

# 广东技术师范大学产教融合实训基地项目施工图设计施工总承包 (EPC) 评标报告

## 一、项目基本情况

项目名称：广东技术师范大学产教融合实训基地项目施工图设计施工总承包（EPC）

项目编号：JG2024-6166

招标单位：广东技术师范大学

招标代理：公诚管理咨询有限公司

监管单位：广州市建设工程招标管理办公室

评标时间：2024年12月18日

评标地点：广州公共资源交易中心第26评标室(2F)

## 二、发布招标公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本招标项目于2024年11月15日18时00分至2024年12月18日11时30分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于2024年11月19日发布澄清答疑文件，于2024年11月25日发布了补充公告，于2024年12月02日发布澄清答疑文件（二）。

## 三、投标登记、投标文件递交情况

本项目采用全流程电子化招投标，于2024年11月15日18时00分至2024年12月18日11时30分在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记及递交投标文件。至投标文件递交截止时间，共有14家投标单位进行投标登记并成功递交投标文件，详见《开标记录表》。

#### 四、开标情况

开标会于 2024 年 12 月 18 日 11 时 30 分在广州公共资源交易中心第 09 开标室（天润路 333 号）进行，在规定时间内，共有 14 家投标单位完成投标文件解密，详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

#### 五、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，共由 9 人组成，其中招标人代表 3 名，其余 6 名专家均在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。

评标委员会组长：

评标委员会成员

#### 六、评标方法

评标委员会按照招标文件规定的评标办法（综合评估法）进行评审。整个评标过程在交易中心的电子见证下进行。

#### 七、投标文件评审情况

1、评标委员会根据招标文件规定评审细则，对 14 家投标单位进行进行形式评审、资格评审、工程总承包实施方案响应性评审。

1) 形式评审：

评标委员会对所有成功解密的投标文件进行形式评审，共 14 家单位通过形式评审。（详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》）

## 2) 资格评审:

评标委员会对通过形式评审的 14 家单位的投标文件进行资格评审。共 14 家单位通过资格评审。(详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》《资格审查情况报告》)

## 3) 工程总承包实施方案响应性评审:

评标委员会对通过形式评审、资格评审的 14 家单位的投标文件进行工程总承包实施方案响应性评审, 经评审共 14 家单位通过工程总承包实施方案响应性评审。(详见《工程总承包实施方案响应性评审标准记录表》《工程总承包实施方案响应性评审标准汇总表》)

2、评标委员会对通过初步审查的投标文件进行详细审查, 评出工程总承包实施方案得分。(详见《资信业绩评分记录表》《资信业绩评分汇总表》《工程实施方案评审记录表》《工程实施方案评审汇总表》)

3、评标委员会对通过形式审查、资格审查、工程总承包实施方案响应性审查的各投标文件进行投标报价评分。评出各投标人投标报价得分。(详见《报价打分记录表》)

## 4、评审汇总

投标总得分(满分 100 分)=工程总承包实施方案部分得分(满分 100 分)×工程总承包实施方案部分得分权重(50%)+投标报价得分(满分 100 分)×投标报价得分权重(50%), 其中: 工程总承包实施方案=资信部分(满分为 36 分)+工程实施方案部分(满分为 64 分)。评标委员会按照上述的综合得分计算规则, 汇总各有效投标文件的总分, 并按照总

分从高到低排列先后次序。（详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》）

## 十、评审结果汇总

评标委员会根据招标文件要求，按投标人总得分排序由高到低推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

## 十一、废标情况

无。

## 十二、澄清、说明、补充事项纪要

无。

## 十三、评审结果

根据招标文件推荐中标候选人的规定，评标委员会经评审一致推荐总得分排名前三名的投标单位为广东技术师范大学产教融合实训基地项目施工图设计施工总承包（EPC）的中标候选人：

第一中标候选人：（主）广州市第三建筑工程有限公司；（成）华南理工大学建筑设计研究院有限公司；投标总报价：120220433.66 元；投标人得分：96.49 分。

第二中标候选人：（主）广东省第一建筑工程有限公司；（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；投标总报价：117169667.68 元；投标人得分：95.1 分。

第三中标候选人：（主）中国二十冶集团有限公司；（成）深圳市建筑设计

研究总院有限公司；投标总报价：118625427.38 元；投标人得分：94.51 分。

评标委员会全体签名：

2024年12月19日