

信宜产业转移工业园科技大道
(含栗木路) 建设工程 (一期)

评
标
报
告

信宜产业转移工业园科技大道(含栗木路)建设工程(一期)

评标委员会

2024年12月31日

信宜产业转移工业园科技大道（含栗木路）建设工程（一期） 评标报告

一、基本情况

工程名称：信宜产业转移工业园科技大道（含栗木路）建设工程（一期）

招标单位：广东信宜经济开发区管理中心

招标代理：广东尚运招标有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

评标方式：两阶段综合评标法

资金来源：债券资金、政府统筹其他资金

二、工程概况与招标内容

科技大道为城市主干路，设计速度 40km/h，路线呈西东走向，西起于与规划产业路交叉口处(AK0+000)，终点顺接已建环西线(AK0+727.0)路线全长约 727m，路基标准横断面宽度为 33.5m，采用双向 4 车道；栗木路为城市支路，设计速度 20km/h，路线呈西东走向，西起环西线(BK0+020.735)，东至南北大道(BK0+561.267)，路线全长约 540m，路基横断面宽度为 8m，采用双向两车道。本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为 1 个施工合同。

三、开标情况

1. 第一阶段开标会议的开启：

(1)开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其授权委托代理人参加，于 2024 年 12 月 31 日上午 08:30 在广州公共资源交易中心第 16 开标室召开了第一阶段开标会议。本项目在递交投标文件截止时间（2024 年 12 月 31 日 8 时 30 分）前共有 10 家投标人递交投标文件，分别是：立乔建设集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、广西华业建筑工程有限公司、湖南北山建设集团股份有限公司、中铁七局集团武汉工程有限公司、广东精艺建设集团有限公司、湖南琨基建设集团有限公司、中恒建设集团有限公司、江西中煤建设集团有限公司、南宁市政工程集团有限公司

(2)开标过程在监督单位及招标人监督下进行，由招标人和投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，没有出现有提前开封或不符合招标文件密封要求的其它情形。

评委签名：

(3)按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金、工期及其他内容，并记录在案，开标过程中没有出现不符合招标文件要求的情形，开标记录情况表经有关人员签字确认后，第一阶段开标会议结束，详见：《第一阶段开标现场记录表》。

2. 第二阶段开标会议的开启：

开标会由招标代理主持，于2024年12月31日18点30分，在广州公共资源交易中心第16开标室召开了第二阶段开标会议。在监督单位的见证监督下，宣布进入第二阶段评审的投标人名单，并开启其经济投标报价文件，公布投标人名称、投标报价，并记录在案，开标过程中没有出现不符合招标文件要求的情形，开标记录情况表经有关人员签字确认后，第二阶段开标会议结束，详见：《第二阶段开标现场记录表》。

四、评标工作情况

评标委员会由招标人依法组建，其中1名为招标人代表，4名评标专家在广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会的组成成员名单如下：
；
经评标委员会全体成员一致同意，推选 为评标委员会组长。

五、评标情况

1. 评标时间及地点

(1)评标时间：2024年12月31日11:00-18:30

(2)评标地点：广州公共资源交易中心第40评标室(2F)

2. 评标过程封闭管理

(1)依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有的通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。

(2)评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3. 评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正、科学和择优的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥潜在投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会没有列入

做为评标依据。

4. 评标细则和依据：

(1) 第一阶段（商务文件和技术文件）：①初步评审：包括形式评审、资格评审与响应性评审；②详细评审（评审打分）：由评标委员会确定所有投标文件的商务、技术得分汇总后，并签字确认。所有符合评审条件的有效投标人全部进入第二阶段评审，分别是：立乔建设集团有限公司、君兆建设控股集团有限公司、广西华业建筑工程有限公司、湖南北山建设集团股份有限公司、中铁七局集团武汉工程有限公司、广东精艺建设集团有限公司、湖南琨基建设集团有限公司、中恒建设集团有限公司、江西中煤建设集团有限公司、南宁市政工程集团有限公司

(2) 第二阶段（报价文件）：①只有符合评审条件的有效投标人才能继续参加第二阶段评审。②详细评审：投标报价评审。③经评审的投标人排序根据《评标办法》规定，评标委员会对投标人的投标文件商务部分、技术部分和投标报价的得分进行汇总并排序。详见(综合总得分汇总表)

六、评审结果

除按第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照两阶段评标法推荐中标候选人。

投标人的投标报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的投标报价与评标基准价之差的绝对值相同的，报价低的排序为前，若出现投标报价相同的，则由评标委员会主任抽签确定排名。

	中标候选人单位	投标下浮率 (%)	投标总报价 (元)
第一中标候选人	中铁七局集团武汉工程有限公司	7.20%	23140135.89
第二中标候选人	湖南琨基建设集团有限公司	7.12%	23160084.28
第三中标候选人	广西华业建筑工程有限公司	7.08%	23170058.48