

万田智创园监理

评标报告

由广州增城科新产业园开发有限公司(招标人)筹建的万田智创园监理(项目编号: JG2024-7107), 已委托广州名都建设项目管理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心组织进行公开招标, 已完成投标文件评审, 现将评审情况报告如下:

一、基本情况

该项目于 2024 年 12 月 28 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 17 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心网站发布招标公告。于 2024 年 12 月 28 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 17 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心网站公开接受投标登记, 在规定的时间内共有 5 家投标单位进行投标登记, 分别是: 广东城华工程咨询有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、广州万安建设监理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司、广东东远建设工程管理有限公司。

二、开标情况

开标会在 2025 年 1 月 17 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 2 开标室进行公开开标, 在规定时间内共有 5 家投标单位递交了电子投标文件并完成投标文件解密, 分别是: 广东城华工程咨询有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、广州万安建设监理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司、广东东远建设工程管理有限公司。开标情况详见《开标记录表》。开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

三、评标委员会名单

招标人依法组建评标委员会, 评标专家由招标人代表 1 名以及依法从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家 4 人组成, 具体专家名单如下:

评标组长

评标组员

四、评审情况及结果

评标于 2025 年 1 月 20 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 1 评标室进行。投标文件的评审由评标委员会负责, 按照招标文件规定, 评标依次进行了以下程序:

1. 初步评审(形式评审、资格评审、响应性评审)情况:

序号	投标单位名称	是否通过形式评审	是否通过资格评审	是否通过响应性评审	是否通过初步评审	是否进入定标阶段
1	广东城华工程咨询有限公司	是	是	是	是	是

2	广东宏茂建设管理有限公司	是	是	是	是	是
3	广州万安建设监理有限公司	是	是	是	是	是
4	广东财贸建设工程顾问有限公司	是	是	是	是	是
5	广东东远建设工程管理有限公司	是	是	是	是	是

2. 中标候选人推荐情况：

按招标文件规定，评标委员会向招标人推荐全部通过初步评审的投标人为合格的中标候选人，具体如下：

合格的中标候选人单位名称 (排名不分先后)	投标总报价（元）	总监理工程师
广东城华工程咨询有限公司	9364806.00	李德奇
广东宏茂建设管理有限公司	9380886.98	肖文杰
广州万安建设监理有限公司	9388454.50	王海平
广东财贸建设工程顾问有限公司	9374265.40	郑育亮
广东东远建设工程管理有限公司	9412103.00	郭华全

五、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无。

六、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会签名：

2025年1月20日