

项目代码:2312-440118-04-01-417705

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市增城区智谷产业园投资发展有限公司

经济类型:国有

项目名称:广州(中新)中交智造科创云廊项目

建设地点:广州市增城区中新镇大田村

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

项目用地约74亩,总建筑面积约14.9万平方米,容积率不低于3.0,拟建设工业大厦、产业大厦、企业总部大厦以及服务配套设施。

项目总投资: 109000.00 万元(折合 万美元) 项目资本金: 22000.00 万元

其中:土建投资: 69080.00 万元

设备及技术投资: 17920.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2024年02月

计划竣工时间:2026年02月

备案机关:广州市增城区发展和改革局

备案日期:2023年12月22日

更新日期:2024年02月23日

延期至:2026年02月23日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制