

# 2025 年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询 评标报告

## 一、基本情况

由广州市花都区林业工作站实施的 2025 年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询招标项目，已委托广州荣智建设咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。评标工作始终在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证和监督下进行，坚持公平、公正的评标原则，并遵守评标纪律，现将评标情况报告如下：

## 二、招标公告发布

该项目于 2024 年 11 月 29 日至 2024 年 12 月 19 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

## 三、投标登记及投标文件递交情况

招标人于 2024 年 11 月 29 日 00 时 00 分至 2024 年 12 月 19 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记及接收电子投标文件。截止至 2024 年 12 月 19 日 11 时 00 分，共有 5 名投标人成功递交了电子投标文件，分别是：

1. 中量工程咨询有限公司
2. 广东省国际工程咨询有限公司
3. 广州市建鋈建筑技术咨询有限公司
4. (主)广州花都城投建设管理有限公司; (成)广州珠建工程造价咨询有限公司
5. 广东重工建设监理有限公司

## 四、开标情况

招标人于 2024 年 12 月 19 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 1 开标室举行开标会。招标人对按要求递交的电子投标文件（技术文件除外）公开进行开标，并宣读了投标文件主要内容，开标现场及线上均没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

## 五、评标委员会成员名单

本项目评标委员会共 7 名评委，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名专家和招标人代表 2 名组成。分别是

## 六、评标标准、评标办法或评标因素

本招标项目评标办法采用综合评分法。

## 七、投标文件评审情况

评标委员会成员根据国家、省、市有关规定及招标文件规定的评标标准和评标方法，首先对以上投标人的电子投标文件进行初步评审(包括形式评审、资格评审、响应性评审)。经评审，5家投标人均通过初步评审，名单详见《资格评审汇总表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审汇总表》。

随后评标委员会对通过初步评审的5家有效投标文件进行详细综合评审打分，针对投标人的资信业绩部分、服务方案部分、价格部分、其他因素部分四个方面进行详细评审，详见《资信业绩评分汇总表》、《服务方案汇总表》、《报价打分记录表》、《其他因素评分汇总表》。

最后评标委员会对各投标人得分进行汇总，按照“评分总得分=资信业绩得分+服务方案得分+投标报价得分+诚信综合评价排名得分（其他因素评分）”公式，计算各有效投标文件的总得分，详见《得分汇总记录表》。

## 八、否决投标情况说明：/

## 九、澄清、说明、补正事项纪要：/

## 十、推荐中标候选人

最后，根据招标文件评标办法的定标原则，经汇总后评标委员会一致推荐前3名中标候选人，分别是：

第一中标候选人：(主)广州花都城投建设管理有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司，投标报价：4662800元，总得分95.57分；

第二中标候选人：广东省国际工程咨询有限公司，投标报价：4691130元，总得分85.74分；

第三中标候选人：广州市建铤建筑技术咨询有限公司，投标报价：4434080元，总得分78.68分。

评标委员会全体成员签名：

日期：2024年12月20日