

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区二期）勘察设计施工总承包

[项目编号：JG2024-6931]

评标报告

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区二期）勘察设计施工总承包招标评标委员会

日期：2025年1月8日

评委签名：

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区二期）勘察设计施工总承包招标开标评标报告

一、基本情况

工程名称：广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区二期）勘察设计施工总承包

招标单位：茂名市茂南区农业农村局

招标代理：广东省瑞建工程咨询有限公司

招标类别：勘察设计施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市茂南区

资金来源：资金来源从债券资金安排，不足部分由区财政统筹解决。

建设规模：主要建设内容包括：对我区 9 个镇及城南街道继续进行农房风貌管控工程等。

招标内容：本项目的勘察、设计、施工、保修期修复任务。本次招标确定勘察设计施工总承包的承担主体，中标后负责本项目的勘察、设计、施工及保修期修复任务等工作。

计划总工期：600 日历天，其中：

（1）勘察周期：30 日历天。

（2）设计周期：30 日历天

（3）施工工期：540 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

招投标方式：本项目采用电子招标投标方式。

评标办法：本项目采用评定分离（综合评标法）。

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 01 月 08 日 08 时 40 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心09 号开标室

2、开标过程

（1）开标会由广东省瑞建工程咨询有限公司主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 01 月 08 日 08 时 40 分）评委签名：

前共有 4 家单位现场递交投标文件（备用电子 U 盘和致定标委员会的函）。2025 年 01 月 08 日 09 时 10 分止投标文件解密时间止，共有 4 家单位完成解密，分别是：1.（主）广州市第二市政工程有限公司；（成）中撰工程设计有限公司；（成）信宇腾远规划设计有限公司；（成）广东晨州建设工程有限公司；2.（主）佛山市市政建设工程有限公司；（成）中远智信设计有限公司；3.（主）广州市市政工程机械施工有限公司；（成）首辅工程设计有限公司；4.（主）广东金辉华集团有限公司；（成）爱建信达工程咨询有限公司。

（2）开标全程在招标监督代表及招标人监督下进行，由招标人和监督小组检查所递交投标文件（备用电子 U 盘和致定标委员会的函）的密封情况。

（3）开标会上，交易平台系统宣读开标纪律及注意事项后自动公布投标人名称，投标人和招标人分别对投标文件进行解密，通过交易系统公开唱标，公布项目经理、勘察费、设计费下浮率、建筑工程费下浮率、投标总报价、工期等内容。

在规定的开标异议时间内，各方代表均对整个开标过程无异议。详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

三、评标委员会

评标委员会由招标人负责组建，招标代理人负责组织工作。评标委员会由 5 人组成，在广州公共资源交易中心规定时间内从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，评标委员会的组成成员名单如下：

专家编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五

四、评标

1、评标时间及地点

（1）评标时间：2025 年 01 月 08 日

（2）评标地点：广州公共资源交易中心 10 号评标室

评委签名：

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的4家投标文件进行初步评审，4家投标单位均通过了初步评审。

5、评标程序的详细评审

本次评标采用综合评标法，是指对投标人的商务部分、技术部分及投标报价进行评分，并推荐综合得分大于或等于 75 分的全部有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于 75 分的有效投标人不足 5 家时，则从 75 分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐 5 家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于 5 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。

五、评标结果

1、评标委员会根据招标文件第三章“评标办法”的规定推荐定标候选人。

无排序的定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目经理姓名	项目经理注册证书编号
(主)广州市第二市政工程有限公司；(成)中撰工程设计有限公司；(成)信宇腾远规划设计有限公司；(成)广东晨州建设工程有限公司	399198392.82	刘卓	粤 1442023202309836
(主)广东金辉华集团有限公司；(成)爱建信达工程咨询有限公司	398637504.68	潘丽云	粤 2442024202406497
(主)广州市市政工程机械施工有限公司；(成)首辅工程设计有限公司	394733183.60	侯家雨	粤 2442023202311166
(主)佛山市市政建设工程有限公司；(成)中远智信设计有限公司	398348768.30	覃干勤	粤 2442007201104428

评委签名：

2、评标委员会根据招标文件第三章“评标办法”相关规定，编写了各定标候选人投标文件优点和存在的缺点、签订合同前应注意和澄清的事项。（详见各定标候选人投标文件优点和存在的缺点、签订合同前应注意和澄清的事项）

整个评标过程均在广州公共资源交易中心的监督见证下，按照《中华人民共和国招标投标法》和有关法规以及招标文件的规定进行。

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区二期）勘察设计施工总承包招标评标委员会

日期：2025年1月8日

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、开标、评标会议签到表
- 3、开标记录表
- 4、异议记录表
- 5、投标文件电脑机器特征码系统分析结论表
- 6、评标委员会成员签到表
- 7、评标专家承诺书
- 8、形式评审记录表、形式评审汇总表
- 9、资格评审记录表、资格评审汇总表
- 10、响应性评审记录表、响应性评审汇总表
- 11、资格审查报告
- 12、商务标评审记录表、商务标评审汇总表
- 13、技术评审记录表、技术评审汇总表
- 14、投标报价评审表
- 15、得分汇总记录表
- 16、无排序入围定标候选人
- 17、定标候选人投标文件优点和存在的缺点、签订合同前应注意和澄清的事项

评委签名：