

海珠科技大楼室内改造及园区周边提升工程 epc 总承包项目（项目编号：JG2024-7050）定标报告

一、评标情况

本项目于 2025 年 1 月 16 日在广州公共资源交易中心召开评标会议，经评审，评标委员会推荐 9 家合格的中标候选人（不排序），具体名单如下：

合格中标候选人单位名称	投标报价	项目负责人姓名及资质证书编号
(主)中国建筑第四工程局有限公司, (成)广州工程总承包集团有限公司, (成)广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司	4696.798000(万元)	廖志巧/粤 1442020202107223
(主)广州市第三建筑工程有限公司, (成)正弘设计有限公司	4706.696450(万元)	林德杰/粤 1442019202001142
(主)广州市恒盛建设集团有限公司, (成)广东弘基设计有限公司	4699.623650(万元)	钟奇浩/粤 1442020202106979
(主)广州市第四建筑工程有限公司, (成)中图设计有限公司	4701.833900(万元)	钟旭/粤 1442023202305268

(主)广州珠江建设发展有限公司, (成)广东科能建筑设计有限公司	4713.327200(万元)	张超洋/粤 1442021202201696
(主)广州市第二建筑工程有限公司, (成)正道设计有限公司	4715.095400(万元)	何健/粤 1442020202104300
(主)中国建筑第八工程局有限公司, (成)中晟汇创建发展有限公司	4708.022600(万元)	万栋子/沪 1312020202100445
(主)中建三局第二建设工程有限责任公司, (成)中慧长源工程设计集团有限公司	4703.602100(万元)	范丹龄/鄂 1422022202302792
(主)中铁建工集团第五建设有限公司, (成)智勋工程设计有限公司	4711.559000(万元)	彭磊/粤 1442023202305764

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，具体名单如下：

序号	姓名	工作单位	担任角色
1			
2			

3		组员
4		组员
5		组员

三、定标情况

定标会议于 2025 年 1 月 22 日在广州公共资源交易中心第 10 评标室进行，经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见：《设计方案因素评审记录表》、《设计方案因素得分汇总表》、《实施方案因素评审记录表》、《实施方案因素得分汇总表》、《价格因素得分表》、《定标评审汇总表》。

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐(主)中国建筑第四工程局有限公司,(成)广州工程总承包集团有限公司,(成)广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司投标人为中标人，中标价为人民币 46,967,980.00 元。

五、澄清事项纪要

无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

(

附件 1：《设计方案因素评审记录表》

附件 2：《设计方案因素得分汇总表》

附件 3：《实施方案因素评审记录表》

附件 4：《实施方案因素得分汇总表》

附件 5：《价格因素得分表》

附件 6：《定标评审汇总表》

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 1 月 22 日