

高州市老城区地下综合排水管线提
升工程(一期一标段)EPC工程总承包

定 标 报 告

工程总承包招标定标委员会

2024年12月26日

高州市老旧城区地下综合排水管线提升工程(一期一标段)EPC 工程总承包招标定标报告书

一、基本情况

工程名称：高州市老旧城区地下综合排水管线提升工程(一期一标段)EPC工程总承包

招标单位：高州市建设事务中心

招标代理：广东智信招标采购有限公司

项目编号：JG2024-6619

招标类别：工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：高州市老旧城区

建设规模：本次实施的一期一标段（6区）建设内容包括铺设排水管网约47000米，清淤修复和更换破旧管网约2000米，护坡修复约160平方米，3个城市内涝点整治及其它附属配套设施工程等，投资估算约12000万元。（注：以上项目规模、施工内容以经审定的设计图纸、施工图预算内容及合同补充协议为准。）

招标范围及内容：

实施内容包括设计、施工、保修期修复任务。本次招标确认设计、施工总承包的承担主体，中标后负责本项目的设计、施工及保修期修复任务等工作，本项目须严格执行基本建设程序，禁止设计、边施工；坚持用可行性研究报告估算控制概算，用概算控制预算、用预算控制结算的原则实行限额设计和施工。包括但不限于下列内容：

①设计内容：施工图设计、预算编制等阶段的设计工作，以及初步设计上报和设计文件审查期间、施工招标期间、施工期间、竣工验收等各阶段的服务工作，并提交相应的设计文件及有关技术资料。

②施工内容：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件范围内（不含线路迁改工程）的施工，（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备购置及安装、工程保险、场地准备及临时设施、竣工图及结算编制。本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。完成相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等工作。具体以合同为准。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。招标人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

工期（交货期）：

- （1）设计工期：签订合同后 20日历天。
- （2）施工工期：365日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。
- （3）缺陷责任期：24个月。

二、定标委员会

根据茂名市发展和改革局等七部门关于印发《茂名市工程建设项目评标定标分离办法（暂行）》的通知，招标人组建定标委员会，成员如下：

姓名	成员一	成员二	成员三	成员四
姓名	成员五	成员六	成员七	/
				/
定标委员会成员推举_____担任定标委员会组长。				

三、定标方式

采用票决定标法定标。

四、定标情况

1、定标会召开时间及地点

- （1）时间：2024年12月26日09时00分
- （2）地点：高州市公共资源交易中心评标室

2、定标过程

- （1）定标过程在按规定组建的招标监督小组的监督下进行。
- （2）按规定组建的定标委员会在定标过程中严格按照纪律要求实行封闭管理，定标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。定标委员会在开

始定标工作之前，由招标人介绍项目情况、招标情况及对投标人或者项目负责人的考察、答辩情况（如有）。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

（3）在监督小组、招标人、监管部门代表的监督下，由监督小组成员检查入围定标候选人《致项目定标委员会的函》密封情况完好，定标委员会成员随机开启定标候选人《致项目定标委员会的函》，其中所有定标候选人《致项目定标委员会的函》符合招标文件要求。

（4）定标委员会在开始定标工作之前，由招标人、招标代理机构介绍项目情况、招标情况及对投标人或者项目经理的考察、答辩情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

（5）定标因素：

招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、技术方案、价格因素、评标报告等作为定标因素。

5.1企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2019年1月1日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2企业信誉包括2019年1月1日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3各定标候选人的技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

5.4各定标候选人的项目负责人及团队水平，按时按质完成项目的的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.6在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

①资质高企业优于资质低企业；

②营业额大企业优于营业额小企业；

③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；

④履约评价好企业优于履约评价差企业；

⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；

⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；

⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；

⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

(6) 定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后：

采用票决定标法进行一次性票决排名。由定标委员会以直接票决或者逐轮票决等方式确定中标人。定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决宜采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的N分（N为定标候选人数量），其次N-1分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。具体细则应在招标文件中明确。

票决采用记名方式并注明投票理由。

四、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，并将所有定标候选人按票决得分从高到低排名，推选票决得分前三名为中标候选人。

票决得分排名、中标候选人情况见下表：

定标候选人名称		票决得分	得分排名			
(主)高州市建总工程集团有限公司, (成)沈阳市市政工程设计研究院有限公司		35	1			
(主)广东金辉华集团有限公司, (成)上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司		25	2			
(主)广东双博建设工程有限公司, (成)兰州城市建设设计研究院有限公司		24	3			
(主)联旺工程建设有限公司, (成)杭州市城建设计研究院有限公司		11	4			
(主)湖南望新建设集团股份有限公司, (成)珠海市规划设计研究院		10	5			
中标候选人	票决得分	投标总报价(元)	工程设计费投标下浮率	工程建安费投标下浮率	项目负责人姓名及资格证书编号	
第一中标候选人	(主)高州市建总工程集团有限公司, (成)沈阳市市政工程设计研究院有限公司	35	101873876.04	5.01%	4.48%	葛基勇、粤1442013201323489

第二中标候选人	(主)广东金辉华集团有限公司, (成)上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	25	102366071.57	5.22%	4.01%	孙志林、粤 144201820190445 9
第三中标候选人	(主)广东双博建设工程有限公司, (成)兰州城市建设设计研究院有限公司	24	97938994.53	7.85%	8.18%	李正新、粤 144202220230598 3

附表:

- 1、票决择优排序表
 - 2、票决得分汇总表
 - 3、票决得分排名、中标候选人情况表
 - 4、定标委员会签到表
 - 6、定标委员会成员承诺书
 - 7、定标会议现场人员签到表
- 评标（定标）纪律