

广州农行大厦项目办公区智能化施工专业承包(第二次)

评标报告

项目编号：JG2024-6086

评标时间：2024年12月12日

评标地点：广州公共资源交易中心

招标人：中海企业发展集团有限公司

招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司

交易服务机构：广州公共资源交易中心

招标管理机构：中海企业发展集团有限公司

一、招标基本情况

本招标项目于2024年11月13日在广州公共资源交易网和广东省招标投标监管网发布招标公告，2024年11月13日16:00至2024年12月12日12:00在广州公共资源交易中心网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有11家单位办理了投标登记，分别是：1、南京东大智能化系统有限公司；2、南京恒天伟智能技术有限公司；3、思创数码科技股份有限公司；4、中建三局智能技术有限公司；5、宏景科技股份有限公司；6、中建电子信息技术有限公司；7、银江技术股份有限公司；8、深圳市科源建设集团股份有限公司；9、北京益泰牡丹电子工程有限责任公司；10、日海通信服务有限公司；11、杰创智能科技股份有限公司。

本招标项目于2024年12月12日11:45在广州公共资源交易中心第04开标室接受投标人递交电子光盘备用，于2024年12月12日12:00在广州公共资源交易中心第04开标室进行开标。2024年12月12日在广州公共资源交易中心第05评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

二、评标委员会成员名单

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由7人组成，2名招标人代表专家，其余5名均从广东省综合评标评审专家库随机抽取。

评标组长

评标成员

三、评标办法

根据本招标项目招标文件，评标办法采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启）。

四、开标记录

招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心的见证下进行开标（具体情况详见《开标记录表》）。

五、废标情况说明

深圳市科源建设集团股份有限公司的技术负责人职称证书不符合招标文件要求，不通过资格审查。

六、投标文件评审情况及评审结果

评标委员会依据招标文件规定的评标办法，首先对投标单位的电子投标文件进行资格审查。经评审，共有7家投标单位通过（详见《资格审查汇总表》）。

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标投标文件有效性审查。经评审，共有7家投标单位通过查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。

评标委员会对通过有效性审查的技术标投标文件进行详细审查评分（详见《技术标详细审查汇总表》），根据“第一阶段得分=技术分（满分为100分）×技术分权重（100%）”计算各投标人第一阶段得分，并按照得分从高到低排列先后次序，确定进入第二阶段评审的投标人。

评标委员会按照“第二阶段得分=技术分×技术分权重（40%）+经济分×经济分权重（60%）”计算进入第二阶段的投标人得分（详见《总得分汇总表》），并按投标人总得分由高至低排序，其结果如下：

序号	投标人名称	总得分	投标报价（元）	排列名次
1	南京东大智能化系统有限公司	98.22	20027126.30	1
2	南京恒天伟智能技术有限公司	94.39	19601448.87	2
3	中建电子信息技术有限公司	93.72	19792816.91	3
4	思创数码科技股份有限公司	93	19800769.94	4
5	银江技术股份有限公司	92.49	20599616.18	5
6	宏景科技股份有限公司	91.02	19051909.35	6
7	中建三局智能技术有限公司	89.5	19898660.86	7

评标委员会对进入第二阶段的经济标投标文件按排序进行经济标有效性审查，根

据有效性审查结果（详见《经济标有效性审查汇总表》），推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

备注：中建电子信息技术有限公司的《广州建设工程施工招标投标书》中暂列金额为0元，但投标清单中的暂列金额合计为1482289.63元（不含税），响应招标文件要求。评标委员会根据招标文件第一章投标须知“投标须知前附表”22条项目第5小点的要求，对《广州建设工程施工招标投标书》中的暂列金额进行修正。

七、推荐中标候选人

按照招标文件的要求，评标委员会向招标人推荐前三名中标候选人如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价（元）
第一中标候选人	南京东大智能化系统有限公司	20027126.30
第二中标候选人	南京恒天伟智能技术有限公司	19601448.87
第三中标候选人	中建电子信息技术有限公司	19792816.91

评委签名：

2024年12月12日