

天鹿南路（广汕路口-水声下路口）沿线环境整治工程设计施工总承包 （标段一）评标报告（施工部分）

由广州开发区财政投资建设项目管理中心筹建的天鹿南路（广汕路口-水声下路口）沿线环境整治工程设计施工总承包（标段一）（项目编号：JG2025-0330）招标项目，已委托中达安股份有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

一、招标公告、网上答疑、投标登记及投标文件递交情况

本项目于2025年1月22日17:00至2025年2月13日10:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内收集投标人对本项目招标公告和招标文件的疑问，并于2025年1月26日按招标文件规定发出本项目招标澄清纪要。

发布招标公告同时在网上接受投标登记，在投标登记截止时间及投标文件递交截止时间内共有4家投标人办理投标登记；有4家投标人按规定递交电子投标文件。

二、开标情况

本项目于2025年2月13日10:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第1开标室进行公开开标。

在规定的投标文件解密时间内，有4家投标人的投标文件均解密成功，具体名单如下：（主）广东宇晟建设工程有限公司；（成）中图设计有限公司、（主）广东东粤建设有限公司；（成）江苏龙腾工程设计股份有限公司、（主）广东裕方建设工程有限公司；（成）广州新城建筑设计院有限公司、（主）科学城（广州）建筑工程有限公司；（成）广州园林建筑规划设计研究总院有限公司。

开标前，从 $[0, 100]$ 的整数中采用广州公共资源交易系统线上随机抽取计算评标参考价的分点值 X 为52。

已成功解密的投标人完成开标，进入评标阶段。本项目开标过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，开标过程无异议。

三、评标委员会组成

本项目评标委员会施工组由从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的5名专家组成。

组长：

评标委员会成员：

四、评审情况

评标时间：2025年2月14日9时

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第35评标室（中心本部）。

本项目采用评定分离定标办法，本次评标采用“有限数量制评审法”。具体评标办法及标准详见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、资格审查

评标委员会施工组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对各投标人进行资格审查，结果如下：4家投标人均通过资格审查，详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

2、工程总承包实施方案投标文件有效性审查

评标委员会施工组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过资格审查的各投标人进行工程总承包实施方案投标文件有效性审查，结果如下：4家投标人的工程总承包实施方案投标文件均通过有效性审查，进入工程总承包实施方案投标文件详细评分，详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查记录表》及《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表》。

3、工程总承包实施方案投标文件详细审查评分

评标委员会施工组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标人进行工程总承包实施方案投标文件详细评分，详见《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分记录表》、《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分汇总表》。

4、算术复核

评标委员会施工组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标文件工程费报价进行算术复核，详见《算术复核记录表》。

5、投标报价评分

评标委员会施工组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标人经算术复核的建安工程费进行投标报价评分，详见《投标报价评分表》、《投标报价记录表》。

6、投标人总得分

评标委员会施工组按照“投标人总得分=设计方案得分（满分 100 分）×设计方案得分权重（10%）+工程总承包实施方案得分（满分 100 分）×工程总承包实施方案权重（25%）+投标报价(建安工程费)得分（满分 105 分）×投标报价得分权重（45%）+综合诚信评价分数×综合诚信评价分数权重（20%）（联合体以主办方为准）”，计算各有效投标文件的总得分，详见《综合诚信评价记录表》、《得分汇总记录表》、《确定入围单位记录表》。

五、澄清、说明、补正事项纪要

无

六、推荐合格中标候选人

评标委员会施工组按照总得分的排序推荐前 7 名（不足 7 名的，则推荐全部有效的投标人为合格中标候选人）不排序的合格中标候选人进入定标阶段。【合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位（联合体投标的，按主办方排位）】

统一社会信用代码	投标人名称	投标报价（元）
9144010130430859XE 91320115789066102A	(主)广东东粤建设有限公司;(成)江苏龙腾工程设计股份有限公司	22724192.66
91440112560236548N 914401121911692116	(主)广东裕方建设工程有限公司;(成)广州新城建筑设计院有限公司	22213713.20
91440101562265289B 91520900MA6H32FK4T	(主)广东宇晟建设工程有限公司;(成)中图设计有限公司	22918761.13
91440604MA517JBKON 9144010145535303XA	(主)科学城(广州)建筑工程有限公司;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	22897044.77

评标委员会施工组全体成员签名：

2025 年 2 月 14 日

天鹿南路（广汕路口-水声下路口）沿线环境整治工程设计施工总承包 （标段一）评标报告（设计部分）

由广州开发区财政投资建设项目管理中心筹建的天鹿南路（广汕路口-水声下路口）沿线环境整治工程设计施工总承包（标段一）（项目编号：JG2025-0330）招标项目，已委托中达安股份有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

一、招标公告、网上答疑、投标登记及投标文件递交情况

本项目于2025年1月22日17:00至2025年2月13日10:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内收集投标人对本项目招标公告和招标文件的疑问，并于2025年1月26日按招标文件规定发出本项目招标澄清纪要。

发布招标公告同时在网上接受投标登记，在投标登记截止时间及投标文件递交截止时间内共有4家投标人办理投标登记；有4家投标人按规定递交电子投标文件。

二、开标情况

本项目于2025年2月13日10:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第1开标室进行公开开标。

在规定的投标文件解密时间内，有4家投标人的投标文件均解密成功，具体名单如下：（主）广东宇晟建设工程有限公司；（成）中图设计有限公司、（主）广东东粤建设工程有限公司；（成）江苏龙腾工程设计股份有限公司、（主）广东裕方建设工程有限公司；（成）广州新城建筑设计院有限公司、（主）科学城（广州）建筑工程有限公司；（成）广州园林建筑规划设计研究总院有限公司。

开标前，从 $[0, 100]$ 的整数中采用广州公共资源交易系统线上随机抽取计算评标参考价的等分点值 X 为52。

已成功解密的投标人完成开标，进入评标阶段。本项目开标过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，开标过程无异议。

三、评标委员会组成

本项目评标委员会设计组由从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的5名专家和2名业主代表共7名组成。

组长：

评标委员会成员：

四、评审情况

评标时间：2025年2月14日9时

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第36评标室（中心本部）。

本项目采用评定分离定标办法，本次评标采用“有限数量制评审法”。具体评标办法及标准详见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、设计方案投标文件有效性审查

设计方案投标文件由交易平台随机编号后开启，采用“暗标”形式进行评审。评标委员会设计组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对各投标人的设计方案投标文件进行有效性审查，结果如下：4家投标人的设计方案投标文件均通过有效性审查，进入设计方案投标文件详细审查评分，详见《设计方案投标文件有效性审查表》及《设计方案投标文件有效性审查汇总表》。

2、设计方案投标文件详细审查评分

评标委员会设计组按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过设计方案投标文件有效性审查的投标人进行设计方案投标文件详细审查评分，详见《设计方案投标文件详细审查评分表》、《设计方案投标文件详细审查评分汇总表》。由交易平台评标系统揭晓各设计方案投标文件编号对应的投标人身份后，详见《暗标编码表》，各有效投标人的设计方案投标文件得分，详见《设计方案投标文件得分汇总表》。

评标委员会设计组全体成员签名：

2025年2月14日