

广州市真光中学校本部学生公寓楼  
维修改造工程

---

招 标 控 制 价

招 标 人：



造价咨询人：



2024 年 12 月 20 日



# 广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程

## 招标控制价

工程预算价： (小写)： 9,472,690.06

(大写)： 玖佰肆拾柒万贰仟陆佰玖拾元零陆分

建设单位：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

何沛

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

洪勇坚

(签字或盖章)



编制人

黄志敏

(造价人员签字盖专用章)



复核人

朱远敏

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：







# 单位工程招标控制价汇总表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号              | 汇总内容        | 金额:(元)       | 其中：暂估价(元) |
|-----------------|-------------|--------------|-----------|
| 1               | 分部分项合计      | 3,693,162.25 |           |
| 2               | 措施合计        | 631,337.16   |           |
| 2.1             | 绿色施工安全防护措施费 | 554,200.76   |           |
| 2.2             | 其他措施费       | 77,136.40    |           |
| 3               | 其他项目        | 456,968.51   |           |
| 3.1             | 暂列金额        | 369,316.23   |           |
| 3.2             | 暂估价         |              |           |
| 3.3             | 计日工         |              |           |
| 3.4             | 总承包服务费      |              |           |
| 3.5             | 预算包干费       | 87,652.28    |           |
| 3.6             | 工程优质费       |              |           |
| 3.7             | 概算幅度差       |              |           |
| 3.8             | 索赔费用        |              |           |
| 3.9             | 现场签证费用      |              |           |
| 3.10            | 其他费用        |              |           |
| 4               | 税前工程造价      | 4,781,467.92 |           |
| 5               | 增值税销项税额     | 430,332.11   |           |
| 6               | 总造价         | 5,211,800.03 |           |
| 7               | 人工费         | 1,373,137.89 |           |
|                 |             |              |           |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 |             | 5,211,800.03 |           |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号 | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量      | 金额(元)  |           |       |
|----|--------------|--------------|--|------|----------|--------|-----------|-------|
|    |              |              |  |      |          | 综合单价   | 综合合价      | 其中暂估价 |
|    | 1            | 拆除部分         |  |      |          |        |           |       |
| 1  | 011601001001 | 砖砌体拆除        | 1. 砌体名称:实心砖墙<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m3   | 40.59    | 110.87 | 4500.21   |       |
| 2  | 011608001001 | 铲除立面油漆面      | 1. 铲除部位名称:铲除立面油漆面<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m2   | 12970.95 | 5.69   | 73804.71  |       |
| 3  | 011605001001 | 平面块料拆除       | 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层<br>2. 饰面材料种类:块料面层<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 675      | 22.55  | 15221.25  |       |
| 4  | 011605002001 | 立面块料拆除       | 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层<br>2. 饰面材料种类:陶瓷面砖<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 3353.72  | 33.76  | 113221.59 |       |
| 5  | 011608001002 | 铲除天棚油漆面(含飘板) | 1. 铲除部位名称:铲除天棚油漆面(含飘板)<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 8256.64  | 5.69   | 46980.28  |       |
| 6  | 011609001001 | 金属栏杆拆除       | 1. 名称:金属栏杆拆除<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m    | 925.14   | 30.99  | 28670.09  |       |
| 7  | 011610002001 | 金属门拆除        | 1. 名称:金属门拆除<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m2   | 2160.88  | 27.96  | 60418.20  |       |
| 8  | 010103002001 | 余方弃置         | 1. 拆除废料外运距离(km):20km<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m3   | 261.3    | 152.42 | 39827.35  |       |
|    | 2            | 新建部分         |  |      |          |        |           |       |
| 9  | 011201001001 | 无机涂料墙面(宿舍)   | 1. 墙体类型:砌体墙 墙柱面 抹灰面<br>2. 界面剂:抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数:腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数:白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位:宿舍<br>6. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格      | m2   | 7024.88  | 49.40  | 347029.07 |       |
| 10 | 011201001002 | 无机涂料墙面(楼梯间)  | 1. 墙体类型:砌体墙 墙柱面 抹灰面<br>2. 界面剂:抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数:腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数:白色无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位:楼梯间<br>6. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格       | m2   | 560      | 50.17  | 28095.20  |       |
| 11 | 011201001003 | 无机涂料墙面(走廊)   | 1. 墙体类型:砌体墙 墙柱面 抹灰面<br>2. 界面剂:抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数:腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙防水型白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位:走廊<br>6. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m2   | 5096.8   | 50.17  | 255706.46 |       |



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号 | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）  |           |       |
|----|--------------|---------------|--|------|---------|--------|-----------|-------|
|    |              |               |  |      |         | 综合单价   | 综合合价      | 其中暂估价 |
| 12 | 011102003001 | 阳台厕所地面        | 1. 名称: 阳台厕所地面<br>2. 界面剂: 抗碱底漆一遍<br>3. 找平层厚度、砂浆配合比: 最薄处30mm厚 C20细石混凝土找坡层抹平不小于0.5%找坡向地漏<br>4. 结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚 1:3干硬性预拌砂浆结合层 含10mm厚素水泥粘结层/瓷砖专用粘结剂<br>5. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 300*300mm<br>6. 嵌缝材料种类: 勾缝剂同砖色<br>7. 防护层材料种类: 10mm厚 1:3预拌水泥砂浆保护层<br>8. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m2   | 675     | 98.31  | 66359.25  |       |
| 13 | 011102003002 | 宿舍地面（局部修复）    | 1. 名称: 宿舍地面<br>4. 找平层厚度、砂浆配合比: 最薄处30mm厚 C20细石混凝土找坡层抹平不小于0.5%找坡向地漏<br>5. 结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚 1:3干硬性预拌砂浆结合层 含10mm厚素水泥粘结层/瓷砖专用粘结剂<br>6. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 600*600mm<br>7. 嵌缝材料种类: 勾缝剂同砖色<br>8. 防护层材料种类: 10mm厚 1:3预拌水泥砂浆保护层<br>9. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                     | m2   | 150     | 110.29 | 16543.50  |       |
| 14 | 011406001001 | 天花无机涂料（厕所及阳台） | 1. 基层类型: 天花底部 抹灰面<br>2. 界面剂: 抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数: 腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙防水型白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位: 厕所及阳台<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 1188.79 | 60.33  | 71719.70  |       |
| 15 | 011406001002 | 天花无机涂料（宿舍）    | 1. 基层类型: 天花底部 抹灰面<br>2. 界面剂: 抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数: 腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数: 白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位: 宿舍<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 4833.01 | 58.09  | 280749.55 |       |
| 16 | 011406001003 | 天花无机涂料（楼梯间）   | 1. 基层类型: 天花底部 抹灰面<br>2. 界面剂: 抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数: 腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙防水型白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位: 楼梯间<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m2   | 563.18  | 58.09  | 32715.13  |       |
| 17 | 011406001004 | 天花无机涂料（走廊）    | 1. 基层类型: 天花底部 抹灰面<br>2. 界面剂: 抗碱底漆一遍<br>3. 刮腻子遍数: 腻子膏2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙防水型白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5. 部位: 走廊<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m2   | 2145.64 | 58.09  | 124640.23 |       |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量     | 金额(元)  |           |       |
|----|--------------|---------------------|--|----------------|---------|--------|-----------|-------|
|    |              |                     |  |                |         | 综合单价   | 综合合价      | 其中暂估价 |
| 18 | 011406001005 | 天花无机涂料(飘板)          | 1.基层类型:天花底部 抹灰面<br>2.界面剂:抗碱底漆一遍<br>3.刮腻子遍数:腻子膏2遍<br>4.油漆品种、刷漆遍数:外墙防水型白色环保无机涂料 底油1遍 面油2遍<br>5.部位:飘板<br>6.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m <sup>2</sup> | 530.71  | 58.09  | 30828.94  |       |
| 19 | 011204003001 | 宿舍瓷砖墙面<br>300*600mm | 1.墙体类型:砌体墙<br>2.安装方式:瓷砖专用粘接剂粘贴<br>3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 300*600mm<br>4.界面剂:1:3水泥砂浆找平<br>5.找平层厚度、砂浆配合比:15mm厚 1:3水泥砂浆找平<br>6.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 1:3干硬性预拌砂浆结合层 含10mm厚素水泥粘结层/瓷砖专用粘结剂<br>7.缝宽、嵌缝材料种类:勾缝剂同砖色<br>8.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m <sup>2</sup> | 4106.85 | 156.73 | 643666.60 |       |
| 20 | 011204003002 | 纸皮瓷砖外墙面             | 1.墙体类型:砌体墙<br>2.安装方式:瓷砖专用粘接剂粘贴<br>3.面层材料品种、规格、颜色:纸皮瓷砖<br>4.界面剂:1:3水泥砂浆找平<br>5.找平层厚度、砂浆配合比:15mm厚 1:3水泥砂浆找平<br>6.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 1:3干硬性预拌砂浆结合层 含10mm厚素水泥粘结层/瓷砖专用粘结剂<br>7.缝宽、嵌缝材料种类:勾缝剂同砖色<br>8.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格         | m <sup>2</sup> | 207.24  | 118.22 | 24499.91  |       |
| 21 | 011503001001 | 宿舍不锈钢栏杆             | 1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 制安 直型<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m              | 541.2   | 366.03 | 198095.44 |       |
| 22 | 011503001002 | 走廊不锈钢栏杆             | 1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 制安 直型<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m              | 383.94  | 122.78 | 47140.15  |       |
| 23 | 010807001001 | 不锈钢防盗网              | 1.框、扇材质:不锈钢防盗网<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m <sup>2</sup> | 106.8   | 180.00 | 19224.00  |       |
| 24 | 010801002001 | 白色烤漆套装木门            | 1.门代号及洞口尺寸:白色烤漆套装木门<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m <sup>2</sup> | 549.12  | 511.88 | 281083.55 |       |
| 25 | 010802001001 | 厕所门                 | 1.门代号及洞口尺寸:铝合金平开门<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m <sup>2</sup> | 901.82  | 538.08 | 485251.31 |       |
| 26 | 011505010001 | 玻璃镜                 | 1.镜面玻璃品种、规格:卫生间玻璃镜<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m <sup>2</sup> | 121.44  | 255.53 | 31031.56  |       |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号 | 项目编码          | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元)    |            |       |
|----|---------------|--------------|--|------|---------|----------|------------|-------|
|    |               |              |  |      |         | 综合单价     | 综合合价       | 其中暂估价 |
| 27 | 010904002001  | 楼(地)面涂膜防水    | 1.涂膜厚度、遍数:2mm厚 JS-复合防水涂料<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m2   | 675     | 48.24    | 32562.00   |       |
| 28 | 010903002001  | 墙面涂膜防水       | 1.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 JS-复合防水涂料<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m2   | 4303.72 | 40.08    | 172493.10  |       |
| 29 | 010903004001  | 墙面变形缝        | 1.名称:外墙变形缝<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m    | 346.46  | 70.47    | 24415.04   |       |
| 30 | 010103001001  | 陶粒回填         | 1.名称:卫生间陶粒回填<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m3   | 264     | 366.17   | 96668.88   |       |
|    |               | 分部分项合计       |  |      |         |          | 3693162.25 |       |
|    | 4             | 措施项目         |  |      |         |          |            |       |
|    | 4.1           | 绿色施工安全防护措施费  |  |      |         |          |            |       |
| 31 | 粤011701012001 | 活动脚手架        | 墙柱面活动脚手架   | m2   | 16000   | 2.34     | 37440.00   |       |
| 32 | 粤011701012002 | 活动脚手架        | 天棚活动脚手架  | m2   | 9160.49 | 5.62     | 51481.95   |       |
| 33 | 粤050401008001 | 施工围栏         | 1.材料种类、规格:A2装配式H型钢结构围蔽<br>2.工期:半年至一年<br>3.图集:按设计要求参考《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版)》具体做法详图集P37~39<br>4.其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等 | m    | 600     | 504.16   | 302496.00  |       |
|    | 4.2           | 措施其他项目       |  |      |         |          |            |       |
| 34 | 粤011703002001 | 单独装饰装修工程垂直运输 | 1.装饰高度、层数:8层<br>2.材料品种:金属材料、水泥、石灰、砂浆、中砂、砌块、木方板材、胶合板、玻璃、陶瓷面砖、石膏板、铝合金门窗等等<br>3.运输条件或方式:人力楼梯搬运                            | 项    | 1       | 57030.08 | 57030.08   |       |
| 35 | 011707004001  | 二次搬运         | 1.材料品种:金属材料、水泥、石灰、砂浆、中砂、砌块、木方板材、胶合板、玻璃、陶瓷面砖、石膏板、铝合金门窗等等<br>2.运输距离:500m<br>3.运输方式:人力搬运                                  | 项    | 1       | 20106.32 | 20106.32   |       |
|    |               | 单价措施合计       |  |      |         |          | 468554.35  |       |

# 综合单价计算表

项目名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-装修

| 序号 | 编码             | 名称                                    | 单位                 | 工程量       | 其中: (元) |       |     |     |       | 综合单价 (元) |        |
|----|----------------|---------------------------------------|--------------------|-----------|---------|-------|-----|-----|-------|----------|--------|
|    |                |                                       |                    |           | 人工费     | 材料费   | 机械费 | 管理费 | 利润    |          |        |
|    | 1              | 拆除部分                                  |                    |           |         |       |     |     |       |          |        |
|    | 011601001001   | 砖砌体拆除                                 | m <sup>3</sup>     | 40.59     | 82.70   |       |     |     | 11.64 | 16.54    | 110.87 |
| 1  | A1-19-4        | 墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙                        | 100m <sup>3</sup>  | 0.4059    | 82.70   |       |     |     | 11.64 | 16.54    | 110.87 |
|    | 011608001001   | 铲除立面油漆面                               | m <sup>2</sup>     | 12970.95  | 4.24    |       |     |     | 0.60  | 0.85     | 5.69   |
| 2  | A1-19-42       | 油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面                        | 100m <sup>2</sup>  | 129.7095  | 4.24    |       |     |     | 0.60  | 0.85     | 5.69   |
|    | 011605001001   | 平面块料拆除                                | m <sup>2</sup>     | 675       | 16.82   |       |     |     | 2.37  | 3.36     | 22.55  |
| 3  | A1-19-27 R+200 | 平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 铲除找平层 人工费+200     | 100m <sup>2</sup>  | 6.75      | 16.82   |       |     |     | 2.37  | 3.36     | 22.55  |
|    | 011605002001   | 立面块料拆除                                | m <sup>2</sup>     | 3353.72   | 25.18   |       |     |     | 3.54  | 5.04     | 33.76  |
| 4  | A1-19-30 R+200 | 立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 铲除找平层 人工费+200  | 100m <sup>2</sup>  | 33.5372   | 25.18   |       |     |     | 3.54  | 5.04     | 33.76  |
|    | 011608001002   | 铲除天棚油漆面(含飘板)                          | m <sup>2</sup>     | 8256.64   | 4.24    |       |     |     | 0.60  | 0.85     | 5.69   |
| 5  | A1-19-42       | 油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面                        | 100m <sup>2</sup>  | 82.5664   | 4.24    |       |     |     | 0.60  | 0.85     | 5.69   |
|    | 011609001001   | 金属栏杆拆除                                | m                  | 925.14    | 23.11   |       |     |     | 3.25  | 4.62     | 30.99  |
| 6  | A1-19-46       | 栏杆、栏板拆除 金属                            | 10m                | 92.514    | 23.11   |       |     |     | 3.25  | 4.62     | 30.99  |
|    | 011610002001   | 金属门拆除                                 | m <sup>2</sup>     | 2160.88   | 20.85   |       |     |     | 2.93  | 4.17     | 27.96  |
| 7  | A1-19-53 R*1.3 | 门窗拆除(整樘) 金属 4m <sup>2</sup> 以内 人工*1.3 | 10樘                | 75.239681 | 20.85   |       |     |     | 2.93  | 4.17     | 27.96  |
|    | 010103002001   | 余方弃置                                  | m <sup>3</sup>     | 261.3     | 16.46   |       |     |     | 16.06 | 22.73    | 152.42 |
| 8  | A1-19-69 换     | 拆除废料外运 人工装卸汽车运 3km内 实际运距(km):20       | 10m <sup>3</sup>   | 26.13     | 16.09   |       |     |     | 15.31 | 21.76    | 145.88 |
|    | A1-1-116       | 装载机装松散石方                              | 1000m <sup>3</sup> | 0.2613    | 0.37    |       |     |     | 0.75  | 0.97     | 6.54   |
|    | 2              | 新建部分                                  |                    |           |         |       |     |     |       |          |        |
|    | 011201001001   | 无机涂料墙面(宿舍)                            | m <sup>2</sup>     | 7024.88   | 22.77   | 18.64 |     |     | 3.43  | 4.55     | 49.40  |
| 9  | A1-15-170      | 抗碱底漆一遍 墙柱面                            | 100m <sup>2</sup>  | 70.2488   | 3.80    | 4.21  |     |     | 0.57  | 0.76     | 9.34   |
|    | A1-15-154 换    | 成品腻子膏(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2      | 100m <sup>2</sup>  | 70.2488   | 7.31    | 8.58  |     |     | 1.10  | 1.46     | 18.46  |
|    | A1-15-160 换    | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1       | 100m <sup>2</sup>  | 70.2488   | 11.66   | 5.85  |     |     | 1.76  | 2.33     | 21.60  |
|    | 011201001002   | 无机涂料墙面(楼梯间)                           | m <sup>2</sup>     | 560       | 22.77   | 19.42 |     |     | 3.43  | 4.55     | 50.17  |
|    | A1-15-170      | 抗碱底漆一遍 墙柱面                            | 100m <sup>2</sup>  | 5.6       | 3.80    | 4.21  |     |     | 0.57  | 0.76     | 9.34   |
| 10 | A1-15-154 换    | 成品腻子膏(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2      | 100m <sup>2</sup>  | 5.6       | 7.31    | 8.58  |     |     | 1.10  | 1.46     | 18.46  |
|    | A1-15-160 换    | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1       | 100m <sup>2</sup>  | 5.6       | 11.66   | 6.63  |     |     | 1.76  | 2.33     | 22.38  |
|    | 011201001003   | 无机涂料墙面(走廊)                            | m <sup>2</sup>     | 5096.8    | 22.77   | 19.42 |     |     | 3.43  | 4.55     | 50.17  |
|    | A1-15-170      | 抗碱底漆一遍 墙柱面                            | 100m <sup>2</sup>  | 50.968    | 3.80    | 4.21  |     |     | 0.57  | 0.76     | 9.34   |
| 11 | A1-15-154 换    | 成品腻子膏(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2      | 100m <sup>2</sup>  | 50.968    | 7.31    | 8.58  |     |     | 1.10  | 1.46     | 18.46  |
|    | A1-15-160 换    | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1       | 100m <sup>2</sup>  | 50.968    | 11.66   | 6.63  |     |     | 1.76  | 2.33     | 22.38  |

# 综 合 单 价 计 算 表

项目名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍维修改造工程-装修

| 序号          | 编码                              | 名称  | 单位                | 工程量     | 其中: (元) |       |      |      | 综合单价 (元) |        |
|-------------|---------------------------------|---|-------------------|---------|---------|-------|------|------|----------|--------|
|             |                                 |   |                   |         | 人工费     | 材料费   | 机械费  | 管理费  |          | 利润     |
| 12          | 011102003001                    | 阳台厕所地面  | m <sup>2</sup>    | 675     | 38.90   | 44.73 |      | 6.90 | 7.78     | 98.31  |
|             | A1-12-1 换                       | 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度 (mm):10 合并制作子目 湿抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15                             | 100m <sup>2</sup> | 6.75    | 5.00    | 4.14  |      | 0.89 | 1.00     | 11.03  |
|             | A1-12-72 换                      | 楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 实际结合层厚度 (mm):30 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 | 100m <sup>2</sup> | 6.75    | 33.90   | 40.59 |      | 6.01 | 6.78     | 87.28  |
| 13          | 011102003002                    | 宿舍地面 (局部修复)   | m <sup>2</sup>    | 150     | 38.58   | 57.15 |      | 6.84 | 7.72     | 110.29 |
|             | A1-12-1 换                       | 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度 (mm):10 合并制作子目 湿抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15                             | 100m <sup>2</sup> | 1.5     | 5.00    | 4.14  |      | 0.89 | 1.00     | 11.03  |
|             | A1-12-74 换                      | 楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 实际结合层厚度 (mm):30 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 | 100m <sup>2</sup> | 1.5     | 33.58   | 53.01 |      | 5.95 | 6.72     | 99.26  |
| 14          | 011406001001                    | 天花无机涂料 (厕所及阳台)  | m <sup>2</sup>    | 1188.79 | 28.42   | 21.94 |      | 4.28 | 5.68     | 60.33  |
|             | A1-15-171                       | 抗碱底漆一遍 天棚面  | 100m <sup>2</sup> | 11.8879 | 4.57    | 4.69  |      | 0.69 | 0.91     | 10.86  |
|             | A1-15-157 换                     | 成品腻子膏 (耐水型)N型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2  | 100m <sup>2</sup> | 11.8879 | 9.15    | 11.24 |      | 1.38 | 1.83     | 23.60  |
| 15          | A1-15-161 换                     | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面 实际底漆遍数(遍):1   | 100m <sup>2</sup> | 11.8879 | 14.71   | 6.00  |      | 2.22 | 2.94     | 25.87  |
|             | 011406001002                    | 天花无机涂料 (宿舍)   | m <sup>2</sup>    | 4833.01 | 28.42   | 19.70 |      | 4.28 | 5.68     | 58.09  |
|             | A1-15-171                       | 抗碱底漆一遍 天棚面  | 100m <sup>2</sup> | 48.3301 | 4.57    | 4.69  |      | 0.69 | 0.91     | 10.86  |
| 16          | A1-15-155 换                     | 成品腻子膏 (一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2  | 100m <sup>2</sup> | 48.3301 | 9.15    | 9.01  |      | 1.38 | 1.83     | 21.36  |
|             | A1-15-161 换                     | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面 实际底漆遍数(遍):1   | 100m <sup>2</sup> | 48.3301 | 14.71   | 6.00  |      | 2.22 | 2.94     | 25.87  |
|             | 011406001003                    | 天花无机涂料 (楼梯间)  | m <sup>2</sup>    | 563.18  | 28.42   | 19.70 |      | 4.28 | 5.68     | 58.09  |
| 17          | A1-15-171                       | 抗碱底漆一遍 天棚面  | 100m <sup>2</sup> | 5.6318  | 4.57    | 4.69  |      | 0.69 | 0.91     | 10.86  |
|             | A1-15-155 换                     | 成品腻子膏 (一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2  | 100m <sup>2</sup> | 5.6318  | 9.15    | 9.01  |      | 1.38 | 1.83     | 21.36  |
|             | A1-15-161 换                     | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面 实际底漆遍数(遍):1   | 100m <sup>2</sup> | 5.6318  | 14.71   | 6.00  |      | 2.22 | 2.94     | 25.87  |
| 17          | 011406001004                    | 天花无机涂料 (走廊)   | m <sup>2</sup>    | 2145.64 | 28.42   | 19.70 |      | 4.28 | 5.68     | 58.09  |
|             | A1-15-171                       | 抗碱底漆一遍 天棚面  | 100m <sup>2</sup> | 21.4564 | 4.57    | 4.69  |      | 0.69 | 0.91     | 10.86  |
|             | A1-15-155 换                     | 成品腻子膏 (一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2  | 100m <sup>2</sup> | 21.4564 | 9.15    | 9.01  |      | 1.38 | 1.83     | 21.36  |
| A1-15-161 换 | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面 实际底漆遍数(遍):1 | 100m <sup>2</sup>   | 21.4564           | 14.71   | 6.00    |       | 2.22 | 2.94 | 25.87    |        |

# 综 合 单 价 计 算 表

项目名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-装修

| 序号 | 编码           | 名称  | 单位                | 工程量     | 其中: (元) |        |     |      |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|---|-------------------|---------|---------|--------|-----|------|-------|-------------|
|    |              |   |                   |         | 人工费     | 材料费    | 机械费 | 管理费  | 利润    |             |
| 18 | 011406001005 | 天花无机涂料(飘板)  | m <sup>2</sup>    | 530.71  | 28.42   | 19.70  |     | 4.28 | 5.68  | 58.09       |
|    | A1-15-171    | 抗碱底漆一遍 天棚面  | 100m <sup>2</sup> | 5.3071  | 4.57    | 4.69   |     | 0.69 | 0.91  | 10.86       |
|    | A1-15-155 换  | 成品腻子膏(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍<br>穿灰腻子遍数(遍):2                              | 100m <sup>2</sup> | 5.3071  | 9.15    | 9.01   |     | 1.38 | 1.83  | 21.36       |
|    | A1-15-161 换  | 乳胶漆底油二遍油二遍 抹灰面 天棚面<br>实际底漆遍数(遍):1                                 | 100m <sup>2</sup> | 5.3071  | 14.71   | 6.00   |     | 2.22 | 2.94  | 25.87       |
|    | 011204003001 | 宿舍瓷砖墙面 300*600mm  | m <sup>2</sup>    | 4106.85 | 56.95   | 79.56  |     | 8.83 | 11.39 | 156.73      |
| 19 | A1-13-1 换    | 底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 合并制作子<br>目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15                 | 100m <sup>2</sup> | 41.0685 | 10.48   | 6.80   |     | 1.62 | 2.10  | 21.00       |
|    | A1-13-154 换  | 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周<br>长1300内 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一<br>次抹灰厚度≥5mm M15 | 100m <sup>2</sup> | 41.0685 | 46.47   | 72.76  |     | 7.20 | 9.29  | 135.73      |
|    | 011204003002 | 纸皮瓷砖外墙面   | m <sup>2</sup>    | 207.24  | 58.11   | 39.49  |     | 9.01 | 11.62 | 118.22      |
| 20 | A1-13-1 换    | 底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 合并制作子<br>目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15                 | 100m <sup>2</sup> | 2.0724  | 10.48   | 6.80   |     | 1.62 | 2.10  | 21.00       |
|    | A1-13-153 换  | 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周<br>长600内 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次<br>抹灰厚度≥5mm M5   | 100m <sup>2</sup> | 2.0724  | 47.63   | 32.69  |     | 7.38 | 9.53  | 97.23       |
| 21 | 011503001001 | 宿舍不锈钢栏杆   | m                 | 541.2   | 36.35   | 315.16 |     | 5.34 | 7.59  | 366.03      |
|    | A1-16-108 换  | 不锈钢栏杆制安 直型  | 100m              | 5.412   | 36.35   | 315.16 |     | 5.34 | 7.59  | 366.03      |
| 22 | 011503001002 | 走廊不锈钢栏杆   | m                 | 383.94  | 41.47   | 65.05  |     | 6.06 | 8.61  | 122.78      |
|    | A1-16-111    | 不锈钢栏杆制安   | 100m              | 3.8394  | 41.47   | 65.05  |     | 6.06 | 8.61  | 122.78      |
| 23 | 010807001001 | 不锈钢防盗网  | m <sup>2</sup>    | 106.8   |         | 180.00 |     |      |       | 180.00      |
|    | MC1-2        | 不锈钢防盗网 12×12间距120   | m <sup>2</sup>    | 106.8   |         | 180.00 |     |      |       | 180.00      |
| 24 | 010801002001 | 白色烤漆套木门   | m <sup>2</sup>    | 549.12  | 33.91   | 466.21 |     | 4.97 | 6.78  | 511.88      |
|    | A1-9-3       | 带纱镀膜门、胶合板门安装 无亮 单扇  | 100m <sup>2</sup> | 5.4912  | 33.91   | 466.21 |     | 4.97 | 6.78  | 511.88      |
| 25 | 010802001001 | 厕所门   | m <sup>2</sup>    | 901.82  | 34.73   | 491.31 |     | 5.09 | 6.95  | 538.08      |
|    | A1-9-206     | 铝合金平开门安装  | 100m <sup>2</sup> | 9.0182  | 34.73   | 491.31 |     | 5.09 | 6.95  | 538.08      |
| 26 | 011505010001 | 玻璃镜   | m <sup>2</sup>    | 121.44  | 21.29   | 226.99 |     | 3.00 | 4.26  | 255.53      |
|    | A1-16-103    | 卫生间镜面玻璃   | 100m <sup>2</sup> | 1.2144  | 21.29   | 226.99 |     | 3.00 | 4.26  | 255.53      |
| 27 | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水   | m <sup>2</sup>    | 675     | 9.37    | 35.64  |     | 1.36 | 1.87  | 48.24       |
|    | A1-10-93 换   | 聚合物水泥(JS)防水涂料 平面 1.5mm厚 实<br>际厚度(mm):2                            | 100m <sup>2</sup> | 6.75    | 9.37    | 35.64  |     | 1.36 | 1.87  | 48.24       |
| 28 | 010903002001 | 墙面涂膜防水  | m <sup>2</sup>    | 4303.72 | 8.74    | 28.33  |     | 1.26 | 1.75  | 40.08       |
|    | A1-10-95     | 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚   | 100m <sup>2</sup> | 43.0372 | 8.74    | 28.33  |     | 1.26 | 1.75  | 40.08       |
| 29 | 010903004001 | 墙面变形缝   | m                 | 346.46  | 9.73    | 57.38  |     | 1.41 | 1.95  | 70.47       |
|    | A1-10-188    | 外墙变形缝 不锈钢板1.0厚 缝宽100mm以内  | 100m              | 3.4646  | 9.73    | 57.38  |     | 1.41 | 1.95  | 70.47       |
| 30 | 010103001001 | 陶粒回填  | m <sup>3</sup>    | 264     |         | 366.17 |     |      |       | 366.17      |
|    | 80230030     | 陶粒混凝土 C25   | m <sup>3</sup>    | 264     |         | 366.17 |     |      |       | 366.17      |

## 总价措施项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 计算基础                | 费率 (%) | 金额 (元)     | 备注  |
|-----|--------------|-------------|---------------------|--------|------------|---|
| 1   | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+<br>分部分项机具费 | 13     | 162,782.81 | 以分部分项的人工费与<br>施工机具费之和为计算<br>基础，费率13%  |
| 2   | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+<br>分部分项机具费 |        |            | 以分部分项的人工费与<br>施工机具费之和为计算<br>基础，市级文明工地为<br>0.6%；省级文明工地为<br>1.2%                            |
| 3   | 011707002001 | 夜间施工增加费     |                     |        |            | 以夜间施工项目人工费<br>的20%计算  |
| 4   | GGCSF0000001 | 赶工措施费       | 分部分项人工费+<br>分部分项机具费 |        |            | 赶工措施费= (1-δ) *<br>分部分项的 (人工费+<br>施工机具费) * 0.3<br>(0.8 ≤ δ < 1 式<br>中：δ = 合同工期 / 定额<br>工期) |
| 5   | QTFY00000001 | 其他费用        |                     |        |            | 按经批准的专项施工组<br>织方案计算   |
|     |              |             |                     |        |            |   |
|     |              |             |                     |        |            |   |
|     |              |             |                     |        |            |   |
| 合 计 |              |             |                     |        | 162,782.81 |   |

## 其他项目清单与计价汇总表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号  | 项目名称    | 计量单位 | 金额（元）      | 备注 |
|-----|---------|------|------------|----|
| 1   | 暂列金额    | 元    | 369,316.23 |    |
| 2   | 暂估价     | 元    |            |    |
| 2.1 | 材料暂估价   | 元    |            |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 元    |            |    |
| 3   | 计日工     | 元    |            |    |
| 4   | 总承包服务费  | 元    |            |    |
| 5   | 预算包干费   | 元    | 87,652.28  |    |
| 6   | 工程优质费   | 元    |            |    |
| 7   | 概算幅度差   | 元    |            |    |
| 8   | 现场签证费用  | 元    |            |    |
| 9   | 索赔费用    | 元    |            |    |
| 10  | 其他费用    | 元    |            |    |
|     |         |      |            |    |
|     | 合 计     |      | 456,968.51 |    |





## 税金项目清单与计价表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号  | 项目名称    | 计算基础                 | 计算基数(元)      | 计算费率(%) | 金额(元)      |
|-----|---------|----------------------|--------------|---------|------------|
| 1   | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目+设计费 | 4,781,467.92 | 9       | 430,332.11 |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
| 合 计 |         |                      |              |         | 430,332.11 |

## 主要材料和设备一览表

项目名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-装修

| 序号 | 名称、规格、型号                | 单位             | 数量         | 单价(元)   | 备注 |
|----|-------------------------|----------------|------------|---------|----|
| 1  | 瓷质防滑砖 600*600mm         | m <sup>2</sup> | 153.75     | 39.76   |    |
| 2  | 釉面砖 300*600mm           | m <sup>2</sup> | 4271.124   | 67.75   |    |
| 3  | 铝合金平开门                  | m <sup>2</sup> | 901.82     | 450.00  |    |
| 4  | 聚合物水泥防水涂料 JS-II         | kg             | 14944.538  | 9.73    |    |
| 5  | 腻子膏 一般型                 | kg             | 35037.3946 | 5.15    |    |
| 6  | 不锈钢管 D60                | m              | 3761.0694  | 43.00   |    |
| 7  | 白色烤漆套装木门                | m <sup>2</sup> | 549.12     | 464.65  |    |
| 8  | 瓷质防滑砖 300*300mm 普通档次    | m <sup>2</sup> | 691.875    | 27.64   |    |
| 9  | 稀释剂                     | kg             | 3379.2235  | 16.70   |    |
| 10 | 不锈钢装饰板 1                | m <sup>2</sup> | 144.3283   | 135.00  |    |
| 11 | 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15   | m <sup>3</sup> | 102.4723   | 385.00  |    |
| 12 | 抗碱底涂料                   | kg             | 2966.5691  | 13.50   |    |
| 13 | 内墙乳胶漆 面漆                | kg             | 3920.5723  | 17.05   |    |
| 14 | 外墙防水型乳胶漆 面漆             | kg             | 1346.3184  | 19.32   |    |
| 15 | 内墙乳胶漆 底漆                | kg             | 1748.9497  | 17.05   |    |
| 16 | 不锈钢防盗网 12×12间距120       | m <sup>2</sup> | 106.8      | 180.00  |    |
| 17 | 腻子膏 防水型                 | kg             | 2583.8351  | 5.15    |    |
| 18 | 铝合金收口条 150×3            | m              | 826.885    | 21.46   |    |
| 19 | 外墙防水型乳胶漆 底漆             | kg             | 593.964    | 19.32   |    |
| 20 | 门窗密封橡胶条                 | m              | 5468.9972  | 2.55    |    |
| 21 | 玻璃胶 335克/支              | 支              | 536.4025   | 13.73   |    |
| 22 | 其他材料费                   | 元              | 11443.2427 | 1.00    |    |
| 23 | 墙边胶                     | L              | 135.273    | 46.77   |    |
| 24 | 不锈钢管 D22                | m              | 604.7055   | 16.54   |    |
| 25 | 玻璃镜 6                   | m <sup>2</sup> | 143.2992   | 60.00   |    |
| 26 | 不锈钢管 D32                | m              | 403.137    | 22.30   |    |
| 27 | 镀锌铁码                    | 支              | 8416.6861  | 0.47    |    |
| 28 | 瓷质锦砖 粒径45*95mm          | m <sup>2</sup> | 215.5296   | 29.32   |    |
| 29 | 复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R     | t              | 3.0834     | 321.80  |    |
| 30 | 不锈钢法兰座(装饰用) φ59         | 个              | 511.7449   | 8.15    |    |
| 31 | 氩气                      | m <sup>3</sup> | 305.7443   | 12.08   |    |
| 32 | 松杂板枋材                   | m <sup>3</sup> | 0.24       | 1340.16 |    |
| 33 | 环氧树脂 综合                 | kg             | 133.0119   | 24.89   |    |
| 34 | 不锈钢焊丝                   | kg             | 101.7927   | 25.32   |    |
| 35 | 膨胀螺栓 M5×50              | 十套             | 754.5902   | 1.30    |    |
| 36 | 不锈钢螺钉 M5×12             | 十套             | 534.148    | 2.23    |    |
| 37 | 软填料                     | kg             | 221.3066   | 3.90    |    |
| 38 | 水                       | m <sup>3</sup> | 165.866    | 4.58    |    |
| 39 | 白棉纱                     | kg             | 55.5159    | 11.47   |    |
| 40 | 水砂纸                     | 张              | 1097.1505  | 0.77    |    |
| 41 | 铅棒                      | kg             | 45.1325    | 23.77   |    |
| 42 | 玻璃胶                     | L              | 26.2553    | 33.47   |    |
| 43 | 白色硅酸盐水泥 32.5            | t              | 0.5139     | 560.51  |    |
| 44 | 生石灰                     | t              | 1.1647     | 399.89  |    |
| 45 | 圆钉 30~45                | kg             | 62.6546    | 3.65    |    |
| 46 | 双面强力弹性胶带 宽18            | m              | 613.6363   | 0.26    |    |
| 47 | 幼麻筋(麻刀)                 | kg             | 23.8316    | 6.02    |    |
| 48 | 合金钢钻头 综合                | 个              | 7.2864     | 5.29    |    |
| 49 | 槽钢 #5-6.5               | t              | 51         | 3648.66 |    |
| 50 | 粘土陶粒                    | m <sup>3</sup> | 337.92     | 262.05  |    |
| 51 | 方钢围蔽 (2.6米)A2-2         | m              | 63.84      | 876.00  |    |
| 52 | 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15       | m <sup>3</sup> | 25.08      | 380.00  |    |
| 53 | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5      | t              | 24.519     | 321.80  |    |
| 54 | 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20    | m <sup>3</sup> | 16.2       | 398.00  |    |
| 55 | LED户外成品灯具 120×120×120mm | 套              | 41.4       | 75.00   |    |
| 56 | 反光道钉                    | 套              | 157.68     | 11.00   |    |
| 57 | 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5    | m <sup>3</sup> | 1.1191     | 365.00  |    |
| 58 | 不锈钢标志牌                  | 套              | 7.5        | 35.00   |    |



## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号              | 汇总内容        | 金额:(元)       | 其中: 暂估价(元) |
|-----------------|-------------|--------------|------------|
| 1               | 分部分项合计      | 3,234,413.98 |            |
| 2               | 措施合计        | 283,427.21   |            |
| 2.1             | 绿色施工安全防护措施费 | 242,487.81   |            |
| 2.2             | 其他措施费       | 40,939.40    |            |
| 3               | 其他项目        | 391,232.23   |            |
| 3.1             | 暂列金额        | 323,441.40   |            |
| 3.2             | 暂估价         |              |            |
| 3.3             | 计日工         |              |            |
| 3.4             | 总承包服务费      |              |            |
| 3.5             | 预算包干费       | 67,790.83    |            |
| 3.6             | 工程优质费       |              |            |
| 3.7             | 概算幅度差       |              |            |
| 3.8             | 索赔费用        |              |            |
| 3.9             | 现场签证费用      |              |            |
| 3.10            | 其他费用        |              |            |
| 4               | 税前工程造价      | 3,909,073.42 |            |
| 5               | 增值税销项税额     | 351,816.61   |            |
| 6               | 总造价         | 4,260,890.03 |            |
| 7               | 人工费         | 672,412.07   |            |
|                 |             |              |            |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 |             | 4,260,890.03 |            |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)   |           |       |
|----|--------------|-------------------|---|------|-----|---------|-----------|-------|
|    |              |                   |   |      |     | 综合单价    | 综合合价      | 其中暂估价 |
|    | 1            | 给排水               |   |      |     |         |           |       |
| 1  | 粤R2-2-104    | 洗手盆拆除             | 1. 名称:洗手盆拆除<br>2. 拆除废料外运距离(km):20km<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 组    | 264 | 53.75   | 14190.00  |       |
| 2  | 031004003001 | 成品定制洗手台           | 1. 规格、类型:米黄色人造石洗手台<br>2. 组装形式:带混合冷热龙头及去水器器具<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                 | 组    | 264 | 1189.08 | 313917.12 |       |
| 3  | 粤R2-2-104    | 蹲式大便器拆除连清理厕台      | 1. 名称:蹲式大便器拆除连清理厕台<br>2. 拆除废料外运距离(km):20km<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                  | 组    | 528 | 133.27  | 70366.56  |       |
| 4  | 031004006001 | 蹲式大便器带延时自闭式冲洗阀安装  | 1. 材质:陶瓷<br>2. 规格、类型:蹲式大便器<br>3. 组装形式:大便器延时自闭式冲洗阀冲洗<br>4. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                         | 组    | 528 | 383.95  | 202725.60 |       |
| 5  | 031004014001 | 防臭地漏 DN75mm       | 1. 材质:PVC塑料防臭排水地漏<br>2. 型号、规格:DN75mm<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 个    | 336 | 60.66   | 20381.76  |       |
| 6  | 031003013001 | 冷水表 DN15mm        | 1. 安装部位(室内外):室内<br>2. 型号、规格:DN15mm<br>3. 连接形式:螺纹连接<br>4. 附件配置:冷水表及螺纹闸阀组装<br>5. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格    | 组    | 264 | 63.98   | 16890.72  |       |
| 7  | 031004014002 | 水龙头 DN15mm        | 1. 名称:水龙头<br>2. 型号、规格:DN15mm<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 个    | 264 | 17.55   | 4633.20   |       |
| 8  | 031003013002 | IC卡热水表螺纹连接 DN15mm | 1. 安装部位(室内外):室内<br>2. 型号、规格:DN15mm<br>3. 连接形式:螺纹连接<br>4. 附件配置:IC卡热水表及螺纹闸阀组装<br>5. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | 组    | 528 | 375.54  | 198285.12 |       |
| 9  | 031004010001 | 淋浴器               | 1. 名称:成品淋浴器<br>2. 材质、规格:DN15mm<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 套    | 528 | 385.12  | 203343.36 |       |
| 10 | 031003001001 | 螺纹闸阀 DN50         | 1. 类型:螺纹闸阀<br>2. 规格、压力等级:DN50mm<br>3. 连接形式:螺纹连接<br>4. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                             | 个    | 47  | 94.75   | 4453.25   |       |
| 11 | 031003001002 | 法兰闸阀 DN100        | 1. 类型:法兰闸阀<br>2. 规格、压力等级:DN100mm<br>3. 连接形式:法兰连接<br>4. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                            | 个    | 45  | 560.79  | 25235.55  |       |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元)    |           |       |
|----|--------------|----------------|---|------|--------|----------|-----------|-------|
|    |              |                |   |      |        | 综合单价     | 综合合价      | 其中暂估价 |
| 12 | 030211003001 | 热水循环泵机组        | 1. 型号:热水循环泵机组<br>2. 参数:最大输入电流/功率<br>36A/17.5KW<br>3. 附属设施:10M3不锈钢热水储水罐及冷水补水箱<br>4. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 台    | 8      | 68738.97 | 549911.76 |       |
| 13 | 031001003001 | 不锈钢热水管连保温 DN15 | 1. 名称:不锈钢热水管连保温 DN15<br>2. 介质:热水<br>3. 规格、压力等级:DN15*0.8mm<br>4. 连接形式:卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 管道保温:橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 1012.5 | 54.19    | 54867.38  |       |
| 14 | 031001003002 | 不锈钢热水管连保温 DN20 | 1. 名称:不锈钢热水管连保温 DN20<br>2. 介质:热水<br>3. 规格、压力等级:DN20*0.8mm<br>4. 连接形式:卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 管道保温:橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 323.97 | 60.72    | 19671.46  |       |
| 15 | 031001003003 | 不锈钢热水管连保温 DN25 | 1. 名称:不锈钢热水管连保温 DN25<br>2. 介质:热水<br>3. 规格、压力等级:DN25*1.0mm<br>4. 连接形式:卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 管道保温:橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 142.6  | 79.81    | 11380.91  |       |
| 16 | 031001003004 | 不锈钢热水管连保温 DN32 | 1. 名称:不锈钢热水管连保温 DN32<br>2. 介质:热水<br>3. 规格、压力等级:DN32*1.0mm<br>4. 连接形式:卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 管道保温:橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 808    | 96.73    | 78157.84  |       |
| 17 | 031001003005 | 不锈钢热水管连保温 DN40 | 1. 名称:不锈钢热水管连保温 DN40<br>2. 介质:热水<br>3. 规格、压力等级:DN40*1.5mm<br>4. 连接形式:卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 管道保温:橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 285.2  | 126.77   | 36154.80  |       |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元)  |          |       |
|----|--------------|-----------------|--|------|---------|--------|----------|-------|
|    |              |                 |  |      |         | 综合单价   | 综合合价     | 其中暂估价 |
| 18 | 031001003006 | 不锈钢热水管连保温 DN50  | 1. 名称: 不锈钢热水管连保温 DN50<br>2. 介质: 热水<br>3. 规格、压力等级: DN50*1.5mm<br>4. 连接形式: 卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 管道保温: 橡塑复合不燃铝箔25mm<br>7. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m    | 590     | 153.52 | 90576.80 |       |
| 19 | 031001003007 | 不锈钢热水管连保温 DN100 | 1. 名称: 不锈钢热水管连保温 DN100<br>2. 介质: 热水<br>3. 规格、压力等级: DN100*2.0mm<br>4. 连接形式: 卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 管道保温: 橡塑复合不燃铝箔35mm<br>7. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 392     | 245.74 | 96330.08 |       |
| 20 | 031001003008 | 不锈钢热水管连保温 DN125 | 1. 名称: 不锈钢热水管连保温 DN125<br>2. 介质: 热水<br>3. 规格、压力等级: DN125*2.0mm<br>4. 连接形式: 卡套连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 管道保温: 橡塑复合不燃铝箔35mm<br>7. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 216     | 372.91 | 80548.56 |       |
| 21 | 031001006001 | PPR给水管 DN15     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PP-R给水管 1.6MPa Φ20*2.3mm<br>4. 连接形式: 热熔连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                          | m    | 1787.52 | 22.26  | 39790.20 |       |
| 22 | 031001006002 | PPR给水管 DN25     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PP-R给水管 1.6MPa Φ32*3.6mm<br>4. 连接形式: 热熔连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                          | m    | 1575.29 | 29.24  | 46061.48 |       |
| 23 | 031001006003 | PPR给水管 DN32     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PP-R给水管 1.6MPa Φ40*4.5mm<br>4. 连接形式: 热熔连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗<br>6. 其他: 按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                          | m    | 237.6   | 36.92  | 8772.19  |       |



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元)   |           |       |
|----|--------------|------------------------|--|------|---------|---------|-----------|-------|
|    |              |                        |  |      |         | 综合单价    | 综合合价      | 其中暂估价 |
| 24 | 031001006004 | PPR给水管 DN40            | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PP-R给水管 1.6MPa<br>Φ50*5.6mm<br>4. 连接形式:热熔连接 配置全部连接件<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗<br>6. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 39.6    | 55.56   | 2200.18   |       |
| 25 | 031001006005 | UPVC塑料排水管 DN100        | 1. 安装部位:室外<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:UPVC塑料排水管 DN100mm<br>4. 连接形式:粘接连接 配置全部连接件<br>5. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                   | m    | 1898.86 | 57.28   | 108766.70 |       |
| 26 | 031001006006 | UPVC塑料排水管 DN150        | 1. 安装部位:室外<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:UPVC塑料排水管 DN150mm<br>4. 连接形式:粘接连接 配置全部连接件<br>5. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                   | m    | 27.6    | 82.68   | 2281.97   |       |
| 27 | 031002003001 | 过楼层塑料套管制安 DN50mm       | 1. 名称、类型:过楼层塑料套管<br>2. 材质:塑料<br>3. 规格:DN50mm<br>4. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 个    | 276     | 21.33   | 5887.08   |       |
|    | 2            | 电气照明                   |  |      |         |         |           |       |
| 28 | 030404017001 | 配电箱 ALE2-A、ALE2-B      | 1. 名称:配电箱 ALE2-A、ALE2-B<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 台    | 2       | 675.56  | 1351.12   |       |
| 29 | 030404017002 | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B    | 1. 名称:配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 台    | 10      | 675.56  | 6755.60   |       |
| 30 | 030404017003 | 屋面热水配电箱 RAPrsb         | 1. 名称:屋面热水配电箱 RAPrsb<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 台    | 1       | 5185.94 | 5185.94   |       |
| 31 | 030404017004 | 宿舍分配电箱SS-1ALa          | 1. 名称:宿舍分配电箱 SS-1ALa<br>2. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 台    | 276     | 707.20  | 195187.20 |       |
| 32 | 030411002001 | 镀锌金属电线槽 100*50mm       | 1. 名称:镀锌金属电线槽<br>2. 规格:100*50mm<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m    | 67      | 37.77   | 2530.59   |       |
| 33 | 030411002002 | 镀锌金属电线槽 200*100mm      | 1. 名称:镀锌金属电线槽<br>2. 规格:200*100mm<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | m    | 942     | 67.91   | 63971.22  |       |
| 34 | 030408001001 | 铜芯电力电缆 WDZB-YJY-5*4mm2 | 1. 名称:铜芯电力电缆<br>2. 规格:WDZB-YJY-5*4mm2<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m    | 245.2   | 26.35   | 6461.02   |       |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量      | 金额(元)  |          |       |
|----|--------------|----------------------------|---|------|----------|--------|----------|-------|
|    |              |                            |   |      |          | 综合单价   | 综合合价     | 其中暂估价 |
| 35 | 030408001002 | 铜芯电力电缆<br>WDZB-YJY-5*10mm2 | 1.名称:铜芯电力电缆<br>2.规格:WDZB-YJY-5*10mm2<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 242.51   | 51.46  | 12479.56 |       |
| 36 | 030411002003 | 难燃塑料电线槽<br>PR20*15mm       | 1.名称:难燃塑料电线槽<br>2.规格:PR20*15mm<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格       | m    | 3231     | 18.66  | 60290.46 |       |
| 37 | 030411004001 | 配线 WDZB-BYJ-<br>2.5mm2     | 1.名称:配线<br>2.规格:WDZB-BYJ-2.5mm2<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格      | m    | 11404.44 | 3.92   | 44705.40 |       |
| 38 | 030411004002 | 配线 WDZB-BYJ-<br>6mm2       | 1.名称:配线<br>2.规格:WDZB-BYJ-6mm2<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格        | m    | 11898.9  | 7.54   | 89717.71 |       |
| 39 | 030411004003 | 配线 WDZBN-RYJS-<br>2*1.0mm2 | 1.名称:配线<br>2.规格:WDZBN-RYJS-2*1.0mm2<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | m    | 1469.7   | 4.85   | 7128.05  |       |
| 40 | 030412001001 | 防水防尘灯                      | 1.名称:防水防尘灯<br>2.规格:5W<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                | 套    | 552      | 59.97  | 33103.44 |       |
| 41 | 030412005001 | 双管安全型日光灯                   | 1.名称:双管安全型日光灯<br>2.规格:2*20W<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格          | 套    | 18       | 130.84 | 2355.12  |       |
| 42 | 030412005002 | 单管安全型日光灯                   | 1.名称:单管安全型日光灯<br>2.规格:1*20W<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格          | 套    | 528      | 83.65  | 44167.20 |       |
| 43 | 030412001002 | 吸顶灯                        | 1.名称:吸顶灯<br>2.规格:5W<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                  | 套    | 306      | 57.33  | 17542.98 |       |
| 44 | 030412001003 | 吸顶灯                        | 1.名称:吸顶灯<br>2.规格:10W<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                 | 套    | 24       | 60.90  | 1461.60  |       |
| 45 | 030412004001 | 应急灯                        | 1.名称:应急灯<br>2.配套:三极插座、接线盒<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格            | 套    | 192      | 163.52 | 31395.84 |       |
| 46 | 030412004002 | 疏散出口/导向指示灯                 | 1.名称:指示灯<br>2.型号:包括疏散出口、导向、楼层<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格        | 套    | 174      | 114.85 | 19983.90 |       |
| 47 | 030404034001 | 一位照明开关                     | 1.名称:一位照明开关<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                          | 个    | 6        | 20.59  | 123.54   |       |
| 48 | 030404034002 | 二位照明开关                     | 1.名称:二位照明开关<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                          | 个    | 270      | 22.71  | 6131.70  |       |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                               | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元)    |          |       |
|----|--------------|------------------------------------|--|------|---------|----------|----------|-------|
|    |              |                                    |  |      |         | 综合单价     | 综合合价     | 其中暂估价 |
| 49 | 030404034003 | 三位照明开关                             | 1.名称:三位照明开关<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                     | 个    | 12      | 26.01    | 312.12   |       |
| 50 | 030404034004 | 四位照明开关                             | 1.名称:四位照明开关<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                     | 个    | 264     | 31.29    | 8260.56  |       |
| 51 | 030404019001 | 智能控制开关                             | 1.名称:智能控制开关<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                     | 个    | 12      | 46.29    | 555.48   |       |
| 52 | 030404035001 | 单相二、三极插座(安全型)                      | 1.名称:单相二、三极插座(安全型)<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                              | 个    | 36      | 21.38    | 769.68   |       |
| 53 | 030404035002 | 空调三极插座                             | 1.名称:空调三极插座<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                     | 个    | 12      | 30.37    | 364.44   |       |
| 54 | 030411006001 | 接线盒                                | 1.名称:接线盒<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格  | 个    | 612     | 13.67    | 8366.04  |       |
| 55 | 030404033001 | 吊风扇(16寸360摇头风扇)                    | 1.名称:吊风扇(16寸360摇头风扇)<br>2.配套:三极插座、接线盒<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格           | 台    | 270     | 262.67   | 70920.90 |       |
| 56 | 030404033002 | 排气扇                                | 1.名称:排气扇<br>2.配套:三极插座、接线盒<br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                       | 台    | 276     | 266.56   | 73570.56 |       |
| 57 | 030404032001 | LEB接线端子                            | 1.名称:LEB接线端子<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                    | 台    | 276     | 79.00    | 21804.00 |       |
| 58 | 030507006001 | 出入口控制设备                            | 1.名称:出入口控制设备<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                    | 套    | 2       | 11729.12 | 23458.24 |       |
| 59 | 030411004004 | 管内穿线 WDZN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> | 1.名称:管内穿线<br>2.规格:WDZN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup><br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 1112.73 | 4.29     | 4773.61  |       |
| 60 | 030411004005 | 管内穿线 WDZN-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> | 1.名称:管内穿线<br>2.规格:WDZN-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup><br>3.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格 | m    | 33.2    | 5.85     | 194.22   |       |
| 61 | 030904001001 | 感烟探测器                              | 1.名称:感烟探测器<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                      | 个    | 276     | 110.34   | 30453.84 |       |
| 62 | 030904003001 | 消防按钮                               | 1.名称:消防按钮<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                       | 个    | 42      | 129.44   | 5436.48  |       |
| 63 | 030414002001 | 送配电装置系统                            | 1.名称:送配电装置系统<br>2.其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格                                    | 系统   | 1       | 977.30   | 977.30   |       |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 项目编码          | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)    |            |       |
|----|---------------|------------|--|------|-----|----------|------------|-------|
|    |               |            |  |      |     | 综合单价     | 综合合价       | 其中暂估价 |
| 64 | 030905001001  | 消防自动报警系统调试 | 1. 名称:消防自动报警系统调试<br>2. 点数:256点以下<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 系统   | 1   | 9111.60  | 9111.60    |       |
| 65 | 粤030503017001 | IC卡热水表系统调试 | 1. 名称:IC卡热水表系统调试<br>2. 点数:528点<br>3. 其他:按照设计图纸要求及施工规范施工至验收合格   | 系统   | 1   | 17274.09 | 17274.09   |       |
|    |               | 分部分项合计     |  |      |     |          | 3234413.98 |       |
|    |               | 措施项目       |  |      |     |          |            |       |
| 66 | 031302007001  | 高层施工增加     |  | 项    | 1   | 11599.25 | 11599.25   |       |
| 67 | 031301017001  | 脚手架搭拆费     | 1. 脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程)<br>2. 脚手架搭拆费(消防工程)<br>3. 脚手架搭拆费(刷油、防腐蚀、绝热工程)<br>4. 脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程,除10章) | 项    | 1   | 29340.15 | 29340.15   |       |
|    |               | 单价措施合计     |  |      |     |          | 40939.40   |       |
|    |               |            |  |      |     |          |            |       |

# 综合单价计算表

工程名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-水电

| 序号 | 编码           | 名称                                   | 单位   | 工程量    | 其中: (元) |          |        |         |        | 综合单价<br>(元) |  |
|----|--------------|--------------------------------------|------|--------|---------|----------|--------|---------|--------|-------------|--|
|    |              |                                      |      |        | 人工费     | 材料费      | 机械费    | 管理费     | 利润     |             |  |
|    |              | 给排水                                  |      |        |         |          |        |         |        |             |  |
| 1  | 粤R2-2-104    | 洗手盆拆除                                | 组    | 264    | 30.73   | 0.46     | 9.27   | 5.29    | 8.00   | 53.75       |  |
|    | 借R2-2-104    | 洗手洗脸盆                                | 组    | 264    | 29.12   | 0.46     |        | 3.76    | 5.82   | 39.16       |  |
| 2  | 借A1-19-69 换  | 拆除废料外运 人工装卸汽车运 3km内 实<br>际运距(km):20  | 10m3 | 2.64   | 1.61    |          | 9.27   | 1.53    | 2.18   | 14.59       |  |
|    | 031004003001 | 成品定制洗手台                              | 组    | 264    | 62.19   | 1097.21  |        | 17.24   | 12.44  | 1189.08     |  |
| 3  | C10-4-20     | 洗脸盆 台上式 冷热水                          | 10组  | 26.4   | 62.19   | 1097.21  |        | 17.24   | 12.44  | 1189.08     |  |
|    | 粤R2-2-104    | 蹲式大便器拆除清理厕所                          | 组    | 528    | 43.55   | 0.68     | 55.63  | 13.57   | 19.84  | 133.27      |  |
| 4  | 借R2-2-105    | 大便器                                  | 套    | 528    | 33.90   | 0.68     |        | 4.38    | 6.78   | 45.74       |  |
|    | 借A1-19-69 换  | 拆除废料外运 人工装卸汽车运 3km内 实<br>际运距(km):20  | 10m3 | 31.68  | 9.65    |          | 55.63  | 9.19    | 13.06  | 87.53       |  |
| 5  | 031004006001 | 蹲式大便器带延时自闭式冲洗阀安装                     | 组    | 528    | 58.12   | 298.10   |        | 16.11   | 11.62  | 383.95      |  |
|    | C10-4-35     | 蹲式大便器安装 手动开关                         | 10套  | 52.8   | 58.12   | 298.10   |        | 16.11   | 11.62  | 383.95      |  |
| 6  | 031004014001 | 防臭地漏 DN75mm                          | 个    | 336    | 34.83   | 9.21     |        | 9.66    | 6.97   | 60.66       |  |
|    | C10-4-93     | 地漏安装 公称直径(mm以内) 80                   | 10个  | 33.6   | 34.83   | 9.21     |        | 9.66    | 6.97   | 60.66       |  |
| 7  | 031003013001 | 冷水表 DN15mm                           | 组    | 264    | 17.19   | 41.13    |        | 2.22    | 3.44   | 63.98       |  |
|    | 借C8-3-32     | 螺纹水表 公称直径(15mm以内)                    | 组    | 264    | 17.19   | 41.13    |        | 2.22    | 3.44   | 63.98       |  |
| 8  | 031004014002 | 水龙头 DN15mm                           | 个    | 264    | 3.31    | 13.16    |        | 0.43    | 0.66   | 17.55       |  |
|    | 借C8-4-68     | 单冷水龙头安装 公称直径(25mm以内)                 | 10个  | 26.4   | 3.31    | 13.16    |        | 0.43    | 0.66   | 17.55       |  |
| 9  | 031003013002 | IC卡热水表螺纹连接 DN15mm                    | 组    | 528    | 74.00   | 263.35   | 0.64   | 22.63   | 14.92  | 375.54      |  |
|    | C5-3-129     | 远传水表安装 远传冷、热水表                       | 个    | 528    | 65.66   | 255.01   | 0.26   | 20.21   | 13.18  | 354.32      |  |
| 10 | C10-3-1      | 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 15                  | 个    | 528    | 8.34    | 8.34     | 0.38   | 2.42    | 1.74   | 21.22       |  |
|    | 031004010001 | 淋浴器                                  | 套    | 528    | 18.80   | 360.13   |        | 2.43    | 3.76   | 385.12      |  |
| 11 | 借C8-4-33     | 淋浴器组成、安装 成品淋浴器 冷热水                   | 10组  | 52.8   | 18.80   | 360.13   |        | 2.43    | 3.76   | 385.12      |  |
|    | 031003001001 | 螺纹闸阀 DN50                            | 个    | 47     | 22.75   | 58.24    | 1.97   | 6.85    | 4.94   | 94.75       |  |
| 12 | C10-3-6      | 法兰闸阀 DN100                           | 个    | 45     | 22.75   | 58.24    | 1.97   | 6.85    | 4.94   | 94.75       |  |
|    | 031003001002 | 焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100               | 个    | 45     | 88.05   | 396.60   | 23.10  | 30.81   | 22.23  | 560.79      |  |
| 13 | 030211003001 | 热水循环泵机组                              | 台    | 8      | 3203.28 | 62904.66 | 444.99 | 1456.39 | 729.65 | 68738.97    |  |
|    | C2-2-48      | 循环水泵安装 流量(t/h) ≤2000                 | 台    | 8      | 3203.28 | 62904.66 | 444.99 | 1456.39 | 729.65 | 68738.97    |  |
| 14 | 031001003001 | 不锈钢热水管连保温 DN15                       | m    | 1012.5 | 22.26   | 20.32    | 0.70   | 6.31    | 4.59   | 54.19       |  |
|    | C10-1-102    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称<br>直径(mm以内) 15 | 10m  | 101.25 | 21.03   | 15.79    | 0.70   | 6.02    | 4.35   | 47.90       |  |
| 15 | C12-5-78     | 橡胶保温套管安装 管道公称直径(mm以内)                | 10m  | 101.25 | 0.79    | 4.52     |        | 0.16    | 0.16   | 5.63        |  |
|    | C10-2-140    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 15                | 100m | 10.13  | 0.44    | 0.01     |        | 0.12    | 0.09   | 0.66        |  |
| 16 | 031001003002 | 不锈钢热水管连保温 DN20                       | m    | 323.97 | 23.20   | 25.31    | 0.81   | 6.60    | 4.80   | 60.72       |  |
|    | C10-1-103    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称<br>直径(mm以内) 20 | 10m  | 32.4   | 21.93   | 20.14    | 0.81   | 6.31    | 4.55   | 53.74       |  |
| 17 | C12-5-79     | 橡胶保温套管安装 管道公称直径(mm以内)                | 10m  | 32.4   | 0.79    | 5.16     |        | 0.16    | 0.16   | 6.27        |  |
|    | C10-2-141    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 20                | 100m | 3.24   | 0.47    | 0.01     |        | 0.13    | 0.09   | 0.71        |  |

# 综 合 单 价 计 算 表

工程名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-水电

| 序号 | 编码           | 名称                                    | 单位   | 工程量     | 其中: (元) |        |      |       |      | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|---------------------------------------|------|---------|---------|--------|------|-------|------|-------------|
|    |              |                                       |      |         | 人工费     | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润   |             |
| 15 | 031001003003 | 不锈钢热水管连保温 DN25                        | m    | 142.6   | 28.51   | 36.31  | 1.02 | 8.07  | 5.90 | 79.81       |
|    | C10-1-104    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25      | 10m  | 14.26   | 26.42   | 30.72  | 1.02 | 7.60  | 5.49 | 71.25       |
|    | C12-5-80     | 橡塑保温套管安装 管道公称直径(mm以内) 25              | 10m  | 14.26   | 1.57    | 5.57   |      | 0.32  | 0.32 | 7.78        |
| 16 | C10-2-142    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25                 | 100m | 1.43    | 0.51    | 0.02   |      | 0.14  | 0.10 | 0.78        |
|    | 031001003004 | 不锈钢热水管连保温 DN32                        | m    | 808     | 30.65   | 49.62  | 1.33 | 8.74  | 6.40 | 96.73       |
|    | C10-1-105    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32      | 10m  | 80.8    | 28.34   | 43.34  | 1.33 | 8.23  | 5.94 | 87.18       |
| 17 | C12-5-81     | 橡塑保温套管安装 管道公称直径(mm以内) 32              | 10m  | 80.8    | 1.76    | 6.24   |      | 0.36  | 0.35 | 8.71        |
|    | C10-2-143    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32                 | 100m | 8.08    | 0.55    | 0.03   |      | 0.15  | 0.11 | 0.84        |
|    | 031001003005 | 不锈钢热水管连保温 DN40                        | m    | 285.2   | 32.03   | 77.44  | 1.48 | 9.11  | 6.70 | 126.77      |
| 18 | C10-1-106    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 40      | 10m  | 28.52   | 28.93   | 68.05  | 1.48 | 8.43  | 6.08 | 112.96      |
|    | C12-5-82     | 橡塑保温套管安装 管道公称直径(mm以内) 40              | 10m  | 28.52   | 2.52    | 9.36   |      | 0.52  | 0.50 | 12.90       |
|    | C10-2-144    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40                 | 100m | 2.85    | 0.59    | 0.04   |      | 0.16  | 0.12 | 0.91        |
| 19 | 031001003006 | 不锈钢热水管连保温 DN50                        | m    | 590     | 34.59   | 100.02 | 1.77 | 9.87  | 7.27 | 153.52      |
|    | C10-1-107    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50      | 10m  | 59      | 31.07   | 89.05  | 1.77 | 9.11  | 6.57 | 137.57      |
|    | C12-5-83     | 橡塑保温套管安装 管道公称直径(mm以内) 50              | 10m  | 59      | 2.90    | 10.91  |      | 0.60  | 0.58 | 14.97       |
| 20 | C10-2-145    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50                 | 100m | 5.9     | 0.62    | 0.06   |      | 0.17  | 0.12 | 0.98        |
|    | 031001003007 | 不锈钢热水管连保温 DN100                       | m    | 392     | 43.54   | 174.15 | 5.10 | 13.23 | 9.73 | 245.74      |
|    | C10-1-110    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100     | 10m  | 39.2    | 39.17   | 173.23 | 5.10 | 12.27 | 8.85 | 238.62      |
| 21 | C12-5-109    | 发泡橡塑保温板(管)安装 管道φ133mm以下 厚度(mm以内/层) 30 | m3   | 5.29    | 3.56    | 0.71   |      | 0.73  | 0.71 | 5.71        |
|    | C10-2-148    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 100                | 100m | 3.92    | 0.81    | 0.22   |      | 0.23  | 0.16 | 1.42        |
|    | 031001003008 | 不锈钢热水管连保温 DN125                       | m    | 216     | 44.23   | 300.34 | 5.10 | 13.37 | 9.87 | 372.91      |
| 20 | C10-1-110    | 给排水管道 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100     | 10m  | 21.6    | 39.17   | 298.95 | 5.10 | 12.27 | 8.85 | 364.34      |
|    | C12-5-109    | 发泡橡塑保温板(管)安装 管道φ133mm以下 厚度(mm以内/层) 30 | m3   | 3.43    | 4.18    | 1.06   |      | 0.86  | 0.84 | 6.94        |
|    | C10-2-149    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 125                | 100m | 2.16    | 0.88    | 0.33   |      | 0.24  | 0.18 | 1.63        |
| 21 | 031001006001 | PPR给水管 DN15                           | m    | 1787.52 | 12.54   | 3.71   | 0.01 | 3.48  | 2.51 | 22.26       |
|    | C10-1-289    | 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称直径(mm以内) 20     | 10m  | 178.75  | 12.10   | 3.70   | 0.01 | 3.36  | 2.42 | 21.60       |
|    | C10-2-140    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 15                 | 100m | 17.87   | 0.44    | 0.01   |      | 0.12  | 0.09 | 0.66        |

# 综合单价计算表

工程名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-水电

| 序号 | 编码           | 名称                                | 单位   | 工程量     | 其中: (元) |         |        |        |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|-----------------------------------|------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|-------------|
|    |              |                                   |      |         | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费    | 利润     |             |
| 22 | 031001006002 | PPR给水管 DN25                       | m    | 1575.29 | 13.97   | 8.59    | 0.02   | 3.88   | 2.80   | 29.24       |
|    | C10-1-290    | 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm)以内 25 | 10m  | 157.53  | 13.46   | 8.57    | 0.02   | 3.74   | 2.70   | 28.47       |
|    | C10-2-142    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm)以内 25             | 100m | 15.75   | 0.51    | 0.02    | 0.14   | 0.10   | 0.77   |             |
| 23 | 031001006003 | PPR给水管 DN32                       | m    | 237.6   | 15.07   | 14.63   | 0.01   | 4.18   | 3.02   | 36.92       |
|    | C10-1-291    | 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm)以内 32 | 10m  | 23.76   | 14.52   | 14.60   | 0.01   | 4.03   | 2.91   | 36.08       |
|    | C10-2-143    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm)以内 32             | 100m | 2.38    | 0.55    | 0.03    | 0.15   | 0.11   | 0.84   |             |
| 24 | 031001006004 | PPR给水管 DN40                       | m    | 39.6    | 16.93   | 30.53   | 0.02   | 4.70   | 3.39   | 55.56       |
|    | C10-1-292    | 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm)以内 40 | 10m  | 3.96    | 16.34   | 30.49   | 0.02   | 4.53   | 3.27   | 54.65       |
|    | C10-2-144    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm)以内 40             | 100m | 0.4     | 0.59    | 0.04    | 0.16   | 0.12   | 0.91   |             |
| 25 | 031001006005 | UPVC塑料排水管 DN100                   | m    | 1898.86 | 22.31   | 24.32   | 0.01   | 6.19   | 4.46   | 57.28       |
|    | C10-1-330    | 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm)以内 110  | 10m  | 189.88  | 22.31   | 24.31   | 0.01   | 6.19   | 4.46   | 57.28       |
|    | C10-2-145    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm)以内 110            | 100m | 27.6    | 31.47   | 34.73   | 0.99   | 9.00   | 6.49   | 82.68       |
| 26 | 031001006006 | UPVC塑料排水管 DN150                   | m    | 27.6    | 31.47   | 34.73   | 0.99   | 9.00   | 6.49   | 82.68       |
|    | C10-1-331    | 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm)以内 160  | 10m  | 2.76    | 31.47   | 34.73   | 0.99   | 9.00   | 6.49   | 82.68       |
|    | C10-2-146    | 管道消毒、冲洗 公称直径(mm)以内 160            | 100m | 276     | 10.63   | 5.62    | 2.95   | 2.13   | 21.33  |             |
| 27 | 031002003001 | 过楼层塑料套管制作安装 DN50mm                | 个    | 276     | 10.63   | 5.62    |        | 2.95   | 2.13   | 21.33       |
|    | C10-2-38     | 一般塑料套管制作安装 介质管道公称直径(mm)以内 32      | 个    | 276     | 10.63   | 5.62    |        | 2.95   | 2.13   | 21.33       |
|    | 2            | 电气照明                              |      |         |         |         |        |        |        |             |
| 28 | 030404017001 | 配电箱 ALE2-A、ALE2-B                 | 台    | 2       | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
|    | C4-4-30      | 成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5           | 台    | 2       | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
|    | C4-4-31      | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B               | 台    | 10      | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
| 29 | 030404017002 | 成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5           | 台    | 10      | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
|    | C4-4-30      | 成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5           | 台    | 10      | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
|    | C4-4-31      | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B               | 台    | 10      | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
| 30 | 030404017003 | 屋面热水配电箱 RAPr-sb                   | 台    | 1       | 377.45  | 4425.31 | 133.93 | 146.97 | 102.28 | 5185.94     |
|    | C4-4-29      | 成套配电箱安装 落地式                       | 台    | 1       | 377.45  | 4425.31 | 133.93 | 146.97 | 102.28 | 5185.94     |
|    | C4-4-30      | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B               | 台    | 276     | 124.60  | 521.87  |        | 35.81  | 24.92  | 707.20      |
| 31 | 030404017004 | 宿舍分配电箱SS-1ALa                     | 台    | 276     | 124.60  | 521.87  |        | 35.81  | 24.92  | 707.20      |
|    | C4-4-34      | 成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 0.5           | 台    | 276     | 124.60  | 521.87  |        | 35.81  | 24.92  | 707.20      |
|    | C4-4-35      | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B               | 台    | 10      | 156.03  | 443.48  |        | 44.84  | 31.21  | 675.56      |
| 32 | 030411002001 | 镀锌金属电线槽 100*50mm                  | m    | 67      | 13.25   | 18.06   |        | 3.81   | 2.65   | 37.77       |
|    | C4-11-150    | 金属线槽安装 宽+高(mm)以内 120              | 10m  | 6.7     | 13.25   | 18.07   |        | 3.81   | 2.65   | 37.77       |
|    | C4-11-151    | 镀锌金属电线槽 200*100mm                 | m    | 942     | 24.06   | 32.12   |        | 6.91   | 4.81   | 67.91       |
| 33 | 030411002002 | 镀锌金属电线槽 200*100mm                 | m    | 94.2    | 24.06   | 32.13   |        | 6.91   | 4.81   | 67.91       |
|    | C4-11-151    | 金属线槽安装 宽+高(mm)以内 300              | 10m  | 94.2    | 24.06   | 32.13   |        | 6.91   | 4.81   | 67.91       |
|    | C4-11-152    | 镀锌金属电线槽 200*100mm                 | m    | 245.2   | 4.56    | 19.42   | 0.10   | 1.34   | 0.93   | 26.35       |
| 34 | 030408001001 | 铜芯电力电缆 WDZB-YJV-5*4mm2            | m    | 245.2   | 4.56    | 19.42   | 0.10   | 1.34   | 0.93   | 26.35       |
|    | C4-8-1 *1.3  | 铜芯电力电缆敷设(截面mm2以下) 10              | 100m | 2.45    | 4.56    | 19.42   | 0.10   | 1.34   | 0.93   | 26.35       |
|    | C4-8-1 *1.3  | 实际电缆芯数:5                          |      |         |         |         |        |        |        |             |

# 综合单价计算表

工程名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-水电

| 序号 | 编码          | 名称                                       | 单位     | 工程量      | 其中: (元) |       |      |       |       | 综合单价 (元) |        |
|----|-------------|--|--------|----------|---------|-------|------|-------|-------|----------|--------|
|    |             |  |        |          | 人工费     | 材料费   | 机械费  | 管理费   | 利润    |          | 小计     |
| 35 | C4-8-1 *1.3 | 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10<br>实际由铜芯数(芯)*1.5 | m      | 242.51   | 4.57    | 44.52 | 0.10 | 1.34  | 0.93  | 51.46    | 51.46  |
| 36 | C4-11-153   | 难燃塑料电线槽 PR20*15mm                        | m      | 323.1    | 11.16   | 2.07  |      | 3.21  | 2.23  | 18.66    | 18.66  |
| 37 | C4-11-240   | 配线 WDZB-BYJ-2.5mm2                       | m      | 11404.44 | 1.00    | 2.43  |      | 0.29  | 0.20  | 3.92     | 3.92   |
| 38 | C4-11-241   | 配线 WDZB-BYJ-6mm2                         | 100m单线 | 11898.9  | 1.22    | 5.73  |      | 0.35  | 0.24  | 7.54     | 7.54   |
| 39 | C4-11-224   | 配线 WDZBN-RYJS-2*1.0mm2                   | 100m单线 | 1469.7   | 0.85    | 3.59  |      | 0.24  | 0.17  | 4.85     | 4.85   |
| 40 | C4-12-1     | 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1<br>防水防尘灯 | 100m/束 | 14.7     | 0.85    | 3.58  |      | 0.24  | 0.17  | 4.85     | 4.85   |
| 41 | C4-12-243   | 圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250                   | 套      | 55.2     | 21.33   | 28.25 |      | 6.13  | 4.27  | 59.97    | 59.97  |
| 42 | C4-12-242   | 圆管安全型日光灯                                 | 套      | 18       | 26.94   | 90.78 |      | 7.74  | 5.39  | 130.84   | 130.84 |
| 43 | C4-12-1     | 普通成套型荧光灯具安装 吊管式 双管                       | 套      | 306      | 21.33   | 25.60 |      | 6.13  | 4.27  | 57.33    | 57.33  |
| 44 | C4-12-1     | 普通成套型荧光灯具安装 吊管式 单管                       | 套      | 528      | 21.42   | 51.79 |      | 6.16  | 4.28  | 83.65    | 83.65  |
| 45 | C4-12-34    | 吸顶灯                                      | 套      | 2.4      | 21.33   | 29.18 |      | 6.13  | 4.27  | 60.90    | 60.90  |
| 46 | C4-12-192   | 圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250                   | 套      | 192      | 51.88   | 86.36 |      | 14.91 | 10.38 | 163.52   | 163.52 |
| 47 | C4-4-116    | 密闭灯具安装 应急灯                               | 10套    | 19.2     | 31.20   | 76.69 |      | 8.97  | 6.24  | 123.09   | 123.09 |
| 48 | C4-4-117    | 单相暗插座安装 单相带接地(A以下) 16                    | 10个    | 19.2     | 12.76   | 7.78  |      | 3.67  | 2.55  | 26.76    | 26.76  |
| 49 | C4-4-118    | 接线盒安装 普通接线盒 明装                           | 10个    | 19.2     | 7.92    | 1.89  |      | 2.28  | 1.58  | 13.67    | 13.67  |
| 50 | C4-4-119    | 疏散出口/导向指示灯                               | 套      | 174      | 25.29   | 77.24 |      | 7.27  | 5.06  | 114.85   | 114.85 |
| 51 | C4-4-116    | 标志、诱导装饰灯具安装 端壁式 示意图                      | 10套    | 17.4     | 25.29   | 77.24 |      | 7.27  | 5.06  | 114.85   | 114.85 |
| 52 | C4-4-137    | 一位照明开关                                   | 个      | 6        | 8.45    | 8.02  |      | 2.43  | 1.69  | 20.59    | 20.59  |
| 53 | C4-4-116    | 照明开关安装 板式暗开关(单控) 单联                      | 10个    | 0.6      | 8.45    | 8.02  |      | 2.43  | 1.69  | 20.59    | 20.59  |
| 54 | C4-4-117    | 二位照明开关                                   | 个      | 270      | 8.84    | 9.57  |      | 2.54  | 1.77  | 22.71    | 22.71  |
| 55 | C4-4-117    | 照明开关安装 板式暗开关(单控) 双联                      | 10个    | 27       | 8.84    | 9.57  |      | 2.54  | 1.77  | 22.71    | 22.71  |
| 56 | C4-4-118    | 三位照明开关                                   | 个      | 12       | 8.84    | 12.87 |      | 2.54  | 1.77  | 26.01    | 26.01  |
| 57 | C4-4-118    | 照明开关安装 板式暗开关(单控) 三联                      | 10个    | 1.2      | 8.84    | 12.87 |      | 2.54  | 1.77  | 26.01    | 26.01  |
| 58 | C4-4-119    | 四位照明开关                                   | 个      | 264      | 8.84    | 18.15 |      | 2.54  | 1.77  | 31.29    | 31.29  |
| 59 | C4-4-119    | 照明开关安装 板式暗开关(单控) 四联                      | 10个    | 26.4     | 8.84    | 18.15 |      | 2.54  | 1.77  | 31.29    | 31.29  |
| 60 | C4-4-119    | 智能控制开关                                   | 个      | 12       | 8.45    | 33.73 |      | 2.43  | 1.69  | 46.29    | 46.29  |
| 61 | C4-4-116    | 照明开关安装 板式暗开关(单控) 单联                      | 10个    | 1.2      | 8.45    | 33.73 |      | 2.43  | 1.69  | 46.29    | 46.29  |
| 62 | C4-4-137    | 单相二、三极插座(安全型)                            | 个      | 36       | 8.63    | 8.54  |      | 2.48  | 1.73  | 21.38    | 21.38  |
| 63 | C4-4-137    | 单相暗插座安装 单相(A以下) 16                       | 10个    | 3.6      | 8.63    | 8.54  |      | 2.48  | 1.73  | 21.38    | 21.38  |



# 综 合 单 价 计 算 表

工程名称: 广州市真光中学校本部学生宿舍楼维修改造工程-水电

| 序号 | 编码            | 名称   | 单位     | 工程量     | 其中: (元)  |          |        |         |         | 综合单价<br>(元) |
|----|---------------|--|--------|---------|----------|----------|--------|---------|---------|-------------|
|    |               |  |        |         | 人工费      | 材料费      | 机械费    | 管理费     | 利润      |             |
| 53 | 030404035002  | 空调三极插座   | 个      | 12      | 12.76    | 11.40    |        | 3.67    | 2.55    | 30.37       |
|    | C4-4-139      | 单相暗插座安装 单相带接地(A以下) 16                              | 10个    | 1.2     | 12.76    | 11.39    |        | 3.67    | 2.55    | 30.37       |
| 54 | 030411006001  | 接线盒  | 个      | 612     | 7.92     | 1.89     |        | 2.28    | 1.58    | 13.67       |
|    | C4-11-283     | 接线盒安装 普通接线盒 明装                                     | 10个    | 61.2    | 7.92     | 1.89     |        | 2.28    | 1.58    | 13.67       |
|    | 030404033001  | 吊风扇 (16寸360摇头风扇)                                   | 台      | 270     | 54.90    | 181.02   |        | 15.77   | 10.98   | 262.67      |
| 55 | C4-4-111      | 风扇安装 吊风扇   | 台      | 270     | 34.22    | 171.35   |        | 9.83    | 6.84    | 222.24      |
|    | C4-4-139      | 单相暗插座安装 单相带接地(A以下) 16                              | 10个    | 27      | 12.76    | 7.78     |        | 3.67    | 2.55    | 26.76       |
|    | C4-11-283     | 接线盒安装 普通接线盒 明装                                     | 10个    | 27      | 7.92     | 1.89     |        | 2.28    | 1.58    | 13.67       |
|    | 030404033002  | 排气扇  | 台      | 276     | 84.26    | 141.23   |        | 24.21   | 16.86   | 266.56      |
| 56 | C4-4-114      | 风扇安装 排气扇   | 台      | 276     | 63.58    | 131.56   |        | 18.27   | 12.72   | 226.13      |
|    | C4-4-139      | 单相暗插座安装 单相带接地(A以下) 16                              | 10个    | 27.6    | 12.76    | 7.78     |        | 3.67    | 2.55    | 26.76       |
|    | C4-11-283     | 接线盒安装 普通接线盒 明装                                     | 10个    | 27.6    | 7.92     | 1.89     |        | 2.28    | 1.58    | 13.67       |
| 57 | 030404032001  | LEB接线端子  | 台      | 276     | 4.48     | 72.34    |        | 1.29    | 0.90    | 79.00       |
|    | C4-11-282     | 接线盒安装 接线盒 暗装                                       | 10个    | 27.6    | 4.48     | 72.34    |        | 1.29    | 0.90    | 79.00       |
| 58 | 030507006001  | 出入口控制设备  | 套      | 2       | 212.57   | 11405.78 | 2.05   | 65.80   | 42.92   | 11729.12    |
|    | C5-6-66       | 门禁控制器 双门   | 台      | 2       | 212.57   | 11405.78 | 2.05   | 65.80   | 42.92   | 11729.12    |
| 59 | 030411004004  | 管内穿线 WDZN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>                 | m      | 1112.73 | 0.86     | 3.00     |        | 0.25    | 0.17    | 4.29        |
|    | C4-11-225     | 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截<br>面(mm <sup>2</sup> 以内) 1.5 | 100m/束 | 11.12   | 0.86     | 3.00     |        | 0.25    | 0.17    | 4.29        |
| 60 | 030411004005  | 管内穿线 WDZN-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>                 | m      | 33.2    | 0.87     | 4.56     |        | 0.25    | 0.17    | 5.85        |
|    | C4-11-226     | 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截<br>面(mm <sup>2</sup> 以内) 2.5 | 100m/束 | 0.33    | 0.87     | 4.56     |        | 0.25    | 0.17    | 5.85        |
| 61 | 030904001001  | 感烟探测器  | 个      | 276     | 27.96    | 68.74    | 0.20   | 7.81    | 5.63    | 110.34      |
|    | C9-4-1        | 点型探测器安装 感烟   | 个      | 276     | 27.96    | 68.74    | 0.20   | 7.81    | 5.63    | 110.34      |
| 62 | 030904003001  | 消防按钮   | 个      | 42      | 40.65    | 69.31    | 0.05   | 11.29   | 8.14    | 129.44      |
|    | C9-4-7        | 按钮安装   | 个      | 42      | 40.65    | 69.31    | 0.05   | 11.29   | 8.14    | 129.44      |
| 63 | 030414002001  | 送配电装置系统  | 系统     | 1       | 608.25   |          | 48.80  | 188.84  | 131.41  | 977.30      |
|    | C4-14-12      | 送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供<br>电                       | 系统     | 1       | 608.25   |          | 48.80  | 188.84  | 131.41  | 977.30      |
| 64 | 030905001001  | 消防自动报警系统调试   | 系统     | 1       | 5627.86  | 124.69   | 455.47 | 1686.91 | 1216.67 | 9111.60     |
|    | C9-5-3        | 自动报警系统装置调试 256点以下                                  | 系统     | 1       | 5627.86  | 124.69   | 455.47 | 1686.91 | 1216.67 | 9111.60     |
|    | 粤030503017001 | IC卡热水表系统调试   | 系统     | 1       | 10632.30 | 214.38   | 691.02 | 3471.73 | 2264.66 | 17274.09    |
| 65 | C5-3-107 换    | 给排水监控分系统调试 100点以内 实际点<br>数(点):528                  | 系统     | 1       | 10632.30 | 214.38   | 691.02 | 3471.73 | 2264.66 | 17274.09    |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 项目编码          | 项目名称                            | 计算基础            | 费率 (%) | 金额 (元)     | 备注   |
|-----|---------------|---------------------------------|-----------------|--------|------------|--|
| 1   | LSSGCSF00001  | 绿色施工安全防护措施费                     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 35.77  | 242,487.81 | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%  |
| 2   | 031301010001  | 安装与生产同时进行增加费用                   | 分部分项人工费         |        |            | 按人工费的10%计算   |
| 3   | 031301011001  | 在有害身体健康环境中施工增加费                 | 分部分项人工费         |        |            | 按人工费的10%计算   |
| 4   | TSSGBWZJF001  | 在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费 |                 |        |            | 按该部分人工费的30%计算  |
| 5   | 粤031302008001 | 赶工措施费                           | 分部分项人工费+分部分项机具费 |        |            | 赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费 + 施工机具费) * 0.344<br>(0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期) |
| 6   | 031302002001  | 夜间施工增加费                         |                 |        |            | 按其夜间施工项目人工费的20%计算  |
| 7   | JTGRSGZJF001  | 交通干扰工程施工增加费                     |                 |        |            | 按在市政道路上施工项目人工费的10%计算   |
| 8   | 粤031302009001 | 文明工地增加费                         | 分部分项人工费+分部分项机具费 |        |            | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%                                   |
| 9   | DXGXJCJXF001  | 地下管线交叉降效费                       |                 |        |            | 按实际发生或经批准的施工方案计算   |
| 10  | QTFY00000001  | 其他费用                            |                 |        |            | 按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算   |
| 合 计 |               |                                 |                 |        | 242,487.81 |  |

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 项目名称    | 计量单位 | 金额（元）      | 备注 |
|-----|---------|------|------------|----|
| 1   | 暂列金额    | 元    | 323,441.40 |    |
| 2   | 暂估价     | 元    |            |    |
| 2.1 | 材料暂估价   | 元    |            |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 元    |            |    |
| 3   | 计日工     | 元    |            |    |
| 4   | 总承包服务费  | 元    |            |    |
| 5   | 预算包干费   | 元    | 67,790.83  |    |
| 6   | 工程优质费   | 元    |            |    |
| 7   | 概算幅度差   | 元    |            |    |
| 8   | 现场签证费用  | 元    |            |    |
| 9   | 索赔费用    | 元    |            |    |
| 10  | 其他费用    | 元    |            |    |
|     |         |      |            |    |
|     |         |      |            |    |
|     | 合 计     |      | 391,232.23 |    |



## 税金项目清单与计价表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 项目名称    | 计算基础                 | 计算基数(元)      | 计算费率(%) | 金额(元)      |
|-----|---------|----------------------|--------------|---------|------------|
| 1   | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目+设计费 | 3,909,073.42 | 9       | 351,816.61 |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
|     |         |                      |              |         |            |
| 合 计 |         |                      |              |         | 351,816.61 |

# 主要材料和设备一览表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号 | 名称、规格、型号                     | 单位             | 数量        | 单价(元)    | 备注 |
|----|------------------------------|----------------|-----------|----------|----|
| 1  | 成品定制洗手台                      | 套              | 266.64    | 1000.00  |    |
| 2  | 热水循环泵组                       | 台              | 8         | 61637.17 |    |
| 3  | 成品淋浴器 DN15mm                 | 套              | 528       | 350.04   |    |
| 4  | 瓷蹲式大便器                       | 个              | 533.28    | 194.54   |    |
| 5  | 304不锈钢管 DN100壁厚(mm)2.0       | m              | 392.784   | 138.82   |    |
| 6  | 304不锈钢管 DN125壁厚(mm)2.0       | m              | 216.432   | 258.62   |    |
| 7  | 304不锈钢管 DN50壁厚 (mm)1.5       | m              | 591.18    | 57.91    |    |
| 8  | 塑料排水管 DN100mm                | m              | 1803.86   | 16.63    |    |
| 9  | 大便器延时自闭式冲洗阀 DN32mm           | 个              | 528       | 57.02    |    |
| 10 | PP-R给水管DN25 1.6MPa Φ32*3.6mm | m              | 1584.4998 | 7.00     |    |
| 11 | 304不锈钢管 DN32壁厚 (mm)1.0       | m              | 801.536   | 22.30    |    |
| 12 | 不锈钢管接头 DN50, 304             | 个              | 389.99    | 40.28    |    |
| 13 | 聚四氟乙烯生料带 宽20                 | m              | 7427.6098 | 2.10     |    |
| 14 | 室内塑料排水管件 DN100mm             | 个              | 2195.0128 | 6.65     |    |
| 15 | 不锈钢管接头 DN32, 304             | 个              | 794.264   | 17.44    |    |
| 16 | 304不锈钢管 DN15壁厚(mm)0.8        | m              | 1004.4    | 8.05     |    |
| 17 | 不锈钢管接头 DN100, 304            | 个              | 162.68    | 68.52    |    |
| 18 | 304不锈钢管 DN40壁厚 (mm)1.5       | m              | 285.7704  | 43.82    |    |
| 19 | 保温套管 DN50mm                  | m              | 601.8     | 7.34     |    |
| 20 | 保温套管 DN15mm                  | m              | 1032.75   | 2.55     |    |
| 21 | 保温扎带                         | 卷              | 2868.5033 | 2.64     |    |
| 22 | 不锈钢管接头 DN15, 304             | 个              | 1467.1125 | 3.55     |    |
| 23 | 角型阀(带铜活) DN15mm              | 个              | 533.28    | 21.54    |    |
| 24 | 保温套管 DN32mm                  | m              | 824.16    | 3.52     |    |
| 25 | PP-R给水管DN40 1.6MPa Φ50*5.6mm | m              | 39.8313   | 19.48    |    |
| 26 | 瓷制大便器用存水弯                    | 个              | 533.28    | 17.52    |    |
| 27 | 螺纹水表 DN15mm                  | 个              | 264       | 34.51    |    |
| 28 | 不锈钢管接头 DN125, 304            | 个              | 89.64     | 82.21    |    |
| 29 | PP-R给水管 1.6MPa Φ20*2.3mm     | m              | 1816.1    | 2.76     |    |
| 30 | 不锈钢管接头 DN40, 304             | 个              | 224.1672  | 25.38    |    |
| 31 | PP-R给水管DN32 1.6MPa Φ40*4.5mm | m              | 238.9876  | 12.50    |    |
| 32 | 洗脸盆排水附件                      | 套              | 266.64    | 23.80    |    |
| 33 | 室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN40 Φ50mm   | 个              | 35.1252   | 12.10    |    |
| 34 | 室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN25 Φ32mm   | 个              | 1929.7425 | 1.14     |    |
| 35 | 304不锈钢管 DN25壁厚 (mm)1.0       | m              | 141.4592  | 16.54    |    |
| 36 | 保温套管 DN40mm                  | m              | 290.904   | 6.24     |    |
| 37 | 304不锈钢管 DN20壁厚(mm)0.8        | m              | 321.408   | 10.30    |    |
| 38 | 石灰膏                          | m <sup>3</sup> | 9.768     | 399.89   |    |
| 39 | 其他材料费                        | 元              | 5032.6343 | 1.00     |    |
| 40 | 电                            | kW·h           | 4800      | 0.77     |    |
| 41 | 水龙头 DN15mm                   | 个              | 266.64    | 12.97    |    |
| 42 | 不锈钢管接头 DN25, 304             | 个              | 162.564   | 9.16     |    |
| 43 | 防臭地漏 DN75mm                  | 个              | 339.36    | 9.03     |    |
| 44 | 油麻丝                          | kg             | 43.608    | 8.60     |    |
| 45 | 大便器排水接头                      | 个              | 533.28    | 5.20     |    |
| 46 | 不锈钢管接头 DN20, 304             | 个              | 392.04    | 5.59     |    |
| 47 | 保温套管 DN20mm                  | m              | 330.48    | 2.96     |    |
| 48 | 保温套管 DN25mm                  | m              | 145.452   | 3.15     |    |
| 49 | 防水密封胶                        | 支              | 316.8     | 8.10     |    |
| 50 | 金属软管 DN15mm                  | 条              | 533.28    | 4.80     |    |
| 51 | 木材 一级红白松                     | m <sup>3</sup> | 2.112     | 1194.90  |    |
| 52 | 型钢 综合                        | kg             | 640       | 3.43     |    |
| 53 | 烧结粉煤灰砖 240×115×53            | 千块             | 8.448     | 248.00   |    |
| 54 | 树脂砂轮切割片 φ400                 | 片              | 39.835    | 35.00    |    |
| 55 | 室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN15 Φ20mm   | 个              | 2717      | 0.51     |    |
| 56 | 钢板 综合                        | kg             | 480       | 3.45     |    |
| 57 | 螺纹闸阀 DN50mm                  | 个              | 47.47     | 34.69    |    |
| 58 | 螺纹闸阀 DN15mm                  | 个              | 266.64    | 6.15     |    |
| 59 | 镀锌钢管 DN15                    | m              | 158.4     | 7.38     |    |

## 主要材料和设备一览表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 名称、规格、型号                   | 单位 | 数量       | 单价(元) | 备注 |
|-----|----------------------------|----|----------|-------|----|
| 60  | 镀锌外接头 DN15                 | 个  | 1066.56  | 1.09  |    |
| 61  | 室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN32 Φ40mm | 个  | 256.8456 | 1.75  |    |
| 62  | 黑玛钢活接头 DN50                | 个  | 47.47    | 20.77 |    |
| 63  | 水                          | m3 | 129.5741 | 4.58  |    |
| 64  | 低碳钢焊条 结422 Φ3.2            | kg | 1.5242   | 5.29  |    |
| 65  | 丙酮                         | kg | 61.3533  | 9.74  |    |
| 66  | 塑料排水管 DN150mm              | m  | 26.22    | 30.83 |    |
| 67  | 氯丁橡胶粘接剂                    | kg | 40.328   | 14.02 |    |
| 68  | 破布 一级                      | kg | 62.6672  | 7.18  |    |
| 69  | 氧气                         | m3 | 30.0535  | 5.16  |    |
| 70  | 六角螺栓 综合                    | kg | 3.2395   | 5.58  |    |
| 71  | 乙炔气                        | kg | 11.1738  | 13.30 |    |
| 72  | 密封膏                        | kg | 42.228   | 6.19  |    |
| 73  | 大便器胶皮碗                     | 个  | 554.4    | 0.95  |    |
| 74  | 其他材料费                      | 元  | 480.48   | 1.00  |    |
| 75  | 橡胶板 4~15                   | kg | 15.926   | 11.09 |    |
| 76  | 钢锯条                        | 条  | 606.0967 | 0.43  |    |
| 77  | 橡胶板 1~3                    | kg | 9.5498   | 25.70 |    |
| 78  | 橡胶石棉盘根 编织 Φ6~25(250℃)      | kg | 16       | 22.46 |    |
| 79  | 木螺钉 M6×50                  | 十个 | 658.944  | 0.54  |    |
| 80  | 螺纹管件 DN15mm                | 个  | 533.28   | 0.54  |    |
| 81  | 保温管 DN100mm                | m3 | 5.5545   | 32.52 |    |
| 82  | 焊接钢管 DN20                  | m  | 35.6127  | 6.83  |    |
| 83  | 镀锌低碳钢丝 Φ2.5~4.0            | kg | 33.8286  | 5.62  |    |
| 84  | 密封胶                        | kg | 16       | 14.00 |    |
| 85  | 汽轮机油                       | kg | 20       | 9.72  |    |
| 86  | 棉纱                         | kg | 114.794  | 11.47 |    |
| 87  | 聚四氟乙烯生料带 26mm×20m×0.1mm    | m  | 1542.28  | 0.13  |    |
| 88  | 钢板 8~15                    | kg | 25.2904  | 3.45  |    |
| 89  | 螺纹阀门 DN20                  | 个  | 3.2579   | 26.00 |    |
| 90  | 机油 综合                      | kg | 7.088    | 6.96  |    |
| 91  | 铁砂布 0~2#                   | 张  | 182.6445 | 0.94  |    |
| 92  | 聚四氟乙烯生料带 26mm×20m×0.1mm    | m  | 1858.56  | 0.07  |    |
| 93  | 螺纹截止阀 DN20                 | 个  | 16       | 7.72  |    |
| 94  | 室内塑料排水管件 DN150mm           | 个  | 16.422   | 7.45  |    |
| 95  | 溶剂汽油                       | kg | 16       | 7.17  |    |
| 96  | 青壳纸 0.1~1.0                | kg | 4.8      | 20.84 |    |
| 97  | 胶粘剂 保温材料专用                 | kg | 32.7872  | 1.61  |    |
| 98  | 煤油                         | kg | 16       | 4.29  |    |
| 99  | 弹簧压力表 Y-100 0~1.6MPa       | 块  | 1.6018   | 20.00 |    |
| 100 | 自粘性保温胶带 50mm×30m           | 卷  | 2.616    | 15.30 |    |
| 101 | 镀锌弯头 DN20                  | 个  | 32       | 1.70  |    |
| 102 | 黄甘油                        | kg | 8        | 6.46  |    |
| 103 | 橡胶板 1~15                   | kg | 13.2     | 3.70  |    |
| 104 | 复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5         | kg | 51.336   | 0.32  |    |
| 105 | 橡胶软管 DN20                  | m  | 4.8608   | 5.00  |    |
| 106 | 焊接钢管 DN20                  | kg | 4.8745   | 4.19  |    |
| 107 | 厚漆                         | kg | 10.75    | 10.26 |    |
| 108 | 钢锯条                        | 条  | 81.84    | 0.48  |    |
| 109 | 手喷漆                        | kg | 2.88     | 13.15 |    |
| 110 | 铁砂布 0~2#                   | 张  | 12.5196  | 0.94  |    |
| 111 | 钢锯条                        | 条  | 27.9234  | 0.43  |    |
| 112 | 砂子                         | kg | 158.76   | 0.08  |    |
| 113 | 碳钢气焊条 Φ2以内                 | kg | 6        | 5.29  |    |
| 114 | 漂白粉 综合                     | kg | 3.3872   | 5.31  |    |
| 115 | 镀锌钢板 综合                    | kg | 6.4      | 4.11  |    |
| 116 | 紫铜板 综合                     | kg | 0.8      | 30.00 |    |
| 117 | 机油 (综合)                    | kg | 7.92     | 2.89  |    |
| 118 | 低碳钢焊条 综合                   | kg | 30.55    | 5.29  |    |

# 主要材料和设备一览表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 名称、规格、型号                                     | 单位             | 数量        | 单价(元)   | 备注 |
|-----|--|----------------|-----------|---------|----|
| 119 | 天那水  | kg             | 2.4       | 8.14    |    |
| 120 | 压力表弯管 DN15                                   | 个              | 1.6018    | 5.56    |    |
| 121 | 保险丝 5A                                       | 轴              | 1.6       | 9.01    |    |
| 122 | 不锈钢板 0.05~0.5                                | kg             | 0.8       | 15.56   |    |
| 123 | 胶粘剂  | kg             | 6.384     | 1.88    |    |
| 124 | 聚氯乙烯薄膜                                       | m <sup>2</sup> | 8         | 1.29    |    |
| 125 | 红丹粉  | kg             | 0.8       | 10.30   |    |
| 126 | 白布   | kg             | 2.272     | 2.75    |    |
| 127 | 硝基腻子   | kg             | 0.96      | 5.15    |    |
| 128 | 面粉   | kg             | 1.6       | 2.34    |    |
| 129 | 黑铅粉  | kg             | 0.4       | 1.14    |    |
| 130 | 螺纹IC卡水表 DN15mm                               | 个              | 533.28    | 250.00  |    |
| 131 | 绝缘电线 WDZB-BYJ-6mm <sup>2</sup>               | m              | 12493.95  | 5.35    |    |
| 132 | 成套配电箱 SS-1ALa                                | 台              | 276       | 500.00  |    |
| 133 | 排气扇  | 台              | 276       | 130.00  |    |
| 134 | 难燃塑料电线槽 24*14mm                              | m              | 3392.55   | 1.75    |    |
| 135 | 双管安全型日光灯                                     | 套              | 18.18     | 80.00   |    |
| 136 | 绝缘电线 WDZB-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>             | m              | 11975.25  | 2.21    |    |
| 137 | 镀锌金属电线槽 200*100mm                            | m              | 970.26    | 28.76   |    |
| 138 | LEB接线端子                                      | 个              | 281.52    | 69.91   |    |
| 139 | 疏散出口/导向指示灯                                   | 套              | 175.74    | 73.35   |    |
| 140 | 防水防尘灯  | 套              | 557.52    | 25.63   |    |
| 141 | 应急灯  | 套              | 193.92    | 73.35   |    |
| 142 | 铜芯电力电缆 WDZB-YJY-5*10mm <sup>2</sup>          | m              | 245.43    | 43.70   |    |
| 143 | 吸顶灯 5W                                       | 套              | 309.06    | 23.01   |    |
| 144 | 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm <sup>2</sup>             | m              | 3571.6656 | 1.74    |    |
| 145 | 多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 WDZBN-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup> | m              | 1587.6    | 3.18    |    |
| 146 | 铜芯电力电缆 WDZB-YJY-5*4mm <sup>2</sup>           | m              | 247.45    | 18.96   |    |
| 147 | 三极插座   | 个              | 752.76    | 6.71    |    |
| 148 | 接线盒  | 个              | 1377      | 1.50    |    |
| 149 | 塑料线槽配件 线槽断面周长120以内                           | 个              | 2261.7    | 0.25    |    |
| 150 | 四位照明开关                                       | 个              | 269.28    | 16.35   |    |
| 151 | 绝缘电线 WDZN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>           | m              | 1200.96   | 2.64    |    |
| 152 | 屋面热水配电箱                                      | 台              | 1         | 4406.88 |    |
| 153 | 螺纹闸阀 DN15mm                                  | 个              | 533.28    | 6.15    |    |
| 154 | 三位照明开关                                       | 个              | 12.24     | 11.44   |    |
| 155 | 裸铜线 6mm <sup>2</sup>                         | kg             | 48.96     | 53.88   |    |
| 156 | 消防按钮   | 个              | 42        | 61.87   |    |
| 157 | 二位照明开关                                       | 个              | 275.4     | 8.46    |    |
| 158 | 铜接线端子 DT-2.5mm <sup>2</sup>                  | 个              | 1626.03   | 1.06    |    |
| 159 | 电力复合脂  | kg             | 118.13    | 14.45   |    |
| 160 | 标志牌 塑料扁形                                     | 个              | 1398.24   | 0.68    |    |
| 161 | 扁形塑料绑带                                       | m              | 1247.9293 | 0.72    |    |
| 162 | 双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-6mm <sup>2</sup>         | m              | 256.7905  | 4.30    |    |
| 163 | 铜接地端子带螺栓 DT-6mm <sup>2</sup>                 | 十套             | 105.945   | 10.38   |    |
| 164 | 镀锌金属电线槽 100*50mm                             | m              | 69.01     | 15.11   |    |
| 165 | 铜接线端子 DT-6mm <sup>2</sup>                    | 个              | 584.64    | 1.74    |    |
| 166 | 塑料胀管 D6~8                                    | 十套             | 1110.66   | 0.60    |    |
| 167 | 成套配电箱 ALE2-A                                 | 台              | 2         | 420.38  |    |
| 168 | 吸顶灯 10W                                      | 套              | 24.24     | 26.55   |    |
| 169 | 塑料圆台   | 块              | 1146.6    | 0.58    |    |
| 170 | 锡基钎料   | kg             | 10.4998   | 52.47   |    |
| 171 | 木螺钉 M4×65                                    | 十套             | 371.88    | 0.68    |    |
| 172 | 黑玛钢活接头 DN15                                  | 个              | 533.28    | 1.14    |    |
| 173 | 风扇吊钩   | 个              | 275.4     | 1.80    |    |
| 174 | 半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50                           | 十套             | 886.2     | 0.43    |    |
| 175 | 铜芯橡皮绝缘电线 3×2.5mm <sup>2</sup>                | m              | 97.728    | 4.55    |    |
| 176 | 智能控制开关                                       | 个              | 12.24     | 32.41   |    |
| 177 | 镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M10×100以内                       | 十套             | 61.09     | 5.04    |    |



# 主要材料和设备一览表

工程名称：广州市真光中学校本部学生公寓楼维修改造工程-水电

| 序号  | 名称、规格、型号                                    | 单位             | 数量      | 单价(元)    | 备注 |
|-----|---|----------------|---------|----------|----|
| 178 | 冲击钻头 $\phi 6\sim 8$                         | 个              | 75.744  | 2.76     |    |
| 179 | 单相二、三极插座(安全型)                               | 个              | 36.72   | 7.72     |    |
| 180 | 镀锌钢板 2.5                                    | m <sup>2</sup> | 2.76    | 98.13    |    |
| 181 | 膨胀螺栓 M8                                     | 十套             | 83.436  | 3.15     |    |
| 182 | 镀锌锁紧螺母 DN20×3                               | 十套             | 61.41   | 3.81     |    |
| 183 | 汽油 综合                                       | kg             | 26.7774 | 6.38     |    |
| 184 | 塑料接线柱 双线                                    | 个              | 179.22  | 0.85     |    |
| 185 | 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm <sup>2</sup>       | m              | 79.7094 | 1.91     |    |
| 186 | 胶合板 2440×1220×3                             | m <sup>2</sup> | 5.94    | 31.61    |    |
| 187 | 焊锡膏   | kg             | 3.8615  | 47.01    |    |
| 188 | 绝缘电线 WDZN-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>          | m              | 35.64   | 4.10     |    |
| 189 | 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线 ZR-RVS 2×1.5mm <sup>2</sup> | m              | 48.654  | 3.65     |    |
| 190 | 木螺钉 M2~4×6~65                               | 十套             | 800.328 | 0.18     |    |
| 191 | 铁砂布 0~2#                                    | 张              | 145     | 0.94     |    |
| 192 | 打印纸 132-1                                   | 箱              | 1.02    | 133.33   |    |
| 193 | 电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm                      | 卷              | 48.0365 | 2.40     |    |
| 194 | 空调三极插座                                      | 个              | 12.24   | 10.25    |    |
| 195 | 封铅 含铅65% 含锡35%                              | kg             | 3.8825  | 26.42    |    |
| 196 | 酚醛调和漆                                       | kg             | 5.93    | 11.83    |    |
| 197 | 焊锡丝 综合                                      | kg             | 14.55   | 7.69     |    |
| 198 | 镀锌扁钢 综合                                     | kg             | 1.5     | 5.70     |    |
| 199 | 棉纱  | kg             | 5.753   | 11.47    |    |
| 200 | 钢结构厚型防火涂料                                   | kg             | 15.9    | 5.00     |    |
| 201 | 白布  | kg             | 25.0432 | 2.75     |    |
| 202 | 塑料异型管 D5                                    | m              | 19.26   | 3.07     |    |
| 203 | 电池  | 节              | 50      | 1.03     |    |
| 204 | 镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35                           | 十套             | 13.44   | 3.40     |    |
| 205 | 一位照明开关                                      | 个              | 6.12    | 7.21     |    |
| 206 | 冲击钻头 $\phi 10$                              | 个              | 5.67    | 6.84     |    |
| 207 | 白布 宽900                                     | m              | 7.62    | 4.94     |    |
| 208 | 镀锌钢管塑料护口 DN15~20                            | 个              | 614.1   | 0.06     |    |
| 209 | 低碳钢焊条 综合                                    | kg             | 0.15    | 5.29     |    |
| 210 | 清油  | kg             | 0.9     | 13.07    |    |
| 211 | 酚醛磁漆  | kg             | 2.9     | 7.75     |    |
| 212 | 塑料软管 D5                                     | m              | 37.74   | 0.40     |    |
| 213 | 801胶  | kg             | 2.76    | 6.15     |    |
| 214 | 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-1mm <sup>2</sup>         | m              | 15.27   | 0.86     |    |
| 215 | 钢垫板 1~2                                     | kg             | 2.1     | 4.37     |    |
| 216 | 合金钢钻头 $\phi 10$                             | 个              | 1.1419  | 4.57     |    |
| 217 | 酒精  | kg             | 0.46    | 7.34     |    |
| 218 | 沥青绝缘漆                                       | kg             | 0.3806  | 6.20     |    |
| 219 | 膨胀螺栓 M6                                     | 十套             | 0.816   | 2.80     |    |
| 220 | 木螺钉 M6×100                                  | 十套             | 1.68    | 1.25     |    |
| 221 | 脱脂棉   | kg             | 0.06    | 25.13    |    |
| 222 | 硬脂酸   | kg             | 0.1904  | 6.33     |    |
| 223 | 合金钢钻头 $\phi 3$                              | 个              | 0.84    | 0.55     |    |
| 224 | 吊风扇(16寸360摇头风扇)                             | 台              | 270     | 167.19   |    |
| 225 | 人行闸口机(具有手动控制功能)                             | 套              | 2       | 11400.00 |    |
| 226 | 单管安全型日光灯 1*20W                              | 套              | 533.28  | 41.40    |    |
| 227 | 感烟探测器                                       | 个(对)           | 276     | 63.32    |    |
| 228 | 法兰闸阀 DN100                                  | 个              | 45      | 320.35   |    |
| 229 | 配电箱 ALE3~7A、ALE3~7B                         | 台              | 10      | 420.38   |    |
| 230 | 钢板平焊法兰DN100                                 | 副              | 45      | 56.41    |    |
| 231 | 塑料管DN50 $\phi 63$                           | m              | 87.768  | 8.48     |    |
| 232 | 六角螺栓 M16×65~80                              | 十套             | 74.16   | 5.94     |    |
| 233 | 橡塑保温套管 DN125mm                              | m <sup>3</sup> | 3.6015  | 46.18    |    |
| 234 | 耐油橡胶板 3~6                                   | kg             | 15.75   | 7.71     |    |

10  
11