

南沙新区蕉东泵闸、蕉西泵站安全达标工程
建设管理服务

招 标 公 告

招 标 人：广州市南沙区水利工程管理所

招标代理单位：广州市嘉悦技术咨询有限公司

日 期：2022年8月



南沙新区蕉东泵闸、蕉西泵站安全达标工程 建设管理服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目 南沙新区蕉东泵闸、蕉西泵站安全达标工程 已由 广州市南沙区发展和改革局、广州南沙经济技术开发区发展和改革局 以《广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于南沙新区蕉东泵闸、蕉西泵站安全达标工程可行性研究报告的复函》（穗南发改投批[2020]15号）批准建设，建设资金来自 区级财政资金，出资比例为 100%财政资金，招标人为 广州市南沙区水利工程管理所。项目已具备招标条件，现对该项目的 建设管理服务 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

招标项目名称：南沙新区蕉东泵闸、蕉西泵站安全达标工程建设管理服务

工程建设规模：项目对蕉东水闸进行改造，增设1道闸墩，2扇检修闸门，更换液压启闭机；对蕉东、蕉西泵站进行改造，更换水泵机组、电机及水泵拍门等。设计防潮标准为200年一遇，设计排涝标准为50年一遇。

蕉东水闸改造后的水闸工程的工程等别和原水闸相同，为I等，主要建筑物级别为1级，次要建筑物级别为3级。

蕉东泵站设计排涝流量 32m³/s，泵站内装有4台轴流泵，改造后总装机容量1600KW；蕉西泵站改造后设计排涝流量 40m³/s，泵站内装有5台轴流泵，改造后总装机容量 2000KW；根据《泵站设计规范》中等级划分，规模属于中型。

工程建设地点：广州市南沙区。

项目建设总投资 12518.33 万元，其中工程部分静态投资为 12478.33 万元，水土保持工程投资 20 万元，环境保护工程投资 20 万元。

2.2 招标范围

标段划分：本招标项目为一个标段。

招标范围：对项目建设的全过程进行项目管理，包括但不限于以下内容：为业

主提供前期报建、设计管理、监理管理、管线迁移等工作的协调和管理、招标管理、施工项目管理、档案信息管理、结算及决算初审等服务，代表业主对工程项目进行质量、进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等管理工作。具体内容详见招标文件和合同条款。

服务期限：合同签订之日起至全部服务内容完成之日止，其中计划总工期 455 日历天。

最高投标限价：人民币 164.7833 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具备独立法人资格，持有有效的事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，按国家法律经营。

3.2 投标人具有与项目相适应的工程勘察、设计、施工、监理、工程咨询等一项或多项资质（资格）。

注：工程咨询单位需提供“全国投资项目在线审批监管平台”水利水电工程咨询单位备案网页截图并加盖单位公章。操作步骤：“全国投资项目在线审批监管平台”→“工程咨询行业管理”→“工程咨询单位名录查询”；具体网址：<http://new.tzxm.gov.cn//tzpt/statics/html/consult/1.shtml>。

3.3 拟派项目负责人须具备工程类高级或以上技术职称，为投标人的正式员工（需提供项目负责人的相关资格证件和投标截止时间前近三个月（2022 年 5 月至 2022 年 7 月）中任意 1 个月在本单位购买社保的证明）。

注：社保证明需能反映参保人在该投标单位缴纳社保，社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实。

3.4 投标人业绩要求：投标人自 2018 年 1 月 1 日至今承接过总投资额 3000 万元或以上的水利工程项目代建服务（或建设管理服务或全过程咨询）业绩（需提供合同等业绩证明文件，业绩时间以合同签订时间为准，如以上资料不能证明业绩规模的，须另外提供可证明业绩规模的其他资料）。

3.5 其他要求：

- (1) 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
- (2) 投标人已按规定格式签名盖章的《投标申请人声明》（格式见招标公告附件一）、《建设管理人员配置承诺书》（格式见招标公告附件二）。
- (3) 投标登记前，投标人须在广州公共资源交易中心企业库已办理企业信息登记。
- (4) 投标人未被纳入失信联合惩戒名单，失信联合惩戒名单以投标截止时间的“信用广州”网站公布的“失信联合惩戒黑名单”为准。

3.6 本次招标 不接受 联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于____年__月__日__时__分至____年__月__日__时__分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）下载电子招标文件。

4.2 本项目采用资格后审方式。

5. 发布招标公告、递交投标文件、开标时间

5.1 招标公告发布日期（含本日）：自____年__月__日__时__分至____年__月__日__时__分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：____年__月__日__时__分，投标人通过广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登陆广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

5.3 递交电子投标文件备用光盘时间：____年__月__日__时__分至__时__分，递交地点：____。电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。

5.4 开标时间：____年__月__日__时__分，地点：____。投标文件解密时间：
____年__月__日__时__分至____年__月__日__时__分。

5.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。逾期或未在指定地点递交投标文件备用光盘的，招标人拒绝接收。

5.6 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州公共资源交易中心网站的相关信息。本项目具体的招投标活动日程安排、场地安排查询，请登录广州公共资源交易中心网站首页→“建设工程”→“项目查询（日程安排、答疑纪要）”→输入项目编号或项目名称，点击“查询”。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbtb.gov.cn/>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招 标 人：广州市南沙区水利工程管理所

地 址：广州市南沙区黄阁镇海滨路（滨海花园对面）

联 系 人：朱工

联系电话：020-84689732

招标代理机构：广州市嘉悦技术咨询有限公司

地 址：广州市天河区天河北路 620 号 1504 房

联 系 人：吴工

联系电话：020-87070809

异议受理部门：广州市南沙区水利工程管理所

地 址：广州市南沙区黄阁镇海滨路（滨海花园对面）

联 系 人：朱工

异议受理电话：020-84689732

招标监督机构：广州市南沙区住房和城乡建设局

地址：广州市南沙区凤凰大道1号D栋4楼

电话：020-39910647

招标人：广州市南沙区水利工程管理所（盖章）

招标代理机构：广州市嘉悦技术咨询有限公司（盖章）

主要负责人或其授权的项目负责人：阳子枫（签字）

年 月 日

附件一：

投标申请人声明

广州市南沙区住房和城乡建设局、广州市南沙区水利工程管理所：

本公司就参加_____投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

六、近三年（以投标截止时间往前推算）在承接的各类建设项目中未发生过较大以上质量、安全责任事故或者有其他严重违法、违纪和违约等不良行为记录。

七、本公司没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单，没有被“信用广州”网站列入“失信联合惩戒名单”。

本公司违反上述承诺，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照《广州市建筑市场信用管理办法》（穗建规字〔2020〕16号）的规定被记录为失信信息，承担由此带来的一切后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业： (企业公章)

法定代表人： (签字)

年 月 日

附件二：

建设管理人员配置承诺书

广州市南沙区水利工程管理所：

若我单位有幸中标，我单位郑重承诺，在接到贵单位通知后在规定时间内完成
_____项目建设管理机构的组建，并按投标文件中的人员承诺派遣能完全满足本合同工程管理、组织能力所需的项目管理人员到场，按要求开展工作。

如我单位违反上述承诺内容，将自愿放弃本项目的中标资格。

特此承诺！

投标承诺人名称： (企业公章)

法定代表人： (签字或盖章)

日 期： 年 月 日