

茂名国家高新区化工园区基础设施配套
项目（二期）--高新大道南片区路网及
周边土方工程勘察和初步设计

评 标 报 告

茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）--高新
大道南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计

招标评标委员会

日期：2025 年 2 月 17 日

目录

一、基本情况	1
二、开标情况	1
三、评标委员会	2
四、评标	2
五、评标结果	3

茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）-- 高新大道南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计 评标报告

一、基本情况

工程名称：茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）--高新大道
南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计

招标单位：广东茂高投资集团有限公司

招标代理：华杰工程咨询有限公司

招标类别：勘察和初步设计

招标控制价：本项目暂以 380.39 万元作为招标控制价。其中，勘察费 186.03 万元，初步设计费 194.36 万元。

本次招标要求投标人以下浮率填报投标报价，投标报价下浮率 $A > 20.00\%$ （保留至小数点后两位），超出范围的为无效报价，其投标将被否决。

工程规模：按照规划实施新建 45 米市政道路约 1500 米，新建 28 米市政道路约 500 米，周边土方平整及附属设施等。总投资约 20905.7 万元，建安费 16912 万元。

建设地点：茂名高新区

招标范围：本项目范围的工程勘察、工程测量、物探、航拍、方案设计、初步设计、工程设计概算文件编制和后续服务工作，初步设计需配合施工图编制。

总工期：60 日历天。其中，勘察工期：合同签订后 10 日历天内提交初步勘察成果文件，提交初步勘察成果文件后 20 日历天内提交详测详勘成果文件；

初步设计工期：收到详测详勘成果文件后 30 日历天内提交初步设计成果文件。

招标方式：公开招标

评标方式：综合评标法（评定分离）

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 2 月 17 日 08 时 30 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心

2、开标过程

(1) 开标会由招标人主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。在递交投标文件截止时间(2025年2月17日08时30分)前共有4家投标人，见附表：

序号	投标人名称
1	(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司
2	(主)西城工程设计集团有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司
3	(主)中科瑞城设计有限公司, (成)顺驰勘测有限公司
4	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司

(2) 开标过程在茂名高新技术产业开发区管理委员会城乡建设局、监督小组的监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况。

(3) 按照宣布的开标顺序当众拆封全部投标文件的商务部分，宣读投标人的投标文件的主要内容，并要求投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证以证明其出席开标会。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人于2025年2月14日从广东省综合评标专家库通过电子语音方式呼叫系统传达和确认的5名专家成员组成，并由评标委员会成员推举_____担任评标委员会主任。

评委编码	评委一	评委二	评委三	评委四	评委五
评委姓名					
专业\职称	高工	高工	高工	高工	高工

四、评标

1、评标时间及地点

- (1) 评标时间：2025年2月17日
- (2) 评标地点：广州公共资源交易中心评标7室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，

评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、本次评标采用综合评标法，评标委员会按照招标文件规定对开标后送交 4 家投标文件进行初步评审。

经评标委员会的评审，4 家投标单位递交的投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审的过程中，所有投标单位均通过初步评审。

5、评标程序的详细评审及技术投标文件评审

评标委员会对通过初步评审的投标单位按照招标文件第三章规定评审标准进行详细评审及技术投标文件评审，完成投标人的综合得分计算，并按规定推荐定标候选人。

五、评标结果

1、评标委员会根据招标文件第三章“评标办法”的规定推荐无排序的定标候选人。（详见表 13 无排序的定标候选人名单）

无排序的定标候选人名单如下：

定标候选人名称	工程勘察费投标下浮率	工程设计费投标下浮率	投标报价（元）	项目负责人姓名	项目负责人资格证书编号
(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	22.50%	22.50%	2949022.50	夏连明	AD245100588

(主)西城工程设计集团有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	21.04%	21.04%	3003559.44	兰辉萍	AD243300371
(主)中科瑞城设计有限公司, (成)顺驰勘测有限公司	20.20%	20.20%	3035512.20	何国峰	AD244100291
(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	20.80%	20.80%	3012688.80	黄国勇	AD244400246

2、评标委员会根据招标文件第三章“评标办法”9.2款,编写了各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项。(详见表14各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项)

评委主任签名:

评标委员会成员签名:

附表：

- 1、开标现场记录表
- 2、表 1 形式评审
- 3、表 2 资格审查
- 4、表 3 响应性评审
- 5、表 4 商务投标文件评审
- 6、表 5 技术投标文件符合性审查
- 7、表 6 技术投标文件详细评审（专家个人打分）
- 8、表 7 技术评分汇总表
- 9、表 8 技术部分编号对应表
- 10、表 9 商务和技术得分汇总
- 11、综合评标法 K 值抽取记录表
- 12、表 10 评标基准价计算表
- 13、表 11 经济报价得分计算
- 14、表 12 综合得分汇总表
- 15、表 13 无排序的定标候选人名单
- 16、表 14 各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项
- 17、投标文件递交登记表
- 18、开标会议签到表

茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目
(二期)——高新大道南片区路网及周边土方工
程勘察和初步设计

定 标 报 告

茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）——高新大
道南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计定标委员会

2025 年 2 月 18 日

茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）—高新大道南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计定标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名国家高新区化工园区基础设施配套项目（二期）—高新大道南片区路网及周边土方工程勘察和初步设计

招标单位：广东茂高投资集团有限公司

招标代理：华杰工程咨询有限公司

招标类别：勘察设计

招标方式：公开招标

建设地点：茂名高新区

建设规模：按照规划实施新建 45 米市政道路约 1500 米，新建 28 米市政道路约 500 米，周边土方平整及附属设施等。总投资约 20905.7 万元，建安费 16912 万元。。

总工期：60 日历天。其中，勘察工期：合同签订后 10 日历天内提交初步勘察成果文件，提交初步勘察成果文件后 20 日历天内提交详测详勘成果文件；

初步设计工期：收到详测详勘成果文件后 30 日历天内提交初步设计成果文件。

二、定标委员会

招标人组建定标委员会，成员如下：

序号	姓名	备注
1		定标委员会组长
2		成员
3		成员
4		成员
5		成员
6		成员
7		成员

定标委员会成员推举_____担任定标委员会组长。

三、定标方式

采用票决定标法定标。

四、定标情况

（一）定标委员会成员

1、7名定标委员会成员按招标文件要求在定标专家库的组建名单中随机抽取。

2、抽取过程在监督小组的监督下随机抽取。整个过程严格遵守定标工作纪律，

所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

(二) 定标时间及地点

(1) 时间：2025 年 2 月 18 日 9 时 30 分

(2) 地点：茂名市公共资源交易中心评标 3 室

(三) 定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组、茂名高新技术产业开发区管理委员会城乡建设局的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，定标委员会检查了定标文件的密封性，所有定标文件密封情况均符合要求。由定标委员会成员随机开启定标候选人致定标委员会的函，定标文件份数均符合招标文件要求。

4. 招标代理在定标会上介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素。招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择设计方案、价格因素、企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、评标报告等作为定标因素。

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2020 年 1 月 1 日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括 2020 年 1 月 1 日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的设计方案的优劣遵循项目设计原则，突出建筑建设的合理性、科学性、充分考虑建设对未来运营的影响，实现功能实用与艺术美观有机结合。整个设计方案完成的广度、深度、贴合度和认可程度。（若设计方案已在第二册体现，则以第二册的设计方案为准，无需在第三册重复提供。）

5.4 各定标候选人的项目设计负责人及团队水平，按时按质完成项目的能力，后期施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

- ①资质高企业优于资质低企业；
- ②营业额大企业优于营业额小企业；
- ③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；
- ④履约评价好企业优于履约评价差企业；
- ⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；
- ⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；
- ⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；
- ⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决宜采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数量），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。票决采用记名方式并注明投票理由。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。具体细则应在招标文件中明确。

票决采用记名方式并注明投票理由。

五、定标结果

定标委员会应当按照充分竞争、合理低价的原则，采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，并将所有定标候选人按票决定标法计分从高到低排名。

票决得分排名见下表：

定标候选人名称	总得分	得分排名
(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	13	3
(主)西城工程设计集团有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	18	2
(主)中科瑞城设计有限公司, (成)顺驰勘测有限公司	27	1
(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	12	4

中标候选人情况见下表：

中标候选人		票决得分	工程勘察 费报价下 浮率%	工程初步设计 费报价下 浮率%	项目负责人姓名 及证书编号
第一 中标候选人	(主) 中科瑞城设计有限公司, (成) 顺驰勘测有限公司	27	20.20%	20.20%	何国峰 /AD244100291
第二 中标候选人	(主) 西城工程设计集团有限公司, (成) 鸿儒勘测设计有限公司	18	21.04%	21.04%	兰辉萍 /AD243300371
第三 中标候选人	(主) 四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成) 山东岩土勘测设计研究院有限公司	13	22.50%	22.50%	夏连明 /AD245100588

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

附表：

- 1、表 1 定标票决择优排序表
- 2、表 2 票决得分汇总表
- 3、表 3 票决得分排名
- 4、表 4 中标候选人情况表
- 5、投标文件（定标资料）密封性及份数检查表
- 6、定标现场工作人员签到表
- 7、定标委员会承诺书
- 8、定标委员会成员抽取记录表
- 9、定标纪律
- 10、定标专家库人员签到表