

# 海珠区看守所建设项目永久用电工程（项目编号：JG2025-0415）

## 补充公告

海珠区看守所建设项目永久用电工程（项目编号：JG2025-0415）已于 2025 年 1 月 24 日在广州公共资源交易中心网站等媒介发布招标公告。现对原招标文件《技术标详细审查评分表》和《合同条款》的部分相关内容作如下修改或补充。

一、《技术标详细审查评分表》补充修改情况如下：

1、招标文件第二章《开标、评标及定标办法》二、《开标、评标及定标办法通用条款》附表四《技术标详细审查评分表》第一项“项目管理机构能力(70分)”的“其他专业人员”：

原文：

其他专业人员	25	<p>拟投入本项目的各专业人员配置（除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外）：</p> <p>1、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 2 人、测量相关专业高级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业高级或以上技术职称 1 人、注册电气工程师执业资格 1 人、施工员 2 人、劳务员 2 人、资料员 2 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）2 人，达到以上标准的，得 25 分；</p> <p>2、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 1 人、测量相关专业高级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业高级或以上技术职称 1 人、注册电气工程师执业资格 1 人、施工员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）1 人，达到以上标准的，得 15 分；</p> <p>3、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 1 人、测量相关专业中级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业中级或以上技术职称 1 人、注册电气工程师执业资格 1 人、施工员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）1 人，达到以上标准的，得 5 分；</p> <p>4、不满足上述情况的，得 0 分。</p>
--------	----	---

		<p>本项最高得分 25 分。</p> <p>注：工作票专业人员须提供供电部门系统颁发的考试合格证明文件扫描件并加盖投标单位电子印章，工作票专业人员可由上述其他各专业人员兼任（除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外）。否则不得分。</p>
--	--	---

现文：

其他专业人员	25	<p>拟投入本项目的各专业人员配置（除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外）：</p> <p>1、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 2 人、测量相关专业高级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业高级或以上技术职称 1 人、施工员 2 人、劳务员 2 人、资料员 2 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）2 人，达到以上标准的，得 25 分；</p> <p>2、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 1 人、测量相关专业高级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业高级或以上技术职称 1 人、施工员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）1 人，达到以上标准的，得 15 分；</p> <p>3、机电或电气或电力相关专业高级或以上技术职称 1 人、测量相关专业中级或以上技术职称 1 人、建筑材料相关专业中级或以上技术职称 1 人、施工员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人、供电部门系统颁发的工作票专业人员（即工作票签发人或工作负责人）1 人，达到以上标准的，得 5 分；</p> <p>4、不满足上述情况的，得 0 分。</p> <p>本项最高得分 25 分。</p> <p>注：工作票专业人员须提供供电部门系统颁发的考试合格证明文件扫描件并加盖投标单位电子印章，工作票专业人员可由上述其他各专业人员兼任（除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外）。否则不得分。</p>
--------	----	---

二、《合同条款》补充修改情况如下：

1、《(HT-YDSG-2024) 永久用电工程施工专业承包合同》二、工程范围：

原文：

据工程量清单、图纸、设计变更及甲方指令，乙方负责深化设计、报装、供应、安装、验收、保修本项目外电（永久性用电）工程，包含但不限于以下工作：

现文：

据工程量清单、图纸、设计变更及甲方指令，乙方负责报装、供应、安装、验收、保修本项目外电（永久性用电）工程，包含但不限于以下工作：

2、《(HT-YDSG-2024) 永久用电工程施工专业承包合同》二、工程范围的第 2.5 款：

原文：

2.5 办理本工程的报建、报批、报验等相关手续并承担全部费用（所需的所有费用均含在合同价款中），直至取得相关供电部门的批复，验收送电并移交供电局，提供后期维护保养服务。（在质保期内，工程质量问题由乙方负责，按相关规定应由甲方负责的除外）低压配电柜开关出线之后的配电系统由总包单位负责，但乙方须配合有关线路的安装。

现文：

2.5 办理本工程的报批、报验等相关手续并承担全部费用（所需的所有费用均含在合同价款中），直至取得相关供电部门的批复，验收送电并移交供电局，提供后期维护保养服务。（在质保期内，工程质量问题由乙方负责，按相关规定应由甲方负责的除外）低压配电柜开关出线之后的配电系统由总包单位负责，但乙方须配合有关线路的安装。

3、《(HT-YDSG-2024) 永久用电工程施工专业承包合同》四、合同价款及承包方式的第 4.3 款：

原文：

4.3 按 4.2 条的承包方式，由乙方包送电方案、包报建、包深化设计、包工、包料、包机械设备、包安装、包运输、包施工发生水电费、包调试和测试、包质量、包工期、包安全生产、包安全文明施工、包风险、包成品及半成品保护、包

竣工送电后到移交前的运行维护管理、包移交、包质保期内工程质量保修、包政府相关部门验收合格并送电（含不能通过所需要发生整改的一切费用）、包材料进场抽检费、包保险费、包总包服务协调费、包保修、包利润、包税费、包含根据验收规范要求需调整可能增加的所有土建项目、包总工程总承包商对产品安装工程征收的各项费用及其他未在合同条款中约定的应由卖方承担的费用、包按政府规定乙方应缴纳的所有费用以及包保证工程质量、进度、安全所采用的一切措施费进行施工，包结算的组织实施工作和资料整理，同时包括完成本工程内容所需的其它相关工序。

现文：

4.3 按 4.2 条的承包方式，由乙方包送电方案、包工、包料、包机械设备、包安装、包运输、包施工发生水电费、包调试和测试、包质量、包工期、包安全生产、包安全文明施工、包风险、包成品及半成品保护、包竣工送电后到移交前的运行维护管理、包移交、包质保期内工程质量保修、包政府相关部门验收合格并送电（含不能通过所需要发生整改的一切费用）、包材料进场抽检费、包保险费、包总包服务协调费、包保修、包利润、包税费、包含根据验收规范要求需调整可能增加的所有土建项目、包总工程总承包商对产品安装工程征收的各项费用及其他未在合同条款中约定的应由卖方承担的费用、包按政府规定乙方应缴纳的所有费用以及包保证工程质量、进度、安全所采用的一切措施费进行施工，包结算的组织实施工作和资料整理，同时包括完成本工程内容所需的其它相关工序。

4、《(HT-YDSG-2024) 永久用电工程施工专业承包合同》十、双方义务及责任的第 10.1.2 款：

原文：

10.1.2 按相关规定协助乙方办理施工所需证件、手续，提供有关的资料，根据乙方的书面要求，向乙方提供本工程报建报装及验收需要的资料和图纸。

现文：

10.1.2 按相关规定协助乙方办理施工所需证件、手续，提供有关的资料，根据乙方的书面要求，向乙方提供本工程报装及验收需要的资料和图纸。

5、《(HT-YDSG-2024) 永久用电工程施工专业承包合同》十、双方义务及责

任的第 10.2.3 款：

原文：

10.2.3 乙方负责办理与施工、报建、报装相关的工程审批手续。

现文：

10.2.3 乙方负责办理与施工、报装相关的工程审批手续。

三、原招标公告、招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的，以本补充公告内容为准，本补充公告及相关附件为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标公告、招标文件不符，则以本补充公告为准，原招标公告、招标文件的其他内容与要求不变。

四、本项目原定招投标活动日程安排等作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“建设工程”专栏中的“项目查询（活动安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

广州市海珠区重点工程项目建设中心

2025年2月7日

