



项目代码：2201—440103—04—05—193318

广州市荔湾区发展和改革委员会文件

荔发改投批〔2022〕27号

广州市荔湾区发展和改革委员会关于荔湾区城市管理基础设施升级改造工程项目可行性研究报告的复函

广州市荔湾区城市管理和综合执法局：

你单位报来《关于申请审批荔湾区城市管理基础设施升级改造工程项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、为打造干净整洁的城市环境，进一步提升我区的环卫设施质量及居民生活环境水平，改善城市人居环境，提高居民幸福感、满意度。原则同意经评审修编后的《荔湾区城市管理基础设施升级改造工程项目可行性研究报告》。



二、项目建设内容及规模。

(一) 生活垃圾分类投放点升级优化提升。在荔湾区范围内的 1532 个生活垃圾分类投放点进行提升改造，将投放点结合场地及现状改造成装配式、厢房式或“两网融合”投放点，整体提升分类投放点建设标准，改造面积约 15816.6 平方米。

(二) 两网融合点建设。新建 15 个两网融合点，建设面积约 1765.0 平方米。主要包括空桶收纳、废品回收、分类投放、工人休憩等功能。网点与投放点合建，除了具备垃圾分类投放、可回收物扫码积分功能等垃圾回收功能，还配备环卫驿站，垃圾桶清洗房和工具房，以及环卫工人生活设施。

(三) 垃圾临时收运设施。涉及 77 个垃圾临时收运点升级改造，建设面积约 2817.2 平方米。进行地面、排污设施、围墙等进行优化升级，除设置垃圾摆放区域外，将适当设置清洗器具、办公休息区域、停车区域、监控等配套设施。

(四) 环卫公厕。对 85 座环卫公厕进行升级改造，改造面积约 6217.3 平方米。针对装饰升级、通风采光、给排水设施、无障碍设施等进行升级，全面提升环卫公厕条件。

(五) 荔湾区鹤洞桥下压缩站。新建 5 厢站垃圾压缩站，约占地 5400 平方米，采用 TC1 型，每天处理垃圾 120 吨，同时配备垃圾渗滤液污水处理设备一座、新风及除臭装置一座、停车场。

(六) 大件家私拆解场。位于龙溪大道花绿路 3 号，面积约 1000 平方米，新建一条大件家私拆解设备生产线，以及环卫车辆停车区域。



(七)南漑停车场。占地面积为 14887 平方米，改造内容主要包括场地平整、场地硬化、围墙、门岗及电气照明与监控设备、车辆清洗区域、给排水工程等。

三、项目总投资及资金来源。本项目估算总投资 16873.4 万元，其中：工程费用 14461.4 元，工程建设其他费用 1611.5 元，预备费 800.5 万元。项目资金来源由区财政资金统筹安排解决。

四、建设管理模式。项目由广州市荔湾区城市管理和综合执法局负责建设管理。

五、建设起止年限。2022 年 6 月至 2024 年 6 月。

六、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：工程招标核准意见表



广州市荔湾区发展和改革局
2022年6月16日





工程招标核准意见表

建设项目名称：荔湾区生活垃圾分类投放点升级优化提升项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理均采用公开招标方式。

核准部门盖章：



2022年6月16日



工程招标核准意见表

建设项目名称：荔湾区两网融合点建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、监理未达到招标条件，不采用公开招标方式。建筑工程、安装工程采用公开招标方式。

核准部门盖章



2022年6月16日



工程招标核准意见表

建设项目名称：荔湾区垃圾临时收运设施建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、监理未达到招标条件，不采用公开招标方式。建筑工程、安装工程采用公开招标方式。

核准部门盖章：



2022年6月16日



工程招标核准意见表

建设项目名称：荔湾区环卫公厕升级改造项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、监理未达到招标条件，不采用公开招标方式。设计、建筑工程、安装工程采用公开招标方式。

核准部门盖章



2022年6月16日



工程招标核准意见表

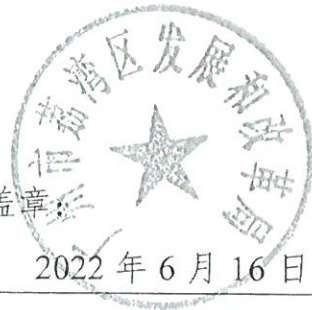
建设项目名称：荔湾区鹤洞桥下压缩站建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、监理未达到招标条件，不采用公开招标方式。建筑工程、安装工程采用公开招标方式。

核准部门盖章



2022年6月16日



工程招标核准意见表

建设工程名称：大件家私拆解建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计							
建筑工程							
安装工程							
监理							
主要设备							核准
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目主要设备未达到招标条件，不采用公开招标方式。

核准部门盖章



2022年6月16日



工程招标核准意见表

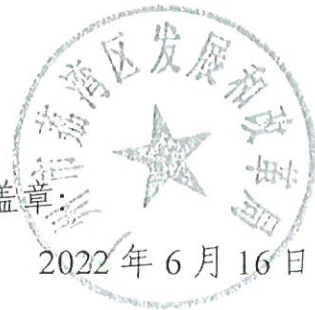
建设工程名称：南澳停车场建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见:

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、监理未达到招标条件，不采用公开招标方式。建筑工程、安装工程采用公开招标方式。

核准部门盖章



2022年6月16日

公开方式：主动公开



抄送：区财政局、区住房城乡建设园林局、区统计局。

广州市荔湾区发展和改革局办公室

2022年6月16日印发
