

新水坑村水濂大道、明月路及环村东路的人行道升级改造工程

施工总承包

评标报告

一、招标项目概况

项目名称：新水坑村水濂大道、明月路及环村东路的人行道升级改造工程施工总承包

项目编号：JG2025-0230

招标人：广州市番禺区大龙街新水坑村股份合作经济社

招标代理机构：中潮项目管理有限公司

最高投标限价：451 万元

二、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 02 月 10 日 10 时 00 分 止共有 7 家单位按时递交了投标文件并解密。开标会在 2025 年 02 月 10 日 10 时 00 分至 11 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部第 4 开标室进行，招标人对按要求递交的投标文件进行电子公开开标。开标情况详见《开标记录表》。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部的见证下进行。

三、评标委员会组建情况

本项目资格审查工作由评标委员会负责，根据招标文件的规定，本项目评标委员会在开标前由招标人依法组建，评标委员会由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）从广东省综合评标评审专家库随机抽出 5 名专家组成，并一致推荐组长为：

，组员为：，于 2025 年 02 月 11 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部第 5 评标室进行资格审查工作，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部的见证下进行。

四、评标情况

本项目于 2025 年 02 月 11 日 09 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）番禺交易部第 5 评标室进行封闭式评审。经评审，结果如下：

1、资格评审：评标委员会按照《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”“附表一：资格审查表”对投标人的投标文件进行资格审。经评审：全部 7 家投标人通过资

格评审。详见《资格审查汇总表》及《资格评审情况报告》。

2、技术标评审

(1) 技术标投标文件有效性审查：评标委员会按照《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”“附表二《技术标有效性审查表》”对通过资格评审的投标人的投标文件进行技术标有效性评审。经评审：全部 7 家投标人通过技术标投标文件有效性评审。详见《技术标有效性审查汇总表》。

(2) 技术标详细审查评分：评标委员会按照《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”“附表四《技术标详细审查评分表》”对通过技术标投标文件有效性审查的投标人的投标文件进行技术标详细审查。详见《技术标详细评分汇总表》。

3、经济标评审和得分汇总

按照《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”，确定经济标评审的评标参考价并确定投标人的经济标得分。详见《经济标得分汇总表》。

4、经济标的有效性审查

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”“附表三《经济标有效性审查表》”，对通过技术标（含资格审查文件）评审的投标人的投标文件进行经济标的有效性审查。经评审：全部 7 家投标人通过经济标有效性审查。详见《经济标有效性审查汇总表》。

5、得分汇总

评标委员按照《招标文件》“第二章 开标、评标及定标办法”，按步骤 45.4 对中标候选人排序，投标人总得分=技术得分×技术得分权重 20%+经济得分×经济得分权重 80%。详见《得分汇总表》。

五、废标情况说明：无。

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、推荐中标候选人

根据招标文件评审要求评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广东恒辉建设集团股份有限公司；

总得分：99.89分，投标总报价：4426114.08元；

第二中标候选人：广东金辉华集团有限公司；

总得分：97.62分，投标总报价：4441447.93元；

第三中标候选人：广东传世建设工程有限公司；
总得分：88.63分，投标总报价：4448213.00元；

日期：2025年02月11日