

天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程勘察设计评标报告

评标时间：2025年1月20日星期一

评标地点：广州公共资源交易第22评标室（2F）

招标单位：广州市天河区道路扩建工程中心

招标代理：广东华迪工程管理有限公司

一、招标基本情况

1、招标规模：项目主要为新建道路工程，共包含天智二路、凌岑路、绿园路西段等8条道路，道路总长约3569m。其中：（1）天智二路：道路长度约577m，道路红线宽度36m，规划城市次干路，标准段双向六车道断面，设计速度40km/h；（2）华观南三街：道路长度约591m，道路红线宽度30m，规划城市次干路，标准段双向四车道断面，设计速度40km/h；（3）凌岑路：道路长度约1017m，道路红线宽度30m，规划城市次干路，标准段双向四车道断面，设计速度30km/h；（4）棠德路道路长度约253m，道路红线宽度30m，规划城市次干路，标准段双向四车道断面，设计速度40km/h；（5）清华附中二期西侧规划支路：道路长度约607m，红线宽度20m，规划城市支路，标准段双向两车道断面，设计速度20km/h；（6）绿园路：道路长度约138m，红线宽度20m，规划城市支路，标准段双向两车道断面，设计速度20km/h；（7）绿园路西段：道路长度约386m，红线宽度20m，规划城市支路，标准段双向两车道断面，设计速度20km/h；（8）小鹏科技园南侧道路路面改造：道路长度271米，设计宽度18.5米，双向四车道，设计速度20km/h。工程内容包含：道路工程、交通工程、管线综合工程、给排水工程、电气工程、园林工程等。具体勘察及设计内容详见招标内容及勘察设计任务书。

2、工程建设地点：天河智慧城核心区高唐新建区，在由华观路、科韵路、高唐路、沐陂西路围成的区域内。

3、招标内容：天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程的工程勘察和工程设计，包括但不限于以下内容：

工程勘察服务范围及内容：本项目建设所需的所有工程勘察工作。包括且不限于：岩土勘察、工程测量及管线探测等。工程测量范围为本项目建设范围。岩土勘察、工程测量、管线探测范围等要求以后期经建设单位审定的方案为准。（详见勘察设计任务书）

工程设计服务范围及内容：本项目建设范围所涉及建设内容的全部设计工作，包括但不限于方案修改、方案设计投资估算、初步设计及概算、施工图设计、配合编制施工图预算、竣工图编制；编制由设计单位发起的设计变更造价文件；海绵城市设计；有关场地树木保护内容设

计；设计跟踪服务及其它相关图纸设计；施工现场配合；配合报批报建；协助甲方办理其它专业报批手续及与地方行政主管部门协调等。（详见勘察设计任务书）

4、本项目的最高投标限价：本项目招标控制价为人民币 695.98 万元。

本项目于 2024 年 12 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 20 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网站公开发布招标公告。

本项目于 2024 年 12 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 20 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心网公开接受投标登记。在招标文件规定的投标截止时间（2025 年 1 月 20 日 9 时 00 分）前共有 5 家投标单位进行了投标登记，分别是：中铁第五勘察设计院集团有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、（主）中恩工程技术有限公司；（成）建材广州工程勘测院有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司。

在招标文件规定的投标截止时间（2025 年 1 月 20 日 9 时 00 分）前共有 5 家投标单位递交了电子投标文件，分别是：中铁第五勘察设计院集团有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、（主）中恩工程技术有限公司；（成）建材广州工程勘测院有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司。

以上递交投标文件的 5 家投标单位均在招标文件规定的投标解密截止时间 2025 年 1 月 20 日 9 时 30 分）前解密成功。

本项目于 2025 年 1 月 20 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 13 开标室（中心本部）进行开标。

本项目于 2025 年 1 月 20 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 22 评标室（2F）进行评标、定标。

二、评标委员会成员名单

评标委员会依法组建，成员名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

三、评标办法、评标标准

综合评估评标法，详见招标文件。

四、开标记录

开标记录情况详见《开标记录表》。

五、投标文件评审情况及评审结果



1、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家递交电子投标文件及解密成功的投标单位进行形式评审，经审查 5 家投标单位的投标文件均通过了形式评审，详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》；

2、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家通过形式评审的投标单位进行资格审查，经审查 5 家投标单位的投标文件均通过了资格审查，详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》；

3、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家通过资格审查的投标单位进行响应性（商务文件）评审，经审查 5 家投标单位的投标文件通过了响应性（商务文件）评审，详见《响应性（商务文件）评审记录表》、《响应性（商务文件）评审汇总表》；

4、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家通过响应性（商务文件）评审的投标单位进行商务文件（资信业绩文件）评审，得出各投标单位的商务文件（资信业绩文件）得分，详见《商务文件（资信业绩文件）评分记录表》、《商务文件（资信业绩文件）评分汇总表》；

5、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家通过资格审查的投标单位进行响应性（技术文件（勘察设计方案））评审，经审查 5 家投标单位的投标文件通过了响应性（技术文件（勘察设计方案））评审，详见《响应性（技术文件（勘察设计方案））评审记录表》、《响应性（技术文件（勘察设计方案））评审汇总表》；

6、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家通过响应性（技术文件（勘察设计方案））评审的投标单位进行技术标（勘察设计方案）评审，得出各投标单位的技术标（勘察设计方案）得分，详见《技术标（勘察设计方案）评分记录表》、《技术标（勘察设计方案）评分汇总表》；

7、评标委员会揭晓投标人身份。

8、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对通过形式评审、资格审查、响应性评审的投标人计算总得分。投标人得分（满分 100 分）=商务文件（资信业绩文件）得分×30%+技术文件（勘察设计方案）得分×70%。

最后评标委员会一致推荐天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程勘察设计排名前三名的投标单位如下：

第一中标候选人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：刘华杰

总得分：91.13

投标总报价：6792764.63 元

第二中标候选人：安徽省城建设计研究总院股份有限公司

项目负责人：黎海堤

总得分：80.87

投标总报价：6959799.97 元

第三中标候选人：中铁第五勘察设计院集团有限公司

项目负责人：林金坤

总得分：77.58

投标总报价：6611809.88 元

全体评委签名：

2025年1月20日

