

# 招标公告

## 1. 招标条件

扩建揭阳第一中学学生宿舍楼建设项目已由揭阳市发展和改革局以揭发改投审（2022）7号批准建设和核准招标，以揭发改投审（2022）18号批复初步设计概算，项目建设所需资金由省级资金和市财政安排解决，招标人为揭阳市政府投资项目代建管理中心。项目已具备招标条件，现决定对该项目的监理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况：

(1) 项目名称：扩建揭阳第一中学学生宿舍楼建设项目

(2) 建设地点：位于揭阳市榕城区东兴街道揭阳市榕城区玉浦南路东揭阳第一中学。

(3) 建设内容及规模：新建6层宿舍楼(首层架空)，总建筑面积约10180平方米，宿舍144间；建设内容主要包括主体工程、室内装饰、外立面装饰工程、室外绿化、给排水工程、消防工程、电梯工程（2部）。监理费最高投标限价为58.00万元。

2.2 监理服务期限：自业主通知监理进场之日开始计算，至工程保修期满结束。

2.3 招标范围：本项目的施工阶段、竣工阶段、工程交付及工程保修阶段等进行监理。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立法人资格或其他组织，具备以下任一项资质：

①工程监理综合资质；

②房屋建筑工程监理乙级以上（含乙级）资质。

并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

3.2 拟派的总监理工程师必须具有建设行政主管部门颁发的注册监理工程师执业资格且在该企业注册。

3.3 投标人及其法定代表人、拟派总监理工程师近三年没有行贿犯罪记录。

3.4 广东省以外的企业及其人员须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息。

3.5 本次招标不接受联合体投标。实行资格后审。

注：投标企业须在广州公共资源交易中心办理企业信息和人员登记。

## 4. 提交投标登记资料时间、地点及要求

4.1 凡有意参加投标者，其法定代表人或其委托代理人请于2022年 月 日至 月 日上午9:00至11:30,下午2:00至4:00（北京时间，下同），在广州公共资源交易中心窗口（地址：广州市天河区天润路333号，下同）提交投标登记资料并购买招标文件，招标文件及有关资料每套800元，



售后不退。

4.2 投标人须根据投标人资格要求提供如下资料【一式二份，提供复印件（除要求提供原件外），须加封面并按顺序装订成册，每页加盖单位公章，原件备查（资质原件除外），否则不予受理】：(1) 营业执照副本、资质证书副本；(2) 法定代表人证明书原件及其身份证；(3) 授权委托书原件及其委托代理人身份证（法定代表人亲自提交资料的本项不需提供）；(4) 拟派总监理工程师注册执业资格证书、身份证、劳动合同及社保部门出具的缴纳近三个月（指2022年6月至8月，下同）社保证明材料（材料以社保管理部门盖章为准）；(5) 投标人及其法定代表人、拟派总监理工程师近三年没有行贿犯罪记录（提供招标公告发布之后在“中国裁判文书网”的查询结果截图）；(6) 广东省外企业和人员须提供“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息证明材料及网页打印资料；(7) 投标登记申请表（二份，独立提交不用装订）。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2022年 月 日 时 分，地点为广州公共资源交易中心开标室（具体开标室请投标人自行登录广州公共资源交易中心网查询，下同）。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封、标记的投标文件，招标人将予以拒收。

**请注意：各投标单位应委托符合广州市疫情防控政策要求的人员参与投标相关活动。**

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心站发布。

## 7. 联系方式

招标人：揭阳市政府投资项目代建管理中心

联系人：陈工

电话：0663-8282582

地址：揭阳市榕城区临江北路东揭阳市住房和城乡建设局6楼

招标代理机构：海天工程咨询有限公司

联系人：陈工

电话：0754-89891269

地址：汕头市龙湖区泰山北路164号万泰创业楼715之A63

2022年 月 日