

广东省粤北区域应急救援中心项目设计施工总承包
(项目编号: JG2024-6602)

资格审查报告

广东省粤北区域应急救援中心项目设计施工总承包评标委员会

日期: 2024年12月27日

广东省粤北区域应急救援中心项目设计施工总承包 资格审查情况报告

一、招标人：广东省代建项目管理局

二、开标时间：2024年12月27日09时00分

三、开标地点：广州公共资源交易中心第08开标室（天润路333号）

四、评标时间：2024年12月27日14时00分

五、评标地点：广州公共资源交易中心第08评标室(4F)

六、项目概况

总建筑面积45465平方米，其中地上建筑面积43852平方米，地下建筑面积1613平方米。项目总体设为“三个功能区”：航空应急救援功能区、广东消防机动队伍驻防功能区和应急救援装备储运功能区。其中，航空应急救援功能区：建筑面积9647平方米，包含航空应急保障楼、机库（含航空特种车库）。设计300×45米跑道和4个停机坪。广东消防机动队伍驻防功能区：建筑面积28726平方米，包含业务技术大楼、中心备勤楼、生活保障楼、综合训练楼、特种车库、地下室及人防、开关房及发电机房。应急救援装备储运功能区：建筑面积6937平方米，包含应急救援配套仓库1栋主要建筑。其他附属配套建筑：基地入口大门及门卫室（2处）155平方米。最大单体建筑面积为7560.22平方米，最大高度为22.82米，最大跨度为54.4米。

本次招标最高投标限价为315,577,111.20元，其中：设计费最高投标限价为4,846,600.00元（其中施工图阶段基本设计费最高投标限价为4,165,000.00元，竣工图编制费最高投标限价为681,600.00元）；BIM技术应用费最高投标限价1,202,111.20元（其中施工图设计阶段BIM技术应用费最高投标限价为479,707.20元，施工阶段BIM技术应用费最高投标限价为722,404.00元）；施工费最高投标限价为309,528,400.00元。

七、招标公告发布情况

该项目于2024年12月4日至2024年12月27日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/#/index>）发布招标公告。

八、答疑纪要及澄清情况

于 2024 年 12 月 11 日发布《答疑纪要及澄清文件》。

九、投标登记及投标文件递交情况

于 2024 年 12 月 4 日 00 时 00 分至 2024 年 12 月 27 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心网进行网上投标登记及网上递交投标文件，共 22 家投标人进行了投标登记，在投标文件递交截止时间前，其中 21 家投标人递交了投标文件。

于 2024 年 12 月 27 日 8 时 30 分至 2024 年 12 月 27 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 08 开标室现场接受投标人递交投标文件备用光盘（或 U 盘）及纸质陈述成果文件，共 14 家投标人递交了投标文件备用光盘（或 U 盘），共 15 家投标人递交了纸质陈述成果文件。

十、开标记录情况

于 2024 年 12 月 27 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 08 开标室公开进行开标会议，开标过程无异议。共 21 家投标人进入投标文件评审环节。

十一、评标委员会成员名单

招标人依法组建评标委员会，资格审查由评标委员会负责，共 7 名专家组成，其中招标人代表评委 2 名，其余 5 名从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会组长通过评标委员会全体成员推荐产生，具体如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

十二、资格审查情况

评标委员会根据招标文件规定的评审标准及办法，对所有进入资格审查环节的投标人的投标文件进行资格评审，共有 19 家投标人通过资格评审，结果如下：

序号	投标人名称	资格评审 (通过/不通过)	不通过原因
1	(主)中国建筑第六工程局有限公司;(成)中国市政工程西北设计研究院有限公司	不通过	不符合招标公告中的第 3.3.3 条的相关要求
2	(主)广西建工集团第二建筑工程有限责任公司;(成)天津市政工程设计研究总院有限公司;(成)北京天羿机场设计咨询有限公司	通过	/
3	(主)中国建筑第二工程局有限公司;(成)上海海珠工程设计集团有限公司;(成)中国建筑西南设计研究院有限公司	通过	/

序号	投标人名称	资格评审 (通过/不通过)	不通过原因
4	(主)中铁十局集团有限公司;(成)广州珠江 外资建筑设计院有限公司;(成)苏交科集团 股份有限公司	通过	/
5	(主)中铁十一局集团有限公司;(成)中南建 筑设计院股份有限公司;(成)西安西北民航 项目管理有限公司	通过	/
6	(主)中国建筑第五工程局有限公司;(成)广 东泛珠勘察设计有限公司;(成)同济大学建 筑设计研究院(集团)有限公司	通过	/
7	(主)中铁十六局集团有限公司;(成)中交第 四航务工程勘察设计院有限公司	通过	/
8	(主)中国建筑第八工程局有限公司;(成)中 国能源建设集团广东省电力设计研究院有 限公司	通过	/
9	(主)中铁五局集团有限公司;(成)中机中联 工程有限公司	通过	/
10	(主)广州建筑股份有限公司;(成)广州市设 计院集团有限公司;(成)上海民航新时代机 场设计研究院有限公司	通过	/
11	中铁建设集团有限公司	不通过	不符合招 标公告中的第 3.5.6 条的 相关要求
12	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)中 冶赛迪工程技术股份有限公司	通过	/
13	(主)中建科工集团有限公司;(成)广州地铁 设计研究院股份有限公司	通过	/
14	(主)中铁二十五局集团有限公司;(成)中国 市政工程中南设计研究总院有限公司	通过	/
15	(主)广东省第一建筑工程有限公司;(成)中 国五洲工程设计集团有限公司	通过	/
16	(主)中建三局集团有限公司;(成)河南省中 工设计研究院集团股份有限公司	通过	/
17	(主)广州市房屋开发建设有限公司;(成)湖 南省建筑设计院集团股份有限公司;(成)民 航机场规划设计研究总院有限公司	通过	/

序号	投标人名称	资格评审 (通过/不通过)	不通过原因
18	(主)广东省建筑工程集团有限公司;(成)中国航空国际建设投资有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	通过	/
19	(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)中航机场工程设计(广州)有限公司	通过	/
20	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	通过	/
21	(主)广西华业建筑工程有限公司;(成)民航机场建设集团西南设计研究院有限公司;(成)广州城建开发设计院有限公司	通过	/

特此报告。

评标委员会全体成员：

日期：2024年12月27日