

白云科技创新中心全过程造价咨询服务 评标报告

白云科技创新中心全过程造价咨询服务

评标委员会

2025年1月24日

白云科技创新中心全过程造价咨询服务

评标报告

一、基本情况

广州市启鑫投资开发有限公司组织实施的白云科技创新中心全过程造价咨询服务项目（交易中心项目编号：JG2025-0006），已委托国义建设工程咨询（广州）有限公司在广州公共资源交易中心进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

二、投标登记、接受投标文件情况

该项目于2025年1月2日17时00分至2025年1月23日14时00分在公开的媒体[广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdtzss.gov.cn>）]上登载招标公告，本项目实施电子化招投标。于2025年1月2日17时00分至2025年1月23日14时00分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记及递交投标文件，在规定时间内有4家投标单位进行了投标登记，4家投标单位递交了投标文件，具体单位如下：（主）广东嘉汇建设工程顾问有限公司；（成）上海正弘建设工程顾问有限公司、广东省国际工程咨询有限公司、（主）广州珠建工程造价咨询有限公司；（成）中通建设工程管理有限公司、北京东方华太工程咨询有限公司。

三、开标情况

本招标项目于2025年1月23日14时00分在广州公共资源交易中心第03开标室（中心本部）对已递交投标文件的4家投标单位的投标文件进行公开开标，并公布了投标文件的主要内容。

四、评标委员会组成

评标会于2025年1月24日10时00分广州公共资源交易中心第05评标室进行，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会从广东省综合评标评审专家库随机抽取5名专家组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

五、评标办法

本项目采取综合评分法，评标委员会按照招标文件规定依次推荐3名中标候选人。

六、评审情况

评标委员会根据招标文件规定的评标办法和评标程序进行评审。

评标委员会成员首先对所有已公开开标的投标单位进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经审查，4家单位通过初步评审（详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》《资格评审记录表》《资格评审汇总表》《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》）。

1. 随后评标委员会成员对通过初步评审的有效投标文件进行综合评审打分，主要对投标人的资信业绩部分、造价咨询服务方案部分和投标报价三个部分进行评审。经评标委员会仔细认真评审后，汇总各投标单位综合得分，并按综合得分高低进行排序（详见《资信业绩评分记录表》《资信业绩评分汇总表》《造价咨询服务方案记录表》《造价咨询服务方案汇总表》《算术复核记录表》《投标报价记录表》《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》）

七、否决投标情况说明

无。

八、澄清、说明、补正事项纪要

无。

九、评审结果

根据招标文件的规定，评标委员会经评审汇总后，按投标单位总得分从高到低的排序，向招标人推荐前3名投标单位依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：(主)广东嘉汇建设工程顾问有限公司；(成)上海正弘建设工程顾问有限公司

总得分：96.06分

投标总报价：2793200.00元

第二中标候选人：广东省国际工程咨询有限公司

总得分：81.90分

投标总报价：2912900.00元

第三中标候选人：北京东方华太工程咨询有限公司

总得分：72.09分

投标总报价：2593700.00元

评标委员会全体成员签名：

日期：2025年1月24日