

# 长岭居 CPPQ-A4-2、CPPQ-A4-3 周边市政道路工程施工总承包 评标报告

由我单位 广州开发区财政投资建设项目管理中心（招标人） 筹建的 长岭居 CPPQ-A4-2、CPPQ-A4-3 周边市政道路工程施工总承包 项目（项目编号：JG2024-6717），已委托 广州万安建设监理有限公司（招标代理） 在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部 组织进行公开招标，已完成评标程序。本项目实施电子化招投标，现将评标情况报告如下：

## 一、招标公告、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2024-12-07 00:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内，本项目收到对招标公告和招标文件的疑问，并于 2024-12-13 发布了招标澄清及答疑纪要。

投标人于 2024-12-07 00:00:00 至 2024-12-30 09:30:00 通过广州公共资源交易网站办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间 2024-12-30 09:30:00 止，共有 35 家投标人按规定成功办理投标登记，共有 32 家投标人按规定成功递交了电子投标文件，其中共有 2 家投标人按规定递交了备用电子光盘。成功递交了电子投标文件的具体名单如下：1. 中国建筑一局(集团)有限公司、2. 广西建工第一建筑工程集团有限公司、3. 西安市市政建设(集团)有限公司、4. (主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)北京建工集团(广州)建设有限公司、5. 广东华隧建设集团股份有限公司、6. 广西建工集团控股有限公司、7. 中铁十局集团有限公司、8. (主)宁波市市政工程建设集团股份有限公司;(成)金中天水利建设有限公司、9. (主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州高新建设开发集团有限公司、10. (主)青岛瑞源工程集团有限公司;(成)金中天建设集团有限公司、11. (主)广州市第二市政工程有限公司;(成)广州开投建设集团有限公司、12. 央正建设集团有限公司、13. (主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)科学城(广州)建筑工程有限公司、14. 中铁建工集团有限公司、15. 北京市市政建设集团有限责任公司、16. (主)广州市第三市政工程有限公

评标委员会签名：

司;(成)知城(广州)建设工程有限公司、17. (主)广州机施建设集团有限公司;(成)湛江市市政建设工程有限公司、18. (主)中铁七局集团有限公司;(成)中铁七局集团广州工程有限公司、19. 广州工程总承包集团有限公司、20. (主)广州市第一市政工程有限公司;(成)广州市黄埔区市政建设有限公司、21. 江西中煤建设集团有限公司、22. 武汉市汉阳市政建设集团有限公司、23. 南宁市政工程集团有限公司、24. 中交一公局集团有限公司、25. (主)中国二十二冶集团有限公司;(成)中冶城市投资控股有限公司、26. 江苏山水环境建设集团股份有限公司、27. 济南黄河路桥建设集团有限公司、28. 中铁八局集团有限公司、29. 佛山市市政建设工程有限公司、30. 中交第四航务工程局有限公司、31. 中国二十冶集团有限公司、32. 郑州一建集团有限公司。

未成功递交了电子投标文件的具体名单如下：1. 安徽新建控股集团有限公司、2. 安徽省交通建设股份有限公司、3. 江苏瑞沃建设集团有限公司。

## 二、开标情况

本项目于 2024-12-30 09:30:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 黄埔交易部第 03 开标室进行公开开标。在规定时间内共有 32 家投标人按规定完成电子投标文件解密。在黄埔交易部见证下，本项目采用广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 交易平台在线系统在开标前从  $[0, 100]$  的整数中随机抽取得出计算评标参考价的等分点值  $X$ ，抽取结果为 20。

本项目所有完成解密的投标人均完成开标程序，进入评标阶段。本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 黄埔交易部见证下进行，且开标过程投标人没有提出异议。

## 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，评标委员会由招标人依法在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名评标专家组成，并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会成员名单

评标委员会成员一致选举推选主持本项目评审工作的组长为

评标委员会评审组组长

评标委员会签名：

#### 四、投标文件评审情况

评标时间：2024年12月31日至2025年01月01日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08评标室

评标办法：本项目采用评定分离定标办法。评标采用“有限数量制”推荐合格中标候选人，评标用方法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），为二阶段综合评标法。具体评标办法及标准详见本招标项目招标文件（含招标澄清及答疑纪要）。

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。评标委员会按如下步骤进行评审：

##### （一）资格审查

评标委员会对照招标公告、招标文件规定的资格条件，对所有已公开开标的投标人进行资格审查。经审查，共有32家投标人均通过资格审查。并编写资格审查报告。

##### （二）第一阶段评审

###### 1、技术标的有效性审查：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对各投标人的电子投标文件进行有效性审查。经评审，共有32家投标人通过技术标的有效性审查并进行下一阶段评审。

###### 2、技术标详细审查评分：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对通过技术标有效性审查的投标文件进行详细审查，评出技术标得分（即技术分）。

3、评标委员会按照“第一阶段得分=技术分(满分为100分)×技术标分权重(100%)”的公式及招标文件投标须知前附表第27项的规定，计算各投标人第一阶段得分(按四舍五入的原则保留两位小数)，并按照得分从高到低排列先后次序，若投标人得分相同的，则名次并列，占用名次。编写第一阶段评审报告。

##### （三）第二阶段评审

1、评标委员会按招标文件投标须知前附表第25项的规定，确定进入第二阶段评审的投标人名单。名单如下：

序号	投标人名称
1.	中国二十冶集团有限公司
2.	中铁八局集团有限公司

评标委员会签名：

序号	投标人名称
3.	中交第四航务工程局有限公司
4.	江苏山水环境建设集团股份有限公司
5.	中国建筑一局(集团)有限公司
6.	(主)中铁七局集团有限公司；(成)中铁七局集团广州工程有限公司
7.	中铁十局集团有限公司
8.	佛山市市政建设工程有限公司
9.	北京市政建设集团有限责任公司
10.	郑州一建集团有限公司
11.	(主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)北京建工集团(广州)建设有限公司
12.	(主)广州市第一市政工程有限公司；(成)广州市黄埔区市政建设有限公司
13.	江西中煤建设集团有限公司
14.	(主)广州市市政工程机械施工有限公司；(成)科学城(广州)建筑工程有限公司
15.	(主)中国二十二冶集团有限公司；(成)中冶城市投资控股有限公司
16.	(主)广州机施建设集团有限公司；(成)湛江市市政建设工程有限公司
17.	(主)广州市第三市政工程有限公司；(成)知城(广州)建设工程有限公司
18.	(主)广州市第二市政工程有限公司；(成)广州开投建设集团有限公司
19.	广西建工第一建筑工程集团有限公司
20.	南宁市政工程集团有限公司

## 2、投标文件经济标的评分：

评标委员会根据招标文件规定的方式“区间抽取法”确定评标参考价，并按照偏差率的规定计算各投标人的经济分。

评标委员会对进入第二阶段的投标人按招标文件投标须知前附表第 32 项的规定确定排序：按照“经济总得分=经济分×经济分权重（100%）”的公式，计算各有效投标文件的经济总得分，并按照经济总得分从高到低排序。经济总得分相同的投标文件，以技术得分较高的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会评标委员会签名：

采用记名投票方式，确定合格中标候选人的排序。

3、经济标的有效性审查（含算术校核）：评标委员会按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。通过经济标有效性审查家数在[3, 7]的，以实际家数为准。超过 7 家的，直至评审出 7 名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。

五、澄清、说明、补正事项纪要：无。

#### 六、合格中标候选人推荐情况

评标委员会根据招标文件规定，推荐前 7 名（通过经济标有效性审查家数在[3, 7]的，以实际家数为准；超过 7 家的，则只推荐通过经济标有效性审查的前 7 家）不排序的合格中标候选人，进入定标阶段【按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。若为联合体投标，指联合体主办方】，评标委员会一致推荐如下：

统一社会信用代码后 4 位	合格中标候选人名称	投标报价（元）
8744	中铁十局集团有限公司	155689163.58
7424	北京市政建设集团有限责任公司	156420438.15
7159	佛山市市政建设工程有限公司	155241359.91
4550	(主)广州市市政工程机械施工有限公司；(成)科学城(广州)建筑工程有限公司	158662375.85
2129	中交第四航务工程局有限公司	155473841.08
1707	(主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)北京建工集团(广州)建设有限公司	155808047.47
1074	(主)中国二十二冶集团有限公司；(成)中冶城市投资控股有限公司	155357598.61

特此报告。

日期：2025 年 01 月 01 日

评标委员会签名：

# 长岭居 CPPQ-A4-2、CPPQ-A4-3 周边市政道路工程施工总承包

## 第一阶段评标报告

由我单位 广州开发区财政投资建设项目管理中心（招标人） 筹建的 长岭居 CPPQ-A4-2、CPPQ-A4-3 周边市政道路工程施工总承包 项目（项目编号：JG2024-6717），已委托 广州万安建设监理有限公司（招标代理） 在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部 组织进行公开招标，已经完成第一阶段评审程序。现将第一阶段评审情况报告如下：

### 一、招标公告、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2024-12-07 00:00:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内，本项目收到对招标公告和招标文件的疑问，并于 2024-12-13 发布了招标澄清及答疑纪要。

投标人于 2024-12-07 00:00:00 至 2024-12-30 09:30:00 通过广州公共资源交易网站办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间 2024-12-30 09:30:00 止，共有 35 家投标人按规定成功办理投标登记，共有 32 家投标人按规定成功递交了电子投标文件，其中共有 2 家投标人按规定递交了备用电子光盘。成功递交了电子投标文件的具体名单如下：1. 中国建筑一局(集团)有限公司、2. 广西建工第一建筑工程集团有限公司、3. 西安市市政建设(集团)有限公司、4. (主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)北京建工集团(广州)建设有限公司、5. 广东华隧建设集团股份有限公司、6. 广西建工集团控股有限公司、7. 中铁十局集团有限公司、8. (主)宁波市市政工程建设集团股份有限公司;(成)金中天水利建设有限公司、9. (主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州高新建设开发集团有限公司、10. (主)青岛瑞源工程集团有限公司;(成)金中天建设集团有限公司、11. (主)广州市第二市政工程有限公司;(成)广州开投建设集团有限公司、12. 央正建设集团有限公司、13. (主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)科学城(广州)建筑工程有限公司、14. 中铁建工集团有限公司、15. 北京市政建设集团有限责任公司、16. (主)广州市第三市政工程有限公司;(成)知城(广州)建设工程有限公司、17. (主)广州机施建设集团有限公司;(成)湛江  
评标委员会签名：

市市政建设工程有限公司、18. (主)中铁七局集团有限公司;(成)中铁七局集团广州工程有限公司、19. 广州工程总承包集团有限公司、20. (主)广州市第一市政工程有限公司;(成)广州市黄埔区市政建设有限公司、21. 江西中煤建设集团有限公司、22. 武汉市汉阳市政建设集团有限公司、23. 南宁市市政工程集团有限公司、24. 中交一公局集团有限公司、25. (主)中国二十二冶集团有限公司;(成)中冶城市投资控股有限公司、26. 江苏山水环境建设集团股份有限公司、27. 济南黄河路桥建设集团有限公司、28. 中铁八局集团有限公司、29. 佛山市市政建设工程有限公司、30. 中交第四航务工程局有限公司、31. 中国二十冶集团有限公司、32. 郑州一建集团有限公司。

未成功递交了电子投标文件的具体名单如下：1. 安徽新建控股集团有限公司、2. 安徽省交通建设股份有限公司、3. 江苏瑞沃建设集团有限公司。

## 二、开标情况

本项目于 2024-12-30 09:30:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 黄埔交易部第 03 开标室进行公开开标。在规定时间内共有 32 家投标人按规定完成电子投标文件解密。在黄埔交易部见证下，本项目采用广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 交易平台在线系统在开标前从  $[0, 100]$  的整数中随机抽取得出计算评标参考价的等分点值  $X$ ，抽取结果为 20。

本项目所有完成解密的投标人均完成开标程序，进入评标阶段。本项目开标全过程均在 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 黄埔交易部 见证下进行，且开标过程投标人没有提出异议。

## 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，评标委员会由招标人依法在 广东省综合评标评审专家库 中随机抽取的 5 名评标专家组成，并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会成员名单

评标委员会成员一致选举推选主持本项目评审工作的组长为

评标委员会评审组组长

评标委员会签名：

#### 四、第一阶段评审情况

评标时间：2024年12月31日至2025年01月01日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08评标室

评标办法：本项目采用评定分离定标办法。评标采用“有限数量制”推荐合格中标候选人，评标用方法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），为二阶段综合评标法。具体评标办法及标准详见本招标项目招标文件（含招标澄清及答疑纪要）。

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。评标委员会按如下步骤进行第一阶段评审：

##### 1、技术标的有效性审查：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对各投标人的电子投标文件进行有效性审查。经评审，共有32家投标人通过技术标的有效性审查并进行下一阶段评审。

##### 2、技术标详细审查评分：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对通过技术标有效性审查的投标文件进行详细审查，评出技术标得分（即技术分）。

3、评标委员会按照“第一阶段得分=技术分(满分为100分)×技术标分权重(100%)”的公式及招标文件投标须知前附表第27项的规定，计算各投标人第一阶段得分(按四舍五入的原则保留两位小数)，并按照得分从高到低排列先后次序，若投标人得分相同的，则名次并列，占用名次。编写第一阶段评审报告。

#### 五、异常情况（如否决投标、涉嫌串标等）

无。

#### 六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

特此报告。

日期：2025年01月01日

评标委员会签名：