

南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设  
项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范  
带项目建设管理和全过程造价咨询

# 评标报告

南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩  
高新沙”新乡村示范带项目建设管理和全过程造价咨询

评标委员会

2024年12月20日

# 南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范带项目建设管理和全过程造价咨询评标报告

由广州市南沙区大岗镇人民政府组织的南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范带项目建设管理和全过程造价咨询（项目编号：JG2024-6471）招标项目，已委托广州工建工程咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

## 一、招标基本情况

本项目于2024年11月29日00:00:00至2024年12月19日10:00:00在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布招标公告。

本项目于2024年11月29日00:00:00至2024年12月19日10:00:00在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及递交电子投标文件，在规定时间内共有6家投标单位进行了投标登记，有5家投标单位递交了电子投标文件，分别为：1、广东财贸建设工程顾问有限公司；2、广东华工工程建设监理有限公司；3、广州宏达工程顾问集团有限公司；4、广州市广州工程建设监理有限公司；5、广东省建筑工程监理有限公司。广州菲达建筑咨询有限公司未在招标文件规定的时间内递交电子投标文件。

本项目于2024年12月19日09:45:00-10:00:00在广州公共资源交易中心第1开标室（南沙交易部）公开接受投标单位提交投标文件电子光盘（备用），在招标文件规定的提交投标文件电子光盘（备用）时间内没有单位提交投标文件电子光盘（备用）。

## 二、开标情况

招标人（招标代理）于2024年12月19日10:00:00在广州公共资源交易中心第1开标室（南沙交易部）进行投标文件解密和开标工作，本项目开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况具体详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

## 三、评标委员会的组成

本项目的资格审查由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的5名有关技术、经济等方面的专家组成。并经评标委员会成员一致

推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

#### 四、评审情况

本项目评标工作于2024年12月20日09:00:00在广州公共资源交易中心第1评标室（南沙交易部）进行，评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

本项目评标方法采用综合评估法。

##### （一）初步评审

评标委员会根据招标文件的规定，对各投标人的投标文件进行了初步评审、初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，评审情况如下：

（1）经评审，5家投标单位均通过形式评审，详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》。

（2）经评审，5家投标单位均通过资格评审，详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

（3）经评审，5家投标单位均通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》。

##### （二）详细评审

评标委员会根据招标文件规定，对通过初步评审的投标文件进行详细评审，包括资信业绩评分、服务方案评分、投标报价评分。以上情况详见《资信业绩评分汇总表》、《技术服务方案评分汇总表》、《报价打分记录表》。

##### （三）总得分汇总

评标委员会对5家投标单位按照“投标人的综合得分（满分100分）=资信业绩部分（50分）+技术服务方案部分（40分）+投标报价（10分）”的公式，计算各有效投标文件的总分，并按总得分从高到低排列先后次序，以上情况详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》。各投标人的总得分排序如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	资信业绩得分	服务方案得分	投标报价得分	总得分	排名
1	广东财贸建设工程顾问有限公司	1432559.16	34.00	30.60	9.96	74.56	2

序号	投标单位	投标报价 (元)	资信业 绩得分	服务方 案得分	投标 报价 得分	总得 分	排 名
2	广东华工工程建设监理有限公司	1409265.51	24.00	25.60	9.85	59.45	5
3	广州宏达工程顾问集团有限公司	1423824.04	27.00	23.80	9.95	60.75	4
4	广州市广州工程建设监理有限公司	1447117.68	31.00	28.00	9.66	68.66	3
5	广东省建筑工程监理有限公司	1441294.27	49.00	36.00	9.78	94.78	1

#### (四) 推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

广东省建筑工程监理有限公司为第一中标候选人，投标报价1441294.27元，总得分94.78；

广东财贸建设工程顾问有限公司为第二中标候选人，投标报价1432559.16元，总得分74.56；

广州市广州工程建设监理有限公司为第三中标候选人，投标报价1447117.68元，总得分68.66。

中小企业情况：各投标人无加分情况。

五、澄清、说明、补正事项纪要：无。

六、否决投标情况说明：无。

特此报告！

日期：2024年12月20日