

电白区镇街生活污水管网完善建设工程——  
电白区农村村内道路及污水处理设施和污水  
管网建设项目（片区一）续建工程施工

# 定 标 报 告

电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道  
路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施

工定标委员会

2025 年 1 月 27 日

**电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工  
定标报告书**

**一、基本情况**

工程名称：电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工

招标单位：电白城市交通建设投资集团有限公司

招标代理：华杰工程咨询有限公司

招标类别：施工招标

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区

建设规模：林头镇、坡心镇、小良镇、沙院镇、南海街道、高地街道、水东街道、陈村街道、电海街道（共 9 个镇街，支路 205.94 公里，污水处理设施和污水管网主管长度 234.99 公里）。

施工工期：1100 日历天。以总监理工程师发出的开工令之日起计算。工期总日历天수와计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**二、定标委员会**

招标人组建定标委员会，成员如下：

序号	姓名	备注
1		定标委员会组长
2		成员
3		成员
4		成员
5		成员
6		成员
7		成员

定标委员会成员推举\_\_\_\_担任定标委员会组长。

**三、定标方式**

采用票决定标法定标。

**四、定标情况**

**（一）定标委员会成员**

1、\_\_\_\_为本单位直接指定的定标委员会成员，剩余 5 名成员则按招标文件要求

在定标专家库的组建名单中随机抽取。

2、抽取过程在监督小组的监督下随机抽取。整个过程严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

(二) 定标时间及地点

(1) 时间：2025年1月27日9时30分

(2) 地点：茂名市电白区公共资源交易中心会议1室

(三) 定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组、茂名市电白区农业农村局的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，定标委员会检查了定标文件的密封性，所有定标文件密封情况均符合要求。由定标委员会成员随机开启定标候选人致定标委员会的函，定标文件份数均符合招标文件要求。

4. 招标代理在定标会上介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素。招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、技术方案、价格因素、评标报告等作为定标因素。

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2019年1月1日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括2019年1月1日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

5.4 各定标候选人的项目负责人及团队水平，按时按质完成项目的的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

- ①资质高企业优于资质低企业；
- ②营业额大企业优于营业额小企业；
- ③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；
- ④履约评价好企业优于履约评价差企业；
- ⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；
- ⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；
- ⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；
- ⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次票决排名。票决采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数量），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。具体细则应在招标文件中明确。

票决采用记名方式并注明投票理由。

### 五、定标结果

定标委员会应当按照充分竞争、合理低价的原则，采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，并将所有定标候选人按票决定标法计分从高到低排名。

票决得分排名见下表：

定标候选人名称	总得分	得分排名
(主)中国建筑第八工程局有限公司, (成)海口市建工一建集团有限公司	21	1
陕西省三和建设工程有限公司	14	2
江西洪明建筑工程有限公司	7	3

中标候选人情况见下表:

中标候选人		票决得分	投标报价(元)	项目经理姓名及证书编号
第一中标候选人	(主)中国建筑第八工程局有限公司, (成)海口市建工一建集团有限公司	21	412354227.33	余云龙/沪 1312016201706840
第二中标候选人	陕西省三和建设工程有限公司	14	408015483.77	蒋新源/陕 1612017202403707
第三中标候选人	江西洪明建筑工程有限公司	7	409003518.74	袁帅/赣 1362018201900737

定标委员会组长签名:

定标委员会成员签名:

附表:

- 1、表1 定标票决择优排序表
- 2、表2 票决得分汇总表
- 3、表3 票决得分排名
- 4、表4 中标候选人情况表
- 5、投标文件(定标资料)密封性及份数检查表
- 6、定标现场工作人员签到表
- 7、定标委员会承诺书
- 8、定标委员会成员抽取记录表
- 9、定标纪律
- 10、定标专家库人员签到表

电白区镇街生活污水管网完善建设工程——  
电白区农村村内道路及污水处理设施和污水  
管网建设项目（片区一）续建工程施工

定标报告（重新定标）

电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道  
路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施

工定标委员会

2025年2月12日

# 电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工 定标报告（重新定标）

## 一、基本情况

工程名称：电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工

招标单位：电白城市交通建设投资集团有限公司

招标代理：华杰工程咨询有限公司

招标类别：施工招标

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区

建设规模：林头镇、坡心镇、小良镇、沙院镇、南海街道、高地街道、水东街道、陈村街道、电海街道（共9个镇街，支路205.94公里，污水处理设施和污水管网主管长度234.99公里）。

施工工期：1100日历天。以总监理工程师发出的开工令之日起计算。工期总日历天수와计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 二、重新定标原因

2025年2月10日“电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工招标评标委员会”向招标人提交了《电白区镇街生活污水管网完善建设工程——电白区农村村内道路及污水处理设施和污水管网建设项目（片区一）续建工程施工评标报告（复核）》，报告中推荐的定标候选人数量发生了变化，招标人依法依规重新组织定标工作。

## 三、定标委员会

招标人组织原定标委员会重新进行定标，\_\_\_担任定标委员会组长，定标委员会成员如下：

序号	姓名	备注
1		定标委员会组长
2		成员
3		成员
4		成员
5		成员
6		成员
7		成员

#### 四、定标方式

采用票决定标法定标。

#### 五、定标情况

##### （一）定标时间及地点

（1）时间：2025年2月12日15时00分

（2）地点：茂名市电白区公共资源交易中心会议1室

##### （二）定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组、茂名市电白区农业农村局的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，定标委员会检查了定标文件的密封性，所有定标文件密封情况均符合要求。由定标委员会成员随机开启定标候选人致定标委员会的函，定标文件份数均符合招标文件要求。

4. 招标代理在定标会上介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素。招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、技术方案、价格因素、评标报告等作为定标因素。

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2019年1月1日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括2019年1月1日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

5.4 各定标候选人的项目负责人及团队水平，按时按质完成项目的的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。



5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

- ①资质高企业优于资质低企业；
- ②营业额大企业优于营业额小企业；
- ③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；
- ④履约评价好企业优于履约评价差企业；
- ⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；
- ⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；
- ⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；
- ⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数量），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。具体细则应在招标文件中明确。

票决采用记名方式并注明投票理由。

## 六、定标结果

定标委员会应当按照充分竞争、合理低价的原则，采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，并将所有定标候选人按票决定标法计分从高到低排名。

票决得分排名见下表：

定标候选人名称	总得分	得分排名
(主)中国建筑第八工程局有限公司, (成)海口市建工一建集团有限公司	28	1
陕西省三和建设工程有限公司	19	2
江西洪明建筑工程有限公司	13	3
广西莲城建设集团有限公司	10	4

中标候选人情况见下表：

中标候选人		票决得分	投标报价（元）	项目经理姓名及证书编号
第一中标候选人	(主)中国建筑第八工程局有限公司, (成)海口市建工一建集团有限公司	28	412354227.33	余云龙/沪 1312016201706840
第二中标候选人	陕西省三和建设工程有限公司	19	408015483.77	蒋新源/陕 1612017202403707
第三中标候选人	江西洪明建筑工程有限公司	13	409003518.74	袁帅/赣 1362018201900737

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

附表：

- 1、表 1 定标票决择优排序表
- 2、表 2 票决得分汇总表
- 3、表 3 票决得分排名
- 4、表 4 中标候选人情况表
- 5、投标文件（定标资料）密封性及份数检查表
- 6、定标现场工作人员签到表
- 7、定标会议监督人员签到表
- 8、定标委员会承诺书
- 9、定标纪律
- 10、定标专家签到表
- 11、评标（定标）现场异常情况记录表