

黄埔客运港站场综合体地块商业项目设计、施工总承包定标报告

黄埔客运港站场综合体地块商业项目设计、施工总承包(项目编号:JG2024-7026)招标项目,由广东省建筑工程监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标,本项目现已完成定标工作,现将定标情况报告如下:

一、招标基本情况

本项目于2024年12月25日13时00分至2025年1月15日10时00分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告、接受投标人网上登记并在广州公共资源交易中心系统递交电子投标文件。

于2025年1月15日10时00分在广州公共资源交易中心第2开标室(黄埔交易部)接收投标人递交保密信封及电子光盘备用,在规定的时间内共收到5家投标单位交来的投标文件,随后进行开标评标工作

二、评标情况

评标工作于2025年1月16日9时00分在广州公共资源交易中心第1评标室和第3评标室(黄埔交易部)进行。评标委员会根据各投标人的评审结果及招标文件约定的评标原则推荐合格的中标候选人进入定标阶段,分别是:1.(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国水利水电第六工程局有限公司;(成)科建设计(广州)有限公司;(成)中国水利水电第四工程局有限公司、2.(主)核工业志诚建设工程有限公司;(成)广东省建工设计顾问有限公司、3.(主)朔方集团有限公司;(成)广州市白云建筑设计院有限公司、4.(主)广东省九建建设集团有限公司;(成)中科瑞城设计有限公司。

三、定标委员会组建情况

本项目的定标委员会由招标人依规组建,共5人组成,具体名单如下:

序号	姓名	职务/职称	备注
1		高级工程师	组员
2		高级工程师	组员
3		高级工程师	组员

4		高级工程师	组长
5		高级工程师	组员

本项目整个定标工作在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

四、定标程序及情况

定标工作于 2025 年 1 月 21 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 1 评标室（黄埔交易部）进行。本项目采用方案因素作为定标办法，定标委员会根据招标文件规定的定标程序，按设计方案投标文件详细审查评分对合格的中标候选人进行评分：

1、定标委员会对合格的 4 家合格的中标候选人进行设计方案投标文件详细审查评分，详见：《设计方案投标文件详细审查评分表》、《设计方案投标文件详细审查评分汇总表》

2、在交易中心工作人员和定标委员会见证下开启保密信封，找出各编号投标文件所对应的投标人，详见：《保密信封开启记录表》

3、根据招标文件的定标办法，定标委员会按照“投标人总得分（满分 100 分）=设计方案部分得分×设计总权重（30%）+[工程总承包实施方案部分得分×工程总承包实施方案部分得分权重（50%）+投标报价得分×投标报价得分权重（50%）]×总权重（70%）”公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。评标委员会应按排序先后，在投标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名合格的中标候选人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写定标报告，详见：《得分汇总表》、《中标候选人推荐表》。

五、定标结果

定标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的中标候选人。名单如下：

序号	合格的中标候选人	总得分	投标总报价 (元)	中标候选人
1	(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国水利水电第六工程局有限公司;(成)科建设计(广州)有限公司;(成)中国水利水电第四工程局有限公司	93.30	859057902.14	第一中标候选人

2	(主)核工业志诚建设工程有限公司;(成)广东省建工设计顾问有限公司	84.71	857805253.26	第二中标候选人
3	(主)朔方集团有限公司;(成)广州市白云建筑设计院有限公司	78.94	858251732.68	第三中标候选人
4	(主)广东省九建建设集团有限公司;(成)中科瑞城设计有限公司	69.59	859124977.00	

六、澄清事项纪要:无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要:无。

定标委员会签名:

日期: 2025年1月21日