

番禺区石楼中学新建宿舍楼工程项目施工总承包

评标报告

项目业主为广州市番禺区石楼中学的番禺区石楼中学新建宿舍楼工程项目施工总承包招标项目，已委托广东省建湾招标有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，本项目实施电子化招投标。

一、开标情况

该项目于 2025-01-04 0:00:00 至 2025-01-26 10:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等媒体发布招标公告，并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统办理投标登记和递交电子投标文件，在递交投标文件时间（2025-01-04 0:00:00 至 2025-01-26 10:00:00）共有 5 家投标单位成功进行了投标登记，其中只有 5 家递交了电子投标文件，在递交备用投标文件电子光盘（备用）的规定时间（2025-01-26 09:45:00 至 2025-01-26 10:00:00）共有 0 家投标单位递交备用投标文件电子光盘。5 家投标单位在规定的时间内将投标文件成功解密并上传广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统，名单如下：广州工程总承包集团有限公司、广东金辉华集团有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广东吴川建筑安装工程有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司。

开标会于 2025-01-26 10:00:00 至 2025-01-26 11:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第1开标室(番禺交易部1F)举行，全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

二、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由5人组成，4名评标专家由广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，另外1名专家由业主推荐。经评标委员会推荐 专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为 。评标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，评标委员会严格遵守评标纪律。

三、评标情况

该项目于 2025-01-26 14:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第01评标室进行评标工作。本项目采用综合评估法，评标委员会按照招标文件规定的

评审方法，首先对 5 家投标单位的投标文件进行资格评审，经审查，5 家投标单位的投标文件通过资格评审。详见：《资格评审汇总表》。

随后，评标委员会对投标报价进行算术复核，对通过资格审查的投标文件进行详细评审，汇总各投标单位的综合得分，并按照综合得分高低对投单位进行排序，详见：《算术复核-XML 清单格式记录表》、《投标报价得分计算表》、《技术标有效性评审汇总表》、《技术标评审汇总表》、《经济标有效性评审汇总表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

四、评标澄清、说明、补充事项：无。

五、否决投标情况：无。

六、评标结果及推荐中标候选人情况：

评标委员会根据招标文件规定，对各投标文件进行综合评分，并按得分由高至低的顺序进行排名，各投标人得分及排名：

| 序号 | 投标单位名称 | 总得分 | 排名情况 |
|----|------------------|-------|------|
| 1 | 广州工程总承包集团有限公司 | 84.94 | 1 |
| 2 | 广西建工第一建筑工程集团有限公司 | 83.32 | 2 |
| 3 | 广东恒辉建设集团股份有限公司 | 81.62 | 3 |
| 4 | 广东吴川建筑安装工程有限公司 | 78.63 | 4 |
| 5 | 广东金辉华集团有限公司 | 78.02 | 5 |

根据招标文件规定的评标原则，评标委员会一致推荐本项目的三名中标候选人名单如下：

第一中标候选人：广州工程总承包集团有限公司

投标报价： 13006253.11 元；综合得分： 84.94 分

第二中标候选人：广西建工第一建筑工程集团有限公司

投标报价： 13013029.26 元；综合得分： 83.32 分

第三中标候选人：广东恒辉建设集团股份有限公司

投标报价： 13088922.73 元；综合得分： 81.62 分

评标委员会全体成员（签名）：

2025 年 1 月 26 日