

黄埔区双岗停车场一期（AP0608001-1 地块）项目监理服务项目

资格审查情况报告（复核）

黄埔区双岗停车场一期（AP0608001-1 地块）项目监理服务项目招标项目【项目编号:JG2025-0294】由广州市品岚房地产开发有限公司（招标人）委托北京中交建设工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，本项目采用资格后审，已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

本项目于 2025 年 1 月 22 日至 2025 年 2 月 11 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广州国企阳光采购信息发布平台、广州地铁集团有限公司网站和城轨采购网等法定媒体发布招标公告；于 2025 年 1 月 22 日 00:00 至 2025 年 2 月 11 日 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统公开接受投标单位进行投标登记及递交电子投标文件。

本项目于 2025 年 2 月 11 日 10:45 至 2025 年 2 月 11 日 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室接收投标文件备用电子光盘，在规定的时间内有 1 家投标单位递交了投标文件备用电子光盘。详见《备用电子光盘递交登记表》。

本项目于 2025 年 1 月 22 日 00:00 至 2025 年 2 月 11 日 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统公开接受投标单位进行投标登记及递交电子投标文件。到规定的投标文件递交截止时间（2025 年 2 月 11 日 11:00）止，共有 4 家投标单位在规定的时间内成功上传电子投标文件，4 家单位均于 2025 年 2 月 11 日 12:00 前完成投标文件解密。

本项目于 2025 年 2 月 11 日 11:00 至 2025 年 2 月 11 日 12:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室公开进行开标，招标代理通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子招标投标数字交易平台（以下简称“数字交易平台”）公开开标，如投标人不参与开标，视同认可整个开标过程和结果。详见《开标记录表》。

根据招标文件规定，本招标项目的资格审查由依法组建的评标委员会负责。

资格审查委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查。结果如下：

经过审查，4家投标申请人均通过了资格审查。具体详见附件《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

特此报告。

附件：

- 1、《资格评审记录表》
- 2、《资格评审汇总表》

评委会签名：

黄埔区双岗停车场一期（AP0608001-1 地块）项目监理服务项目评标委员会
2025年2月20日