修;消防设施维护保养及消防设施检测、消防安全评估;房屋租赁;建筑设备及建筑机械租赁;干粉砂浆工程设计;承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程;建筑材料的批发兼零售;建筑材料、设备的出口业务;新型建筑材料的研发、生产、销售;装配式建筑体系研究及产品开发、制造、施工;建筑劳务分包;水利抽、排、灌,水利安全、疏浚清淤、河湖整改、建筑工程、水利工程的施工;房屋拆迁;废旧物资回收。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了公司的财

务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

（一） 会计年度

本公司采用公历年制，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二） 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（三） 记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，会计计量按实际成本计量。

（四） 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（五） 短期投资

短期投资是指小企业购入的能随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资。

以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。

出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

（六） 应收及预付款项

应收及预付款项是指企业在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

公司应收及预付款项符合以下条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的应收及预付款项，作为坏账损失：

（一） 债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。

（二） 债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。

（三） 债务人逾期3年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的。

（四） 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。

(五) 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

(六) 国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

应收及预付款项的坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

(七) 存货

1. 存货的分类

存货分类为：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

3. 取得和发出的计价方法

存货取得时按成本计价，发出采用加权平均法。

4. 周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法；包装物采用一次摊销法。

(八) 长期债券投资

长期债券投资，是指小企业准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

长期债券投资按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。

债券投资损失确认标准：债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的；债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的；债务人逾期3年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的；与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的；因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

长期债券投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

（九）长期股权投资

长期股权投资，是指小企业准备长期持有的权益性投资。长期股权投资按照成本进行计量并采用成本法进行会计处理。在长期股权投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益。

长期股权投资损失确认标准：被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营3年以上，且无重新恢复经营改组计划的；对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投资期限已超过10年，且被投资单位因连续3年经营亏损导致资不抵债的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已完成清算或清算期超过3年以上的。

长期股权投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，作为长期股权投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期股权投资账面余额。

（十）固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过1年的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该项固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、固定资产分类

固定资产分类为：房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

3、固定资产计量

固定资产按照实际成本进行计量。

4、固定资产折旧方法：本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法提取折旧。

（十一）在建工程



在建工程指建造中之工程项目，包括在建之建筑及维修设施，以及待安装设备。在建工程按成本（包括施工前期准备，建筑工程及购置成本，以及于兴建、安装及调试期间的有关专门借款所发生的满足资本化条件的借款费用）入账。

（十二） 无形资产

无形资产是指小企业为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术。

无形资产按取得时的实际成本（包括购买价、相关税费等）入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值（包括相关税费）入账。

各种无形资产在其有效期内按直线法摊销。

（十三） 长期待摊费用

长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

长期待摊费用采用年限平均法在有效期内分期摊销。

（十四） 借款费用

借款费用是指企业因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（十五） 收入确认原则

销售商品收入的确认：（1）企业在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入；（2）企业按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。

提供劳务收入的确认：（1）同一会计年度内开始并完成的劳务，在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。（2）劳务的开始和完成分属不同会计年度的，按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务

收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

五、会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

1、会计政策变更

无。

2、会计估计变更

无。

3、重大会计差错更正

无。

六、财务报表项目注释

1. 货币资金

项 目	期末数		期初数	
	外币	人民币	外币	人民币
现金		1,005,500.82		1,015,185.32
其中：美元				
银行存款		176,823,520.86		153,963,749.18
其中：美元				
其他货币资金				
合 计		177,829,021.68		154,978,934.50

2. 应收账款

(1) 应收账款分类

账 龄	期末余额			期初余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	298,490,659.63	96.79		128,965,582.10	78.32	
1-2年	9,904,621.48	3.21		35,699,359.29	21.68	
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合 计	308,395,281.11	100.00		164,664,941.39	100.00	

(2) 应收账款额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
新乡高新技术产业开发区管理委员会社会事务局	20,100,000.00

中国铁建港航局集团有限公司	17,308,231.87
陕西小保当矿业有限公司	15,718,625.00
西安市碑林城市开发建设投资有限责任公司	14,988,180.00
宁夏红墩子煤业有限公司	14,521,739.00

3. 其他应收款

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	55,098,194.54	94.25		29,188,799.37	82.54	
1-2年	3,362,742.95	5.75		6,174,417.70	17.46	
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	58,460,937.49	100.00		35,363,217.07	100.00	-

(2) 其他应收账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
玛沁县人力资源和社会保障局玛沁县就业服务局农民工工资保证金专户	750,000.00
郑州市建设投资集团有限公司	382,171.45
重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司	444,500.00
中国建筑第六工程局有限公司	467,575.00
天津天一建设集团有限公司陕西分公司	440,000.00

4. 存货

存货项目	期末余额		期末余额中超过三年的存货	期初余额	
	金额	跌价准备		金额	跌价准备
主要材料	96,985,467.59			102,089,965.88	
周转材料	7,720,566.17			7,569,182.52	
工程施工	53,840,610.27			74,285,163.63	
合计	158,546,644.03			183,944,312.15	
净额	158,546,644.03			183,944,312.15	

5. 固定资产

类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(1) 固定资产原值			
房屋建筑物	29,416,274.37		29,416,274.37
机械设备	3,516,310.43	796,000.00	4,312,310.43
办公设备	517,350.85		517,350.85
车辆设备	11,834,037.78		11,834,037.78
合计	45,283,973.43	796,000.00	46,079,973.43
(2) 累计折旧	15,970,752.89	3,701,446.25	19,672,199.14
(3) 固定资产净值	29,313,220.54		26,407,774.29

6. 短期借款

贷款单位	期末余额	期初余额
上海浦东发展银行股份有限公司	-	35,000,000.00
合计	-	35,000,000.00

7. 应付账款

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	221,986,466.69	93.99	98,653,135.79	75.35
1-2年	14,204,982.50	6.01	32,273,388.15	24.65
2-3年				
3-4年				
4-5年				
5年以上				
合计	236,191,449.19	100.00	130,926,523.94	100.00

应付账款年末余额前五名情况如下表:

单位名称	年末余额
上海威派格智慧水务股份有限公司	20,403,000.00
陕西越诚劳务有限公司	18,300,000.00
汉中恒泰混凝土有限公司	9,774,982.50
陕西固邦劳务有限公司	8,939,791.20
陕西华岳混凝土有限公司	8,093,755.90

8. 应交税费

税费项目	期末账面余额	期初账面余额
增值税	4,242,328.34	446,089.51
城市维护建设税	137,382.20	164,342.07

教育费附加	69,760.39	83,170.30
地方教育费附加	37,668.17	43,576.02
印花税	-6,331.78	29,644.51
水利基金	-1,209.96	71,927.93
残疾人保证金	-15,577.98	4,905.94
房产税	-3,497.60	3,172.10
个人所得税	-6,729.34	-10.38
城镇土地使用税	115,097.52	459.88
工会经费	-46.00	-20.39
企业所得税	60,678.19	
车辆购置税	-91,044.25	
合计	4,538,477.90	-44,921.53

9. 其他应付款

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	16,381,594.97	100.00	2,113,396.59	82.13
1-2年			459,836.81	17.87
2-3年				
3-4年				
4-5年				
5年以上				
合计	16,381,594.97	100.00	2,573,233.40	100.00

其他应付账款年末余额较大情况如下表:

单位名称	年末余额
张松	5,000,000.00
高良	5,000,000.00
烟台开发区新城道路建设工程有限公司	1,680,000.00
三亚恒煌广告装饰工程有限公司	2,000,000.00

10. 实收资本

投资者	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	比例%			投资金额	比例%
正德控股有限公司	50,000,000.00	100.00			50,000,000.00	100.00
合计	50,000,000.00	100.00			50,000,000.00	100.00

11. 未分配利润

项 目	金 额
年初未分配利润	349,809,789.84
加或减：本期调整年初未分配利润	
调整后年初未分配利润	349,809,789.84
加：本期净利润	72,718,346.70
减：提取法定盈余公积	
减：净资产折股	
加：盈余公积补亏	
期末未分配利润	422,528,136.54
其中：拟分配现金股利	

12. 营业收入、营业成本

项 目	收 入		成 本	
	本期数	上期数	本期数	上期数
主营业务	1,787,543,325.62	1,021,996,269.54	1,653,477,576.20	889,136,754.51
合 计	1,787,543,325.62	1,021,996,269.54	1,653,477,576.20	889,136,754.51

13. 税金及附加

费用项目	本期发生额	上期发生额
税金及附加	3,138,599.00	10,321,359.33
合 计	3,138,599.00	10,321,359.33

14. 管理费用

费用项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	44,698,698.84	39,525,705.72
合 计	44,698,698.84	39,525,705.72

15. 财务费用

费用项目	本期发生额	上期发生额
财务费用	2,254,699.57	4,621,299.87
合 计	2,254,699.57	4,621,299.87

16. 所得税费用

费用项目	本期发生额	上期发生额
所得税费用	11,255,405.31	12,115,672.03

合 计	11,255,405.31	12,115,672.03
-----	---------------	---------------

七、或有事项说明

1、对外担保

无

2、未决诉讼或仲裁

无

3、已贴现商业承兑汇票

无

4、或有负债

无

八、承诺事项

无

九、资产负债表日后事项

无

十、其他重要事项

1、重要资产转让及其出售的说明

无。

2、企业合并、分立等事项说明

无。

3、债务重组事项

无。

4、非货币性交易事项

无。

5、其他重要事项

无。

十一、财务报表的批准

本财务报表及报表附注于 2021 年 12 月 31 日由本公司股东会通过批准。

中明建投建设集团有限公司

2021 年 12 月 31 日



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码 91610113MA6TXGA79B

名称 中喜会计师事务所（特殊普通合伙）陕西分所
 类型 特殊普通合伙企业分支机构
 营业场所 西安市雁塔区小寨东路126号1幢2单元21906室
 负责人 马春侠
 成立日期 2016年01月21日
 营业期限 长期
 经营范围 许可经营项目：审查企业会计报表；出具审计报告；验证企业资本；出具验资报告；办理企业合并、分立；清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询；税务咨询；管理咨询；企业内部员工培训；法律、法律规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

请于每年1月1日至6月30日报送上一年度年度报告。自公司成立之日以及企业相关信息形成之日起20个工作日内，在企业信用信息公示系统进行公示。

2018年03月31日

企业信用信息公示系统网址：<http://www.xags.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: 5001414

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予特证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关:



2018

年 5 月 3 日

中华人民共和国财政部



会计师事务所分所 执业证书

名称: 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)

负责人: 马春侠

经营场所: 陕西省西安市雁塔区小寨东路126号百盛广场B座19楼F室

批准执业证书编号: 110001686101

批准执业文号: 陕财办会(2016)5号

批准执业日期: 2016年7月4日





姓名: 马春庆
 Full name: Ma Chunqing
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1966-04-11
 Date of birth: 1966-04-11
 工作单位: 中国工商银行太原分行
 Working unit: China Industrial Bank, Taiyuan Branch
 身份证号码: [Redacted]
 Identity card No: [Redacted]



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

证书编号: 610101231379
 No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2005 年 07 月 09 日
 Date of issuance: 2005 / 7 / 9





姓名 李军生
 Full name 李 男
 Sex 男
 出生日期 1952-03-20
 Date of birth 1952-03-20
 工作单位 陕西审计事务所、陕西普通会
 Working unit 伙、陕西分所
 身份证号码
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

证书编号: 100000501018
 No. of Certificate
 批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 1999 年 08 月 28 日
 Date of issuance



2022年财务审计报告

中明建投建设集团有限责任公司

审计报告

中喜映会审(2023)第E-006号



目 录

一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1.资产负债表	4-5
2.利润表	6
3.现金流量表	7
4.所有者权益变动表	8
5.财务报表附注	9-18
三、中喜会计师事务所(特殊普通合伙)陕西分所营业执照复印件	
四、中喜会计师事务所(特殊普通合伙)陕西分所执业证书复印件	
五、签字注册会计师资质证明复印件	



审计报告

中喜陕会审(2023)第W-006号

中明建投建设集团有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了中明建投建设集团有限公司(以下简称“中明建投集团”)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表,2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中明建投集团2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中明建投集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中明建投集团的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中明建



投集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中明建投集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据合并财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中明建投集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中明建投集团不能持续经营。



中喜会计师事务所(特殊普通合伙)陕西分所

ZHONGXI CPA(SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP) Shaanxi Branch

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中明建投集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对财务报表发表审计意见。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明,并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项,以及相关的防范措施(如适用)。

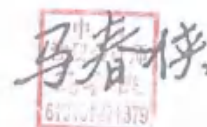
从与治理层沟通过的事项中,我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要,因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项,除非法律法规禁止公开披露这些事项,或在极少数情形下,如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处,我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中喜会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 西安

中国注册会计师:



中国注册会计师:



资产负债表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动资产：			
货币资金	1	58,251,321.58	177,829,021.68
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	230,254,874.58	308,395,281.11
应收账款融资			
预付款项			
其他应收款	3	194,845,632.16	58,460,937.49
存货	4	236,954,853.28	158,546,644.03
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		720,306,681.62	703,231,884.31
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	12,916,699.07	26,407,774.29
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		12,916,699.07	26,407,774.29
资产总计		733,223,380.69	729,639,658.60

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。



资产负债表（续）

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司 2022年12月31日 单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动负债：			
短期借款	6	30,000,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	157,251,564.39	236,191,449.19
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	8	658,541.28	
应交税费	9	3,146,486.24	4,536,477.90
其他应付款	10	8,029,193.80	16,381,594.97
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		199,287,805.71	257,111,522.06
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		199,287,805.71	257,111,522.06
所有者权益：			
实收资本	11	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	12	483,935,574.98	422,528,136.64
所有者权益合计		533,935,574.98	472,528,136.64
负债和所有者权益总计		733,223,380.69	729,639,658.70

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

利 润 表

编制单位：中国建设建设集团有限责任公司		2022年度	单位：人民币元
项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	13	1,809,737,021.47	1,787,543,326.62
减：营业成本	13	1,681,399,137.57	1,653,477,576.20
税金及附加	14	4,621,215.31	3,138,599.00
销售费用			
管理费用	15	39,023,158.25	44,698,698.84
财务费用	16	2,548,543.25	2,254,899.57
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		82,144,967.09	83,973,752.01
加：营业外收入	17	658,068.29	
减：营业外支出	18	926,450.79	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		81,876,584.59	83,973,752.01
减：所得税费用	19	20,489,146.15	11,255,405.31
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		61,387,438.44	72,718,346.70
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额			
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

现金流量表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司		2022年度	单位：人民币元
项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,731,596,614.94	1,804,691,885.21
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		16,552,652.45	842,724.77
经营活动现金流入小计		1,748,149,267.39	1,805,534,609.98
购买商品、接受劳务支付的现金		1,838,747,211.62	1,693,342,174.55
支付给职工以及为职工支付的现金		33,936,000.00	33,600,000.00
支付的各项税费		22,635,636.63	19,734,643.97
支付其他与经营活动有关的现金		600,771.77	211,704.27
经营活动现金流出小计		1,895,919,620.02	1,746,888,522.80
经营活动产生的现金流量净额		-147,770,352.63	58,646,087.18
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		349,347.47	796,000.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		349,347.47	796,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-349,347.47	-796,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		30,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		30,000,000.00	
偿还债务支付的现金			35,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,458,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		1,458,000.00	35,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		28,542,000.00	-35,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-119,577,300.10	22,850,087.18
加：期初现金及现金等价物余额		177,829,021.68	154,978,934.50
六、期末现金及现金等价物余额		58,251,721.58	177,829,021.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中明建投建设集团有限公司

2022年度财务报表附注

(金额单位:人民币元)

一、公司的基本情况

中明建投建设集团有限公司(以下简称本公司)于2006年6月2日成立,取得西安市市场监督管理局经开区分局的企业法人营业执照,统一社会信用代码:916100007869904638,注册地址:陕西省西安市经开区凤城七路雅高悦府14号楼1单元1902号房,法定代表人高良,注册资本为30000万元。

经营范围:一般项目:园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;对外承包工程;普通机械设备安装服务;金属门窗工程施工;渔港渔船泊位建设;家具安装和维修服务;环境保护监测;基础地质勘查;地质勘查技术服务;工程管理服务;工程造价咨询业务;人防工程设计;规划设计管理;专业设计服务;平面设计;消防技术服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);家用电器安装服务;招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:第二类医疗器械生产;第三类医疗器械生产;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;建筑智能化系统设计;民用核安全设备安装;燃气燃烧器具安装、维修;电气安装服务;住宅室内装饰装修;施工专业作业;建筑劳务分包;建筑物拆除作业(爆破作业除外);测绘服务;特种设备检验检测;水利工程质量检测;安全评价业务;建设工程质量检测;地质灾害危险性评估;建设工程监理;公路工程监理;水运工程监理;水利工程建设监理;单建式人防工程监理;文物保护工程监理;地质灾害治理工程监理;建设工程勘察;文物保护工程勘察;地质灾害治理工程勘察;建设工程设计;文物保护工程设计;地质灾害治理工程设计;国土空间规划编制;特种设备设计;室内环境检测;人防工程防护设备安装;建设工程施工(除核电站建设经营、民用机场建设);建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

(一) 会计年度

本公司采用公历年度,即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

(二) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(三) 记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础,会计计量按实际成本计量。

(四) 现金及现金等价物的确定标准

9

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（五） 短期投资

短期投资是指小企业购入的能随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资。

以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。

出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

（六） 应收及预付款项

应收及预付款项是指企业在日常生产经营活动中发生的各项债权，包括应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

公司应收及预付款项符合以下条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的应收及预付款项，作为坏账损失：

（一）债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。

（二）债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。

（三）债务人逾期3年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的。

（四）与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。

（五）因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

（六）国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

应收及预付款项的坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

（七） 存货

1. 存货的分类

存货分类为：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

3. 取得和发出的计价方法

存货取得时按成本计价，发出采用加权平均法。

4. 周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法；包装物采用一次摊销法。

（八） 长期债券投资

长期债券投资，是指小企业准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

长期债券投资按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。

债券投资损失确认标准：债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的；债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的；债务人逾期3年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的；与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的；因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

长期债券投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

（九） 长期股权投资

长期股权投资，是指小企业准备长期持有的权益性投资。长期股权投资按照成本进行计量并采用成本法进行会计处理。在长期股权投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益。

长期股权投资损失确认标准：被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营3年以上，且无重新恢复经营改组计划的；对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投资期限已超过10年，且被投资单位因连续3年经营亏损导致资不抵债的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已完成清算或清算期超过3年以上的。

长期股权投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，作为长期股权投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期股权投资账面余额。

（十） 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过1年的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该项固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类

固定资产分类为：房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

3. 固定资产计量

固定资产按照实际成本进行计量。

4. 固定资产折旧方法：本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法提取折旧。

（十一） 在建工程

在建工程指建造中之工程项目，包括在建之建筑及维修设施，以及待安装设备。在建工程按成本（包括施工前期准备、建筑工程及购置成本，以及于兴建、安装及调试期间的有关专门借款所发生的满足资本化条件的借款费用）入账。

（十二） 无形资产

无形资产是指小企业为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术等。

无形资产按取得时的实际成本（包括购买价、相关税费等）入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值（包括相关税费）入账。

各种无形资产在其有效期内按直线法摊销。

（十三） 长期待摊费用

长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出，经营租入固定资产的改建支出，固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

长期待摊费用采用年限平均法在有效期内分期摊销。

（十四） 借款费用

借款费用是指企业因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(十五) 收入确认原则

销售商品收入的确认：(1) 企业在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入；(2) 企业按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。

提供劳务收入的确认：(1) 同一会计年度内开始并完成的劳务，在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。(2) 劳务的开始和完成分属不同会计年度的，按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

五、 会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

1、 会计政策变更

无。

2、 会计估计变更

无。

3、 重大会计差错更正

无。

六、 财务报表项目注释

1、 货币资金

项目	期末余额	期初余额
现金	823,877.30	1,005,500.82
银行存款	57,427,444.28	176,823,520.86
其他货币资金		
合计	58,251,321.58	177,829,021.68

2、 应收账款

(1) 应收账款分类

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	192,946,642.71	83.80		298,490,659.63	96.79	
1-2年	37,308,231.87	16.20		9,904,621.48	3.21	
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	230,254,874.58	100.00		308,395,281.11	100.00	

(2) 应收账款年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
天水市工业国有资产投资有限公司	33,000,000.00
西安市公安局高陵分局	30,065,651.35
西安汇发置业有限公司	22,951,148.80
中化学城市投资有限公司	20,150,774.21
新乡高新技术产业开发区管理委员会社会事务局	20,000,000.00

3、其他应收款

(1) 其他应收款分类

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	173,578,256.21	89.09		55,098,194.54	94.25	
1-2年	21,267,375.97	10.91		3,362,742.95	5.75	
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	194,845,632.18	100.00		58,460,937.49	100.00	

(2) 其他应收账款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
陕西正德建设工程有限公司	82,774,923.59
陕西信和景明建筑有限公司	52,513,000.22
淮州宏远投资有限公司履约保证金	6,000,000.00
96607 部队公寓区综合整治工程履约保证金	3,675,666.66
长寿湖同心群岛绿化生态修复项目履约保证金	2,070,375.51

4、存货

项目	年末余额	年初余额
主要材料	112,865,811.85	96,985,467.59
周转材料	9,125,352.34	7,720,566.17
工程施工	77,986,567.73	53,840,610.27
其他材料	36,977,621.36	
合计	236,955,353.28	158,546,644.03

5、固定资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值				
房屋建筑物	29,416,274.37		16,502,573.89	12,913,700.48
机械设备	4,312,310.43		3,783,093.90	529,216.53
办公设备	517,350.85	349,347.47		866,698.32
车辆设备	11,834,037.78		10,381,737.79	1,452,299.99
合计	46,079,973.43	349,347.47	30,667,405.58	15,761,915.32
(2) 累计折旧	19,672,199.14	1,266,100.61	18,093,083.50	2,845,216.25

(3) 固定资产净值	26,407,774.29	12,916,699.07
------------	---------------	---------------

6. 短期借款

借款单位	期末余额	期初余额
浦发银行	30,000,000.00	
合计	30,000,000.00	

7. 应付账款

(1) 应付账款分类

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	136,338,584.39	86.70	221,986,466.69	93.99
1-2年	20,913,000.00	13.30	14,204,982.50	6.01
2-3年				
3-4年				
4-5年				
5年以上				
合计	157,251,584.39	100.00	236,191,449.19	100.00

(2) 应付账款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
湖北中湖建筑劳务有限公司	24,729,748.52
上海威派格智慧水务股份有限公司	20,913,000.00
西安霖达环保科技有限公司	18,025,325.21
海南上乘建设工程有限公司	15,277,559.01
陕西川能建筑劳务有限公司	11,118,974.18

8. 应付职工薪酬

项目	期末余额	期初余额
工资	858,541.28	
合计	858,541.28	

9. 应交税费

税费项目	期末账面余额	期初账面余额
增值税	1,043,971.79	4,242,328.34
城市维护建设税	73,078.03	137,382.20
教育费附加	31,319.15	69,760.39
地方教育费附加	20,879.44	37,668.17
印花税	223,518.58	-6,331.78
水利基金	298,451.21	-1,209.96
残疾人保证金	3,952.47	15,577.98
房产税		-3,497.60
个人所得税		-6,729.34
城镇土地使用税		115,097.52
工会经费	1,000.00	-46.00
企业所得税	1,452,315.58	60,678.19
车辆购置税		-91,044.25
合计	3,148,466.24	4,538,477.90

10、其他应付款

(1) 其他应付款分类

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1 年以内	7,611,856.29	94.80	16,381,594.97	100.00
1-2 年	417,337.51	5.20		
2-3 年				
3-4 年				
4-5 年				
5 年以上				
合 计	8,029,193.80	100.00	16,381,594.97	100.00

(2) 其他应付款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
陕西固邦劳务有限公司风险押金	800,000.00
成都市亨志建筑劳务有限公司风险押金	480,000.00
沧州市圆缘劳务派遣有限公司风险押金	342,000.00
南通海涛建筑劳务有限公司风险押金	500,000.00
西安星亚盛劳务有限责任公司风险押金	625,000.00

11、实收资本

投资者	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
正德控股有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00
合 计	50,000,000.00			50,000,000.00

12、未分配利润

项 目	金 额
年初未分配利润	422,528,136.54
加或减: 本期调整年初未分配利润	
调整后年初未分配利润	422,528,136.54
加: 本期净利润	61,407,438.44
减: 提取法定盈余公积	
减: 提取任意盈余公积	
减: 应付普通股股利	
减: 转作股本的股利	
加: 盈余公积补亏	
期末未分配利润	483,935,574.98
其中: 拟分配现金股利	

13、营业收入, 营业成本

项 目	收入		成本	
	本期数	上期数	本期数	上期数
主营业务	1,809,737,021.47	1,787,543,325.62	1,681,399,137.57	1,653,477,576.20
其他业务				
合 计	1,809,737,021.47	1,787,543,325.62	1,681,399,137.57	1,653,477,576.20

14、税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额

税金及附加	4,621,215.31	3,138,599.00
合 计	4,621,215.31	3,138,599.00

15、管理费用		
费用项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	39,023,158.25	44,698,698.84
合 计	39,023,158.25	44,698,698.84

16、财务费用		
费用项目	本期发生额	上期发生额
财务费用	2,548,543.25	2,254,699.57
合 计	2,548,543.25	2,254,699.57

17、营业外收入		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入	658,068.29	
合 计	658,068.29	

18、营业外支出		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外支出	926,450.79	
合 计	926,450.79	

19、所得税费用		
项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	20,469,146.15	11,255,405.31
递延所得税费用		
合 计	20,469,146.15	11,255,405.31

20、现金流量表补充资料		
(1) 现金流量表补充资料		
补充资料	本期金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	61,407,438.44	72,718,346.70
加：信用减值准备		
资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,266,100.61	3,701,446.25
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	1,458,000.00	
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		

递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-78,408,209.25	25,397,668.12
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	58,244,288.16	-166,828,060.14
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-191,737,970.59	123,856,686.25
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-147,770,352.63	58,646,087.18
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	58,251,321.58	177,829,021.68
减：现金的年初余额	177,829,021.68	154,978,934.50
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	-119,577,700.10	22,850,087.18

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	58,251,321.58	177,829,021.68
其中：库存现金	823,877.30	1,005,500.82
可随时用于支付的银行存款	57,427,444.28	176,823,520.86
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
三、年末现金及现金等价物余额	58,251,321.58	177,829,021.68
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

七、或有事项说明

- 1、对外担保
无
- 2、未决诉讼或仲裁
无
- 3、已贴现商业承兑汇票
无

- 4、或有负债
无

八、承诺事项

无

九、资产负债表日后事项

无

十、其他重要事项

1、重要资产转让及其出售的说明

无。

2、企业合并、分立等事项说明

无。

3、债务重组事项

无。

4、非货币性交易事项

无。

5、其他重要事项

无。

十一、财务报表的批准

本财务报表及报表附注于2022年12月31日由本公司股东会通过批准。



中明建投建设集团有限公司

2022年12月31日



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码 91610113MA6TAgAT5B

名称 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)陕西分所
类型 特殊普通合伙企业分支机构
营业场所 西安市雁塔区小寨东路126号1幢2单元21906室
负责人 马春侠
成立日期 2016年01月21日
营业期限 长期

经营范围 许可经营项目：(一)企业会计报表、出具审计报告、验证企业资本；出具验资报告；办理企业合并、分立；清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询；税务咨询；管理咨询；(二)内部员工培训；法律、法律规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

请于每年1月1日至6月30日报送上一年度年度报告，自公司成立之日以及企业相关信息形成之日起20个工作日内，在企业信用信息公示系统进行公示。



网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国

第 1 号

说 明

1. 本会计师事务所依法独立、客观、公正地出具审计报告，并承担相应的法律责任。
2. 本会计师事务所出具的审计报告，是依据国家审计准则、注册会计师审计准则、中国注册会计师审计准则及相关法律法规的要求，按照约定的审计程序，对被审计单位的财务报表进行审计后形成的。
3. 本会计师事务所出具的审计报告，是依据被审计单位提供的资料，按照约定的审计程序，对被审计单位的财务报表进行审计后形成的。
4. 本会计师事务所出具的审计报告，是依据被审计单位提供的资料，按照约定的审计程序，对被审计单位的财务报表进行审计后形成的。

发 展 批 复 号： 陕发改复[2014]100号

中 华 人 民 共 和 国 中 央 财 政 部

中 华 人 民 共 和 国 中 央 财 政 部

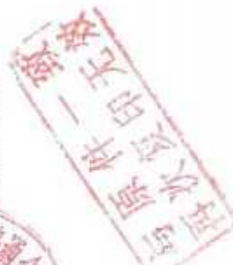


会计师事务所分所 执业证书

名 称： 中喜会计师事务所（普通合伙在陕分所）

负责人： 马在强

经营场所： 陕西省西安市雁塔区曲江街道东大街100号



证 书 号： 110601006-1701

发证机关： 陕西省财政厅

发证日期： 2014年7月1日





Printed on
Recycled Paper
Manufactured
in the U.S.A.
© 2008
Printed in
China



与原件一致
再次复印无效



Faint, illegible text located below the QR code and the portrait photo.

公司名称: 中明建投集团
No. Zhongming
地址: 北京市朝阳区...
电话: 010-65000018
网址: www.zmjt.com



2023 年财务审计报告

中明建投建设集团有限责任公司
2023 年度审计报告

报告编号：第 161 号

报告文号：陕财京会审字〔2024〕161 号

委托单位：中明建投建设集团有限责任公司

报告日期：2024 年 4 月 26 日

签名注册会计师：汤梅健（CPA:610000421351）

康玉科（CPA:610100160003）

事务所名称：陕西财京会计师事务所有限责任公司



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<https://acc.mof.gov.cn/>）进行查验
报告编号：陕24GXFLTCN



目 录

一、审计报告.....	1
二、已审财务报表.....	5
1、资产负债表.....	5
2、利润表.....	7
3、现金流量表.....	8
4、股东权益变动表.....	9
5、财务报表附注.....	10
三、营业执照、执业证书复印件.....	28
四、中国注册会计师证书复印件.....	30

谨此确认：

1. 本审计报告及所有附件内容均以本目录为准；
2. 本审计报告中所有文件、证件（包括复印件）均与原件核对无误。





陕西财京会计师事务所有限责任公司

SHAANXI CAIJING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO.,LTD.

陕财京会审字〔2024〕161号

审计报告

中明建投建设集团有限责任公司：

一、 审计意见

我们审计了中明建投建设集团有限责任公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中明建投建设集团有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中明建投建设集团有限责任公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中明建投建设集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

陕西财京会计师事务所有限责任公司
SHAANXI CAIJING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO.,LTD.

地址：西安市碑林区东大街119号西安国贸大厦写字楼11层南区04号
电话：029-87553812 邮编：710075



三、其他信息

中明建投建设集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的签证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中明建投建设有限责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中明建投建设有限责任公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中明建投建设集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们



在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。

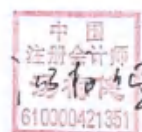
（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·西安

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二零二四年四月二十六日





资产负债表

编制单位：中明建设投资集团有限责任公司

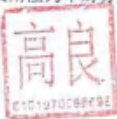
2023年12月31日

单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动资产：	1		
货币资金	2	156,573,504.60	58,251,321.58
短期投资	3		
应收票据	4	5,879,292.78	
应收账款	5	224,687,057.26	230,254,874.58
预付款项	6	187,269,539.63	
其他应收款	7	123,896,390.41	194,845,632.18
存货	8	50,066,931.08	236,954,853.28
应收利息	9		
一年内到期的非流动资产	10		
其他流动资产	11		
流动资产合计	12	748,372,715.76	720,306,681.62
非流动资产：	13		
可供出售金融资产	14		
持有至到期投资	15		
长期应收款	16		
长期股权投资	17		
投资性房地产	18		
固定资产	19	13,949,832.53	12,916,699.07
在建工程	20		
生产性生物资产	21		
油气资产	22		
无形资产	23		
开发支出	24		
商誉	25		
长期待摊费用	26	5,660,241.07	
递延所得税资产	27		
其他非流动资产	28		
非流动资产合计	29	19,610,073.60	12,916,699.07
资产总计	30	767,982,789.36	733,223,380.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

5

高良

会计机构负责人：



资产负债表（续）

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动负债：	1		
短期借款	2	40,000,000.00	30,000,000.00
应付票据	3		
应付账款	4	138,655,611.00	157,251,584.39
预收款项	5		
应付职工薪酬	6	1,388,688.17	658,541.28
应交税费	7	14,365,008.28	3,148,486.24
其他应付款	8	7,822,725.27	8,029,193.80
应付股利	9		
持有待售负债	10		
一年内到期的非流动负债	11		
其他流动负债	12		
流动负债合计	13	202,252,032.72	199,287,805.71
非流动负债：	14		
长期借款	15		
应付债券	16		
其中：优先股	17		
永续债	18		
长期应付款	19		
预计负债	20		
递延收益	21		
递延所得税负债	22		
其他非流动负债	23		
非流动负债合计	24		
负债合计	25	202,252,032.72	199,287,805.71
所有者权益：	26		
实收资本	27	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具	28		
其中：优先股	29		
永续债	30		
资本公积	31		
减：库存股	32		
其他综合收益	33		
盈余公积	34		
未分配利润	35	515,730,756.64	483,935,574.98
所有者权益合计	36	565,730,756.64	533,935,574.98
负债和所有者权益总计	37	767,982,789.36	733,223,380.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

高良
21010102010009

主管会计工作负责人：

6

会计机构负责人：



利 润 表

编制单位：中建建设集团有限责任公司

2023年度

单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47
减：营业成本	2	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57
税金及附加	3	3,720,099.66	4,621,215.31
销售费用	4		
管理费用	5	31,116,262.02	39,023,158.25
财务费用	7	3,077,847.09	2,548,543.25
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	13		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	43,375,416.65	82,144,967.09
加：营业外收入	17	143,193.33	658,068.29
减：营业外支出	18	1,125,034.43	926,450.79
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	42,393,575.55	81,876,584.59
减：所得税费用	20	10,598,393.89	20,469,146.15
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	31,795,181.66	61,407,438.44
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1. 重新计量设定受益计划变动额	26		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	28		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	29		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	30		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	31		
4. 现金流量套期损益的有效部分	32		
5. 外币财务报表折算差额	33		
六、综合收益总额	34	-	-
七、每股收益：	35		
（一）基本每股收益	36		
（二）稀释每股收益	37		

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

高良
0101970089290

主管会计工作负责人：

张

会计机构负责人：

张



现金流量表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司

2023年度

单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,564,021,203.81	1,731,596,614.84
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		309,121,369.16	16,552,652.45
经营活动现金流入小计		1,873,142,572.99	1,748,149,267.39
购买商品、接受劳务支付的现金		1,701,625,247.48	1,838,747,211.62
支付给职工以及为职工支付的现金		23,728,501.81	33,936,000.00
支付的各项税费		34,180,736.51	22,635,636.83
支付其他与经营活动有关的现金		22,223,743.91	600,771.77
经营活动现金流出小计		1,781,758,229.71	1,895,919,620.02
经营活动产生的现金流量净额		91,384,343.28	-147,770,352.63
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,618,359.29	349,347.47
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,618,359.29	349,347.47
投资活动产生的现金流量净额		-1,618,359.29	-349,347.47
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		40,000,000.00	30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		40,000,000.00	30,000,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,443,800.97	1,458,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		31,443,800.97	1,458,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		8,556,199.03	28,542,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		98,322,183.02	-119,577,700.10
加：期初现金及现金等价物余额		58,251,321.58	177,829,021.68
六、期末现金及现金等价物余额		156,573,504.60	58,251,321.58

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

高良
3101570060293

主管会计工作负责人：

张

8

会计机构负责人：

张



所有者权益变动表

2023年度

单位：元

项目	本年金额							所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	
一、上年期末余额	50,000,000.00						483,935,574.96	533,935,574.96
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	50,000,000.00						483,935,574.96	533,935,574.96
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							31,795,181.66	31,795,181.66
（一）综合收益总额							31,795,181.66	31,795,181.66
（二）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
（三）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者（或股东）的分配								
3. 其他								
四、本期期末余额	50,000,000.00						515,730,756.64	565,730,756.64



会计机构负责人： 林克新

主管会计工作负责人： 杨

本财务报表由管理层负责编制，管理层对财务报表的真实性、完整性、准确性、及时性、公允性负责。

法定代表人：



中明建投建设集团有限责任公司

2023年度财务报表附注

(金额单位:人民币元)

一、公司的基本情况

中明建投建设集团有限责任公司(以下简称本公司)于2006年6月2日成立,取得西安市工商行政管理局国家民用航天产业基地分局的营业执照,统一社会信用代码:916100007869904638,注册地址:陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室,法定代表人:高良,注册资本为30000万元。

经营范围:一般项目:园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;对外承包工程;普通机械设备安装服务;金属门窗工程施工;渔港渔船泊位建设;家具安装和维修服务;环境保护监测;基础地质勘查;地质勘查技术服务;工程管理服务;工程造价咨询业务;单建式人防工程监理;规划设计管理;专业设计服务;平面设计;消防技术服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);家用电器安装服务;招投标代理服务;通用设备制造(不含特种设备制造)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:第二类医疗器械生产;第三类医疗器械生产;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;建筑智能化系统设计;民用核安全设备安装;燃气燃烧器具安装、维修;电气安装服务;住宅室内装饰装修;施工专业作业;建筑劳务分包;建筑物拆除作业(爆破作业除外);测绘服务;特种设备检验检测;水利工程质量检测;安全评价业务;建设工程质量检测;地质灾害危险性评估;建设工程监理;公路工程监理;水运工程监理;水利工程建设监理;文物保护工程监理;地质灾害治理工程监理;建设工程勘察;文物保护工程勘察;地质灾害治理工程勘察;建设工程设计;人防工程设计;文物保护工程设计;地质灾害治理工程设计;国土空间规划编制;特种设备设计;室内环境检测;人防工程防护设备安装;建设工程施工(除核电站建设经营、民用机场建设);建设工程施工;特种设备制造;特种设备安装改造修理;移动式压力容器/气瓶充装。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果



为准)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

(一) 会计年度

本公司采用公历年制，即自每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

(二) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(三) 记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，会计计量按实际成本计量。

(四) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

(五) 短期投资

短期投资是指小企业购入的能随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资。

以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。

出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。



（六）应收及预付款项

应收及预付款项是指企业在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

公司应收及预付款项符合以下条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的应收及预付款项，作为坏账损失：

1. 债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。
2. 债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。
3. 债务人逾期 3 年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的。
4. 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。
5. 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。
6. 国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

应收及预付款项的坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

（七）存货

1. 存货的分类

存货分类为：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

3. 取得和发出的计价方法

存货取得时按成本计价，发出采用加权平均法。



4. 周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法；包装物采用一次摊销法。

(八) 长期债券投资

长期债券投资，是指小企业准备长期（在 1 年以上）持有的债券投资。

长期债券投资按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。

债券投资损失确认标准：债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的；债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的；债务人逾期 3 年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的；与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的；因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

长期债券投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

(九) 长期股权投资

长期股权投资，是指小企业准备长期持有的权益性投资。长期股权投资按照成本进行计量并采用成本法进行会计处理。在长期股权投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益。

长期股权投资损失确认标准：被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营 3 年以上，且无重新恢复经营改组计划的；对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投



资期限已超过 10 年,且被投资单位因连续 3 年经营亏损导致资不抵债的;被投资单位财务状况严重恶化,累计发生巨额亏损,已完成清算或清算期超过 3 年以上的。

长期股权投资出现上述情形之一的,减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资,作为长期股权投资损失,于实际发生时计入营业外支出,同时冲减长期股权投资账面余额。

(十) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过 1 年的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认:

- (1) 与该项固定资产有关的经济利益很可能流入企业;
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类

固定资产分类为:房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

3. 固定资产计量

固定资产按照实际成本进行计量。

4. 固定资产折旧方法: 本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起,采用年限平均法提取折旧。

(十一) 在建工程

在建工程指建造中之工程项目,包括在建之建筑及维修设施,以及待安装设备。在建工程按成本(包括施工前期准备,建筑工程及购置成本,以及于兴建、安装及调试期间的有关专门借款所发生的满足资本化条件的借款费用)入账。

(十二) 无形资产



无形资产是指小企业为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术等。

无形资产按取得时的实际成本（包括购买价、相关税费等）入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值（包括相关税费）入账。

各种无形资产在其有效期内按直线法摊销。

（十三）长期待摊费用

长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

长期待摊费用采用年限平均法在有效期内分期摊销。

（十四）借款费用

借款费用是指企业因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（十五）收入确认原则

销售商品收入的确认：（1）企业在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入；（2）企业按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。

提供劳务收入的确认：（1）同一会计年度内开始并完成的劳务，在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。（2）劳务的开始和完成分属不同会计年度的，按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计



年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

五、会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

1、会计政策变更

无。

2、会计估计变更

无。

3、重大会计差错更正

无。

六、财务报表项目注释

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现金	342,178.40	823,877.30
银行存款	456,261,326.20	57,427,444.28
其他货币资金	-	-
合 计	456,573,504.60	58,251,321.58

2、应收票据

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	3,200,000.00	-
商业承兑汇票	-	-
合 计	3,200,000.00	-

3、应收账款

(1) 应收账款分类

账 龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1 年以内	143,430,275.72	63.84	-	192,946,642.71	83.80	-
1-2 年	81,256,781.54	36.16	-	37,308,231.87	16.20	-



2-3 年	-	-	-	-	-	-
3-4 年	-	-	-	-	-	-
4-5 年	-	-	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-	-	-
合 计	224,687,057.26	100.00	-	230,254,874.58	100.00	-

(2) 应收账款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
天水市工业国有资产投资有限公司	43,000,000.00
中化学城市投资有限公司	22,658,710.10
中铁隧道局集团建设有限公司	13,340,014.25
中国建筑一局(集团)有限公司	12,771,030.81
成都市云崃投资集团有限公司	12,010,025.00

4、应收款项融资

项 目	期末余额	期初余额
云信	2,679,292.78	-
合 计	2,679,292.78	-

5、预付款项

(1) 预付款项分类

账 龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准 备	金额	比例%	坏账准 备
1 年以内	187,269,539.63	100.00	-	-	-	-
1-2 年	-	-	-	-	-	-
2-3 年	-	-	-	-	-	-
3-4 年	-	-	-	-	-	-
4-5 年	-	-	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-	-	-
合 计	187,269,539.63	100.00	-	-	-	-

(2) 预付款项年末较大余额情况如下表:



单位名称	年末余额
北京元凰伟业建筑工程有限公司	10,776,418.00
三亚恒煌广告装饰工程有限公司	5,286,016.12
中交钢结构(天津)有限公司	4,251,697.02
海南兴富百货贸易有限公司	4,200,000.00
沧州鸿露建筑安装工程有限公司	3,902,464.00

6、其他应收款

(1) 其他应收款分类

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	60,920,309.12	48.51	-	173,578,256.21	89.09	-
1-2年	62,976,081.29	51.49	-	21,267,375.97	10.91	-
2-3年	-	-	-	-	-	-
3-4年	-	-	-	-	-	-
4-5年	-	-	-	-	-	-
5年以上	-	-	-	-	-	-
合计	123,896,390.41	100.00	-	194,845,632.18	100.00	-

(2) 其他应收款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
陕西新纪元达建筑劳务有限公司	32,000,000.00
武安市昆泰建筑工程有限责任公司	7,430,000.00
志恒建设集团有限公司	6,065,000.00
陕西鲁鸣远大农业机械有限责任公司	13,233,327.00
甘肃富利鑫达工程有限公司	6,200,000.00

7、存货

项目	期末余额	期初余额
工程施工	50,066,931.08	236,954,853.28



合 计	50,066,931.08	236,954,853.28
-----	---------------	----------------

8、固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值				
房屋建筑物	13,674,705.19	-	-	13,674,705.19
办公家具	-	28,801.77	-	28,801.77
电子设备	82,236.67		-	82,236.67
运输工具	2,004,973.46	1,589,557.52	-	3,594,530.98
合 计	15,761,915.32	1,618,359.29	-	17,380,274.61
二、累计摊销				
房屋建筑物	2,113,157.04	75,540.57	-	2,188,697.61
办公家具	-	306.10	-	306.10
电子设备	55,585.43	1,970.88	-	57,556.31
运输工具	676,473.78	507,408.28	-	1,183,882.06
合 计	2,845,216.25	585,225.83	-	3,430,442.08
三、账面价值				
房屋建筑物	11,561,548.15	-	-	11,486,007.58
办公家具	-	-	-	28,495.67
电子设备	26,651.24	-	-	24,680.36
运输工具	1,328,499.68	-	-	2,410,648.92
合 计	12,916,699.07	-	-	13,949,832.53

9、长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
装修费	-	5,660,241.07		5,660,241.07
合 计	-	5,660,241.07		5,660,241.07

10、短期借款

借款单位	年末余额	年初余额
浦发银行	20,000,000.00	30,000,000.00
建设银行	20,000,000.00	
合 计	40,000,000.00	30,000,000.00



11、应付账款

(1) 应付账款分类

账 龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1 年以内	123,675,501.87	89.20		136,338,584.39	86.70	-
1—2 年	14,980,109.13	10.80		20,913,000.00	13.30	-
2—3 年				-	-	-
3—4 年				-	-	-
4—5 年				-	-	-
5 年以上				-	-	-
合 计	138,655,611.00	100.00		157,251,584.39	100.00	-

(2) 应付账款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
河北德华建筑劳务分包有限公司	8,719,729.00
西安庚泽建筑工程有限公司	7,742,605.17
湖北中湖建筑劳务有限公司	14,614,883.73
海南淼鑫建筑劳务有限公司	14,941,873.74
河南端鸿建筑劳务有限公司	4,757,145.00

12、应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资	858,541.28	20,473,145.67	19,942,998.78	1,388,688.17
社会保险费	-	3,785,503.03	3,785,503.03	-
合 计	858,541.28	24,258,648.70	23,728,501.81	1,388,688.17

13、应交税费

项 目	期末余额	期初余额
增值税	6,468,619.14	1,043,971.79
城市维护建设税	828.64	73,078.03
教育费附加	355.13	31,319.15



地方教育费附加	236.75	20,879.44
印花税	2,679.05	223,518.58
水利基金	3,832.04	298,451.21
残疾人保证金	-	3,952.47
个人所得税	28,143.47	-
工会经费	-	1,000.00
企业所得税	7,880,314.06	1,452,315.58
合计	14,385,008.28	3,148,486.24

14、其他应付款

(1) 其他应付款分类

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	3,059,009.54	73.60		7,611,856.29	94.80	-
1-2年	4,763,715.73	26.40		417,337.51	5.20	-
2-3年						-
3-4年						-
4-5年						-
5年以上						-
合计	7,822,909.76	100.00		8,029,193.80	100.00	-

(2) 其他应付款年末较大余额情况如下表:

单位名称	年末余额
都兰县察苏镇上西台村农田	181,144.07
吉林双阳分公司	4,937,948.00
刘长海	1,708,272.79
京沪高速新沂至江都工程	226,881.98
中材科技(九江)有限公司	501,646.54

15、实收资本

投资人	年末余额	年初余额
-----	------	------



正德控股有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00
合计	50,000,000.00	50,000,000.00

16、未分配利润

项目	金额
年初未分配利润	483,935,574.98
加或减：本期调整年初未分配利润	-
调整后年初未分配利润	483,935,574.98
加：本期净利润	31,795,181.66
减：提取法定盈余公积	-
减：提取任意盈余公积	-
减：应付普通股股利	-
减：转作股本的股利	-
加：盈余公积补亏	-
期末未分配利润	515,730,756.64
其中：拟分配现金股利	-

17、营业收入、营业成本

项目	收入		成本	
	本期数	上期数	本期数	上期数
主营业务	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57
其他业务	-	-	-	-
合计	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57

18、税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城镇土地使用税	1,379.61	2,004.58
车辆购置税	93,513.28	20,601.77
城市维护建设税	1,822,997.37	2,217,619.28
房产税	9,516.30	12,688.40
车船税	4,157.19	1,440.00
教育费附加	897,672.93	1,057,915.72



地方教育费附加	599,382.56	707,053.77
印花税	94,841.63	260,730.74
水利基金	134,748.16	212,122.30
环境保护税	61,890.63	7,293.86
耕地占用税	-	87,893.38
残疾人保证金	-	33,851.51
合计	3,720,099.66	4,621,215.31

19、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
办公费	1,132,210.41	3,440,009.22
差旅费	1,679,426.95	1,708,836.56
交通费	96,344.58	135,893.87
车辆使用费	2,261,588.38	3,044,867.86
水电	79,529.53	71,254.38
物业费	389,106.41	278,237.25
招待费	5,235,413.22	9,727,832.49
会议费	241,809.80	34,408.53
通讯费	25,279.92	8,518.50
福利费	1,194,822.96	617,289.42
招标费	151,748.83	382,043.86
工资	11,970,365.20	10,542,363.57
折旧	585,225.82	691,686.80
劳保用品	27,794.80	97,107.40
社保	3,785,503.03	5,248,048.95
低值易耗品		93,053.00
保险费	27,747.18	43,591.80
工会经费	49,725.33	
培训费	30,213.15	11,802.74
业务宣传费	7,066.00	9,196.00
残疾人保障金	108,482.30	
年费	134,433.96	74,000.00



招投标费	204,955.17	702,159.90
诉讼费	583,509.28	229,101.58
信息服务费	851,765.13	1,672,672.71
其他	262,194.68	
房屋租赁费	-	159,181.86
合计	31,116,262.02	39,023,158.25

20、财务费用

费用项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	1,443,800.97	1,263,064.99
减：利息收入	143,872.17	175,491.28
汇兑损失	-	-
减：汇兑收益	-	-
其他	1,777,918.29	1,460,969.54
合计	3,077,847.09	2,548,543.25

21、营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	143,193.33	-
其他	-	658,068.29
合计	143,193.33	658,068.29

22、营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
其他	1,125,034.43	926,450.79
合计	1,125,034.43	926,450.79

23、所得税费用

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税	10,598,393.89	20,469,146.15
递延所得税	-	-
合计	10,598,393.89	20,469,146.15

24、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料



补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	31,795,181.66	61,407,438.44
加：信用减值准备		
资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	585,225.83	1,266,100.61
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	1,443,800.97	1,458,000.00
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	186,887,922.20	-78,408,209.25
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-116,631,773.32	58,244,288.16
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-12,696,014.06	-191,737,970.59
其他		
经营活动产生的现金流量净额	91,384,343.28	-147,770,352.63
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		



一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	156,573,504.60	58,251,321.58
减：现金的年初余额	58,251,321.58	177,829,021.68
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	98,322,183.02	-119,577,700.10

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	156,573,504.60	58,251,321.58
其中：库存现金	312,178.40	823,877.30
可随时用于支付的银行存款	156,261,326.20	57,427,444.28
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
三、年末现金及现金等价物余额	156,573,504.60	58,251,321.58
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

七、或有事项说明

1. 对外担保
无
2. 未决诉讼或仲裁
无
3. 已贴现商业承兑汇票
无
4. 或有负债
无

八、承诺事项

无



九、资产负债表日后事项

无

十、其他重要事项

1. 重要资产转让及其出售的说明

无。

2. 企业合并、分立等事项说明

无。

3. 债务重组事项

无。

4. 非货币性交易事项

无。

5. 其他重要事项

无。

十一、财务报表的批准

本财务报表及报表附注于 2024 年 4 月 26 日由本公司股东会通过批准。



中明建投建设集团有限责任公司

2024 年 4 月 26 日



统一社会信用代码
91610139MA6W225W73



(副本)(01)

名称 陕西顺成会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 赵志义

经营范围

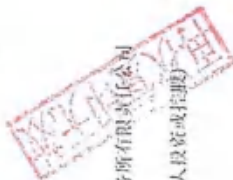
审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
(本经营范围以许可的经营范围为准)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹佰万元人民币

成立日期 2018年08月24日

营业期限 长期

住所 陕西省西安市碑林区东大街119号顺安国际大厦宇宇楼11层01号



登记机关

2021年10月18日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

本公示信息于2021年10月18日于6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号 03113659

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称：陕西财京会计师事务所有限责任公司

首席合伙人： 陈志义

主任会计师： 陈志义

经营场所： 陕西省西安市碑林区东大街119号商安园
国贸大厦写字楼11层附楼01号

组织形式： 有限责任制

61010191

陕财办会（2020）29号

2020年10月27日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

陕西海华会计师事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2020年 7月 6日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

陕西财底会计师事务所有限责任公司 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2020年 11月 30日
/y /m /d

12



汤梅健 610000421351

证书编号: 610000421351
No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007年 月 日 23
Date of issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

13

再次复印无效



姓名: 汤梅健
Sex: 女
出生日期: 1969-12-20
工作单位: 陕西海华会计师事务所有限公司
Working unit: 陕西海华会计师事务所有限公司
身份证号码: 61000005342984



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 610100160003
No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 04 月 27 日
Date of Issuance

年 月 日
y m d

再次复印无效

4

5



康玉科 610100160003



康玉科
姓名: 康玉科
性别: 男
身份证号: 610100195803060000
出生日期: 1958-03-06
工作单位: 陕西信诚会计师事务所有限公司
身份证号码: 610100195803060000
执业证书号码: 610100195803060000
执业证书编号: 610100195803060000



(四) 近年完成的类似项目情况表

(四)-1 完成的类似项目情况表

序号	1
项目名称	临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护二期项目
项目所在地	聊城市临清市
发包人名称	临清市交通运输局
发包人地址	聊城市临清市南门里街 61 号
发包人电话	
合同价格	1075.270108 万元
开工日期	2021-07-19
交工(或一次性竣工)日期	2021-11-20
承担的工作	总承包
工程质量评分(或等级)	合格
项目经理	王芬
项目总工	李晓娟
总监理工程师及电话	陈工
项目描述	临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护
备注	

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



临清市交通运输局2021年临清市“四好农村路”建设养护二期项目招标公告
发布时间: 2021-06-23 15:36信息来源: 聊城市公共资源电子交易平台原文链接地址

临清市交通运输局2021年临清市“四好农村路”建设养护二期项目招标公告

一、招标人: 临清市交通运输局地址: 山东省临清市西门里街61号

联系人: 林先生联系方式:

采购代理机构: 山东正信招标有限责任公司

地址: 山东省聊城市东昌东路159号

联系人: 张阳/樊文静 联系方式:

二、采购项目名称: 临清市交通运输局2021年临清市“四好农村路”建设养护二期项目

采购项目编号: SDGP371581202102000107

聊城市公共资源交易中心系统内编号: LQZFCG-2021-093

标段一至四投标人诚信入库类型: 施工类; 标段五投标人诚信入库类型: 监理类; 标段六、七投标人诚信入库类型: 供应商。

采购项目分包情况:

标段	内容	投标人资格要求	预算金额 (万元)
标段一	施工1	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的相关条件; 2、投标人具备中华人民共和国有效的营业执照; 3、标段一、二、三投标人具备公路工程施工总承包二级(含)以上资质,并具有行政主管部门颁发的有效安全生产许可证,拟派的项目经理应具备公路工程专业二级及以上注册建造师证书,并具有有效的安全考核合格证书(B	1091.62
标段二	施工2		1143.49
标段三	施工3		856.1971
标段四	安防及养护		548.86



标段二	施工2	<p>2、投标人具备中华人民共和国有效的营业执照；</p> <p>3、标段一、二、三投标人具备公路工程施工总承包二级（含）以上资质，并具有行政主管部门颁发的有效安全生产许可证，拟派的项目经理应具备公路工程专业二级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全考核合格证书（B证）；</p> <p>标段四投标人具备公路交通工程专业承包（公路安全设施分项）二级（含）以上资质，并具有行政主管部门颁发的有效安全生产许可证，拟派的项目经理应具备公路工程专业二级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全考核合格证书（B证）；</p> <p>标段五投标人具备公路工程监理乙级及以上资质，拟派项目总监具有注册监理工程师资格；</p> <p>标段六投标人具备建设行政主管部门颁发的工程造价咨询乙级及以上资质；</p> <p>标段七投标人具备公路工程交通工程专项乙级（含）以上或公路工程综合乙级（含）以上工程试验检测资质证书，并具有有效的省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书（CMA计量认证资质）；</p> <p>4、本项目不接受联合体投标；</p> <p>5、本项目兼投不兼中。</p>	1143.49
标段三	施工3		856.1971
标段四	安防及养护		548.86
标段五	一、二期监理		56
标段六	一、二期审计		25
标段七	一、二期第三方检测验收		25

三、采购意向（见附件1）

四、获取招标文件时间及方式

1、获取招标文件时间：2021年6月24日9时00分至2021年6月30日17时00分。

2、招标文件获取方式：聊城市公共资源交易中心电子系统下载（<http://www.lcsggzyjy.cn/lcweb/>）（招标文件



中标通知书

(中明建设建设集团有限责任公司):

受(临清市交通运输局)委托,(山东正信招标有限责任公司)代理的【临清市交通运输局2021年临清市“四好农村路”建设养护二期项目(项目编号:SDGP371581202102000107;标段一:施工1)】采用(公开招标)采购方式,按照法律法规规定的程序,经评标委员会评标,(临清市交通运输局)确定(贵单位)为中标人,中标金额为¥1075.270108万元(大写:人民币壹仟零柒拾伍万贰仟柒佰零壹元零捌分)。

请(贵单位)务必于本《中标通知书》发出之日起10个工作日内,按照本项目招标文件确定的事项与(临清市交通运输局)签订政府采购合同。



温馨提示:

为缓解中小企业融资困难,山东省财政厅联合中国人民银行济南分行等部门出台了政府采购合同融资政策,贵单位如有融资需求,可登录“中国山东政府采购网-信用担保和合同融资专区”了解详情。

政府采购合同

项目名称：临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”

建设养护二期项目一标段

项目编号：SDGP371581202102000107/LQZFCG-2021-093

合同编号：LQZFCG-2021-157 (G)



招标代理机构：山东正信招标有限责任公司

甲方：临清市交通运输局

乙方：中明建投建设集团有限责任公司

签署地点：山东省临清市

签署日期：21 年 7 月 19 日



工程施工承包合同

甲方：临清市交通运输局

乙方：中明建投建设集团有限责任公司

甲方经批准进行的临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护二期项目经过公开招标，确定乙方为临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护二期项目一标段施工承包单位，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲乙双方签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护二期项目一标段
2. 工程地点：聚城里临清市
3. 工程承包内容：道路扩建
4. 技术要求：详见临清市施工招标文件（项目编号：SDGP371581202102000102 /LQZFCG-2021-053）项目说明及国家现执行的相关技术规范要求。
5. 工程承包范围：招标文件、施工图纸及工程量清单。
6. 开工日期：21年 7月9日
竣工日期：21年 8月18日

因施工单位原因每拖延一天，罚施工单价 2000 元/天。施工中若遇不可抗力，经双方造成损失，互不补偿或赔偿，但造成的误工时间可以相应顺延工期。



7. 建设标准：沥青路面为 16CM 灰土底基层+160M 水泥稳定碎石基层+5CM 沥青混凝土，水泥路面为：16CM 灰土底基层+20CM 水泥混凝土等实际施工以设计图纸为准。

8. 合同价款：

本工程合同总价人民币（小写）：1075.270108万元，（大写）：壹仟零柒拾伍万贰仟柒佰零壹元零捌分。

9. 付款方式

付款方式：工程竣工验收合格后付合同价款的 30%，竣工验收合格满一年后付合同价款的 30%，验收合格满两年后付审定值的 20%，满三年后付清余款。

10. 结算方式：总价中标，设计范围内及有效变更据实结算，以招标确定的有相应资质的工程造价咨询单位核定后的工程造价为最终结算依据。

11. 民工工资保证金：为保证乙方按时发放农民工工资，执行中华人民共和国国务院令 第 724 号文《保障农民工工资支付条例》，乙方应按照中标价款的 3%，将农民工工资保证金缴纳至临清交通运输局专用银行账户（临清沪农商村镇银行 6353214000000000406）。乙方应保证农民工工资按时发放，不得以任何理由拖欠。若因乙方拖欠农民工工资导致发生上访等事件，每发生一人次，乙方应向甲方支付违约金 2000 元，同时，甲方有权在应付乙方工程款扣除相应款项直接支付给农民工。

第二条 合同文件构成

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书及招标文件



(3) 乙方投标文件及其附件

(4) 专用合同条款及其附件;

(5) 通用合同条款;

(6) 标准、规范及相关技术文件

(7) 图纸

(8) 工程量清单

(9) 工程报价单

(10) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

第三章 承包方式：实行总承包，包工、包料。

严禁乙方对投标项目进行转包、分包。一经发现，甲方有权终止施工合同，同时没收其履约保证金。

第四条 甲方职责

1、办理正式工程和临时设施范围内的申请施工许可。

2、定建筑物、道路、线路、定位标桩、水准点和坐标控制点。

3、甲方有权对乙方的材料质量、机械型号及性能予以监督,确保乙方进驻施工现场机械等必须符合国家环保要求,并参加乙方的生产调度会和技术方案的制定,有权评议乙方的生产计划和施工方案,并可根据总工期的计划安排乙方对生产计划和施工方案的调整。还要委托监理、第三方检测单位、审计单位等,对工程进度、工程质量进行监督、检查计量隐蔽工程,负责签证,解决应由甲方解决的问题,以及其他事宜。

4、甲方对乙方各道工序中的原材料、管理人员配置、机械设备的投入等情况均有权进行检查监督,检验检测,改进其施工方案,乙方在施工过程中如出现



质量问题，甲方有权要求乙方采取措施进行补救处理或直接返工，一切经济损失由乙方承担。

5、甲方将对乙方投入到本工程的项目经理实施押证管理。并在施工期间，对乙方项目经理、安全管理员等主要管理人员履约情况进行检查考核。

6、工程完工后，乙方向甲方提出交（竣）工验收申请报告，并提交完整的施工竣工资料和竣工验收报告；甲方在接到竣工验收申请报告一个月内，由甲方组织工程验收，经验收合格，出具验收合格资料。

第五条 乙方职责

1、指派项目经理 王芬（一级建造师注册编号：陕 161181901594）负责工程相关事务管理，按照设计及规范要求组织施工，保质保量完成施工任务，及时向甲方提供竣工验收资料，参加交（竣）工验收，配合相关部门和工程审计单位对工程进行审计，办理工程结算，并在缺陷责任期及保修期内加强巡查，对于出现的质量问题承担相应的维修责任。签订合同前乙方应将项目经理建造师注册证交给甲方进行押证管理。

2、积极主动与镇、村两级搞好工作协调，与当地沿途群众搞好关系。

3、按双方商定的分工范围，按照规范要求，做好材料的采购及供应，管理人员的配置及机械设备的投入，做好施工前的各种准备工作，确保使用符合国家标准的原材料，符合资质要求的人员。进驻施工场地的机械设备、设施等必须符合国家环保要求。

4、负责施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路等全部临时设施的施工。



5、认真按时向监理方提出开工申请书、施工进度计划表、施工平面布置图、施工方案、试验段方案、总结报告、隐蔽工程验收申请、自检资料、竣工验收申请等有关内业资料。

6、严格按施工要求和说明书、国家现行规范和甲方对本工程提出的施工技术要求和质量标准进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间竣工和交付。

7、各项工序完工后负责清理好施工场地，尽力恢复原貌，达到所在地满意。

8、建立健全安全生产制度，承担施工安全责任及其费用，落实安全责任，切实搞好安全生产。配备安全员魏艳子，证件编号：陕交安C(20)G02373，制定安全生产保障措施，加强对施工人员的安全教育培训，严格按照技术规范和操作规程组织施工，严禁违章指挥。施工场地必须进行围护，设置安全标志、标示；做好环境保护措施，控制扬尘、噪音对周边环境造成的污染；遵守当地公安部门对车辆设备及人口管理的规定。若发生安全事故，必须按有关规定时限向甲方及有关部门进行报告，保护现场，协助事故调查，安全事故造成的乙方及第三者的人身、财产损失均由乙方自负，甲方不负连带责任。

9、在合同规定的缺陷责任期内，对属于乙方责任的工程质量问题负责无偿修理。

第六条 质量与验收标准

1、按照程质量标准：《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）

《公路交通安全设施设计规范》（JTG D81-2017）

《公路工程混凝土结构防腐蚀技术规范》（JTG/T B07-01-2017）

《公路工程基本建设项目设计文件编制办法》（交公路发[2007]358号）

《公路养护技术规范》（JTG H10-2009）



《公路技术状况评定标准》（JTG H20—2015）

《公路交通安全设施设计细则》（JTG/T D81-2017）

《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80-1-2017）

《公路沥青路面设计规范》（JTG D50-2017）

《公路沥青路面养护技术规范》（JTJ 073.2-2001）

《公路水泥混凝土路面养护技术规范》（JTJ 073.1-2001）

《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40-2004）的要求，质量等级评定为合格。

2、验收标准：达到国家验收标准合格，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

3、工程竣工验收合格后应由甲乙双方、监理等参与验收单位在验收报告中签字盖章确认后为准。

第七条 工程保修

1、保修期：三年，保修自工程竣工验收合格之日起计算。

2、保修期间，乙方在接到维修通知之后三天内无条件派人维修，否则，甲方委托其他单位或人员维修，由此发生的费用（以甲方实际发生为准）由乙方双倍承担。

第八条 工程变更

施工方案经会审定案后，原则上不准变更。如确需变更时，应提前十五天办理申请变更签证手续，经监理方、设计方、甲方签证同意后才予以变更。

第九条 违约责任

一、甲方



1、工程中因停建、缓建或由于设计变更造成的工期延误，应相应的顺延施工工期；

2、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任，但并不因此免除乙方保证工程质量合格的责任；

3、甲方超过合同规定的日期验收，每逾期一日，应按工程总价的万分之一的比例向乙方支付违约金；

4、乙方按合同约定上报工程款支付申请，甲方报财政部门申请支付工程款。

二、乙方

1、乙方在规定的期限内不能完成施工任务（工程量）时，根据工程进展情况，甲方有权将乙方所有承包的标段或部分工段的施工合同予以解除，并另行发包给其他施工单位，乙方不得以任何理由拒绝执行；因乙方工期延误导致甲方解除合同后发包给其他施工单位承揽的部分工程，因逾期施工、物价上涨等因素而增加的所有费用由乙方承担。乙方应确保工程保质保量按期竣工。

2、因乙方原因造成的工期延误，每逾期一天，应向甲方支付 2000 元（大写：贰仟元整）的逾期违约金，延期超过 15 天仍不能达到竣工验收标准的，甲方有权解除施工合同，并另行委托其他施工单位完成剩余工程量，乙方应立即无条件撤出施工现场，在工程未竣工验收合格前，甲方对乙方施工的工程不予结算工程价款，由此所造成的损失由乙方承担。

3、在合同规定的保修期内，属于乙方责任的工程质量问题，由乙方负责无偿维修或返修，甲方另按项目总造价的 5%-10% 对乙方进行处罚，较严重的除返修外，并加倍处罚。



4、本工程严格依照监理单位制定的项目经理、技术负责人及安全负责人考核点名制度执行，项目经理、技术负责人及安全负责人等主要项目管理人员必须与投标文件中拟派人员一致，且必须常驻工地，现场管理施工；如需外出，应向监理单位请假(书面形式)，经监理单位批准后方可离开。在监理单位对乙方人员履约情况检查考核过程中，如发现项目管理人员与投标文件中拟派的人员人证不符；或未经监理单位批准，私自更换项目经理的，甲方将终止合同，没收其履约保证金，责令其 10 日内退场，如发现未经批准擅自离岗、无正当理由点名未到，乙方应向甲方支付违约金 1000 元(壹仟圆整)/次，累计 5 次以上支付违约金 5 万元(伍万圆整)，甲方并有权终止本合同，并扣除全部履约保证金。

5、未按时支付工人工资造成停工的，乙方应自接到甲方通知之日起三日内支付并恢复施工，如未能支付和恢复施工，甲方将停止向乙方支付任何工程费用，扣除施工方农民工工资保证金，乙方并按未支付农民工工资总额 30%向甲方支付违约金。

第十条 合同终止

甲方发现乙方具有下列情形之一的可以中止合同：

- 1、乙方借用他人资质或资质与施工单位不符的；
- 2、乙方所有进场人员与投标文件不符的；
- 3、乙方擅自对工程进行转包、分包的；
- 4、在工程规定期限内不能保证按时完工的；
- 5、未按时支付工人工资造成农民工上访等不良社会影响或工程停工的；
- 6、在施工过程中质量不合格项不能修复或不予修复的。



第十一条 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效（甲方盖骑缝章）。在按合同进行竣工结算、支付，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

第十二条 本合同未尽事宜双方协商解决；双方协商不成由时可临清市人民法院裁决。

第十三条 本合同一式陆份，甲方正本叁份，乙方正本一份，政府采购中心副本留存两份。

甲 方：(盖章) _____

乙 方：(盖章) _____

地 址： _____

地 址： 陕西省西安市经开区凤城七路
高新政府 T4 号楼下单元
1002105

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

邮政编码： _____

邮政编码： 710018

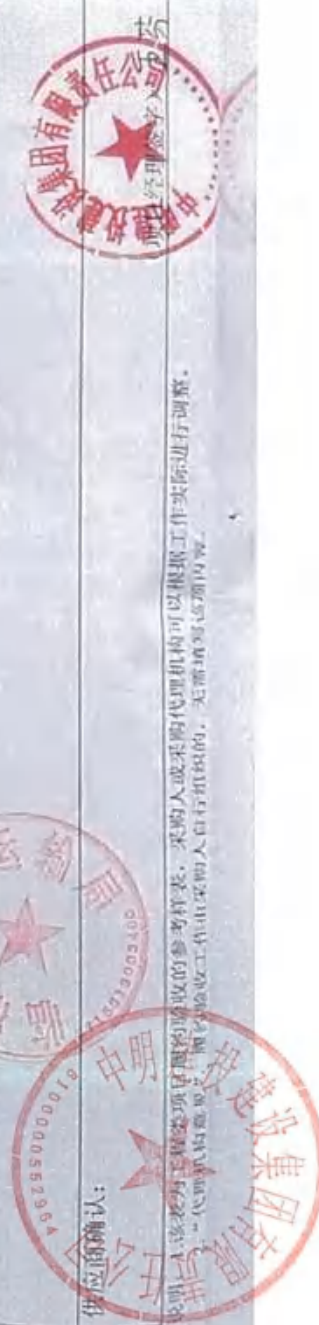
2021年11月18日



政府采购履约验收书(工程类)

采购单位	临清市交通运输局	项目名称	临清市交通运输局 2021 年“四好农村路”建设养护工程(标段一)		标段名称	一标段
供应商	中建建投建设集团有限责任公司	项目及合同编号	LQZFCG-2021-151(F)03 SD20210128120102000073		合同金额	1075.270108 万元
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	分期情况	共分 期, 此为第 期验收			
验收时间	2021 年 11 月 20 日	验收地点	临清市	验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input checked="" type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收内容	施工内容	施工进度	施工质量	施工人员配备情况	施工设备配备情况	安全文明标准
	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
第三方机构情况说明	无					
存在问题和改进意见	无					
最终结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>					
验收小组成员签字	郭力正 柏存 潘小 王延峰 李双民 采购单位意见					

供应商确认:



说明: 该表为工程类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整, 无需填写验收内容。

(四)-1 完成的类似项目情况表

序号	2
项目名称	九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程
项目所在地	九江市
发包人名称	九江市城发公用设施建设管理有限公司
发包人地址	江西省九江市八里湖新区祥和路九龙新城B区商业三楼304号商铺
发包人电话	
合同价格	1159.887570 万元
开工日期	2020-11-20
交工(或一次性竣工)日期	2021-03-30
承担的工作	总承包
工程质量评分(或等级)	合格
项目经理	范圣奎
项目总工	张松
总监理工程师及电话	王健:
项目描述	路基及桥梁侧新建声屏障约 4278 米, 拆除旧声屏障约 564 米
备注	

注: 1. 每张表格只填写一个项目, 并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



3/8

招标投标格式文本十三

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建 源溪区 招字 [2022] 第 056 号



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年



中明建投建设集团有限责任公司：

经评标委员会评审，现九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程由你单位中标承建，中标价为 11598875.70 元，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织机构表

		姓 名	证 号	身份证号码
注册建造师		范圣奎	陕 136151611660	
技术负责人		张松	15326118	
四大员	施工员	任伟超	61171010017389	
	质量员	王研	61161060006578	
	安全员	陈佐娜	陕建安 C3 (2016) 0001370	
	材料员	霍建莉	61161110005115	

特此通知。

招 标 人：_____（章）

法定代表人：_____（章）

经 办 人：_____联系电话：_____



2020 年 11 月 20 日







中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程			
建筑面积	路基及桥梁侧新建声屏障约 4278 米, 拆除旧声屏障约 564 米	建筑结构/层数	/	
工程类别	一类	中标工期	130 日历天	
招 标 控 制 价	11598875.70 元	其中: 土建	/	万元
竞争条件	下浮让利系数 $\beta = /$	安 装	/	万元
	市场价格调整系数 $\mu = /$	装 饰 装 修	/	万元
中 标 总 造 价	11598875.70 元	其中: 土建	/	万元
工程风险	材料风险	招标人 %	中标人 ± 5 %	合计 %
	机械风险	招标人 %	中标人 $\pm /$ %	合计 %
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格	
中标工程范围	施工图纸及工程量清单范围内的工程施工总承包			
工程质量创优奖罚措施	/			
工程款支付办法	按招标文件约定执行			
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明				
备 注				

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。



履约担保	担保金额	按招标文件约定执行	
	担保期限	按招标文件约定执行	
	担保方式	按招标文件约定执行	
低价风险担保	担保金额	/	
	担保期限	/	
	担保方式	/	
支付担保	担保金额	/	
	担保期限	/	
	担保方式	/	
合同补充条款	以施工合同为准		
其它需要说明的问题： /			
招标单位意见	 法定代表人：  2020年11月20日	招标投标监管机构签收  签收人：  2020年11月20日	

注：本通知属“招投标情况书面报告”材料之一



312

正本

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 九江市城发公用设施建设管理有限公司

承包人(全称): 中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程
- 2.工程地点: 九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程项目
- 3.项目代码: 2020-360402-78-03-018482。
- 4.资金来源: 企业自筹。
- 5.工程内容: 施工图纸范围及要约价、工程量清单内内容。
- 6.工程承包范围:
要约价、工程量清单及施工图纸范围内所有项目。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 20 日。

计划完工日期: 2021 年 3 月 30 日。

工期总日历天数: 130 天(含 2021 年春节国家颁布的春运时间 40 日历天)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。



三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价

签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾玖万捌仟捌佰柒拾伍元柒角

(¥11598875.70 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖万陆仟陆佰柒拾贰元伍角肆分

(¥96672.54 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；



- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 九江市市政公用设施管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人在协议书上签字并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 贰 份。





发包人(签章):

住所:

法定代表人
或委托代理人:



承包人(签章):

住所: 陕西省西安市未央区凤城七路赛高广场C座(4号楼)19层

法定代表人

或委托代理人: 高良



经办人: 陈鹏

审核人: 程骏勇

责任领导: 孙

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行

帐号:

帐号:

邮政编码:

邮政编码: 710000

签订日期: 2020年11月20日

签订日期: 2020年11月20日



建设工程竣工验收报告

年 月 日

工程名称	九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程	地址	九江快速路九江收费站至泊水湖出口	项目负责人及联系电话	
建设单位	九江市城发公用设施建设管理有限公司				
结构层数	/	建筑面积	14973 m ²	开工时间	2021年4月8日
基础类型	/	工程造价	1159.8875 万元	竣工时间	年 月 日
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、施工技术管理资料齐全； 2、工程质量控制资料齐全； 3、原材料出厂合格证和进场检验报告完整。 4、各分项工程检验批记录质量合格，资料完整。 				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p style="text-align: center;">符合设计及规范要求。</p>				



验收意见	勘察单位意见	(公章) 项目负责人: 年 月 日
	设计单位意见	同意 项目负责人: 姜国明 (公章) 年 月 日
	施工单位意见	同意 项目负责人: 范圣奎 (公章) 年 月 日
	监理单位意见	同意 总监工程师: 王健 (公章) 年 月 日
	建设单位意见	同意 项目负责人: 程强勇 (公章) 年 月 日
备注		



(四)-2 完成的类似项目情况汇总表

序号	项目名称	公路等级	合同金额(元)	备注
1	临清市交通运输局 2021 年临清市“四好农村路”建设养护二期项目	二级	10752701.08	
2	九江市城市快速路声屏障、隔离栅工程	三级	11598875.70	
3				
4				
5				
6				
7				
业绩合计			2,2351576.78	

注：业绩要求应符合投标人须知前附表 3.5.3、10.6 及 10.7 款的要求。



(五) 投标人的信誉情况表

项目	投标人情况说明
(1) 在最新年度广东省公路工程从业单位(施工单位)信用评价(含无最新年度而上一年度有信用评价)中,信用等级被评为D级;初次进入广东省的投标人,在最新年度的全国公路从业单位(施工单位)信用评价结果中被评为D级;	我司在全国公路从业单位(施工单位),广东省公路工程从业单位(施工单位)信用评价(含无最新年度而上一年度有信用评价)中信用评价结果中未被被评为D级
(2) 被省级及以上交通运输主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内;	我司无被省级及以上交通运输主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内
(3) 被责令停业,暂扣或吊销执照,或吊销资质证书;	我司无被责令停业,暂扣或吊销执照,或吊销资质证书
(4) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;	我司无进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形
(5) 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单;	我司无在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单
(6) 在“信用中国”网站中列入失信被执行人名单;	我司无在“信用中国”网站中列入失信被执行人名单
(7) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目经理(以及备选人,如有)、项目总工(以及备选人,如有)在近三年内有行贿犯罪行为的(以投标人投标函中的承诺为准);	我司及其法定代表人、拟委任的项目经理 <u>李晓娟</u> (以及备选人,如有)、项目总工 <u>王芬</u> (以及备选人,如有)在近三年内未有行贿犯罪行为的(以投标人投标函中的承诺为准)
(8) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。	我司无法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形
.....	

注: 1. 投标人应按照招标文件第二章“投标人须知”前附表附录4和“投标人须知”第1.4.4条款号中的各项规定,逐条说明其信誉情况。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.4项的要求在本表后附相关证明材料。



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

431250079-0014-6162

统一社会信用代码: 431250079-0014-6162
注册号: 431250079
法定代表人: 李平才
登记机关: 湖南省市场监督管理局长沙分局(长沙市区)
成立日期: 2016年05月23日

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公示信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	移出经营异常名录日期(DNA)	移出经营异常名录原因	移出日期	移出途径(DNA)
暂无列入经营异常名录信息						

来源:国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

431250079-0014-6162

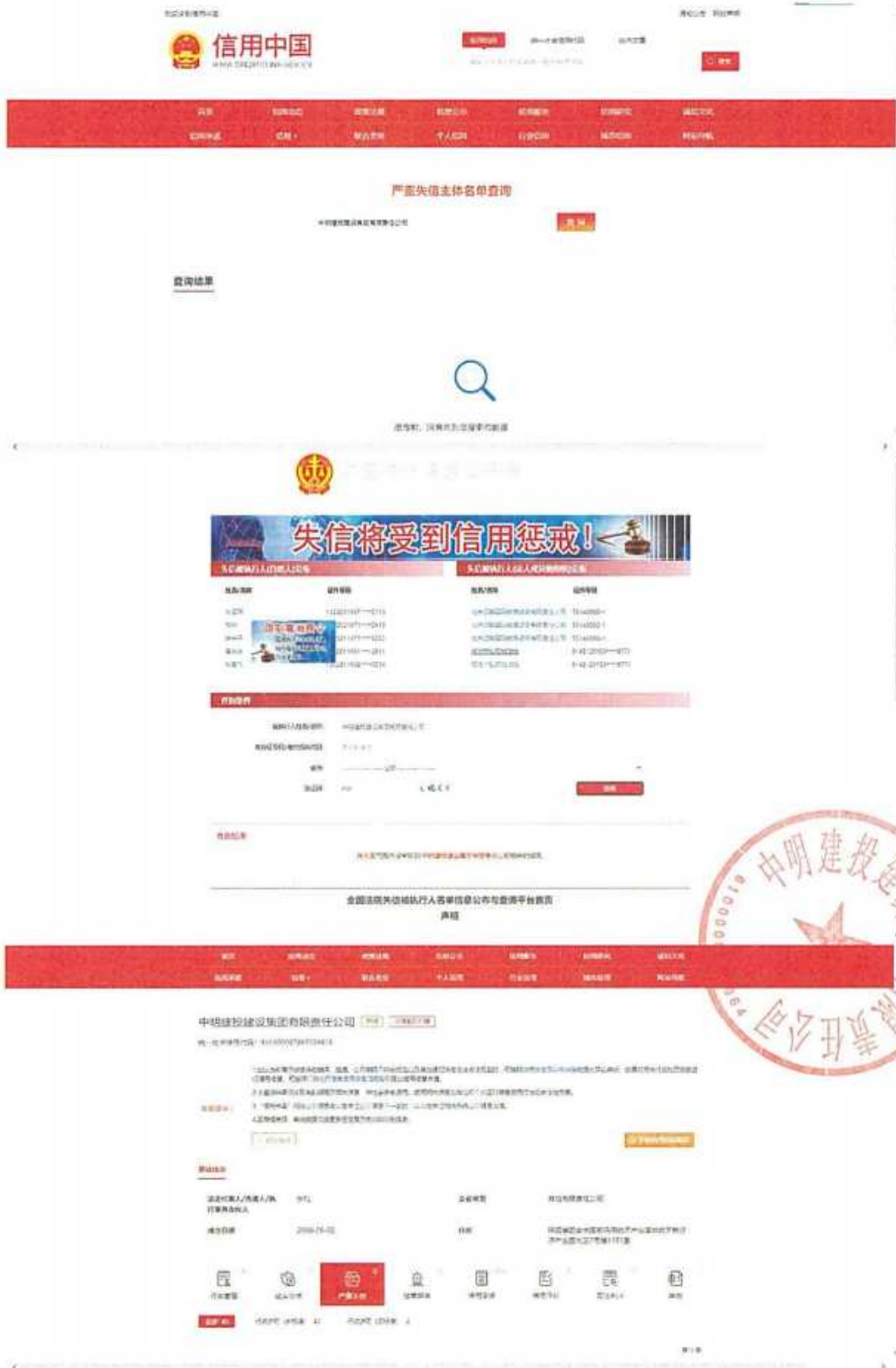
统一社会信用代码: 431250079-0014-6162
注册号: 431250079
法定代表人: 李平才
登记机关: 湖南省市场监督管理局长沙分局(长沙市区)
成立日期: 2016年05月23日

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公示信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	名称	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	移出严重违法失信名单(DNA)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	移出途径(DNA)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

来源:国家企业信用信息公示系统



我司及其法定代表人、拟委任的项目经理李晓娟(以及备选人,如有)、项目总工王芬(以及备选人,如有)在近三年内未有行贿犯罪行为的(以投标人投标函中的承诺为准)。



承诺函

本公司承诺：

1、我司在全国公路从业单位(施工单位)，广东省公路工程从业单位(施工单位)信用评价(含无最新年度而上一年度有信用评价)中信用评价结果中未被评为D级；

2、我司无被省级及以上交通运输主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内；

3、我司无被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。

我司无进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

我司无在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。

我司无在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单。

我司及其法定代表人、拟委任的项目经理李晓娟(以及备选人，如有)、项目总工王芬(以及备选人，如有)在近三年内未有行贿犯罪行为的(以投标人投标函中的承诺为准。

司无法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

承诺单位：中明建投建设集团有限责任公司

日期：2025年02月19日



(六) 拟委任的项目经理和项目总工情况表

(六)-1 拟委任的项目经理和项目总工汇总表

姓名	年龄	拟在本项目中担任的职务	技术职称	建造师类别及注册号	累计对应岗位的工作年限(月)	备注
李晓娟	40	项目经理	工程师	公路工程专业/陕 261181901142	64 个月	
王芬	39	项目总工	工程师	/	54 个月	



(六)-2 拟委任的项目经理和项目总工资历表

姓名	李晓娟	年龄	40	专业	公路工程
技术职称	工程师	学历	本科	拟在本标段工程任职	项目经理
工作年限	5年又4个月			类似施工经验年限	64个月
毕业学校	2008年7月毕业于长安大学学校电子信息工程专业，学制4年				
经历					
时间	参加过的类似工程项目名称		担任职务		发包人及联系电话
/	/		/		/
获奖情况					
本人 <u>李晓娟</u> (亲笔签字) 知晓自己为本项目的项目经理(填写项目经理或项目总工), 并对其真实性负责。					
备注					

注：1. 本表后应填写项目经理(以及备选人，如有)和项目总工(以及备选人，如有)相关情况。
2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.5项的要求在本表后附相关证明材料。



普通高等学校




毕业证书

学生 李晓娟 性别 女，一九八五年 五月 十二日生，于二〇〇四
年 九月至二〇〇八年 七月在本校 电子信息工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名  长安大学

校(院)长: 马建

证书编号: 

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国
二级建造师注册证书

姓名：李晓娟

注册编号：陕261181901142

注册专业：公路工程专业

注册企业：中明建投建设集团有限责任公司

有效期至：2025年03月31日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，是中华人民共和国二级建造师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业，并在相关文件上签章。



发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2019年08月06日

下载时间：2022-03-17



手机APP“陕西住建执业证书”中的“扫一扫”扫描电子证书中的二维码核验

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产 管理人员安全生产考核合格证书



姓名: 李晓娟 性别: 女

出生年月: 1985-05-12 身份证号:

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格, 特发此证。

企业名称: 中明建投建设集团有限责任公司

证书编号: 陕交安B(20)G02374



有效期: 2020-08-05 至 2026-08-05

考核部门: 陕西省交通运输厅

中华人民共和国交通运输部监制



<p>姓名 李晓娟 Name</p> <p>身份证号 ID No.</p> <p>工作单位</p> <p>资格名称 工程师 Title of qualification</p> <p>专业名称 路桥工程 Speciality</p>	<p>批准文号 汉人职发〔2015〕74号 Approval No.</p> <p>授予时间 2015.10.28 Time of grant</p> <p>发证时间 2015.12.15 Time of issue</p> <p>签发机关 Issued by</p>
---	--



陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明



姓名: 李晓娟 身份证号: 个人编号: 61014102481445
 现缴费单位名称: 中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2021	202101-202112	2463.2	中明建投建设集团有限责任公司	西安经济技术开发区社会保险基金管理中心
2	2021	202101-202106	1111.36	中明建投建设集团有限责任公司	西安经济技术开发区社会保险基金管理中心
3	2021	202107-202112	2106.98	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
4	2021	202101-202106	368.72	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构: 西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

说明: 1. 本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖印章, 如需查验真伪, 可通过“陕西人社APP”或“陕西人社APP”小程序, 点击“我要证明-参保证明真伪验证”查验。3. 本证明复印有效, 验证有效期至2025年03月21日, 有效期内验证编号可多次使用。



全国公路建设市场监督管理系统

人无信不立 业无信不兴

序号	姓名	性别	年龄	学历	专业	工作单位
1	张国强	男	35岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司
2	李小明	男	32岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司
3	王小红	女	30岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司
4	李晓娟	女	38岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司
5	赵大伟	男	33岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司
6	孙国强	男	40岁	本科	道路	中明建投建设集团有限责任公司



承诺说明书

致：广州市白云区太和镇人民政府与广州市东控工程项目管理有限公司
我司已致电原交通运输部公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员信息管理系统人员，该网址人员表示现网址已无法查询，我司保证项目经理与项目总工的安全产考核合格证书B证真实有限，希望专家代理与招标人不以此废除我单位投标资格。

特此说明承诺

说明承诺单位：中明建投建设集团有限责任公司
说明承诺日期：2025年02月19日



(六)-2 拟委任的项目经理和项目总工资历表

姓名	王芬	年龄	39	专业	路桥工程
技术职称	工程师	学历	本科	拟在本标段工程任职	项目总工
工作年限	4年又6个月			类似施工经验年限	54个月
毕业学校	2010年6月毕业于天津城市建设学院学校交通工程专业，学制4年				
经历					
时间	参加过的类似工程项目名称			担任职务	发包人及联系电话
/	/			/	/
获奖情况					
本人 <u>王芬</u> (亲笔签字) 知晓自己为本项目的 <u>项目总工</u> (填写项目经理或项目总工)， 并对其真实性负责。					
备注					

注：1. 本表后应填写项目经理(以及备选人，如有)和项目总工(以及备选人，如有)相关情况。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.5项的要求在本表后附相关证明材料。



普通高等学校

毕业证书



学生 王芬 性别 女，一九八六年 九 月二十九日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 交通工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院

校(院)长：朱世和

证书编号：

二〇一〇年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产 管理人员安全生产考核合格证书



姓名: 王芬 性别: 女
出生年月: 1986-09-29 身份证号:

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格, 特发此证。

企业名称: 中明建投建设集团有限公司
证书编号: 陕交安B(20)G02422



有效期: 2020-08-05 至 2026-08-05
考核部门: 陕西省交通运输厅

中华人民共和国交通运输部



<p>姓名 王芬 Name</p> <p>身份证号 ID No.</p> <p>工作单位 Work unit</p> <p>资格名称 工程师 Title of qualification</p> <p>专业名称 路桥工程 Specialty</p>	<p>批准文号 汉人职发(2015)74号 Approval No.</p> <p>授予时间 2015.10.28 Time of grant</p> <p>发证时间 2015.12.15 Time of issue</p> <p>签发机关 Issued by</p>
--	--



用户: 用户名 密码: 密码 验证码: 验证码 找回密码

验证码:

序号	姓名	性别	年龄	学历	专业	工作单位
1	张一	男	45			浙江省交通规划设计院
2	李二	男	48	大专		浙江省交通规划设计院
3	王三	男	42	本科	道路与桥梁	浙江省交通规划设计院
4	赵四	男	40	本科	工程管理	浙江省交通规划设计院
5	孙五	男	38	本科		浙江省交通规划设计院
6	周六	男	44	本科	道路与桥梁	浙江省交通规划设计院
7	吴七	男	41	本科		浙江省交通规划设计院
8	郑八	男	46	本科	工程管理	浙江省交通规划设计院
9	冯九	男	43	本科		浙江省交通规划设计院

忘记密码 注册 注销 找回密码 帮助中心 联系我们

验证码:

验证码:

姓名	性别	年龄	学历	专业	工作单位	注册时间	最后登录	状态
张一	男	45			浙江省交通规划设计院	2015-01-01	2015-01-01	正常

忘记密码 注册 注销 找回密码 帮助中心 联系我们

验证码:

验证码:

姓名	性别	年龄	学历	专业	工作单位	注册时间	最后登录	状态
张一	男	45			浙江省交通规划设计院	2015-01-01	2015-01-01	正常
李二	男	48	大专		浙江省交通规划设计院	2015-01-01	2015-01-01	正常

忘记密码 注册 注销 找回密码 帮助中心 联系我们

承诺说明书

致：广州市白云区太和镇人民政府与广州市东控工程项目管理有限公司
我司已致电原交通运输部公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员信息管理系统人员，该网址人员表示现网址已无法查询，我司保证项目经理与项目总工的安全生产考核合格证书B证真实有效，希望专家代理与招标人不要因此废除我单位投标资格。

特此说明承诺

说明承诺单位：中明建投建设集团有限责任公司

说明承诺日期：2025年02月19日





普通高等学校

毕业证书



学生 **马永刚** 性别 **男**，一九九二年 三 月二十五日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 **钻井技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**延安职业技术学院**

校（院）长：**王培英**

证书编号：

二〇一四年 七 月 八 日

中华人民共和国教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格证书



姓名: 马永斐 性别: 男

出生年月: 1992-03-25 身份证号:

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格, 特发此证。

企业名称: 中明建投建设集团有限公司

证书编号: 陕交安C(22)G05784



有效期: 2022-08-02 至 2025-08-02

考核部门: 陕西省交通运输厅

中华人民共和国交通运输部



全国公路建设市场监督管理系统

人无信不立 业无信不兴

首页 企业资质 工程公示 人员公示 企业信息 登录

返回

1/1

姓名	职务	性别	出生日期	身份证号	企业名称
马永斐	安全员	男	1992-03-25	610101199203250000	中明建投建设集团有限公司

返回

- 企业资质
- 工程公示
- 人员公示
- 企业信息
- 企业资质
- 工程公示
- 人员公示
- 企业信息
- 企业资质
- 工程公示
- 人员公示
- 企业信息



交通运输部公路局



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:马永斐

身份证号:

个人编号:61709900037607

现缴费单位名称:中交建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2020	2020年>202112	204.2	中交建设集团有限责任公司	西安市经济技术开发区社会保险基金管理中心
2	2021	2021年>202101	111.6	中交建设集团有限责任公司	西安市经济技术开发区社会保险基金管理中心
3	2021	2021年>202112	204.88	中交建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
4	2025	2024年>202401	361.72	中交建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心



说明: 1. 本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明, 2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章, 如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明-参保证明真伪验证”查验, 3. 本证明复印有效, 验证有效期至2025年03月21日, 有效期内验证编号可多次使用。

承诺说明书

致：广州市白云区太和镇人民政府与广州市东控工程项目管理有限公司

我司已致电原交通运输部公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员信息管理系统人员，该网址人员表示现网址已无法查询，我司保证项目经理与项目总工的安全生产考核合格证书C证真实有效，希望专家代理与招标人不以此废除我单位投标资格。

特此说明承诺

说明承诺单位：中明建投建设集团有限责任公司

说明承诺日期：2025年02月19日



九、其他资料

- 1、提供“九-1、投标人的自评分表”。
- 2、初次进入广东省的，但在最新年度的全国综合评价结果为C级或D级的，提供最新年度的全国综合评价结果单位查询所在页。
- 3、如上一年度有信用评价而最新年度在广东省无信用等级的需求提供上一年度的信用评价(若有)，并标识单位所在位置。
- 4、详细说明投标人投标文件递交截止日前1年内，因公路工程(含附属设施)质量、安全、履约问题或招标投标问题等原因被交通运输部行政处罚、广东省交通运输厅行政处罚或正式约谈的文件。
- 5、投标人认为需要的其他内容(如体现综合实力的相关证明材料)。



承诺书

致：广州市白云区太和镇人民政府与广州市东控工程项目管理有限公司
我司在投标文件递交截止日前1年内，没有因路工程(含附属设施)质量、安全、履约问题或招标投标问题等原因被交通运输部行政处罚、广东省交通运输厅行政处罚或正式约谈的文件的情况。

承诺单位：中明建投建设集团有限责任公司
承诺日期：2025年02月19日



九-1、投标人的自评分表

序号	评分因素	满分	评分标准	自评分	评分情况说明	页码索引
	施工组织设计	5分	<p>(1) 施工组织方案可行, 有保证体系, 保证措施可行, 得 (1.6~2.0]分;</p> <p>(2) 施工组织方案可行, 工期保证体系及保证措施基本可行, 得 (1.2~1.6]分;</p> <p>(3) 施工方案差, 无工期保证体系, 保证措施一般但不被评定为不响应的, 起评分 1.2 分。</p> <p>【该项评审被评定不响应不得分】</p> <p>(1) 对本项目质量及安全控制有透彻的认识, 对施工过程中可能发生的各种质量和安全问题有深刻的认识和合理的预见, 并有相应的应对措施, 应对措施应科学、充分, 能有效处理各种突发</p>	5分	符合招标文件评分标准	12

			<p>问题的，得（1.6~2.0]分；</p> <p>（2）对本项目质量及安全控制有一定的认识，基本能合理的预见施工过程中可能发生各种质量和安全问题，并有相应的应对措施，应对措施较为科学、充分，基本能有效处理各种质量和安全问题的，得（1.2~1.6]分；</p> <p>（3）一般但不被评定为不响应的，起评分 1.2 分。</p> <p>【该项评审被评定不响应不得分】</p> <p>（1）对本项目的环保及文明施工等工作有独到的见解，能制定科学的措施，施工做到符合环保的要求，对文明施工有相应的措施，能创造良好的施工环境的，得（0.8~1.0] 分；</p> <p>（2）对工程环保及文明施工等工作制定有相</p>			
--	--	--	--	--	--	--



			<p>关的措施，基本能满足本项目环保及文明施工的要求的，得（0.6~0.8]分；</p> <p>(3)一般但不被评定为不响应的，起评分 0.6 分。</p> <p>【该项评审被评定不响应不得分】</p>			
	综合实力	9分	<p>1、投标人自2021年1月1日至今获得过国家级工程奖项（鲁班奖、詹天佑奖、国家工程优质奖）的，每项得0.5分。不满足以上条件不得分，本项最高可得2分。</p> <p>注：需提供获奖证书复印件，同一项目只计算一次，不重复计算。获奖时间以证书颁发日期为准，否则不得分。</p> <p>2、投标人自2021年1月1日至投标截止日（时间以实施时间为准），主编或参编过目前仍在使用的工程类国家、行业或地</p>	0分	符合招标文件评分标准	



			<p>方标准（或规范或规程）的，每一项得 0.5 分，最高得 1.0 分。</p> <p>【注：（1）主编的国家、行业或地方标准的时间以实施时间为准，投标人须提供在建行业主管部门查询到该标准发布公告的截图以及从该网下载的该标准的前面关键页（需能体现投标人为主编或参编单位）的复印件。不按要求提供证明材料的，不得分。</p> <p>】</p> <p>3、投标人连续获得过省级或以上建设行政主管部门或者行业协会颁发的科技创新先进企业或者先进单位称号的（须包含最新评审的 2023 年度）：</p> <p>（1）连续获得 5 年（或以上）的，得 2 分；</p> <p>（2）连续获得 3-4 年的，得 1 分；</p> <p>（3）连续获得 1-2 年的，得 0.5 分</p>			
--	--	--	---	--	--	--



			<p>【注：科技创新先进企业或科技创新先进单位相关称号以省级或以上建设行政主管部门或行业协会颁发的证书为准，须含最新评审年度（2023年度）。投标人须提供获奖证书复印件，并同时提供科技创新先进企业或科技创新先进单位名单公布通知的网页截图。不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。中国社会组织（如协会、学会等）需提供其在“全国社会组织信用信息公示平台”网站（https://xxg.s.chinanpo.mca.gov.cn/gsx）查询结果的网页打印页，证明其有登记备案，不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。】</p> <p>4、投标人自2021年1</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>月 1 日至投标截止日获得过国家级公路工程工法证书, 每项得 1 分, 获得过省级公路工程工法证书, 每一项得 0.5 分, 最高得 2 分。</p> <p>【注: 需提供获奖证书复印件及科学技术鉴定证书复印件, 同一项目只计算一次, 不重复计算。获奖时间以证书颁发日期为准, 否则不得分。中国社会组织(如协会、学会等)需提供其在“全国社会组织信用信息公示平台”网站(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList)查询结果的网页打印页, 证明其有登记备案, 不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。</p> <p>】</p> <p>5、投标人自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日获得过省级或以上科学技术奖, 每项</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>得 0.2 分，最高得 2 分。</p> <p>【注：需提供获奖证书复印件及科学技术鉴定证书复印件，同一项目只计算一次，不重复计算。获奖时间以证书颁发日期为准，否则不得分。中国社会组织（如协会、学会等）需提供其在“全国社会组织信用信息公示平台”网站（https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsx）查询结果的网页打印页，证明其有登记备案，不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。】</p>			
	业绩	1 分	<p>满足资格审查条件的，得 0.6 分；在此基础上：近五年内，每增加承接过合同金额 1000 万元（含）以上公路工程施工业绩，每项得 0.4 分，本小项最高得 0.4 分。</p>	1 分	符合招标文件评分标准	136



			本项合计得1分。			
	履约信誉	5分	<p>若没出现下述情形得满分：</p> <p>自投标文件递交截止日前1年，投标人因公路工程（含附属设施）质量、安全、履约或招标投标问题等原因被：</p> <p>（1）交通运输部行政处罚的，扣5分/次；</p> <p>（2）广东省交通运输厅行政处罚的，扣3分/次。</p> <p>（3）广东省交通运输厅正式约谈的，扣0.1分/次。</p> <p>同一事项同时被多个部门行政处罚或正式约谈只按最高的扣分计算1次。如果扣完本项分值，可以从总分中扣。</p> <p>注：行政处罚和正式约谈是指2023年9月1日起发生的行政处罚和正式约谈。其中：正式约谈是指从业单位的企业法人因建设项目</p>	5分	符合招标文件评分标准	189



			质量、安全、履约或招标投标等问题，被上述单位约谈的情形。行政处罚要以上述单位正式发文为依据，以正式发文时间为准；正式约谈要以上述单位的书面通知和约谈会议纪要为依据，时间以约谈会议纪要发文时间为准。			
	合计	20分		11分		

投标人：中明建投建设集团有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张松（签字）

