

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2411-440113-04-01-928045					
投资项目名称	番禺区亚运大道 BD0210116 地块（广州新城一期）					
招标项目名称	番禺区亚运大道 BD0210116 地块（广州新城一期）设计施工总承包					
标段（包）名称	番禺区亚运大道 BD0210116 地块（广州新城一期）设计施工总承包					
公示名称	番禺区亚运大道 BD0210116 地块（广州新城一期）设计施工总承包中标候选人公示					
开标日期	2025. 2. 10					
评标情况	序号	投标单位名称	工程总承包实施方案得分	投标报价得分	总得分	排名
	1	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)中铁二局集团有限公司;(成)广州地铁设计研究院股份有限公司	36.628	59.52	96.15	1
	2	(主)中铁七局集团有限公司;(成)中铁二院工程集团有限责任公司	30.848	59.784	90.63	2
	3	(主)中建三局集团有限公司;(成)洲宇科技集团股份有限公司	30.364	57.774	88.14	3
第一中标候选人	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)中铁二局集团有限公司;(成)广州地铁设计研究院股份有限公司					
投标报价(元)	900213062.45					
质量承诺	1. 设计质量标准:符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准等要求;符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。2. 施工质量标准:达到《工程施工质量验收规范》等国家、地方及行业		工期(交货期)	总工期为 963 日历天。(1)设计工期:具体设计工期在合同中详细约定,并以满足施工进度要求为准。(2)施工工期:计划总工期 963 日历天,计划开工日期暂定为 2025 年 2 月 15 日,具体开工日期由监理工程师发出的开工令中指定的日期算起,以工程竣工验收通过备案的日期作为实际竣工日。		



	质量检验评定的合格标准及符合发包人要求，一次竣工验收合格。3.创“广州市建设工程优质奖”。		
拟派项目负责人姓名	王伟旭	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	建筑工程专业一级注册建造师(粤1442012201322623)
		业绩(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第二中标候选人	(主)中铁七局集团有限公司;(成)中铁二院工程集团有限责任公司		
投标报价(元)	909464120.31		
质量承诺	1.设计质量标准:符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准等要求;符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。2.施工质量标准:达到《工程施工质量验收规范》等国家、地方及行业质量检验评定的合格标准及符合发包人要求,一次竣工验收合格。	工期(交货期)	968日历天
拟派项目负责人姓名	董俊涛	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	建筑工程专业一级注册建造师(豫1412020202101171)
		业绩(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项	详见投标文件公开	

	应分别列出)		
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第三中标候选人	(主) 中建三局集团有限公司; (成) 洲宇科技集团股份有限公司		
投标报价(元)	929346975.45		
质量承诺	1. 设计质量标准: 符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求; 符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。2. 施工质量标准: 达到《工程施工质量验收规范》等国家、地方及行业质量检验评定的合格标准及符合发包人要求, 一次竣工验收合格。	工期(交货期)	总工期为 968 日历天。(1) 设计工期: 具体设计工期在合同中详细约定, 并以满足施工进度要求为准。(2) 施工工期: 计划总工期 968 日历天, 计划开工日期暂定为 2025 年 2 月 15 日, 具体开工日期由监理工程师发出的开工令中指定的日期算起, 以工程竣工验收通过备案的日期作为实际竣工日。
拟派项目负责人姓名	王文贤	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	建筑工程专业一级注册建造师(鄂 1422018202105338)
		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
异议受理部门	广州地铁集团有限公司法律合约部	联系地址	广州市海珠区新港东路 1238 号
异议受理部门联系人	林工	联系电话	020-83106786
招标投标监督部门	广州市建设工程招标管理办公室	联系电话	020-28053283
联系地址	广州市天河区天润路 333 号 3 楼		



公示开始时间	2025年2月11日00:00	公示结束日期	2025年2月14日00:00
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定，投标申请人或者其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子交易系统提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复、投诉书等相关资料，向招标投标监督部门提出书面投诉。		

招标人名称：广州市品昱房地产开发有限公司

日期：2025年2月10日

