

# 云港城项目4、9、11号地块园林景观设计(项目编号: JG2024-6977) 评标报告

## 一、招标项目概况

1. 项目名称: 云港城项目4、9、11号地块园林景观设计。
2. 招标内容: 设计人需根据基础资料、设计任务书要求,完成本设计项目范围内所有内容的工作,其中展示区:包括但不限于首层建筑周边园林范围及红线外人行公共通道,包括但不限于硬景、绿化、架空层、围墙、岗亭、构筑物、景观装饰、部品,园区内道路、停车场、售楼部周边临时景观布置、景观照明、精神堡垒、标识系统的电位预留,展示区围挡、看楼通道连廊、室外园林音箱布点及意向,以及艺术装置的布点及意向等;非展示区:包括但不限于硬景、绿化、架空层、泳池、更衣室、幼儿园景观设计、门楼、围墙、岗亭、构筑物(含风雨连廊及其结构)、景观装饰、部品,道路、景观照明、室外音响布点及选型、屋顶花园、露台景观以及大型艺术装置的布点及意向选型等。
3. 招标单位: 广东粤海置地发展有限公司
4. 招标代理机构: 广东省机电设备招标有限公司
5. 最高投标限价: 2,482,729.32元。

## 二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本招标项目于2024年12月23日在广州公共资源交易中心交易平台网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台、“粤采易”阳光采购平台发布招标公告。无澄清答疑。

## 三、递交投标文件和开标情况

本项目于2024年12月24日00:00至2025年01月13日11:00在广州公共资源交易中心网站公开接受投标单位进行投标登记,在规定的时间内有4家单位办理了投标登记,有4家单位递交电子投标文件,分别是:成都致澜景观设计有限公司、笛东规划设计(北京)股份有限公司、广州普邦园林股份有限公司、广州怡境规划设计有限公司。

本招标项目于2025年01月13日10:45在广州公共资源交易中心学术报告厅室接受投标人递交电子光盘备用,2025年01月13日11:00在广州公共资源交易中心学术报告厅开标。

详见:《开标记录表》、《备用投标文件光盘递交登记表》、《开标会议签到表》等。

## 四、评标委员会组建情况

评标委员会由7名评委组成，从广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家5名，招标人代表2名，共7名。评标委员会推荐了评标委员会组长，主持评标工作。评标委员会名单如下：

组长	组员

## 五、评标情况

本项目评标工作于2025年01月13日14:00开始在广州公共资源交易中心第42评标室进行，评标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

### （一）资格审查情况

经评审，共有4家投标人通过资格审查。详见：《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

### （二）有效性审查

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行投标文件有效性审查。经评审，共有4家投标人通过投标文件有效性审查。详见：《投标文件有效性审查（方案部分）汇总表》、《投标文件有效性审查（非方案部分）汇总表》。

### （三）设计方案评审

评标委员会对通过资格审查和投标文件有效性审查的投标文件进行设计方案评审，详见：《设计方案评审记录表》。

评审结束后，广州公共资源交易中心电子评标系统自动揭晓设计方案的暗标编码，各编码对应的投标单位分别是：

编号“BPBY”对应单位：笛东规划设计（北京）股份有限公司；

编号“OY7D”对应单位：广州普邦园林股份有限公司；

编号“T3SG”对应单位：广州怡境规划设计有限公司；

编号“OU7T”对应单位：成都致澜景观设计有限公司。

### （四）评标结果

经评审，评标委员会推荐以下投标人为合格的中标候选人，按其统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，不排序。

(91440101231229718W)广州普邦园林股份有限公司；

(9111000079996968X3)笛东规划设计（北京）股份有限公司；

(914401067329635230)广州怡境规划设计有限公司；

(915101057826923549)成都致澜景观设计有限公司。

#### **六、评标过程中澄清、说明、补正、及招标人评标过程监督事项纪要**

无。

#### **七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况**

无。

2025年01月13日

本项目评标委员会签名：