

# 广东省粤北区域应急救援中心项目基于监理的全过程工程 咨询评标报告

## 一、招标基本情况

**项目名称：**广东省粤北区域应急救援中心项目基于监理的全过程工程咨询（项目编号：JG2024-6808）。

**建设地点：**广东省韶关市曲江区大塘镇，原 705 地质队地块。

**资金来源：**财政资金。本项目最高投标限价总价：565.7977 万元。注：投标总报价不得高于本项目最高投标限价，且各分项报价不得高于各分项最高投标限价。

**招标规模：**本工程建设内容及规模主要包括：总建筑面积 45465 平方米。其中地上建筑面积 43852 平方米，地下建筑面积 1613 平方米。项目总体设为“三个功能区”：航空应急救援功能区、广东消防机动队伍驻防功能区和应急救援装备储运功能区。其中，航空应急救援功能区：建筑面积 9647 平方米，包含航空应急保障楼、机库（含航空特种车库）。设计 300×45 米跑道和 4 个停机坪。广东消防机动队伍驻防功能区：建筑面积 28726 平方米，包含业务技术大楼、中心备勤楼、生活保障楼、综合训练楼、特种车库、地下室及人防、开关房及发电机房。应急救援装备储运功能区：建筑面积 6937 平方米，包含应急救援配套仓库 1 栋主要建筑。其他附属配套建筑：基地入口大门及门卫室（2 处）155 平方米。最大单体建筑面积为 7560.22 平方米，最大高度为 22.82 米，最大跨度为 54.4 米。项目概算总投资 45866

万元，其中：工程费用 31878 万元，工程建设其他费用 12178 万元，预备费 1810 万元。

**招标人：**广东省代建项目管理局

**招标代理机构：**广州市房实建设工程管理有限公司

**异议受理部门：**广东省代建项目管理局

**招标监督机构：**韶关市住房和城乡建设管理局

**招标方式：**公开招标

## 二、接收投标文件情况

广东省粤北区域应急救援中心项目基于监理的全过程工程咨询（项目编号：JG2024-6808）于 2024 年 12 月 13 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 2 日 10 时 30 分在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网等媒体上发布招标公告。于 2024 年 12 月 13 日 00 时 00 分至 2025 年 1 月 2 日 10 时 30 分在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 11家单位进行了投标登记，分别为：中达安股份有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司、广东重工建设监理有限公司、广东省广大工程顾问有限公司、广东鼎耀工程技术有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司、广州市市政工程监理有限公司、广州建筑工程监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司。在投标截止时间 2025 年 1 月 2 日 10 时 30 分前有 11家投标单位递交了电子投标文件及解密成功。

## 三、开标情况

本项目的开标会于 2025 年 1 月 2 日 10 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）会议大厅（原拍卖大厅）（中心本部）进行，招标人对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，开标过程详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》。开标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

#### 四、评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建，由广东省综合评标专家库随机抽取的 5 名专家组成。具体名单如下：

评标委员会组长：\_\_\_\_\_；

评标委员会成员 \_\_\_\_\_。

#### 五、投标文件评审情况

本项目评标采用综合评估法，于 2025 年 1 月 2 日 14 时 00 分至 21 时 00 分 在广州公共资源交易中心第 11 评标室（中心本部）进行评审。评标工作始终在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行，坚持公平、公正的评标原则，并严格遵守评标纪律。

按照招标文件规定的评审办法，评标委员会首先对投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审），确定通过初步评审的投标单位。

然后对通过初步评审的投标单位进行详细评审（包括资信业绩部分、全过程工程咨询实施方案部分、投标报价部分），最后得出综合得分及排序（详见《资信业绩部分汇总表》、《基于监理的全过程工程咨询实施方案部分汇总表》、《投标报价记录表》、《得分汇总记

录表》），并推荐中标候选人。

## 六、废标情况说明

无。

## 七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

## 八、评标委员会的评标结论

评标委员会根据招标文件的相关规定，一致推荐中标候选人排序如下：

第一中标候选人：广州宏达工程顾问集团有限公司；

投标报价为：5160100.00元      综合得分：94.25分；

第二中标候选人：广州珠江监理咨询集团有限公司；

投标报价为：5290200.00元      综合得分：92.8分；

第三中标候选人：广东财贸建设工程顾问有限公司；

投标报价为：5380000.00元      综合得分：90.07分。

评标委员会（签名）：

日期：2025年1月2日