

广垦乳业智慧物流中心新建项目施工总承包 评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：广垦乳业智慧物流中心新建项目施工总承包
2. 招标内容：工程内容包括土建及装饰工程、给排水、电气、通风、消防、电梯、液压装卸货平台、滑升门，室外工程等。具体内容以图纸及工程量清单为准。
3. 招标单位：广东燕塘乳业股份有限公司
4. 招标代理机构：广东省机电设备招标中心有限公司
5. 最高投标限价：43372906.09 元

二、发布招标公告、澄清答疑情况

本项目于 2024 年 12 月 24 日在广州公共资源交易中心交易平台、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等网站发布招标公告。于 2024 年 12 月 27 日在广州公共资源交易中心交易平台、广东省招标投标监管网发布了答疑文件。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 1 月 13 日 10 时 30 分止，共有 13 家单位按时递交了投标文件，同时在广州公共资源交易中心第 3 开标室进行开标。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，共 5 人组成，其中 1 名招标人代表，其余 4 名评委从广东省综合评审评标专家库中随机抽取。

五、评标情况

（一）资格审查情况

评标委员会对 13 家投标单位进行资格审查，经评审，共有 12 家投标人通过资格审查，1 家投标申请人未通过资格审查，未通过单位为：广东广实建设有限公司，未通过理由：法定代表人授权委托书的有效期限未满足招标文件中要求投标有效期 180 日历天，不符合《资格审查表》第 1 项规定。详见：《资格审查个人表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

（二）详细评审情况

1、技术标有效性审查：

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，只有技术标有效性审查合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经评审，共有 12 家投标人通过技术标有效性审查。详见：《技术标有效性审查个人表》、《技术标有效性审查汇总表》。

2、经济标有效性审查：

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行经济标有效性审查，只有经济标有效性审查合格的投标人才进入后续评审，否

则为无效标。经评审，共有 12 家投标人通过经济标有效性审查表。详见：《经济标有效性审查个人表》、《经济标有效性审查汇总表》。

（三）评标结果

评标委员按照招标文件规定，将全部通过资格审查、技术标有效性审查及经济有效性审查的合格中标候选人进入定标阶段

【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】，推荐结果如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人名称	投标总报价 (元)
91440101556680988C	广州建筑股份有限公司	40336909.85
91450981711477964C	广西城建建设集团有限公司	42500072.65
914400001903237820	广东省第一建筑工程有限公司	40754595.71
91440000214401707F	中国建筑第四工程局有限公司	40338063.29
9144000019043049X8	中铁二十五局集团有限公司	41160887.88
914104000768074335	河南祥鹰市政工程有限公司	43002087.64
91110000101107173B	中国建筑一局(集团)有限公司	40835442.19

91440101231241127E	广州工程总承包集团有限公司	40912765.17
9144010119045212XH	广州珠江建设发展有限公司	41564854.15
91511500MA62ACTQ4R	四川德能工程项目管理有限公司	40661182.01
91441521MA53Q0RR37	广东恒誉建设有限公司	42180764.76
91350200MA2YNQND0M	福建巨铸集团有限公司	40338214.44

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025年1月13日