

S540省道（进港路阳江高新区港口工业园段）市政配套工程监理 招标评标报告

S540省道（进港路阳江高新区港口工业园段）市政配套工程监理于2025年1月03日10时10分在广州公共资源交易中心第09开标室（中心本部）举行网上开标会议，在广州公共资源交易中心21评标室（中心本部）举行评标、定标会。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本招标工程的招标人为阳江市高汇资产经营集团有限公司，代理机构为阳江市正源工程咨询有限公司。招标人设置本工程招标控制价为4086563.09元，投标人的投标报价不得高于招标人设置的招标控制价4086563.09元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的本项目成本警示价2451937.85元，否则作无效投标处理。本工程采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间及解密时间止，共有8家投标人按招标文件规定参与项目并成功解密电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	深圳市昊源建设监理有限公司
2	广东粤能工程管理有限公司
3	正博工程管理有限公司
4	东莞市建设监理有限公司
5	公诚管理咨询有限公司
6	中祥冠一建设集团有限公司
7	广东东远建设工程管理有限公司
8	广东信立工程项目管理有限公司

二、开标记录情况

本工程在网上招标会议室上公开招标，并由招标监督部门派代表监督，公共资源交易中心派代表见证。招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人递交电子投标文件的情况进行解密，并公布投标人的投标报价、信用等级等情况，再核查投标人的投标文件机器码，8家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序。有效投标人如下：

序号	投标人	投标报价（元）	有效投标人球号
1	深圳市昊源建设监理有限公司	4086000.00	001
2	广东粤能工程管理有限公司	4077777.00	002
3	正博工程管理有限公司	4066338.00	003
4	东莞市建设监理有限公司	4085000.00	004
5	公诚管理咨询有限公司	4084080.00	005
6	中祥冠一建设集团有限公司	4086088.00	006
7	广东东远建设工程管理有限公司	4080000.00	007
8	广东信立工程项目管理有限公司	4083700.00	008

在开标会现场，招标人或其招标代理机构从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，摇取球号为001号，对应单位为深圳市昊源建设监理有限公司，对应报价为4086000元。

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，8家投标人的投标文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取、 、 、 、 5位专家，其中： 担任评标委员会评标小组组长。

五、技术文件审查情况

(一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，8家投标人的技术文件都符合招标文件要求，为有效投标人。

(二) 技术文件评审得分

序号	投标人	匿名单位编号	技术文件评审得分
1	深圳市昊源建设监理有限公司	Q2S1	54.88
2	广东粤能工程管理有限公司	JV5T	54.24
3	正博工程管理有限公司	SSPX	73.60
4	东莞市建设监理有限公司	7TES	53.60
5	公诚管理咨询有限公司	NNY7	54.72
6	中祥冠一建设集团有限公司	GY00	66.56
7	广东东远建设工程管理有限公司	EB9G	54.40
8	广东信立工程项目管理有限公司	LCOV	54.72

六、商务文件审查情况

(一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，8家投标人的商务文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。

(二) 商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，摇取球号为001号，对应单位为深圳市昊源建设监理有限公司，对应报价为4086000元。

2、当有效投标报价为6个以上（含本数）10个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和一个最低报价后计算余下报价的算术平均值。计算余下报价的算术平均值为4082111.40元。

3、根据招标文件要求，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值作为本项目的评标基准价为4084055.70元。

(三) 商务文件评审得分

序号	投标人	投标报价（元）	商务文件（企业工程业绩+企业工程获奖+项目成员职称+投标报价评分）评审得分
1	深圳市昊源建设监理有限公司	4086000.00	99.98
2	广东粤能工程管理有限公司	4077777.00	99.97
3	正博工程管理有限公司	4066338.00	99.91
4	东莞市建设监理有限公司	4085000.00	89.99
5	公诚管理咨询有限公司	4084080.00	80.00
6	中祥冠一建设集团有限公司	4086088.00	69.98
7	广东东远建设工程管理有限公司	4080000.00	69.98
8	广东信立工程项目管理有限公司	4083700.00	100.00

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。

序号	投标人	技术文件评审得分	商务文件评审得分	信用评价评审得分	综合总得分	排名
1	正博工程管理有限公司	73.60	9.99	6.00	89.59	1

2	中祥冠一建设集团有限公司	66.56	7.00	6.00	79.56	2
3	广东信立工程项目管理有限公司	54.72	10.00	10.00	74.72	3
4	深圳市昊源建设监理有限公司	54.88	10.00	6.00	70.88	4
5	东莞市建设监理有限公司	53.60	9.00	8.00	70.60	5
6	广东粤能工程管理有限公司	54.24	10.00	6.00	70.24	6
7	公诚管理咨询有限公司	54.72	8.00	6.00	68.72	7
8	广东东远建设工程管理有限公司	54.40	7.00	6.00	67.40	8

八、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐S540省道（进港路阳江高新区港口工业园段）市政配套工程监理前三名候选人为：

候选人	中标信息	投标人	投标报价（元）	综合总得分	中标下浮率
	第一中标候选人	正博工程管理有限公司	4066338.00	89.59	0.49%
	第二中标候选人	中祥冠一建设集团有限公司	4086088.00	79.56	0.01%
	第三中标候选人	广东信立工程项目管理有限公司	4083700.00	74.72	0.07%

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评标委员会签名：

2025年1月3日