

## 中标候选人公示

投资项目代码	2308-440113-04-01-751466;2301-440113-04-01-837845;2307-440113-04-01-609176;2307-440113-04-01-156825;2307-440113-04-01-997893;2312-440113-04-01-314602;2311-440113-04-01-198055;2409-440113-04-01-387874
投资项目名称	番禺区智造创新园石碁镇亚运大道南侧 274 亩地块配套道路（8 号路）工程;石碁镇 SQ17J-02 前锋南路西侧地块周边道路工程;智造创新园石碁镇 225 亩前峰西地块配套道路;智造创新园石碁镇 380 亩官涌地块配套道路;石碁镇前峰南路南段人行道工程;石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路工程;番禺区石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路（9-12 号路）工程;番禺区石碁镇亚运大道北侧官涌地块配套道路工程
招标项目名称	“番禺智造创新园”项目[番禺区智造创新园石碁镇亚运大道南侧 274 亩地块配套道路（8 号路）工程、石碁镇 SQ17J-02 前锋南路西侧地块周边道路工程、智造创新园石碁镇 225 亩前峰西地块配套道路工程、智造创新园石碁镇 380 亩官涌地块配套道路工程、石碁镇前峰南路南段人行道工程、石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路工程、番禺区石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路（9-12 号路）工程、番禺区石碁镇亚运大道北侧官涌地块配套道路工程]代建管理服务项目
标段（包）名称	“番禺智造创新园”项目[番禺区智造创新园石碁镇亚运大道南侧 274 亩地块配套道路（8 号路）工程、石碁镇 SQ17J-02 前锋南路西侧地块周边道路工程、智造创新园石碁镇 225 亩前峰西地块配套道路工程、智造创新园石碁镇 380 亩官涌地块配套道路工程、石碁镇前峰南路南段人行道工程、石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路工程、番禺区石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路（9-12 号路）工程、番禺区石碁镇亚运大道北侧官涌地块配套道路工程]代建管理服务项目
公示名称	“番禺智造创新园”项目[番禺区智造创新园石碁镇亚运大道南侧 274 亩地块配套道路（8 号路）工程、石碁镇 SQ17J-02 前锋南路西侧地块周边道路工程、智造创新园石碁镇 225 亩前峰西地块配套道路工程、智造创新园石碁镇 380 亩官涌地块配套道路工程、石碁镇前峰南路南段人行道工程、石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路工程、番禺区石碁镇亚运大道南侧前峰西地块配套道路（9-12 号路）工程、番禺区石碁镇亚运大道北侧官涌地块配套道路工程]代建管理服务项目

	<p>石碁镇前锋南路南段人行道工程、石碁镇亚运大道南侧前鋒西地块配套道路工程、番禺區石碁镇亚运大道南侧农科所地块配套道路（9-12 号路）工程、番禺區石碁镇亚运大道北侧官涌地块配套道路工程[代建管理服务项目]中标候选人公示</p>										
<p>开标日期</p>	<p>2025 年 2 月 10 日 10 时 0 分</p>										
<p>评标情况</p>	<p>本项目评标结果如下：</p> <p>经评审，评标委员会将通过初步评审及经技术文件详细评审后的投标人全部推荐为合格的中标候选人进入定标阶段。合格的中标候选人入围定标阶段后将按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序。合格的中标候选人名单如下：</p> <table border="1" data-bbox="683 174 1289 1751"> <thead> <tr> <th data-bbox="683 1464 759 1751">排位号</th> <th data-bbox="683 174 759 1464">合格的中标候选人名单</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="759 1464 890 1751">1</td> <td data-bbox="759 174 890 1464">广州建达建设管理有限公司</td> </tr> <tr> <td data-bbox="890 1464 1021 1751">2</td> <td data-bbox="890 174 1021 1464">广东弘海实业发展有限公司</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1021 1464 1152 1751">3</td> <td data-bbox="1021 174 1152 1464">广东建华兴工程管理有限公司</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1152 1464 1289 1751">4</td> <td data-bbox="1152 174 1289 1464">(主)广州番禺产投建设管理有限公司; (成)广州市盈泰房地产有限公司</td> </tr> </tbody> </table> <p>本项目定标结果如下：</p>	排位号	合格的中标候选人名单	1	广州建达建设管理有限公司	2	广东弘海实业发展有限公司	3	广东建华兴工程管理有限公司	4	(主)广州番禺产投建设管理有限公司; (成)广州市盈泰房地产有限公司
排位号	合格的中标候选人名单										
1	广州建达建设管理有限公司										
2	广东弘海实业发展有限公司										
3	广东建华兴工程管理有限公司										
4	(主)广州番禺产投建设管理有限公司; (成)广州市盈泰房地产有限公司										



经票决，定标委员会推荐合格的中标候选人名单中定标阶段总得分最高的为本项目的中标人，一致推荐如下： 中标人：(主)广州番禺产投建设管理有限公司(成)广州市盈泰房地产有限公司，定标阶段总得分：20分，投标报价：15415725.05元。							
合格的中标候选人	合格候选人代码	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件资格条件	拟项目负责人姓名	拟项目负责人职业资格
(主)广州番禺产投建设管理有限公司(成)广州市盈泰房地产有限公司	91440113MADFWRLQ9W	1541.572505 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件 业绩情况：详见投标文件	孙溢	职业资格：粤中职业证书第 1706063000788号 业绩：详见投标文件
广州建达建设管理有限公司	914401137237755125	1574.026663 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件 业绩情况：详见投标文件	马劲	职业资格：职称证书编号 B080630104000 00127 业绩：详见投标文件
广东华建兴工程管理有限公司	914401137349342595	1549.686045 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件 业绩情况：详见投标文件	崔秋和	职业资格：职称证书编号 1901001028338

							见投标文件	业绩：详见投标文件
广东弘海实业发展有限公司	91440113078424874N	1561.045000 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件 业绩情况：详见投标文件	刘凤刚	资质证书：职称证书编号 2096332 业绩：详见投标文件	
异议受理部门	广州市番禺区基本建设投资管理中心			联系地址	广州市番禺区清河东路 319 号西副楼 6 楼			
异议受理部门联系人	刘工			联系电话	020-84640765			
招标投标监督部门	广州市番禺区基本建设投资管理中心			联系电话	020-84612339			
联系地址	广州市番禺区清河东路 319 号西副楼 6 楼							
公示开始时间	2025 年 02 月 13 日 00 时 00 分		公示结束时间	2025 年 02 月 18 日 00 时 00 分				
法律法规规定和招标文件规定的其他内容								
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								