

项目代码:2208-440112-04-05-770902

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广东省知识产权保护中心

经济类型:其它

项目名称:广东省知识产权服务业集聚中心  
装修完善项目

建设地点:广州市黄埔区九龙镇中新广州知识城南起步区规划KS1号路以  
西、规划KS4-2号路以南ZSCN-D3-9地块及ZSCN-D3-1地块

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

### 建设规模及内容:

本工程包含A、B两栋知识产权科研综合楼。A栋占地面积1665m<sup>2</sup>, 建筑面积15567m<sup>2</sup>, 建筑结构为钢筋混凝土结构, 地下1层, 地上共8层, 建筑高度36.7米。B栋占地面积1853m<sup>2</sup>, 建筑面积15462m<sup>2</sup>, 建筑结构为钢筋混凝土结构, 地下1层, 地上共10层, 建筑高度43.9米。拟涵盖知识产权文化展示中心、国际交流中心、业态感知中心、教育培训中心、对外业务服务中心、多功能应用大厅、创新企业运营中心、生活配套等功能。

项目总投资: 2793.55 万元 (折合 万美元) 项目资本金: 2793.55 万元

其中: 土建投资: 0.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2022年08月

计划竣工时间:2023年02月

备案机关: 黄埔区发展和改革局

备案日期: 2022年08月10日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制