

# 花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包（项目编号： JG2024-6567）定标报告

项目编号：JG2024-6567

项目名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

招标单位：广州市花都区花东镇水口营经济联合社

招标代理机构：广东富新建设工程咨询有限公司

定标时间：2024年12月30日15时00分

定标地点：广州公共资源交易中心花都交易部第5评标室

## 一、评标情况

本项目评标会于2024年12月24日在广州公共资源交易中心花都交易部第5评标室进行。评标委员会根据招标文件约定的评标原则及各投标文件的评审结果，评出合格的中标候选人（不排序）如下：

合格的中标候选人（不排序）	投标报价（万元）	项目负责人
广州名都建设项目管理有限公司	6477.990589	陆志毅
广州花都城投住宅建设有限公司	6868.230954	朱华雄
广东建衡达建筑工程有限公司	7105.497188	房景锡
广东广核建设工程有限公司	7338.080466	韦辉宁

## 二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，本项目定标委员会由5人组成，具体如下：

定标委员会成员：；

定标组长：；

## 三、定标情况

本项目采用评定分离定标办法，评标办法为合格制评审法；定标办法采用直接票决定标法（记名投票+撰写评语）。

定标工作于 2024 年 12 月 30 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 5 评标室进行，定标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。具体定标情况如下：

定标委员会根据招标文件约定的评审因素，对各合格的中标候选人进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，得票数最多的合格中标候选人确定为中标人。各合格的中标候选人的得票及评语情况，详见《定标因素评审表》、《直接票决定标选票表》、《直接票决定标选票汇总表》、《直接票决定标排名汇总表》。

#### 四、定标结果

经评定，定标委员会推荐广州名都建设项目管理有限公司为中标人，中标价为 6477.990589 万元，项目负责人为陆志毅。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

附件：《定标因素评审表》

《直接票决定标选票表》

《直接票决定标选票汇总表》

《直接票决定标排名汇总表》

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2024 年 12 月 30 日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州名都建设项目管理有限公司
一	团队因素		团队人员布置合理，完全满足招标文件及施工要求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程特点的整体了解的非常全面，对工程难点、重点进行全面分析，有行之有效的措施。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构布置全面、合理，有针对性，满足施工要求。	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施规范、具有可操作性。	
		施工机具机械配置	施工机具、机械配置合理，满足于施工要求。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、措施全面，对节点工期有针对性，满足于工期要求。	
		质量管理	对质量管理及控制措施具有可操作性，满足于规范/技术要求。	
		安全及文明施工管理	文明施工及安全设施有保障，行之有效，满足于施工要求。	
三	价格因素		报价合理，投标报价控制在最高投标限价范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州花都城投住宅建设有限公司
一	团队因素		团队人员配置较合理，能满足本项目施工要求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对甲方要求进行较好分析，有针对性筹划，对工程可能存在的重点、难点及风险提出了较有效的应对措施。	
		项目管理组织机构	管理组织机构较合理，人员配置满足于本项目施工要求。	
		主要施工方案及技术措施	主要的施工方案及技术措施满足招标文件及施工要求，采取的措施行之有效。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置较合理，满足施工的需要，保障措施有效。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划安排较合理，目标明确；工期保障措施能满足招标文件要求。	
		质量管理	对质量管理方法和措施较合理，能满足于国家及行业的技术规范要求。	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工方案及措施行之有效，能满足施工要求。	
三	价格因素		报价合理，在最高投标限价范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东建衡达建筑工程有限公司
一	团队因素		团队人员配置满足于本项目施工要求，配置较合理。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程特点、状况了解较全面，对工程难点、重点进行较详细分析，有应对措施。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构布置较合理，人员配置满足施工要求。	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施较规范、全面，施工方案及技术措施可行。	
		施工机具机械配置	施工机具、机械配置较合理，满足于施工现场的要求。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、目标制定较全面，对节点工期有针对性，满足招标文件工期要求。	
		质量管理	对质量管理及控制的措施具有可操作性，满足于规范的技术要求。	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工措施有保障，行之有效，满足于施工现场要求。	
三	价格因素		报价较合理，报价控制在最高投标限价范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名

日期：2024年12月30日

## 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东广核建设工程有限公司
一	团队因素		团队人员配置较合理，基本符合本项目规模要求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程状况了解较全面，对工程的难点、重点问题分析较全面，有应对措施，重点较突出。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构，人员配置能满足本工程需要。	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施较完整、全面，施工方案合理、可行。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置较合理、齐全。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划措施及目标明确，有针对性；工期保障措施合理，能满足业主工期要求。	
		质量管理	对施工质量管理控制的方法及措施较规范，能满足于国家及行业的技术标准。	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工管理措施行之有效，能够响应和有针对性保障措施。	
三	价格因素		报价较合理，控制在最高投标限价范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州名都建设项目管理有限公司
一	团队因素		团队人员配置数量充足，综合素质满足项目要求，取证情况完全满足本项目规模的需求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程状况解全面，对于工程难点、重点、用地合法性问题研究透彻，措施合理可行。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构设置合理，人员配备充足，有明确人员安排。	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施详尽，重点难点分析透彻，论证、论证措施合理可行。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置合理可行。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施合理可行。	
		质量管理	工程质量控制措施健全，控制措施合理可行。	
		安全及文明施工管理	安全文明施工措施完善，措施合理可行。	
三	价格因素		投标报价在合理范围，价格相对比最低。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州花都城投住宅建设有限公司
一	团队因素		团队人员配置数量满足项目基本需求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对项目状况有一定了解，对于重难点点、难点、用也合理性问题分析合理，措施合理。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构设置基本合理。	
		主要施工方案及技术措施	提供的施工方案及技术措施基本满足要求。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置基本合理。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施基本合理。	
		质量管理	工程质量管理制度明确，体系健全，措施基本合理。	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工管理制度基本合理，措施满足基本需求。	
三	价格因素		报价报价在合理范围内，价格相对合理。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东建衡达建筑工程有限公司
一	团队因素		团队人员配置充足，综合素质满足项目要求，在实际情况完全满足本项目规模的需求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程状况全面了解，对于工程难点、重点、用地合理性问题分析全面，措施合理可行。	
		项目管理组织机构	项目管理组织机构设置合理，人员配备充足，有明确人员安排。	
		主要施工方案及技术措施	施工方案及技术措施重点、难点分析合理，明确，保证措施合理可行。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置合理可行。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施合理可行。	
		质量管理	工程质量控制目标明确，条件健全，控制措施合理可行。	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工管理综合合理，措施合理可行。	
三	价格因素		报价合理，在合理范围，价格控制严格。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素	评语		
		中标候选人	广东广核建设工程有限公司	
一	团队因素	团队人员配置数量较高且满足基本需求。		
二	施工方案因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程状况有一定了解，针对工程难点，重点提出有针对性分析的措施。	
		项目管理组织机构	项目组织机构设置基本合理	
		主要施工方案及技术措施	编写工法及技术措施较全面，能满足基本需求	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置一般。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划，工期保障措施基本合理	
		质量管理	工程质量管理体系较明确，体系完整，控制措施基本合理	
		安全及文明施工管理	安全文明施工管理体系基本合理，措施满足基本需求	
三	价格因素	报价报价在合理范围，价格较高。		

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

## 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州名都建设项目管理有限公司
一	团队因素		团队人员配置合理，人数上完全能满足施工需求，能做到完全符合本项目。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对本项目有比较深刻的了解，对本项目的重点难点问题作出了深刻分析及方案，有比较完整的应对措施。	
		项目管理组织机构	管理组织合理，项目人员齐全，符合项目要求。	
		主要施工方案及技术措施	对项目比较了解，对重点、难点问题都作出了相应措施，施工顺序合理，安全措施得当。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置充足，能满足施工需要。	
		施工进度计划、工期保障措施	有较为完整的施工进度计划，工期保障措施，条理清晰，能确保工程按时完工。	
		质量管理	质量管理方面，有较为全面的质量管理方案，合理可行。	
		安全及文明施工管理	符合文明施工管理，有比较明确的方案及要求，合理、合规、可行。	
三	价格因素		科学报价、合理报价，相对最低。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州花都城投住宅建设有限公司
一	团队因素		团队人员合理,能够满足本项目需求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对本项目特点有初步了解,对土建、水电材料、施工环境等重难点进行了分析和应对措施,内容相对简单,不充分。	
		项目管理组织机构	施工项目管理机构做到分工明确,人员结构分工不具体。	
		主要施工方案及技术措施	施工方案及措施基本能满足本项目需求,针对本项目内容较欠缺。	
		施工机具机械配置	施工机具机械数量太少,基本满足需求。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划二期保障措施比较全面,能满足本项目需求。	
		质量管理	质量管理体系比较齐全,对各个环节都做了合理规划。	
		安全及文明施工管理	有完整的安全文明施工方案,方案内容相对完整,针对性较强。	
三	价格因素		价格相对低价,较合理。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东建衡达建筑工程有限公司
一	团队因素		团队配合好，满足本项目需求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对本项目的了解，难点的分析和应对措施比较清楚。	
		项目管理组织机构	管理组织机构比较完整，能满足本项目需求。	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施相对完整，针对本项目操作涉及，基本满足本项目需求。	
		施工机具机械配置	施工机具机械配置较齐全，能满足需求。	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施相对比较合理。	
		质量管理	质量管理内容比较完整，能满足本项目需求。	
		安全及文明施工管理	安全文明施工管理内容比较清楚，针对性较强。	
三	价格因素		价格相对不高。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

## 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素	评语	
		中标候选人	广东广核建设工程有限公司
一	团队因素	团队人员合理，能基本满足项目需求。	
二	施工方案因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对本项目了解较少，无针对本项目的风险分析和措施。
		项目管理组织机构	人员基本能满足本项目需求，
		主要施工方案及技术措施	施工方案能基本满足项目需求，缺乏对本项目的内容各方案，
		施工机具机械配置	施工机具机械相对比较少，无具体数量及安排。
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划流程较为详细，时间节点比较清晰
		质量管理	质量管理方面有比较完整的措施，满足本项目需要，
		安全及文明施工管理	有完整的安全及文明施工管理措施，比较合理，基本满足需要。
三	价格因素	报价相对偏高。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语。并作为评审依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素	评语	
		中标候选人	广州名都建设项目管理有限公司
一	团队因素	投入人员符合项目需求	
二	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	了解项目特点，重难点分析明确，应对措施符合规定	
	项目管理组织机构	投入人员9人，经验丰富，与项目匹配	
	主要施工方案及技术措施	施工方案全面，符合项目要求	
	施工机具机械配置	机具机械投入合理，满足项目要求	
	施工进度计划、工期保障措施	施工进度满足项目要求	
	质量管理	质量管理体系完善先进	
	安全及文明施工管理	安全文明施工管理措施满足项目要求	
三	价格因素	报价合理，在所有单位中报价最低	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：\_\_\_\_\_

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州花都城投住宅建设有限公司
一	团队因素		投入人员不能满足项目要求	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对难点了解尚清楚，重点难点分析较合理可行	
		项目管理组织机构	投入人员，经验丰富，但人数较少	
		主要施工方案及技术措施	主要技术方案及措施符合项目要求	
		施工机具机械配置	施工机具机械投入满足项目要求	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施满足要求	
		质量管理	质量管理体系较合理可行	
		安全及文明施工管理	安全文明施工管理满足项目要求	
三	价格因素		报价合理，在所有单位中报价次低。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东建衡达建筑工程有限公司
一	团队因素		投入人员能满足项目要求	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对工程特点的清晰，对难点分析及应对措施可行	
		项目管理组织机构	投入人员，经验丰富，与项目相匹配	
		主要施工方案及技术措施	主要施工方案及技术措施能满足要求	
		施工机具机械配置	施工机具机械能满足项目要求	
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划、工期保障措施可行	
		质量管理	质量管理体系符合项目要求	
		安全及文明施工管理	安全及文明施工措施可行	
三	价格因素		报价合理，在所有单位中报价次高。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

## 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素	评语	
		中标候选人	广东广核建设工程有限公司
一	团队因素	投入人员不符合项目要求	
二	施工方案因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对项目较了解，对未知风险管控措施尚可
		项目管理组织机构	人员投入较少，与项目不匹配
		主要施工方案及技术措施	主要技术方案及技术措施满足项目要求
		施工机具机械配置	施工机具机械配置尚能满足项目要求
		施工进度计划、工期保障措施	施工进度计划，工期保障措施能满足要求
		质量管理	质量管理符合项目要求
		安全及文明施工管理	安全及文明施工管理满足项目要求
三	价格因素	报价合理，在所有单位中报价最高	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州名都建设项目管理有限公司
一	团队因素		团队中各岗位配置齐全，人员资质较强，经验丰富，职责分工明确。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对本项目有一定了解，有针对性提出措施和方法，重难点有研究分析。	
		项目管理组织机构	组织机构完善，职责分工明确，对项目实施有保障。	
		主要施工方案及技术措施	方案较详细、深入，各阶段各分部工程都有针对性的措施。	
		施工机具机械配置	各阶段机械、设备齐全，数量充足，对施工有保障。	
		施工进度计划、工期保障措施	各阶段建设计划期详细，有人员、材料、机具投入计划，有赶工措施，保证工期有保障。	
		质量管理	质量控制健全，流程、措施较详细可行，细致有针对性。	
		安全及文明施工管理	有严格的安全生产管理制度和措施，细致、可行。	
三	价格因素		价格最低，最具竞争力。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广州花都城投住宅建设有限公司
一	团队因素		人员配置较简单, 有岗位职责分工, 能满足基本要求.	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对项目了解程度一般, 无针对性.	
		项目管理组织机构	组织机构较完善, 各岗位有明确分工.	
		主要施工方案及技术措施	施工内容较简单, 仅对土建部分有简单描述.	
		施工机具机械配置	配置齐全, 充足, 对施工有保障.	
		施工进度计划、工期保障措施	建设计划较简单, 无细致图表展示, 无针对性的保障措施.	
		质量管理	有一定的管理措施与流程, 能满足基本要求.	
		安全及文明施工管理	有相应的安全文明施工管理措施, 总体可行.	
三	价格因素		科学报价, 合理报价	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素		评语	
			中标候选人	广东建衡达建筑工程有限公司
一	团队因素		人员配置合理性有相应资质和工作经验。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对项目有一定了解，对重难点有研究，有措施。	
		项目管理组织机构	有基本的组织机构分工不明确，职责不清晰	
		主要施工方案及技术措施	施工方案可行，对总体合理性有一定针对性	
		施工机具机械配置	配备齐全，充足，数量充足，对施工有保障。	
		施工进度计划、工期保障措施	计划详细，可行，有对应保障措施。	
		质量管理	有一定的针对性，保障措施可行，能满足项目需求。	
		安全及文明施工管理	有严格的安全生产管理制度和可行措施。	
三	价格因素		报价在合理范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

# 定标因素评审表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	因素	评语	
		中标候选人	广东广核建设工程有限公司
一	团队因素	人员配置较简单，能满足基本要求。	
二	施工 实施 方案 因素	对工程特点的整体了解、难点的分析和应对措施	对项目了解较浅，针对性。
		项目管理组织机构	组织架构较简单，过于简单，技术力量不足。
		主要施工方案及技术措施	施工方案较简单，缺乏针对性，能满足基本要求。
		施工机具机械配置	机具配置计划较简单，未充分考虑施工需要。
		施工进度计划、工期保障措施	计划较简单， <del>各</del> 各阶段划分较粗，保证措施无针对性。
		质量管理	有一定的质量保证措施与流程，能满足基本要求。
		安全及文明施工管理	有相应的安全文明施工措施，总体可行。
三	价格因素	报价在合理范围内。	

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观公正的评价 并作为投票依据。

定标委员签名：

日期：2024年2月30日

## 直接票决定标选票表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

支持的投标人名称
广州名都建设项目管理有限公司

定标委员签名：

日期：2024年2月30日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

## 直接票决定标选票表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

支持的投标人名称
十州名都建设项目管理有限公司

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

## 直接票决定标选票表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

支持的投标人名称
于州知都建设项目的管理有限公司

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

# 直接票决定标选票表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

支持的投标人名称
杭州名都建设有限公司

定标委员签名

日期：2024年12月30日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

## 直接票决定标选票表

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

支持的投标人名称
广州名都建设项目管理有限公司

定标委员签名：

日期：2024年12月30日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

## 直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	投标人名称	得票数	排名
1	广州名都建设项目管理有限公司	5	1
2	广州花都城投住宅建设有限公司	0	2
3	广东建衡达建筑工程有限公司	0	2
4	广东广核建设工程有限公司	0	2

定标委员会签名：

日期：2024年12月30日

## 直接票决定标排名汇总表（定标阶段）

工程名称：花东镇水口营村厂区建设项目施工总承包

序号	投标人名称	投票结果排名	是否确定为中标人	备注
1	广州名都建设项目管理有限公司	5	是	
2	广州花都城投住宅建设有限公司	0	否	
3	广东建衡达建筑工程有限公司	0	否	
4	广东广核建设工程有限公司	0	否	

定标委员会签名：

日期：2024年12月30日