

高州市城南片区开发及基础设施建设工程  
（高州市永青大道改造完善工程建设  
项目）勘察及初步设计招标

# 评标报告

勘察及初步设计招标评标委员会

2024年12月27日

# 高州市城南片区开发及基础设施建设工程(高州市永青大道改造完善工程建设项目) 勘察及初步设计招标开标评标报告书

## 一、基本情况

项目名称：高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计

招标单位：高州市林业局

招标代理：广东君琪工程咨询有限公司

招标类别：勘察及初步设计

招标方式：公开招标

建设地点：高州市永青大道

建设规模：本项目估算总投资约 4207 万元。永青大道全长约为 6.78 公里，是城市道路主干道，双向八车道。

### (一)绿化提升内容

1. 第一段:桩号 K166±796→桩号 K168±800，全长 2 公里。中间绿化带 6 米段片植澳洲火焰木搭配自然式组团，下层搭配充分利用现有灌木资源；两侧 2 米段绿化带现状列植的大叶紫薇品质较好的保留，品质较差的更换，地被选用黄金榕和翡翠朱蕉；最外侧 4 米段体量较小的乔木进行更换，现状保留品质较好的细叶榄仁，搭配新增秋枫和黄槐等植物，品字形种植，与道路间隔位置种植鸭脚木分隔，其余位置铺设草皮。

2. 第二段:桩号 K168±800→桩号 K171±380，全长 2.58 公里。中间绿化带 6 米段采用秋枫与火焰木密植搭配，结合原有紫薇搭配组团，中间环形种植原有紫薇，点缀种植烟火树；两侧 2 米段绿化带现状列植的铁冬青品质较好的保留，品质较差的更换，地被选用红背桂与大叶青铁；最外侧 4 米段体量较小的乔木进行更换，现状保留品质较好的细叶榄仁，搭配新增秋枫和黄槐等植物，品字形种植，与道路间隔位置种植排骨草分隔，其余位置铺设草皮。

3. 第三段:桩号 K171±380→桩号 K173±587，全长 2.2 公里。中间绿化带 6 米段采用规则式种植手法，上层列植火焰木，搭配秋枫，中层种植黄心榕球、原有红千层、红花欆木球；两侧 2 米段绿化带两侧绿化带原海南红豆品质较好的保留，品质较差替换为品质更好的货源，下层搭配绿草和排骨草；最外侧 4 米段体

量较小的乔木进行更换，现状保留品质较好的细叶榄仁，搭配新增黄槿和烟火树等植物，品字形种植，与道路间隔位置种植蜘蛛兰分隔，其余位置铺设草皮。

4. T 字形路口:路口两端节点处使用微地形搭配自然组团，形成独特景观背景，分隔绿岛区域乔木选用火焰木搭配铁冬青种植形成入口亮点，车道中间列植造型火山榕，点缀种植造型植物如造型黄心榕等。

## (二)非机动车道建设内容

对桩号 K168±800→桩号 K173±587 范围内未硬化的 5 米非机动车道及路侧石等附属设施进行建设:

1. 对非机动车道区域实施杂草清理、路基平整、废料外运，而后进行路基平整与碾压。

2. 非机动车道区域摊铺 150 厚 6%水泥石粉垫层碾压，成形后浇筑 200 厚水泥混凝土，按要求拉纹及设置伸缩缝，将全段非机动车道接通。

3. 对施工范围内 2 米段、4 米段单侧绿化带路侧石安装及最外侧排水沟改造。

## (三)照明安装工程内容

整段道路保留现状路灯，在重要入口节点处及中央分隔带的乔木上，局部做些星星串灯，在重要节点路口适当结合绿化地被组团设置芦苇装饰灯。重要节点转角、调头位适当设置投光灯及小埋地射灯，丰富夜间效果。

最高投标限价：本项目暂以 681776.00 元（其中勘察费为 286076.00 元；初步设计费为 395700.00 元）作为招标控制价。

工期：总工期为 30 日历天。其中：勘察工期为合同签订后，中标人收到进场通知起计 10 日历天内提交勘察成果文件。设计工期：收到设计任务书起计 10 日历天内提交方案设计；方案设计通过后 10 日历天内完成初步设计及概算编制。

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2024 年 12 月 27 日 13 时 30 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 7 开标室（广州市天河区天润路 333 号）

### 2、开标过程

(1) 开标会由招标人主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理

人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2024年12月27日13时30分）前共有5家投标人递交投标文件（见附表1）。

（2）开标在招标监管部门下进行，由招标人和投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）按照宣布的开标顺序当众拆封商务及经济报价投标文件，并要求投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表2）。

### 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标当天从广东省综合评标专家库随机抽取并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	正高	正高	工程师	高工
并由评标委员会成员推举_____专家担任评标委员会主任。					

### 四、评标

#### 1、评标时间及地点

（1）评标时间：2024年12月27日

（2）评标地点：广州公共资源交易中心第35评标室（广州市天河区天润路333号）

#### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

#### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

#### 4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

本工程评标采用综合评标法(评审方法见招标文件)。

评标委员会按照招标文件规定对商务及经济报价投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，所有投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过（见附表 3）。

评标委员会按照招标文件规定对技术投标文件进行初步评审，所有投标单位的技术投标文件初步评审均获得通过（见附表 5）。

#### 5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定评审标准进行评审，并按规定推荐中标候选人（见附表 14）。

### 五、评标结果

中标候选人名单：

第一中标候选人	中誉设计有限公司	投标报价 下浮率	30.50%
第二中标候选人	中国市政工程西南设计研究总院 有限公司		30.10%
第三中标候选人	广东省建科建筑设计院有限公司		30.20%

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计开标汇  
总表

项目/标段编号：JG2024-6723

招标控制价(万元)：68.1776

日期：2024年12月27日

企业名称	密封情况	投标文件份数	是否附有电子版文件	法人代表或授权代表到会情况	投标人身份证核对情况	勘察及初步设计投标报价下浮率(%)	总工期(日历天)	项目设计负责人	投标人签名	备注
中国市政工程西南设计研究总院有限公司	密封完好	一正四副	是	授权代表到会(郑拓)	已核对	30.10	30	包善发		
中国华西工程设计建设有限公司	密封完好	一正四副	是	授权代表到会(郑炳浩)	已核对	30.30	30	李志炯		
北京市市政工程设计研究总院有限公司	密封完好	一正四副	是	授权代表到会(李晓婉)	已核对	30.40	30	刘华杰		
中誉设计有限公司	密封完好	一正四副	是	授权代表到会(李嘉颖)	已核对	30.50	30	邱学敏		
广东省建科建筑设计院有限公司	密封完好	一正四副	是	授权代表到会(钟栩健)	已核对	30.20	30	韦树军		

投标文件密封情况检查代表：

招标人代表：

招标代理代表：

监督代表：

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计商务技术部分得分汇总表

招标人：高州市林业局

项目名称：高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计

序号	投标单位	商务部分得分	技术部分得分	商务和技术部分总得分
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	19.00	29.83	48.83
2	中国华西工程设计建设有限公司	19.00	28.43	47.43
3	北京市市政工程设计研究总院有限公司	17.00	29.73	46.73
4	中誉设计有限公司	20.00	47.00	67.00
5	广东省建科建筑设计院有限公司	15.25	33.07	48.32
评委主任签名：		评委成员签名：		
2024年12月27日				

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计经济报价 K 值抽取记录表

招标人：高州市林业局

2024 年 12 月 27 日

项目名称	高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计				
初步评审不通过的投标人名称（共 0 家）					
球号	1	2	3	4	5
对应 K 值	97%	97.5%	98%	98.5%	99%
球号	6	7	8	9	
对应 K 值	99.5%	100%	100.5%	101%	
由评标委员会主任在 97%、97.5%、98%、98.5%、99%、99.5%、100%、100.50%、101% 九个值中随机抽取 K 值。				抽取球号：	5 号球
				抽取结果：K=	99%

抽取人：

招标人代表：

监督部门：



## 评标基准价表

招标人：高州市林业局

项目名称：高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计

2024年12月27日

序号	投标单位名称	勘察及初步设计费投标报价下浮率（%）	投标人有效的勘察及初步设计费报价（元）	商务和技术部分总分	是否参与第二次算术平均值计算（将报价低于第一次平均值的80%的报价，以及商务部分与技术部分合计得分不足50分的投标人投标报价去掉。如果所有投标人的商务部分与技术部分合计得分均不足50分的，则选取商务部分与技术部分合计得分前三名投标人的投标报价进行算术平均）
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	30.10%	476561.42	48.83	否
2	中国华西工程设计建设有限公司	30.30%	475197.87	47.43	否
3	北京市市政工程设计研究总院有限公司	30.40%	474516.10	46.73	否
4	中誉设计有限公司	30.50%	473834.32	67.00	是
5	广东省建科建筑设计院有限公司	30.20%	475879.65	48.32	否
第一次平均值（将所有投标人有效的报价进行算术平均）					475197.87
第一次平均值的80%					380158.30
第二次算术平均值（P值）					473834.32
K值					99.00%
评标基准价（A值）=（P×K）					469095.98

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（高州市永青大道改造完善工程建设项目）勘察及初步设计

投标文件经济报价得分表

招标人：高州市林业局

招标代理：广东君琪工程咨询有限公司

日期：2024年12月27日

评标基准价 A 值		469095.98	
序号	投标单位名称	投标人的投标报价 B（元）	投标报价得分 F
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	476561.42	14.88
2	中国华西工程设计建设有限公司	475197.87	14.90
3	北京市市政工程设计研究总院有限公司	474516.10	14.91
4	中誉设计有限公司	473834.32	14.92
5	广东省建科建筑设计院有限公司	475879.65	14.89