

# 广州市海珠区人民政府南洲街道办事处

## 关于建设用地及建设规划的说明

广州市海珠区建设工程招标管理办公室：

由我单位广州市海珠区人民政府南洲街道办事处负责组织建设的海珠区南洲街后滘片区品质提升及安全隐患整治项目施工总承包项目属于在原有建筑物的基础上进行改造，该工程不涉及新建、改建、扩建，根据《广州市城乡规划程序规定》（2015年修正本）第三十五条及第三十七条规定，该工程免于申领建设用地及建设工程规划许可证，故无法提供用地及规划文件供贵单位。我单位承担由此造成的相关责任。

特此说明。

招标单位：广州市海珠区人民政府南洲街道办事处

日期：2025年1月26日

