

# 永宁街翟洞村安置区建设工程施工总承包评标报告

该招标项目于 2025 年 1 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 24 日 8 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台和广州市增城区人民政府门户网站发布招标公告，于 2025 年 1 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 24 日 8 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站系统接受投标登记及接收投标文件。

在规定时间内共有 7 家单位进行了投标登记，分别是广州市市政工程机械施工有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广州市第一市政工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司。该招标项目于 2025 年 1 月 24 日 8 时 15 分至 2025 年 1 月 24 日 8 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）增城交易部第 2 开标室接收备用电子光盘，于 2025 年 1 月 24 日 8 时 30 分至 2025 年 1 月 24 日 9 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）增城交易部第 2 开标室进行开标，在截止时间前共有 7 家投标单位递交了投标文件并顺利进行了开标，分别是广州市市政工程机械施工有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广州市第一市政工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司。开标前，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台系统摇珠从[0, 100]的整数中随机抽取得出计算评标参考价的等分点值 X 为 25。开标会全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）工作人员的电子见证下进行，情况详见《开标记录表》。

## 二、评标委员会成员名单

本项目评标工作于 2025 年 1 月 24 日 11 时 00 分至 19 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 27 评标室进行，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

本工程评标委员会由招标人依法组建，由 6 名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生的评标专家及 3 名业主代表组成。成员分别为：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_（业主代表）、\_\_\_\_（业主代表）、\_\_\_\_（业主代表），并一致推荐\_\_\_\_为评标组长。评标小组本着“公平、公正”的原则进行评标工作。

## 三、评标程序及评标情况

评标委员会按招标文件等资料规定的评标办法开始评标。

(1) 资格审查：

评标委员会对成功开标的投标文件进行资格审查，只有资格审查合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经评审，7家投标单位均通过资格性审查，详见《资格审查记录表》和《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

(2) 第一阶段评审：

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标投标文件有效性审查，只有技术标投标文件有效性审查合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经评审，7家投标人通过技术标投标文件有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》和《技术标有效性审查汇总表》。

随后评标委员会按照《技术标详细评分记录表》对通过技术标有效性审查的投标文件进行详细审查，评出得分，并汇总第一阶段得分，得分如下：

序号	投标单位名称	第一阶段得分 (100%)	排序	是否进入第二阶段
1	广州工程总承包集团有限公司	90.78	3	是
2	广州市市政工程机械施工有限公司	94.78	1	是
3	广州市恒盛建设集团有限公司	89.89	4	是
4	广州市第一市政工程有限公司	85.13	5	是
5	广州市第三市政工程有限公司	81.69	7	是
6	广州市第二市政工程有限公司	83.33	6	是
7	广州机施建设集团有限公司	91.80	2	是

根据招标文件要求，将第一阶段得分由高至低排序，通过技术有效性审查的投标人均进入第二阶段，分别是：

- 1、广州市市政工程机械施工有限公司；
- 2、广州机施建设集团有限公司；
- 3、广州工程总承包集团有限公司；
- 4、广州市恒盛建设集团有限公司；
- 5、广州市第一市政工程有限公司；
- 6、广州市第二市政工程有限公司；
- 7、广州市第三市政工程有限公司。

(3) 第二阶段评审：

根据招标文件的规定，评标委员会对进入第二阶段的投标单位进行报价评审。详见《报价打分记录表》。

评标委员会按招标文件的规定计算第二阶段投标人总得分，并按总得分由高至低排序。详见《二阶段投标人排序记录表》。

#### (4) 经济标有效性审查

评标委员会按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。详见《经济标有效性审查表》《经济标有效性审查汇总表》和《算术复核-XML清单格式记录表》《确定参与基准价计算的单位记录表》，最终各投标单位的总得分及排序如下：

投标单位名称	技术得分	经济得分	总得分	排序
广州市市政工程机械施工有限公司	18.96	79.96	98.92	1
广州机施建设集团有限公司	18.36	79.82	98.18	2
广州工程总承包集团有限公司	18.16	79.81	97.97	3
广州市恒盛建设集团有限公司	17.98	79.69	97.67	4
广州市第一市政工程有限公司	17.03	79.89	96.92	5
广州市第二市政工程有限公司	16.67	79.77	96.44	6
广州市第三市政工程有限公司	16.34	79.52	95.86	7

#### (5) 推荐中标候选人：

按照投标人总得分排序，评标委员会一致同意推荐：

第一中标候选人：广州市市政工程机械施工有限公司，总得分为：98.92，投标报价为：467489258.28元；

第二中标候选人：广州机施建设集团有限公司，总得分为：98.18，投标报价为：464760168.21元；

第三中标候选人：广州工程总承包集团有限公司，总得分为：97.97，投标报价为：469643812.68元。

评标委员会签名：

2025年1月24日