

# 岭南V谷 - 广州国际智能科技园二期项目幕墙工程项目 (项目编号: JG2025-0074) 评标报告

## 一、招标项目概况

1. 项目名称: 岭南V谷-广州国际智能科技园二期项目幕墙工程
2. 招标内容: 包括但不限于: (1) 外立面幕墙工程及其支撑系统和建筑维护系统的深化设计、制作、生产、运输、安装、人员配备、检测、试验、验收、保修、售后服务等各项相关内容。(2) 幕墙工程相关的报批报建手续;(3) 幕墙工程完工时对本项目的所有玻璃幕墙外立面进行清洁维护,并在质保期内按保修书进行维修;(4) 其它专业系统与幕墙相关的接口处理,协调并完成以下交界处的接口处理:幕墙与楼层封堵的接口(或与装修专业工程之间的接口处理)、幕墙与结构之间的接口以及业主认为应当由幕墙工程承包人完成而更有利于项目建设的其它接口处理工作;(5) 完成幕墙工程验收、交付、编制竣工图及竣工资料、及竣工验收,完成档案的移交;(6) 因本工程正常工序和工程变更导致一次结构及二次结构后开孔洞、后开沟槽及其修补由承包人负责,费用包含在合同总价中,不另计。
3. 招标单位: 广州威谷置业有限公司
4. 招标代理机构: 广东元正招标采购有限公司
5. 最高投标限价: 人民币 11991342.45 元

## 二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 1 月 6 日至 2025 年 2 月 6 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于 2025 年 1 月 10 日在在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布补充公告。于 2025 年 1 月 10 日发布了本项目澄清和答疑纪要,在纪要中对提出的全部问题进行了解答。

## 三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 2 月 6 日 11 时 00 分止,共有 5 家单位按时递交了投标文件,如下: (1) 广州市金鼎广铝装饰工程有限公司;(2) 深圳市中深装建设集团有限公司;(3) 深圳众大建设工程有限公司;(4) 广州建筑装饰集团有限公司;(5) 广东世纪达建设

集团有限公司。有 0 家单位未成功递交投标文件，名单为：\_\_\_/\_\_\_。有 0 家单位未成功解密投标文件，名单为：\_\_\_/\_\_\_。

#### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，全部评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。经评标委员会一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

成员：\_\_\_\_\_；

评标组长：\_\_\_\_\_。

#### 五、评标情况

##### （一）资格审查情况

经评审，共有 5 个投标人通过资格审查。有 0 个投标人不通过资格审查，名单及原因为：\_\_\_/\_\_\_。

##### （二）技术标有效性详细评审情况

经评审，共有 5 个投标人通过技术标有效性详细评审。有 0 个投标人不通过技术标有效性详细评审，名单及具体原因是：\_\_\_/\_\_\_。

##### （三）经济标有效性详细评审情况

经评审，共有 5 个投标人通过经济标有效性详细评审。有 0 个投标人不通过经济标有效性详细评审，名单及具体原因是：\_\_\_/\_\_\_。

##### （四）评标结果

经评审，评标委员会推荐合格的中标候选人（不排序），如下：

统一社会信用代码后 4 位	合格的中标候选人
946A	广州市金鼎广铝装饰工程有限公司
851P	深圳市中深装建设集团有限公司
512P	深圳众大建设工程有限公司
44X6	广州建筑装饰集团有限公司
174A	广东世纪达建设集团有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：\_\_\_无\_\_\_。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：\_\_\_无\_\_\_。

评标委员会全体成员

2025 年 2 月 7 日