

广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块  
开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程工程

招标工程量清单

广州市天河棠东经济发展有限公司、广州市天河区棠下街棠东股份合作经济联社

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块  
开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程工程

招标工程量清单

广州市天河棠东经济发展有限 招标人：公司、广州市天河区棠下街棠 东股份合作经济联社	造价咨询人：
单位盖章	单位盖章
法定代表人或 其授权人：	法定代表人或 其授权人：
单位盖章	单位盖章
编 制 人：	复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)	(造价人员签字盖专用章)
编制时间：	复核时间：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		土石方工程							
1	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：土壤综合考虑，包括但不限于建筑、工业、生活等垃圾、砖渣、碎渣、杂填土、腐土、土方、场内乔木、灌木、地被等； 2、挖土深度：按设计图纸要求 3、场内运输方式：综合考虑，包括但不限于水平运输、垂直运输、施工便道搭设、场内转堆等 4、挖土方式：自行考虑挖土方式 5、其他：满足规范、技术要求、设计及业主要求，按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	m3	313299.11				10.45
2	010102001001	挖一般石方	1、土壤类别：石方、混凝土、钢筋混凝土、孤石等； 2、挖土深度：按设计图纸要求 3、场内运输方式：综合考虑，包括但不限于水平运输、垂直运输、施工便道搭设、场内转堆等 4、挖土方式：自行考虑挖土方式 5、其他：满足规范、技术要求、设计及业主要求，按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	m3	500				59.99

			求，按设计图纸所示完成该项工作的所有内容						
3	010101006001	挖淤泥、流砂	1、土壤类别:淤泥、流砂; 2、挖土深度:按设计图纸要求 3、场内运输方式:综合考虑,包括但不限于水平运输、垂直运输、施工便道搭设、场内转堆等 4、挖土方式:自行考虑挖土方式 5、其他:满足规范、技术要求、设计及业主要求,按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	m3	300				27.36
4	010103002001	余方弃置(土方)	1、土壤类别:土方,包括但不限于建筑、工业、生活等垃圾、砖渣、碎渣、杂填土、腐土、土方、场内乔木、灌木、地被等; 2、弃土运距:暂按20km 3、运输方式:综合考虑,包括但不限于陆运、水运等各种运输方式 4、每天运输及作业时间:遵守建筑废弃物运输时间要求 5、弃土弃置费、消纳费:综合考虑,但不限于消纳费的所有排放费用 6、其他:满足规范、技术要求、设计及业主要求,按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	m3	315014.51				95.02
5	010103002008	余方弃置(淤泥)	1、土壤类别:淤泥、流砂; 2、弃土运距:暂按20km 3、运输方式:综合考虑,包括但不限于陆运、水运等各种运输方式 4、每天运输及作业时间:遵守建筑废弃物运	m3	300				113.83

			输时间要求 5、弃土弃置费、消纳费:综合考虑,但不限于消纳费的所有排放费用 6、其他:满足规范、技术要求、设计及业主要求,按设计图纸所示完成该项工作的所有内容						
6	010103002007	余方弃置(石方)	1、土壤类别:石方、混凝土、钢筋混凝土、孤石等; 2、弃土运距:暂按20km 3、运输方式:综合考虑,包括但不限于陆运、水运等各种运输方式 4、每天运输及作业时间:遵守建筑废弃物运输时间要求 5、弃土弃置费、消纳费:综合考虑,但不限于消纳费的所有排放费用 6、其他:满足规范、技术要求、设计及业主要求,按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	m3	300				169.67
7	010103002009	余方弃置(运输距离增减1公里)	1. 余土类别:土方 2. 装载车辆及运输方式:综合考虑 3. 外运距离;增减每1公里	m3	1				2.88
8	010103002010	余方弃置(运输距离增减1公里)	1. 余土类别:淤泥、流砂 2. 装载车辆及运输方式:综合考虑 3. 外运距离;增减每1公里	m3	1				3.6
9	010103002011	余方弃置(运输距离增减1公里)	1. 余土类别:石方 2. 装载车辆及运输方式:综合考虑 3. 外运距离;增减每1公里	m3	1				5.35
10	010103002005	场内取土、回填	1、土质要求:综合考虑且必须满足设计图纸	m3	500				20.7

			回填要求： 2、回填密实度，满足设计图纸回填夯实要求，分层夯实，压实系数符合规范及甲方要求； 3、取土来源及运距：现场土方或围土开挖、回填，综合考虑土方场内运距； 4、其他：综合考虑现场条件局部需要进行的二次或二次以上的任何转运等措施（含人工零星搬运措施等）。						
11	010103001002	砖渣回填	1、外购砖渣：满足回填及甲方要求； 2、回填密实度：满足设计图纸及甲方要求； 3、回填夯实：甲方场内指定位置回填，夯实，平整，压实系数符合规范及甲方要求； 4、其他：综合考虑现场条件局部需要进行的二次或二次以上的任何转运等措施（含人工零星搬运措施等）。	m3	120				192.5
12	010103001004	外购土方回填	1、外购土方：回填土质满足图纸、规范及甲方要求； 2、回填密实度：满足设计图纸及甲方要求； 3、回填夯实：甲方场内指定位置回填，夯实，平整，压实系数符合规范及甲方要求； 4、其他：综合考虑现场条件局部需要进行的二次或二次以上的任何转运等措施（含人工零星搬运措施等）。 5、其他综合考虑	m3	26184.81				74.3
13	010404001001	碎砖垫层	1. 部位：出土口车道面 2. 厚度：综合考虑 3. 材质类别:碎砖 4. 其他：未尽事项，详	m3	355.55				192.5

			见招标图纸、招标文件及国家相关规范						
		土石方工程合计							
		地基处理与边坡支护工程							
1	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩（实桩） $\Phi 800\text{mm}$	1、地层情况:综合考虑土壤类别 2、桩径: 800mm 3、成孔方法: 综合考虑 4、混凝土种类、强度等级: C30水下预拌混凝土 5、综合考虑: 复冲成孔、复冲产生的浆渣清理等措施费用; 桩机移动铺筑的临时道路、平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运(运距综合考虑)、成孔、清孔、排障、混凝土运输、混凝土泵送、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验(招标人委托第三方检测除外)等等 6、充盈系数: 投标人自行考虑, 无论遇到何种情况, 充盈系数均不得调整 7、泥浆外运: 综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用 8、弃土弃置费、消纳费: 综合考虑, 但不限于消纳费的所有排放费用 9、其他: 未尽事项, 详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。	m3	4917.74				1457.79
2	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩（空桩） $\Phi 800\text{mm}$	1、地层情况:综合考虑土壤类别 2、桩径:800mm	m3	776.86				730.53

			<p>3、成孔方法：综合考虑</p> <p>4、综合考虑：复冲成孔、复冲产生的浆渣清理等措施费用；桩机移动铺筑的临时道路；平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运（运距综合考虑）、成孔、清孔、排障、混凝土运输、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等等</p> <p>5、泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>6、弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>7、其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。</p>						
3	010302001003	泥浆护壁成孔灌注桩（实桩） $\Phi$ 1000mm	<p>1、地层情况：综合考虑土壤类别</p> <p>2、桩径：1000mm</p> <p>3、成孔方法：综合考虑</p> <p>4、混凝土种类、强度等级：C30水下预拌混凝土</p> <p>5、综合考虑：复冲成孔、复冲产生的浆渣清理等措施费用；桩机移动铺筑的临时道路；平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运（运距综合考虑）、成孔、清孔、排障、混凝土运输、混凝土泵送、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验（招标人委托第三方检测除外）</p>	m3	473.04				1377.94



			<p>) 等等</p> <p>6、充盈系数：投标人自行考虑，无论遇到何种情况，充盈系数均不得调整</p> <p>7、泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>8、弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>9、其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。</p>						
4	010302001004	泥浆护壁成孔灌注桩（空桩） $\Phi$ 1000mm	<p>1、地层情况：综合考虑土壤类别</p> <p>2、桩径：1000mm</p> <p>3、成孔方法：综合考虑</p> <p>4、综合考虑：复冲成孔、复冲产生的浆渣清理等措施费用；桩机移动铺筑的临时道路；平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运（运距综合考虑）、成孔、清孔、排障、混凝土运输、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等等</p> <p>5、充盈系数：投标人自行考虑，无论遇到何种情况，充盈系数均不得调整</p> <p>6、泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>7、弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>8、其他：未尽事项</p>	m3	65				649.59

			，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。						
5	010302001005	泥浆护壁成孔灌注桩（实桩） $\Phi$ 1200mm	1、地层情况:综合考虑土壤类别 2、桩径: 1200mm 3、成孔方法: 综合考虑 4、混凝土种类、强度等级: C30水下预拌混凝土 5、综合考虑: 复冲成孔、复冲产生的浆渣清理等措施费用; 桩机移动铺筑的临时道路; 平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运(运距综合考虑)、成孔、清孔、排障、混凝土运输、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验(招标人委托第三方检测除外)等等 6、充盈系数: 投标人自行考虑, 无论遇到何种情况, 充盈系数均不得调整 7、泥浆外运: 综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用 8、弃土弃置费、消纳费: 综合考虑, 但不限于消纳费的所有排放费用 9、其他: 未尽事项, 详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。	m3	1216.76				1376.62
6	010302001006	泥浆护壁成孔灌注桩（空桩） $\Phi$ 1200mm	1. 地层情况: 综合考虑土壤类别 2. 空桩长度: 按原地貌与设计标高差 3. 桩径: 1200mm 4. 成孔方法: 综合考虑 5、综合考虑: 复冲成孔、复冲产生的浆渣清	m3	140.4				656.24

			<p>理等措施费用；桩机移动铺筑的临时道路；平台搭设、泥浆及泥浆池制作拆除及外运、桩芯土开挖及外运（运距综合考虑）、成孔、清孔、排障、混凝土运输、灌注、振捣、桩顶超灌、清理浮浆、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等等</p> <p>6、充盈系数：投标人自行考虑，无论遇到何种情况，充盈系数均不得调整</p> <p>7、泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>8、弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>9、其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范。</p>						
7	010515010002	钢护筒	<p>1. 品种：成品钢护筒</p> <p>2. 规格型号：综合考虑</p> <p>3. 其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范</p>	t	251.44				2565.14
8	粤 010302008001	入岩增加费（灌注桩）	<p>1. 地层情况：综合考虑土壤类别</p> <p>2. 桩径：综合考虑</p> <p>3. 入岩厚度：详见招标图纸</p> <p>4. 岩层类型：微风化、较硬岩及以上、中风化、较软岩（全、强风化不予记取）</p> <p>5. 入岩方式：综合考虑且符合现行规范和规程</p> <p>6. 工程量：按现场实际发生工程量结算（注：孔底入岩深度超过设计约定深度以外部份不</p>	m3	481.36				1070.66

			计费用) 7.其他:未尽事项,详见招标图纸、招标文件及国家相关规范						
9	010515004001	钢筋笼	1、钢筋种类、规格:综合考虑 2、施工:综合考虑材料、钢筋制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、电渣压力焊、钢筋机械连接等接头(综合考虑接头形式)、浇捣混凝土时钢筋维护,可能发生的倒运、存放、吊装、连接,以及现浇构件中固定位置的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用 3、其他:满足规范、技术要求、设计及业主要求,按设计图纸所示完成该项工作的所有内容	t	644.7				4996.09
10	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.综合考虑:混凝土强度等级、有无钢筋、凿桩头后的钢筋调直及凿除的桩头装载、桩头外运等规定费用、运距综合考虑 4.弃土弃置费、消纳费:综合考虑,但不限于消纳费的所有排放费用 5.其他:未尽事项,详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m3	462.11				568.9
11	010201009002	深层搅拌桩(实桩)	1.搅拌桩类型:三轴搅拌桩(实桩) 2.地层情况:综合考虑土壤类别 3.桩长:综合考虑	m/三轴	8098.79				424.23

			<p>4. 桩截面尺寸：<math>\Phi 850@600</math></p> <p>5. 施工工法：二搅二喷，套打一孔</p> <p>6. 水泥强度等级、掺量：<math>P.042.5R</math>，水灰比1.0~1.5，水泥掺量不少于15%，每桩每延米水泥用量不少于155kg，加入适量外加剂</p> <p>7. 综合考虑土质、喷粉桩与喷浆桩工艺的差别而造成的费用差异、为桩机移动铺筑的临时道路等。包括清理场地、定位钻进、排障、喷浆（粉）搅拌、提升、调制水泥浆、输送、压浆、泥浆清除、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等相关费用</p> <p>8. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等</p>						
12	010201009005	深层搅拌桩（空桩）	<p>1. 搅拌桩类型：三轴搅拌桩（空桩）</p> <p>2. 地层情况：具体以地勘报告为准</p> <p>3. 桩长：综合考虑</p> <p>4. 桩截面尺寸：<math>\Phi 850@600</math></p> <p>5. 综合考虑土质、喷粉桩与喷浆桩工艺的差别而造成的费用差异、为桩机移动铺筑的临时道路、可能发生的塌孔、流砂、泉涌等。包括清理场地、定位钻进、排障、喷浆（粉）搅拌、提升、调制水泥浆、输送、压浆、泥浆清除、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等相关费用</p> <p>6. 其他：未尽事项详见</p>	m/三轴	756.5				85.24

			图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等						
13	010201012001	双管旋喷桩	1. 搅拌桩类型：双管旋喷桩（实桩） 2. 地层情况：具体以地勘报告为准 3. 桩长：综合考虑 4. 桩截面尺寸：Φ800 5. 水泥强度等级、掺量：P.042.5R，水灰比0.9~1.1，水泥掺量为约30%，每延米水泥用量不少于210kg 6. 综合考虑土质、喷粉桩与喷浆桩工艺的差别而造成的费用差异、为桩机移动铺筑的临时道路、可能发生的塌孔、流砂、泉涌等。包括清理场地、定位钻进、排障、喷浆（粉）搅拌、提升、调制水泥浆、输送、压浆、泥浆清除、检验试验（招标人委托第三方检测除外）等相关费用 7. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	87.76				211.89
14	010202003001	松木桩	1. 打桩：挖掘机打（压）松木桩 2. 桩径：200mm 3. 桩长：5m 4. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	320				65.64
15	010202007001	锚索	1. 锚索材料品种、规格：3ΦS15.2预应力钢绞线 2. 钻孔直径：150mm，综合考虑干湿钻孔 3. 浆液种类、强度等级	m	13520				128.38

			<p>：注浆材料选用 0.50~0.55水泥浆</p> <p>4. 综合考虑品种、等级、规格尺寸、锚具种类、张拉方式、张拉次数等，包括预应力钢绞线全部作业（钢筋制安、运输、定位、埋管、穿筋、张拉、孔道灌浆、锚固、切断等），预应力钢绞线的损耗、下脚料、连接器、钢板、压浆、波纹管、导管、锚具等，以及可能发生的倒运、存放、吊装、连接等相关费用</p> <p>5. 泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>6. 弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>7. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等</p>						
16	010202007002	锚索	<p>1. 锚索材料品种、规格：4ΦS15.2预应力钢绞线</p> <p>2. 钻孔直径：150mm，综合考虑干湿钻孔</p> <p>3. 浆液种类、强度等级：注浆材料选用 0.50~0.55水泥浆</p> <p>4. 综合考虑品种、等级、规格尺寸、锚具种类、张拉方式、张拉次数等，包括预应力钢绞线全部作业（钢筋制安、运输、定位、埋管、穿筋、张拉、孔道灌浆、锚固、切断等），预应力钢绞线的损耗、下脚料、连接器、钢板、压浆、波纹管、导管、锚具等，以及可能发生的</p>	m	3933				139.32

			<p>倒运、存放、吊装、连接等相关费用</p> <p>5. 泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>6. 弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>7. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等</p>						
17	010202007004	锚索	<p>1. 锚索材料品种、规格：5ΦS15.2预应力钢绞线</p> <p>2. 钻孔直径：150mm</p> <p>3. 浆液种类、强度等级：注浆材料选用0.50~0.55水泥浆</p> <p>4. 综合考虑品种、等级、规格尺寸、锚具种类、张拉方式、张拉次数等，包括预应力钢绞线全部作业（钢筋制安、运输、定位、埋管、穿筋、张拉、孔道灌浆、锚固、切断等），预应力钢绞线的损耗、下脚料、连接器、钢板、压浆、波纹管、导管、锚具等，以及可能发生的倒运、存放、吊装、连接等相关费用</p> <p>5. 泥浆外运：综合考虑泥浆处理、装载、场内外运、运距等规定费用</p> <p>6. 弃土弃置费、消纳费：综合考虑，但不限于消纳费的所有排放费用</p> <p>7. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等</p>	m	984				149.58
18	<p>粤</p> <p>010302008003</p>	入岩增加费（锚索）	<p>1. 地层情况：综合考虑土壤类别</p> <p>2. 桩径：综合考虑</p>	m	797				76.83



			3. 入岩厚度：详见招标图纸 4. 岩层类型：微风化、较硬岩及以上、中风化、较软岩（全、强风化不予记取） 5. 入岩方式：综合考虑且符合现行规范和规程 6. 其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范						
19	010202007003	Φ60*3.5钢花管	包括但不限于： 1. 地层情况：具体以地勘报告为准 2. 钻孔深度：综合考虑 3. 杆体材料品种、规格、数量：钢花管 $\Phi 60$ , $t=3.5$ @1.5m, $L=6\sim 8m$ 4. 注浆种类、强度等级：综合考虑 5. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1407				99.25
20	010515001005	插筋 Φ16mm	1. 制安边坡插筋及加强筋 2. 钢筋种类、规格：综合考虑 3. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	2.35				4359.95
21	010515003001	钢筋网片	1. 位置：喷射混凝土挂钢筋网 2. 钢筋种类、规格：圆钢 Φ8@200*200 3. 综合考虑：砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、安装部位等，包括钢筋制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接等接头（综合接头形式）、浇捣混凝土时钢筋维护等 4. 其他：未尽事项详见	t	35.15				5799.12

			图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等						
22	040901008002	植筋	1. 材料种类:三级螺纹钢 2. 材料规格: 16 3. 植入深度:入桩身200mm, 竖向间距1.5m 4. 植筋胶品种:综合考虑 5. 其他: 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	根	4401				14.18
23	010202009002	喷射混凝土	1. 位置: 边坡 2. 喷射混凝土(网喷) 3. 混凝土厚度: 80mm 4. 混凝土(砂浆)类别、强度等级: C20细石混凝土 5. 综合考虑: 支护面喷射混凝土的喷射次数、喷射部位、喷射方式、混凝土拌和料要求、混凝土掺加剂; 包括平台搭设、拆除、运输、混凝土制作、运输、喷射、养护、钻排水孔及按图纸和规范要求而实施等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m2	2778.45				161.6
24	010202009001	喷射混凝土	1. 位置: 边坡、基坑侧壁(包含桩间空隙凹槽处填充) 2. 喷射混凝土(网喷) 3. 混凝土厚度: 100mm 4. 混凝土(砂浆)类别、强度等级: C20细石混凝土 5. 综合考虑: 支护面喷射混凝土的喷射次数、喷射部位、喷射方式、混凝土拌和料要求、混	m2	7802.99				183.02

			凝土掺加剂；包括平台搭设、拆除、运输、混凝土制作、运输、喷射、养护、钻排水孔及按图纸和规范要求而实施等相关费用 6. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等						
25	040309009001	排(泄)水管	1. 材料品种：塑料排水管 2. 管径：DN100 3. 外包土工布，四周设置碎石球 4. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	209.4				26.19
		地基处理与边坡支护工程合计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010202010001	钢筋混凝土冠梁、腰梁	1. 冠梁、腰梁 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 含混凝土泵送费用	m3	977.79				582.62
2	010201001001	素混凝土硬化	1. 100mm厚素混凝土硬化 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C20素混凝土 4. 含混凝土泵送费用	m3	81.88				573.84
3	010505002001	混凝土拉板	1. 混凝土拉板 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 含混凝土泵送费用	m3	3.2				602.02
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑 2. 其他详图纸按本项所需工作内容综合考虑完	t	116.87				4932.44

			成 3. 技术要求及参数详见 图纸设计要求 4. 焊接（绑扎）综合考 虑搭接费用，不另计算 5. 钢筋按中轴计取，因 定尺长度产生的连接费 用不另计算 6. 符合设计、图纸、规 范要求完成该清单其他 一切相关工程内容及材 料费用						
5	040901008001	腰梁植筋	1. 材料种类、规格:植 筋C14@2.0m 2. 植入深度:锚固植筋 ，每侧锚固长度200mm	根	424				21.66
		混凝土及钢筋混凝土 工程合计							
		拆除工程							
1	011602002001	三轴搅拌桩、桩顶板 拆除	1. 名称:已施工的三轴 搅拌桩、桩顶板拆除 2. 部位:3#与4#交接处 已施工的四排三轴搅拌 桩、及一排三轴搅拌桩 ，具体详设计图纸 2. 破除方式:综合考虑	m3	1715.4				261.89
2	011602002002	混凝土路面破除	1、破除混凝土路面； 2、有无钢筋:综合考虑 3、其他综合考虑	m3	100				416.88
3	011602002003	破除原场地混凝土结 构、孤石	1、破除混凝土旧基础 、孤石等(综合考虑混 凝土强度、截面、高度 、方式的方式) 2、有无钢筋:综合考虑 3、其他综合考虑	m3	100				559.84
4	011601001001	拆除原场地砌体围墙	1. 名称:拆除原砌体围 墙 2. 破除方式:综合考虑	m3	378				110.87
		拆除工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措							

		施费							
1	粤 050401008001	现场施工围蔽	1、结构体系：方钢结构，预制钢筋混凝土基础 2、围墙高：含基础，高为2.5m 3、基础：预制C25钢筋混凝土基础基座600*500*1000mm，外刷#1264深灰色油漆，安装100*100*20mm反光道钉，预埋吊装环，素土压实>93% 4、柱子：主立柱采用148*100*6*9H型钢立柱，颜色#1264，间距、标高、固定做法、焊接做法详图纸 5、125*125*6*9H型钢横梁上下各一条，颜色#1264 6、面板：预制品钢板扣件，厚度不小于2mm，#1272灰色烤漆面 7、斜撑做法、立柱、横梁、面板锚固等细部做法详图纸 8、每6米设置100*100*100mm8W/LED纯太阳能节能灯具，具体详图纸 9、铺设PE或PPR给水管，主管直径DN50，支管直径不小于DN20，水雾喷头，间距不大于1.5米，具体详图纸 10、做防雷接地措施，满足《建筑物防雷设计规范》4.5.6条 11、其他：含围蔽与基础的锚固；含围墙交付地面标高与设计围墙地面高差的土方挖填、地基处理，基础承载力不小于80kpa；含装配式所需材料、其他所有的上部结构等为完成该项	m	1360.84				1145.63

			工作的内容 12、表面喷涂、广告金属边框规格尺寸做法详见设计图纸并满足《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集V2.0》要求						
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702005001	冠梁、腰梁	1. 冠梁、腰梁模板制安 2. 支模高度：综合考虑 3. 模板制作、安装、拆除、运输	m2	2522.39				79.17
2	011706002001	降、排水	1. 地层情况：土壤类别综合考虑 2. 成井方式：综合考虑 3. 井（滤）管类型、直径：PVC管直径综合考虑，外包滤网，外填瓜米石 4. 综合考虑：降排水所需的排水管、水泵、电线、等相关措施及供电、抽水费用，排水位置需满足政府及甲方要求 5. 其他：未尽事项，详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	项	1				324933.73
3	010401014002	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级：MU7.5灰砂砖 2. 沟截面尺寸：300*400，沟壁100厚 3. 垫层材料种类、厚度：100厚C20素混凝土垫层 4. 砌筑砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑 5. 抹灰砂浆强度等级：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 6. 排水沟挖土方及场内运输 7. 部位：坑顶、坑底排水沟	m	2801.03				199.84

4	010401011002	集水井	1. 井截面、深度 :1040*1000*1000mm 2. 砖规格、砂浆强度等级: MU7.5灰砂砖 , M7.5水泥砂浆砌筑; 2. 垫层材料: C15素砼 垫层60厚; 3. 井内侧: 20mm厚 1:2水泥砂浆抹面 4. 约30m间距设置一个	座	92				576.04
5	010401001003	泥浆池的砌筑与拆除	1. 类型:泥浆池 2. 材质、规格:综合考虑 3. 综合考虑:泥浆池的 砌筑及拆除、拆除料的 堆放、场内外运输 4. 其他: 未尽事项, 详 见招标图纸、招标文件 及国家相关规范	m3	233.68				791.66
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算



		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	5491349.31		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	5491349.31	
合计			5491349.31	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					



# 主要材料设备价格表

工程名称：广州市天河区棠东广棠路2号、广园路以北以及棠东横岭地块开发建设综合商业项目基坑支护和土石方工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----