

# 广州市番禺區“五好兩宜”和美鄉村試點試驗任務沙灣街紫坭島道路 綜合提升工程施工監理評標報告

由招标人广州市番禺区人民政府沙湾街道办事处组织的广州市番禺區“五好兩宜”和美鄉村試點試驗任務沙灣街紫坭島道路綜合提升工程施工監理（项目编号:JG2025-0358）招标项目，已委托广州市百业建设顾问有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，已经完成投标文件评审，现将评审情况报告如下：

## 1、基本情况

该工程于2025年1月24日00时00分至2025年2月13日10时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布招标公告，于2025年1月24日00时00分至2025年2月13日10时00分广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受网上投标登记，共有4家投标单位办理网上投标登记手续。

在2025年1月24日00时00分至2025年2月13日10时00分递交投标文件期间内，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台招标人共收到有4家投标单位递交的投标文件，共4家投标单位成功解密投标文件。

## 2、开标情况

于2025年2月13日10时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部第2开标室进行公开开标，交易中心代表全程见证了公开开标会，详见：《开标记录表》。

## 3、评标委员会名单

招标人依法组建评标委员会，共5名专家，全部从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。具体专家名单如下：

组长： .

成员： .

## 4、投标文件评审及结果

本项目于2025年2月14日9时00分开始，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部第2评标室（4F）由评标委员会对投标文件进行封闭式评审。

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，本项目采用综合评估法。评标程序分为初步评审（包括：形式评审、资格评审、响应性评审）和详细评审（包括：资信业绩部分、监理大纲部分、投标报价评审）。

一、初步评审：评标委员会按照招标文件规定的评标办法对投标人提交的投标文件进行初

步评审。

### 1、形式评审

评标委员会对投标人提交的投标文件进行形式评审，共有 4 家投标人的投标文件通过形式审查，详见《形式评审记录表》和《形式评审汇总表》。

### 2、资格评审

对通过形式评审的投标文件进行资格评审，共有 4 家投标人的投标文件通过资格审查，详见《资格审查报告》。

### 3、响应性评审

评标委员会对通过资格评审的投标文件进行响应性评审。共有 4 家投标人的投标文件通过响应性审查，详见《响应性评审记录表》和《响应性评审汇总表》。

二、详细评审：评标委员会对投标人提交的投标文件进行详细评审，按照招标文件规定的量化因素和分值进行打分，并计算出各投标人的综合得分。

#### 1、资信业绩、监理大纲评审

评标委员会对通过初步评审的投标人提交的投标文件的资信业绩部分和监理大纲部分进行打分，详见《资信业绩汇总表》、《监理大纲汇总表》。

#### 2、投标报价评审

评标委员会对投标文件的投标报价进行评分，详见《报价打分记录表》。

#### 3、投标人综合得分

评标委员会依据投标人综合得分=A（资信业绩部分得分）+B（监理大纲部分得分）+C（投标报价得分），A、B、C 得分为各评委的评分去掉一个最高分和一个最低分后计取的算术平均分，并按投标人综合得分从高至低进行排序，结果详见《得分汇总记录表》。

经评标委员会评审，结果如下：

广东建发工程管理有限公司综合得分 96.95 分，投标报价 1350031.80 元，排名第一，推荐为本项目的第一中标候选人；

广东省建筑工程监理有限公司综合得分 73.95 分，投标报价 1370124.01 元，排名第二，推荐为本项目的第二中标候选人；

广东省广大工程顾问有限公司综合得分 71.18 分，投标报价 1362417.41 元，排名第三，推荐为本项目的第三中标候选人。

5、澄清、说明、补正事项纪要  
无。

评标委员会全体成员签名：

日期：2025年2月14日