

广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程补充公告

广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程（项目编号：JG2024-6965）于2024年12月21日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等媒介发布招标公告。招标人现对原招标文件作出如下补充与修改。

一、对原招标文件相关内容修改如下：

原附表四附件：

《投标人投入主要人员基本要求表》

项目管理团队	最低人数	基本要求	备注
项目负责人	1人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
技术负责人	1人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
质量负责人	1人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
安全负责人	1人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
造价负责人	1人	具有有效期内的一级造价工程师注册证书、建筑工程造价类专业工程师(或以上)职称	须提供造价工程师注册证书、“造价工程师注册信息查询系统(http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=queryUserInfoInit)”查询结果截图、职称证书
装修专业工程师	3人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
深化设计工程师	1人	具有建筑装饰设计类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
电气专业工程师	1人	具有建筑电气安装类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书

给排水专业工程师	1人	具有给水排水施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
材料专业工程师	1人	具有建筑材料类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
质量专业工程师	1人	具有质量工程类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
安全专业工程师	1人	具有安全工程类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
消防专业工程师	1人	具有有效期内的一级注册消防工程师注册证书	须提供消防工程师注册证书、“社会消防技术服务信息系统(https://shxf.119.gov.cn)”网站查询结果截图
造价专业工程师	1人	具有有效期内的一级造价工程师注册证书	须提供造价工程师注册证书、“造价工程师注册信息查询系统(http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=queryUserInfoInit)”查询结果截图

注：①所有人员岗位不能相互兼任。②所有人员须提供相关证明资料和 2024 年 11 月在投标单位缴纳社保的证明资料扫描件并加盖投标人企业电子印章。未提供或所提供的证明资料不符合要求的，则该评分节点不予评审。③高级职称证书以县级以上人社部门核发为准，若不是人社部门核发的职称证书，投标人应同时提供县级以上人社部门委托核发机构开展职称评审工作的证明文件或其他可由该机构核发的政策文件依据，或在人社部门专业技术人才职称管理系统登记的信息记录网页及截图，否则，对该职称证书不予认可。④按照《造价工程师职业资格制度规定》的规定，根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）取得的造价工程师执业资格并经注册且在有效期内的，等同于一级注册造价工程师。⑤若投标人为联合体，上述所有人员均以联合体主办方提供信息为准。

现附表四附件：

《投标人投入主要人员基本要求表》

项目管理团队	最低人数	基本要求	备注
项目负责人	1人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
技术负责人	1人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
质量负责人	1人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书

安全负责人	1 人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
造价负责人	1 人	具有有效期内的一级造价工程师注册证书、建筑工程造价类专业工程师(或以上)职称	须提供造价工程师注册证书、“造价工程师注册信息查询系统(http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=queryUserInfoInit)”查询结果截图、职称证书
装修专业工程师	2 人	具有建筑装饰施工类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
深化设计工程师	1 人	具有建筑装饰设计类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
材料专业工程师	1 人	具有建筑材料类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
安全专业工程师	1 人	具有安全工程类专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
消防专业工程师	1 人	具有有效期内的一级注册消防工程师注册证书	须提供消防工程师注册证书、“社会消防技术服务信息系统(https://shhxf.119.gov.cn)”网站查询结果截图

注：①所有人员岗位不能相互兼任。②所有人员须提供相关证明资料和 2024 年 11 月在投标单位缴纳社保的证明资料扫描件并加盖投标人企业电子印章。未提供或所提供的证明资料不符合要求的，则该评分节点不予评审。③高级职称证书以县级以上人社部门核发为准，若不是人社部门核发的职称证书，投标人应同时提供县级以上人社部门委托核发机构开展职称评审工作的证明文件或其他可由该机构核发的政策文件依据，或在人社部门专业技术人员职称管理系统登记的信息记录网页及截图，否则，对该职称证书不予认可。④按照《造价工程师职业资格制度规定》的规定，根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77 号）取得的造价工程师执业资格并经注册且在有效期内的，等同于一级注册造价工程师。⑤若投标人为联合体，上述所有人员均以联合体主办方提供信息为准。

二、原招标文件的内容与本补充公告发布的内容有不一致之处的，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

三、本项目原定的公告发布时间、投标登记时间、递交电子投标文件时间、提交投标文件光盘（备用）时间及场地、开标时间及场地安排等招标投标日程安排作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公布本项目的日程安排，投标人可登录广州交易集团有限公司（广州公

共资源交易中心)网站首页, 点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询(日程安排、答疑纪要)”, 输入项目编号或项目名称查询最新信息。

招标人: 广州市真光中学

2024年12月26日