

# 前沿科技创新产业园项目设计施工总承包(项目编号: JG2024-6993)

## 定标报告

### 一、评标情况

本项目于2025年1月15日在广州公共资源交易中心黄埔交易部采用集中封闭形式进行评标, 评标委员会推荐的合格的中标候选人: (主)中国建筑第五工程局有限公司;(成)正道设计有限公司、(主)中电建路桥集团有限公司;(成)科建设计(广州)有限公司、(主)中铁建工集团有限公司;(成)科学城(广州)建筑工程有限公司;(成)中建三局第一建设工程有限责任公司;(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、(主)中国建筑第二工程局有限公司;(成)广东弘基设计有限公司, 并于2025年1月18日至2025年1月21日对合格的中标候选人进行公示。

### 二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建, 共5人组成:

定标委员会组长:

定标委员会成员:

### 三、定标情况

本次定标工作按照招标文件的要求于2025年1月21日在广州公共资源交易中心(黄埔交易部)第2评标室采用集中封闭形式进行, 广州公共资源交易中心对本次评标实施全程电子监控, 监督人现场见证全程。定标委员会按照招标文件确定的定标办法和评分标准, 对合格的中标候选人投标文件进行评审和比较, 评审基本情况如下:

1、定标委员会对合格的中标候选人的投标文件进行工程总承包实施方案文件详细审查。详见《工程总承包实施方案文件综合评分表》、《工程总承包实施方案文件综合评分汇总表》;

2、定标委员会按照“投标人总得分(满分100分)=[工程总承包实施方案部分得分×工程总承包实施方案部分得分权重(40%)+投标报价得分×投标报价得分权重(60%)]”公式, 计算投标单位的总得分, 并按照总得分从高到低排列先后次序, 详见《总得分及排序表》, 分值如下:

投标单位	工程总承包实施方案部分得分	投标报价部分得分	总得分	总得分排名
(主)中国建筑第五工程局有限公司;(成)正道设计有限公司	33.60	59.97	93.57	3

(主)中电建路桥集团有限公司;(成)科建设 计(广州)有限公司	18.32	59.92	78.24	5
(主)中铁建工集团有限公司;(成)科学城(广 州)建筑工程有限公司;(成)中建三局第一建 设工程有限责任公司;(成)华南理工大学建 筑设计研究院有限公司	37.04	59.92	96.96	1
中国建筑第四工程局有限公司	32.88	59.99	92.87	4
(主)中国建筑第二工程局有限公司;(成)广 东弘基设计有限公司	33.84	59.90	93.74	2

#### 四、定标结果

经评审，定标委员会一致同意，推荐的3名中标候选人分别是：

中标候选人	投标人名称	投标总报价 (元)	总得分
第一中标候选人	(主)中铁建工集团有限公司;(成)科学城 (广州)建筑工程有限公司;(成)中建三局 第一建设工程有限责任公司;(成)华南理 工大学建筑设计研究院有限公司	2530539086.08	96.96
第二中标候选人	(主)中国建筑第二工程局有限公司;(成) 广东弘基设计有限公司	2536797778.13	93.74
第三中标候选人	(主)中国建筑第五工程局有限公司;(成) 正道设计有限公司	2532727966.72	93.57

定标委员会签名：

日期：2025年1月21日