

[连州市瑶安瑶族乡高质量发展风情旅游建设项目勘察、初步设计、概算编制] 招标公告

根据连发改行[2022]59号批准，建设资金来源渠道：积极申报中央预算内投资、中央投资、上级补助资金、债券资金等国家及省的各类资金，不足部分由项目单位自筹或本级财政配套解决。招标人为连州市瑶安瑶族乡人民政府。项目已具备招标条件，现对连州市瑶安瑶族乡高质量发展风情旅游建设项目勘察、初步设计、概算编制进行公开招标，选定承包人。

一、项目名称：连州市瑶安瑶族乡高质量发展风情旅游建设项目勘察、初步设计、概算编制

二、投资项目统一代码：2207-441882-04-01-521976

三、招标单位：连州市瑶安瑶族乡人民政府

统一社会信用代码：11441882007320373R

联系人：陈先生 联系电话：0763-6840700

地 址：连州市瑶安乡洛榕路1号

招标代理机构：广东友诚项目管理咨询有限公司

联系人：杨小姐 联系电话：0763-3920286-603

地 址：清远市清城区人民一路7号附1号凯晴公馆3层01号

招标监督机构：连州市住房和城乡建设局

投诉电话：0763-6623941

四、项目概况：

1、项目名称：连州市瑶安瑶族乡高质量发展风情旅游建设项目勘察、初步设计、概算编制。

2、工程地点：连州市瑶安瑶族乡辖区内。

3、工程规模及内容：本项目主要建设内容为乡村振兴基础设施建设、旅游服务设施建设、历史与文化设施修复三大板块内容，主要包含集中供水扩容建设、三线三管整治、人居环境整治、乡村农贸市场建设、瑶安乡旅游集散中心、瑶族非物质文化展示中心、瑶族历史文化展示中心、瑶乡民宿集群、旅游环境建设、旅游基础设施建设、古驿道修复与优化、人文名胜修缮打造等，打造具有瑶族文化、连州本土文化特色的广东省乡村旅游示范项目(具体建设规模和内容以中标后招标人下达的勘察设计任务书约定为准)。

五、招标类型和范围：工程勘察(含工程测量)、初步设计、概算编制、施工图设计配合服务等。

六、招标控制价：本项目总投资51851.06万元，招标控制价为人民币502.48万元，其中勘察费为159万元；初步设计费为343.48万元。

七、发布招标公告、投标人提疑时间、开标时间等：详见广州公共资源交易中心(<http://www.gzggzy.cn/>)“日程安排”。

八、招标文件的获取、投标文件递交：

1、本项目采用现场投标登记方式，凡有意参加投标者，请派代表于2022年8月6日至2022年8月12日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00至11:30，下午14:30至16:00（北京时间，下同），在广东友诚项目管理咨询有限公司（清远市清城区人民一路7号附1号凯晴公馆3层01号），持相关资料（详见附件一）一式两份，购买招标文件。

2、招标文件每套售价人民币1000.00元，售后不退。

3、本项目采用递交纸质投标文件方式，投标人须递交纸质版投标文件一正四副。逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

4、开标地点、开标时间详见广州公共资源交易中心（<http://www.gzggzy.cn/>）“日程安排”。

5、投标人登记前需在广州公共资源交易中心完成企业信息登记。未完成企业信息登记的单位，请在本项目投标登记前，到广州公共资源交易中心完成企业信息登记，详细说明见广州公共资源交易网（www.gzggzy.cn）公告，否则由此造成的登记延误，由投标人自行承担；

6、根据疫情防控常态化要求，请投标人进入报名现场及开标现场时须提供行程卡及“健康码”（绿码）。如交易中心另有安排遵行相关规定。

九、投标人资格条件：

1、投标人具备独立法人资格，有效的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书（联合体投标的，则联合体各方均需提供）。

2、投标人应具备以下资质：

(1) 勘察资质：具备以下任一项（联合体投标的，负责勘察的成员提供）：

a、工程勘察综合资质；

b、工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级或以上；

c、工程勘察专业类（岩土工程（勘察）、工程测量）乙级或以上；

(2) 设计资质：具备工程设计综合资质或同时具备以下1)、2)、3)的设计资质（联合体投标的，负责设计的成员提供）：

1) 具备以下任一项建筑工程设计资质：

a、工程设计建筑行业乙级或以上；

b、工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上。

2) 具备以下任一项市政公用工程设计资质：

a、工程设计市政行业乙级或以上；

b、工程设计市政行业（道路工程、给水工程、排水工程）乙级或以上；

c、工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级或以上；

3) 风景园林工程专项设计甲级资质。

3、主要人员要求

3.1 投标人委派的项目负责人（设计负责人）须为投标人本企业人员，具有一级注册建筑师资格。（联合体投标的，负责设计的成员提供）

3.2 投标人委派的勘察负责人须为投标人本企业人员，且须具备注册岩土工程师或注册土木工程师（岩土）执业资格。（联合体投标的，负责勘察的成员提供）

4、投标人须在清远市住房和城乡建设局办理《清远市住房和城乡建设行业企业诚信档案》，且信用等级不得为D级，本项目所需资质须已录入该档案；拟担任本工程的设计负责人、勘察负责人为该档案在册人员。（投标人只需提供在清远市建设行业市场监管和诚信管理系统（<http://210.76.74.213/GDCredit/>）：①企业信用等级截图、②本项目所需企业资质信息截图、③从业人员状况截图；联合体投标的，联合体各成员均需提供）

5、本工程接受联合体投标，但成员总数不超过 2 个（包括联合体牵头方）。如投标人组成联合体，应以设计单位为牵头人，勘察单位为成员方，并签定联合体投标协议书及联合体共同授权委托书。联合体投标协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。

6、投标文件中有法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书。

7、投标人、法定代表人、项目负责人（设计负责人）、勘察负责人在招标公告发布日前三年内在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）未被查询到有行贿犯罪记录【注：1、由投标人按要求提供。2、查询要求：①“裁判日期”选项统一以招标公告发布日前三年的同一日为开始日、以招标公告发布日的前一日为终止日进行查询，若企业成立不足三年的，按成立日期算起；②以“当事人”为选项对投标人、法定代表人、项目负责人（设计负责人）、勘察负责人进行查询；③“案由”选项中投标人查询“单位行贿罪”一项罪名，法定代表人、项目负责人（设计负责人）、勘察负责人查询“行贿罪”、“对单位行贿罪”、“介绍贿赂罪”三项罪名。④“投标人、法定代表人、项目负责人（设计负责人）、勘察负责人”必须单独检索，不允许单位与个人、或两人以上（含两人）同时检索。⑤如检索出现姓名相同但非本人的结果，需出具无行贿犯罪记录声明函（格式自拟）。⑥联合体投标的，则联合体各成员均需提供并根据各自分工查询，但加盖联合体牵头方公章即可。】

十、招标公告网上发布时，同时发布招标文件、招标控制价。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于 20 天。

如建设单位需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在招标答疑中明确说明。

资格审查结果及中标结果将在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网公示，公开接受投标人的监督。

十一、满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名或通过否决性条款审查的投标人不足 3 名时为招标失败。建设单位分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

建设单位因两次或多次招标失败，需申请改变招标方式或不招标的，应按最新修订的《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》相关规定执行。

十二、本工程根据国家和省、市有关计价规范设置招标控制价。

十三、潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标内容有异议的，向建设单位书面提出。

异议受理部门：连州市瑶安瑶族乡人民政府

异议受理电话：0763-6840700

地 址：连州市瑶安乡洛榕路1号



招标单位：连州市瑶安瑶族乡人民政府

招标代理机构：广东友诚项目管理咨询有限公司



发布日期：2022年8月5日

附件一：

投标申请人投标登记资料一览表

项目名称：连州市瑶安瑶族乡高质量发展风情旅游建设项目勘察、初步设计、概算编制

投标单位（盖章）：

审核确认：招标人或招标代理机构接收资料人员与投标人代表对以下资料共同核对，审核情况属实。				
招标人或招标代理机构接收资料人员签名：				投标单位委托代理人签名：
序号	项目	内页码	审核情况	备注
			（此栏不需申请人填写）	
1	法定代表人证明书原件，需附法人身份证复印件；授权委托书原件，需附被授权人身份证复印件（联合体投标的，联合体各成员需分别提供法定代表人证明书，授权代理人时，还需提供各成员分别出具授权委托书，共同授权同一人为代理人）		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	被授权人身份证原件核查
2	营业执照复印件。（联合体投标的，营业执照则联合体各方均需提供）		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
3	投标人符合招标公告的资质证书复印件。资质证书原件核查，如实行电子证书，可提供带有二维码的证书的彩色打印件代替。		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
5	项目负责人（设计负责人）： 符合招标公告的资格证书复印件。 备注：资格证书原件核查，如实行电子证书，可提供带有二维码的证书的彩色打印件代替。		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
6	勘察负责人： 符合招标公告的职称或资格证书复印件。 备注：职称证书或注册证原件核查，如实行电子证书，可提供带有二维码的证书的彩色打印件代替。		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
7	投标人在清远市建设行业市场监管和诚信管理系统的企业和人员信息网页截图打印页。（若为联合体投标，联合体各方均需提供）		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
8	如投标人为联合体，需签订并提供联合体协议，且牵头人须为承担设计任务的单位。		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	
9	投标登记申请表（登陆广州公共资源交易网： www.gzggzy.cn 下载）		<input type="checkbox"/> 资料齐全 <input type="checkbox"/> 资料不齐全	

注：1、本表一式两份，一份附于投标登记资料内首页，作为投标登记资料目录，另一份交回投标人代表。

2、本表审核情况栏及备注栏须留空，由招标人或招标代理机构收资料人员审核后填写。

3、本表中有修改情况，须经招标人或招标代理机构接收资料人员和投标单位代表共同签署。

4、上表要求提供的资料一式一份，所提供的资料必须加盖公章（以联合体投标的，除法定代表人证明书、授权委托书、联合体协议外，其他内容由联合体牵头方签字或盖章即可）；上表资料不齐全或不符合要求者，不接受投标登记。

5、以上投标登记资料原件核查，已启动电子证照的除外，经审查符合要求后方可登记购买招标文件。