

广州黄埔区庙头旧改项目首开区（电厂东路）地块复建住

宅项目精装修工程施工专业承包

（项目编号：JG2025-0283）资格审查报告

招标人广州海丝城房地产开发有限公司委托招标代理广东财贸建设工程顾问有限公司，对广州黄埔区庙头旧改项目首开区（电厂东路）地块复建住宅项目精装修工程施工专业承包采用公开招标方式进行招标，已经完成资格后审程序。资格审查报告如下：

本项目于2025年1月21日00时00分至2025年2月10日10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<https://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布招标公告。于2025年1月21日00时00分至2025年2月10日10时30分在广州公共资源交易中心网站公开接受投标人进行投标登记，在规定的时间内共有4家单位办理了投标登记。到投标文件递交截止时间（2025年2月10日10时30分）止，本项目共有4家单位递交了电子投标文件；到投标文件解密截止时间（2025年2月10日11时30分）止，以上4家单位完成了投标文件解密。

开标会于2025年2月10日10时30分至12时00分在广州公共资源交易中心第08开标室公开举行，对4名投标人进行公开开标（见《开标记录表》）。

评标工作于2025年2月10日14时00分在广州公共资源交易中心第11评标室进行封闭式评审，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家5人组成。评标委员会推荐专家为评标委员会负责人，主持评标工作，组员为_____。

按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：投标文件资格审查。评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查，结果如下：

序号	投标人名称	资格审查结果（通过/不通过）	资审不通过具体原因
1	广州市市维建设工程有限公司	通过	无
2	广东裕方建设工程有限公司	通过	无

3	广东一中建筑工程有限公司	通过	无
4	广东东粤建设有限公司	通过	无

(详见《资格审查记录表》《资格审查汇总表》)。

评标委员会签名:

二〇二五年二月十日