

荷城街道兴源路 61 号佛山市东大包装有限公司 1#厂房 2810kW（交流侧）分布式光伏项目招标公告

1. 招标条件

荷城街道兴源路 61 号佛山市东大包装有限公司 1#厂房 2810kW（交流侧）分布式光伏项目已由佛山市高明区西江产业新城管理委员会以（2406-440608-04-01-685523）批准（备案）建设，招标人为佛山电建绿色能源有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目的 EPC 总承包进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 建设地点：佛山市高明区西江产业新城兴源路 61 号 1#厂房（广东佛山高明沧江工业园区）

2.2 项目建设规模：本项目拟在拟利用的新厂房屋面总面积约为 2.2 万平方米，规划建设总容量 3265kWp（直流侧）的分布式光伏发电项目，包括屋面光伏发电系统及相应的配套并网设施，项目所涉及的屋面形式均为角驰型彩钢瓦屋面，彩钢瓦屋面采用单晶不低于 625Wp 组件。安装光伏发电系统后，增加屋面负重在屋面承重限值范围内。由具备相关资质的建筑设计单位确认建筑结构荷载符合要求并对设计图纸和方案等资料盖章，确保安装光伏发电系统后，屋面结构承载力满足建筑结构安全要求。本项目拟采用“自发自用，余电上网”的 10kV 高压单点并网接入方式，项目最终接入方案以当地供电局批复的方案为准。

2.3 计划工期：90 日历天。其中：

设计工期：中标通知书发出之日起 15 个日历天内完成施工图设计并提交施工图设计成果；设计后续服务（施工现场指导与监督等）：至竣工验收止。

施工工期：中标通知书发出之日起 90 个日历天内完成所有工程施工并通过供电部门的并网验收。

2.4 招标控制价（最高投标限价）：综合单价（含税）为¥2.95（元/瓦（直流侧）），含税总价为¥9,643,178.20（元）

2.5 本招标工程共分 1 个标段，规模如下：

2.5.1 本次招标范围为荷城街道兴源路 61 号佛山市东大包装有限公司 1#厂房 2810kW（交流侧）分布式光伏项目，内容包括光伏项目太阳能光伏组件至并网点全部工程的勘察与设计、设备材料采购供应（包括但不限于晶体硅太阳能光伏组

件、配套并网设施、交流汇流箱、逆变器、2支充电桩、光伏变压器、开关柜、光伏支架、电缆、监控系统、自动化系统、网络安全系统、清洗系统等等）、对原有构建筑物局部的拆除、加固、还建及修复，屋面补漏（如有漏水问题）、建筑安装工程施工、供电网络附属工程（包括但不限于高压接入电柜、光伏电站到电房的高压线路及铺设、更换双向计量关口电表费用、电网接入系统检测、低压并网工程）、消防、防雷工程施工、工程质量及工期控制、工程管理、培训、调试、试运直至验收交付生产、以及在质保期内的消缺等全过程的工作。工程实施过程中按要求提供设备的试验、运行、维护手册。

2.5.2 投标人需置换东大公司1台变压器。

2.5.3 在光伏设备安装前，由投标人对建筑物屋顶进行免费的漏水检查与屋面修复工作，确保安装前后屋顶不漏水，此部分费用属投标方范围，纳入投标总价内。

2.5.4 安装光伏发电系统后，增加屋面负重在屋面承重限值范围内。由具备相关资质的建筑设计单位确认建筑结构荷载符合要求并对设计图纸和方案等资料盖章，确保安装光伏发电系统后，屋面结构承载力满足建筑结构安全要求。

2.5.5 本工程为交钥匙工程，投标人需负责工程招标范围内的设计、供货、施工和验收及满足并网投运所需要的一切手续，即便在招标范围内没有载明，但实际证明是确保项目发电运行所必须的，则需纳入设计、采购、安装及提供服务范围。

2.5.6 太阳能并网光伏电站总的要求是：安全可靠、系统优化、功能完整、建设期间不影响项目所在区域的正常工作。投标方提供的设计、设备以及施工，必须满足本招标文件规定的技术要求。

2.5.7 工期安排：自中标通知书发出之日起至本光伏项目完成并网验收不得晚于90日完成（以获得供电局并网验收单为准）。工期要求以招标文件为准。中标通知书发出后，与招标方或招标方指定的公司签订EPC合同。

2.6 承包方式：本项目以暂定总价，固定每瓦单价承揽本项工程，并根据实际装机容量进行结算的承包方式完成。

2.7 质量要求：

2.7.1 设计质量要求：本项目的设计过程和成果必须符合国家、广东省颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。

2.7.2 施工质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并通过当地相关供电部门的并网验收。

2.8 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准。

3. 资格审查方式

本工程采用“资格后审”的方式确定合格投标人。

4. 投标人资格要求

投标人应具备承担本工程总承包的资质条件、能力和信誉，具体要求如下：

4.1 法人资格

投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。

4.2 对投标人企业的资质要求

4.2.1 投标人须同时具备以下施工和设计资质（如投标人仅具有以下的施工资质，则设计需要分包（设计分包只能有 1 家分包商，且该分包商必须具有独立法人资格，同时必须满足以下的设计资质要求，且不得再分包或转让。）；如投标人同时具有以下的施工及设计资质，则可根据自身企业情况选择是否需要分包。），具体如下：

（1）施工资质：投标人须同时具备以下①②③项条件：

①具有建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包三级以上（含三级）资质，或输变电工程专业承包三级以上（含三级）资质；

②具备国家电监会颁发的承装类《承装（修、试）电力设施许可证》五级以上（含五级）；

③具备有效的《安全生产许可证》。

（2）设计资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的电力行业工程设计新能源发电专业乙级以上（含乙级）资质、或电力行业工程设计送电工程专业乙级以上（含乙级）资质、或电力行业工程设计变电工程专业乙级以上（含乙级）资质。

【注：资质证书有效期延期符合《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334 号）文件规定的，按其执行。】
同一法人只能选择下列（投标人/设计分包单位）其中一种身份参与本项目。否则，该法人及其合作方均被判定为投标无效。

4.3 本工程不接受联合体投标。

4.4 对投标人拟派项目负责人的要求

4.4.1 对拟派项目负责人的资格要求：须具备注册于投标人本单位的机电工程专业二级（或以上级）注册建造师执业资格证书（一级建造师须按《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》要求提供一级建造师注册证书电子证照，广东省二级建造师须按《广东省建设

执业资格中心关于启用新版二级建造师注册证书电子证照的通知》要求提供新版二级建造师注册证书电子证照，否则招标人不予认可，建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，如有最新文件，按最新文件执行。），并持有有效的《安全生产考核合格证（B证）》（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。

- 4.4.2 拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人。（提供承诺函，格式自拟）
- 4.4.3 需提供投标人近两个月（扣除发布招标公告当月往前顺推2个月，即2024年12月至2025年1月）为拟派项目负责人缴纳社保资金的有效社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的扫描件为准。
- 4.4.4 投标人应慎重考虑选派一名工程项目负责人参加多个工程项目的投标竞争，如拟派项目负责人在两个及以上工程项目均中标的，只能按照不同工程项目中标通知书发出的时间先后，担任本企业最先中标工程项目的投标项目负责人。如本工程项目为后确定该企业为中标人的，招标人将取消其中标资格。
- 4.5 专职安全人员（1名）的要求：
 - 4.5.1 投标人拟派专职安全人员必须具有有效的《安全生产考核合格证（C证）》或《安全生产考核合格证（综合类 C3证）》（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。
 - 4.5.2 需提供投标人近两个月（扣除发布招标公告当月往前顺推2个月，即2024年12月至2025年1月）为拟派专职安全人员缴纳社保资金的有效社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的扫描件为准。

注：（1）拟投入到本项目的项目负责人、专职安全员不得相互兼任，且必须为投标人本单位人员。

（2）投标人的社保证明因所在地区社保查询的不同规定，如只能查询至查询日的上月，不能提供规定社保区间的社保证明的，投标人如在投标文件中提供了投标人注册所在地（或分支机构注册所在地）政府部门的社保管理相应文件复印件或打印件，其所提供的社保可以按当地的文件要求相应

顺推，否则，不予认可。

4.6 对投标人企业的信誉要求

4.6.1 没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

4.6.2 目前没有受到取消投标资格的行政处罚。（此处所指的“处罚”，是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚，且该行政处罚信息已按照行政执法公示制度公开，除此之外，其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制，不属于此处所指的“处罚”范畴）

4.6.3 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故。（此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为；“严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定，其中的“重大”工程质量问题或“重大”安全生产事故，是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准；“最近三年”是指该项目招标公告/投标邀请书发出之日起往前顺推三年，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）

4.7 对投标人企业完成过的类似项目业绩要求

投标人在近三年内（自本工程招标公告发出之日起往前顺推，以合同签订时间为准），须独立完成过至少 1 项单项合同规模（单项合同金额）为① 2MW 或以上的光伏 EPC 业绩或② 700 万元或以上且电压等级 10kV 或以上的电力工程施工业绩（以上①②只需满足其中一项即可），须提供合同协议书及有效的竣工验收证明材料，如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还须提供该项工程业绩的业主证明。

5. 招标文件、图纸等资料的获取

5.1 获取时间：2025 年 2 月 15 日至 2025 年 2 月 20 日，办公时间上午 9:30 至 12:00，下午 14:00 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）。

5.2 获取方式：

（1）线上获取：投标人于获取时间内将登记资料的扫描件、联系人和联系方式发送至招标代理邮箱（gzhongye2022@163.com）。招标代理机构收到登记资料，完成投标登记确认后向投标人发出招标文件等相关资料。

(2) 招标文件每套售价 800 元（人民币），售后不退。

(3) 收款信息：户名：广州弘业项目管理有限公司；账户：中国银行股份有限公司广州时代广场支行；账号 731574245047

5.3 登记资料均须加盖公章：

(1) 营业执照复印件

(2) 《投标登记申请表》。

6. 投标保证金

6.1 本工程要求投标人提交 18 万元的投标保证金。

6.2 投标人**采用投标担保的形式**提交投标保证金。投标人应在投标截止时间之前提交。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间

7.1.1 投标文件递交的截止时间：2025年3月7日10时30分。

7.1.2 开标时间：2025年3月7日10时30分。

7.1.3 递交投标文件起止时间与开标时间是否有变化，请密切留意澄清（答疑）、补充、修改等文件中的相关信息。

7.2 投标文件递交地址：投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广东省广州市天河区天润路 333 号广州公共资源交易中心二楼第 13 开标室。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网站、广东省公共资源交易平台、广东省招标投标监管网发布。公告内容和时间不一致时，以广州公共资源交易中心网站发布的为准。

9. 其他

9.1 投标登记前，投标申请人须已在广州公共资源交易中心企业库办理企业信息登记，及拟担任本工程项目经理须是本单位在企业库中的在册人员；办理方法见网站（<http://www.gzggzy.cn>）办事指南。

9.2 本次招标、评标全过程由广州公共资源交易中心见证。投标人在中标后需向该中心缴纳中标总价万分之九的服务费。该部分费用由投标人中标后自行缴纳。

9.3 递交投标文件的投标人少于 3 个的，招标人应当依法重新招标。

9.4 本次招标采用的评标办法是综合评估法。

10. 联系方式

招 标 人：佛山电建绿色能源有限公司
地 址：广东省佛山市禅城区季华五路 22 号季华大厦西附楼 7 楼
联 系 人：谭先生
电 话：0757-82305976
电子邮件：730170569@qq.com

招标代理机构：广州弘业项目管理咨询有限公司
地 址：广州市天河区荷光路 137 号 103 房 C0533
联 系 人：刘小姐
电 话：13824525231
电子邮件：gzhongye2022@163.com

2025 年 2 月 14 日