

项目代码：2411-440103-04-01-538621

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州聚达投资发展有限公司

经济类型：国有

项目名称：白鹅潭聚龙湾启动区AF0212051地块
建设工程项目

建设地点：广州市荔湾区冲口街道白鹅潭聚龙湾启
动区AF0212051地块

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

拟建广州荔湾区白鹅潭聚龙湾启动区AF0212051地块建设工程位于广州市荔湾区芳村大道东东侧，信义路南侧，东侧距珠江约200m，北侧临大冲口涌。项目占地面积7984平方米，计容建筑面积12944平方米，规划为商业用地B1兼容商务用地B2，社会停车场用地S42。

项目总投资：70326.37 万元（折合 万美元） 项目资本金：14065.28 万元

其中：土建投资：40888.21 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年03月

计划竣工时间：2032年03月

备案机关：荔湾区发展和改革局

备案日期：2024年11月06日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制